LA NACION

Año XII—Núm. 3386

Buenos Aires, Viérnes 23 de Diciembre de 1881

Imprenta y Redaccion, San Martin 208

BIBLIOTECA Bs As PUBLICA

A los señores suscritores de “LA NACION”

La Administracion ruega á los señores suscritores y agentes de Campaña, Interior y Exterior, cuyos abonos vencen el 31 del corriente Diciembre, se sirvan renovar su suscricion antes de la espiracion del mes actual, para no sufrir interrupcion en el recibo del diario.

—

No se atienden pedidos de suscriciones sueltas de fuera de la ciudad de Buenos Aires si no vienen acompañados del importe de la suscricion hasta el vencimiento de uno de los trimestres del año, ó sea hasta una de estas cuatro fechas: Marzo 31, Junio 30, Setiembre 30, Diciembre 31.

Los pedidos que comprendan tres ó más ejemplares bastará acompañarlos del importe de la suscricion hasta el fin del mes en que se hagan, pudiendo descontarse del mismo la comision de agente ó sea el 20 %, y remitir tan solo $ 32 m/c por cada suscricion.

—

El importe de la suscricion mensual á LA NACION, para el Interior y Exterior de la República, es de CUARENTA (40) pesos moneda corriente ó su equivalente en la moneda circulante; admitiéndose en pago estampillas postales.

LA NACION

Estension del crédito hipotecario

Las industrias diversas del país requieren capital para desenvolverse ámpliamente y producir mayor suma de riqueza y de prosperidad.

La agricultura, que está destinada á suministrar la subsistencia, llenando así las mas imperiosas necesidades humanas, es la grande obrera del porvenir y á ella se deberán las transformaciones sociales que se han de operar, mediante los perfeccionamientos que dia á dia requiere y aplica para aumentar y mejorar la produccion de la tierra.

Si bien esta industria tiene ya en el dia una considerable importancia, es aun naciente, y mucho falta para tomar el desarrollo de que es susceptible.

Puede afirmarse que el impulso que ha recibido se debe al préstamo hipotecario en gran parte, mediante el cual el propietario ha podido disponer del capital indispensable para mejorar sus tierras y hacerlas así mas fecundas y productivas.

Pero la hipoteca solo puede hacerse entre el Banco y el propietario, afectando en pago del préstamo el bien raiz.

El arrendatario de un terreno, que necesita mas capital del que tiene para dar mayor ensanche á sus trabajos, está impedido de obtenerlo, porque aquel establecimiento solo hace préstamos sobre bienes raices, y los particulares fijan plazos cortos y exigen buena garantia en sus operaciones; de modo que aquel se vé reducido á solo sus propios y escasos medios, y así el cultivo de la tierra no puede hacerse en la escala á que se presta por las condiciones naturales del suelo y del clima, por la falta del capital indispensable á este objeto.

Este gran vacio, esta verdadera necesidad de la agricultura, viene á llenar el proyecto del Poder Ejecutivo de la Provincia, sobre reformas á la carta orgánica del Banco Hipotecario, tendentes á estender los beneficios del crédito inmobiliario á todos los ramos de esplotacion agrícola.

Ese proyecto, reformado por la Comision de Hacienda de la Cámara de Diputados, en ciertos puntos que no son fundamentales, de acuerdo con las indicaciones hechas por este diario, ha sido sancionado en dicha Cámara, y está ahora en revision en el Senado.

El abre anchos horizontes á la agricultura, porque resuelve el gran problema del capital. Así, en cuanto sea ley, los arrendatarios podrán adquirirlo en buenas condiciones y emplearlo debidamente, y de este modo realizarán los progresos de la agricultura, que representarán para el país mayor capital, riqueza y prosperidad.

En efecto, el inciso 4º del artículo 1° autoriza al Banco Hipotecario á acordar préstamos agrícolas, y aunque no determina las cosas destinadas á garantirlos, ni los nuevos plazos, segun los cuales deben contraerse, se sabe en qué consisten aquellas, y cuáles son estos, por regla general, lo que hace innecesaria su enumeracion en la ley orgánica, si bien lo es en la reglamentaria.

Si es verdadero decir, afirma un escritor, que la plata es el nervio de la guerra, lo es tambien repetir que ella es el nervio de la agricultura.

Por eso en Francia se opera en la actualidad un movimiento de reforma en el sentido de conceder mas beneficios al crédito agrícola, sin embargo de las ya importantes funciones que realiza en el desenvolvimiento de los intereses rurales.

En efecto, con motivo de la exposicion universal, en 1878, el Ministro de Agricultura y Comercio instituyó una comision encargada de estudiar el problema del crédito agrícola y de preparar un proyecto relativo para ser sometido al parlamento.

Acaba de publicarse un grueso volúmen de más de 600 páginas que contiene el análisis de todas las cuestiones sobre el crédito agrícola y las soluciones aconsejadas.

Entre otras se han presentado dos, las mas importantes, á nuestro concepto: la primera, fundando un vasto establecimiento, bajo la intervencion mediata del Estado, destinado á ser el mercado regulador de los capitales para la campaña. La segunda, encargando al Banco de Francia de los préstamos agrícolas, á plazos regulares, y considerando al agricultor en las mismas condiciones que al comerciante, pues aquel establecimiento, se dice, puede perfectamente comanditar las operaciones agrícolas, susceptibles de liquidarse en un año, dando así á la agricultura, falta de capitales, la mas viva impulsion, al paso que él acreceria considerablemente su cartera.

Aunque en Francia tiende á prevalecer esta opinion, no seria aplicable aquí; porque nuestra agricultura naciente no está aun en condiciones de contraer préstamos á breve plazo, por cuya razon es preferible la solucion anterior, que es la misma que contiene el proyecto de reformas de la constitucion del Banco Hipotecario, que pronto se discutirá en el Senado.

Así, pues, no es aceptable el pensamiento, que en Francia puede tal vez realizarse, de constituir un Banco de emision fiduciaria en comanditario de la agricultura, porque, si bien sin el capital esa industria reduce á la impotencia, pareciéndose en esto al comercio, ese capital puede adquirirlo en condiciones mas favorables que le permitan aumentar su produccion, reducir el precio de costo y asegurar la base de su futuro progreso.

La razon de esto es bien sencilla. Hay una diferencia sustancial entre las especulaciones agrícolas y las comerciales para que puedan ser confundidas ó asimiladas; cada industria exige para sus operaciones reglas especiales.

En agricultura, las especulaciones se liquidan con lentitud y tardanza, circunstancia incompatible con los vencimientos á 90 dias que establecen nuestros bancos, aunque concedan generalmente la renovacion, cada trimestre, prévio pago de un tanto de amortizacion.

La forma del reembolso de un préstamo agrícola y los términos segun los cuales debe ser efectuado, difieren completamente de la forma y términos del préstamo comercial, como fácilmente se comprende.

El comerciante puede firmar una letra á los 90 dias y pagarla, y el agricultor no, porque se expone á no poder hacerlo en ese plazo.

Lo que podria ejercitar seria entregas para descontar los préstamos, á medida que fuese realizando sus productos.

Este procedimiento no es nuevo: está adoptado en Alemania, Inglaterra y muchos otros pueblos.

En efecto, los bancos populares alemanes de Schulk-Delizch anticipan fondos á los agricultores, que en plazos prudentes los reembolsan parcialmente despues.

En Inglaterra, los cultivadores que tienen cuenta pendiente con los bancos, se solventan pagando parcialmente, á medida que se realizan los productos.

No se puede proceder de otro modo.

El comerciante puede sacar los recursos que necesita de los materiales que posee.

El agricultor puede dar en garantía de un préstamo, sus útiles de labor, ofrecer al efecto tambien la materia prima recolectada, la cosecha pendiente, los animales, las provisiones diversas, las maderas, constituyendo así la prenda agrícola, verdadera garantia dada por aquel en favor del capitalista.

Pero, ¿en qué tiempo debe reembolsarse el préstamo?

Viene desde luego la cuestion de los plazos.

En muchas partes se establece el mínimum de un año y dos de máximum para las liquidaciones agrícolas.

Creemos que este plazo es insuficiente.

Veamos lo que sucede al respecto en Alemania.

Allí hay Bancos, como el del ducado de Baden, que presta para comprar bestias y útiles, y solo señala un año de plazo.

Los bancos de Schultz, y de Kaffenden acuerdan términos que varian de uno á cinco años y que pueden ir hasta los diez, lo que importaria las mas grandes facilidades para que la agricultura prosperase y asegurase así el porvenir de la sociedad.

En Inglaterra los bancos abren cuentas corrientes á los agricultores y estos mismos fijan el término del reembolso.

Cuando se trata de simples préstamos garantidos por caucion solvente, el término es de tres meses, renovable á seis y aun á mas tiempo, segun lo afirma Valserres.

Por lo que á nosotros respecta, creemos que el plazo de los préstamos agrícolas debe ser desde *un* año hasta *cinco*; porque hay negocios rurales que pueden liquidarse en el primer término, y otros que exigen un tiempo doble ó triple, como es fácil demostrarlo.

Por lo demás, la estension de las atribuciones del Banco Hipotecario para acordar préstamos agrícolas es la solucion de un gran problema, del que dependia el porvenir de la agricultura y el progreso futuro del país, y por lo tanto, merece la sancion del Senado á cuya consideracion ha pasado el proyecto de la referencia.

Violencia y fraude

La violencia es un hecho brutal en sí, como la coz de un animal ó el abuso de la fuerza bruta; pero la violencia, que armada de la fuerza destinada á garantir la libertad de todos, se reviste de las formas del derecho y lo usurpa por medio del fraude, es una iniquidad sin nombre que no tiene ni la disculpa de los actos brutales, que son inconscientes.

Diez mil inscriptos falsos, es la violencia mas grande que puede hacerse contra la prerogativa constitucional del sufragio, y en la forma mas odiosa, pues reviste los caractéres aleves de la premeditacion y la falsia.

Ellos forman el cuerpo del delito que ha de servir para condenar á los autores de este crímen y á los beneficiarios de él.

No importa por el momento saber quiénes son; el tiempo nos los mostrará en una época no muy remota.

Basta saber que la publicacion de los registros de inscripcion no concluye todavia, y que ya estamos á fines de Diciembre.

Acordando la ley un mes para los reclamos, contados desde que concluya esta publicacion, es evidente que solo á fines de Enero estarán los registros en estado de hacer el sorteo para la formacion de las mesas receptoras de votos.

Efectivamente, los artículos 12 y 13 de la ley de elecciones determinan que despues de hechos los registros se publiquen, acordando el término de 30 dias contados desde esta para los reclamos, y que practicadas en estos las rectificaciones á que haya lugar segun el resultado de las apelaciones, se saquen las cópias para el sorteo de las mesas receptoras.

Hacer registros con diez mil inscriptos falsos, postergar la publicacion, é impedir de hecho los reclamos, seria agregar una violencia mas á esta.

Entre tanto, las cosas parecen preparadas y calculadas para producir este resultado.

La ley manda, (art. 43,) que las elecciones se hagan el primer Domingo de Febrero, que esta vez es el dia 7 del mismo.

El art. 21 ordena, que 30 dias antes de la eleccion se haga el sorteo de las mesas receptoras de votos, por la Junta de funcionarios de que habla el art. 3°; es decir, que debe verificarse el 7 de Enero.

Pero los términos de la ley son correlativos, y suponen que el 7 de Diciembre está hecha la publicacion de los registros.

De manera que, no habiéndose cumplido la ley en cuanto á esto, no se puede hacer el sorteo de las mesas Receptoras en el término legal, ni verificarse la eleccion el dia designado.

Como hemos tenido ocasion de decirlo otra vez, la Junta de funcionarios encargada de verificar el sorteo de estas, es la que debe decidir la cuestion.

Pero por esta vez es el Gobierno Nacional quien la vá á decidir en el hecho, pues nombrará los que deben componerla.

Si deciden que el término para los reclamos concluye el 7 de Enero, que es el dia designado para el sorteo, los Diez mil inscriptos falsos quedarán figurando en los registros, y desgraciadamente la Junta de funcionarios vendrá á corroborar la capacidad electoral de los falsarios, por mas que tenga la conciencia de este hecho, que no tiene medios de evitar, aceptada esa resolucion.

Si, por el contrario, se resiste á hacer el sorteo, alegando que no pueden suprimirse los reclamos segun el artículo de la ley antes citado, la eleccion no podria hacerse el 7 de Febrero y tendria que fijarse el 7 de Marzo.

El Gobierno Nacional tiene facultad para designar dia para la eleccion cuando por causas legítimas no puede hacerse el dia que determina la ley.

Si, como seria natural, la Junta de funcionarios obtuviese el acuerdo del Gobierno Nacional para postergar el sorteo hasta el dia que corresponda, no habria violacion de la ley, pero sea que este se oponga ó que la Junta asuma la responsabilidad de no consultar, tendremos un acto oficial del Gobierno Nacional, por el cual asumirá la responsabilidad de los abusos cometidos en la inscripcion, y prive al pueblo de los medios legales de repararlos.

La violencia seria entónces proclamada como política del Gobierno Nacional, y la violencia, que solo puede producir violencias, será la regla de la política.

Mereceria la pena de que el Gobierno Nacional prestase atencion á estas graves cuestiones, pues aun cuando no fuese cómplice del hecho, apareceria como consentidor de él.

¿Qué debe hacerse, ante la dificultad originada por el mismo Gobierno Nacional, de retardar la publicacion de los registros? No hay mas que dos alternativas—O despoja al pueblo de reclamos contra los diez mil inscriptos falsos, aceptando la solidaridad correspondiente en el hecho, ó designa un dia para eleccion que permita hacer estos reclamos.

Lo primero es una violencia, lo segundo seria un acto lícito emanado de un error suyo, si no se quiere aceptar que fué premeditado para producir el despojo del derecho de sufragio.

El Presidente encuentra su *política* apoyada por un Comité Directivo, y catorce clubs Parroquiales formados por los vecinos,—que lo proclamen Jefe del partido que han formado.

Esta es la fuerza popular que sostiene su política—El personal que lo forma ha sido publicado en hoja suelta—Cuéntelo y anote los empleados civiles y militares que hay entre ellos, y las personas más ó ménos interesadas en negocios con el Gobierno Nacional, y estudie la verdadera representacion de los ciudadanos que pueden considerarse representantes de la opinion pública, y súmelo todo para estimar su valor total y relativo.

Si son una fuerza verdadera, ¿para qué se acudiria á la falsificacion electoral?

Si no lo son, entónces el Gobierno Nacional deberia estudiar, no ya el derecho, que está fuera de discusion, sino la conveniencia de hacer violencia, y en la forma repugnante y vergonzosa que vá á asumir la enorme falsificacion que vá á hacerse.

El aparato electoral desplegado por los elementos nacionales, hace creer que van á un antagonismo dentro de sus propios elementos coaligados, que hasta hoy se mantiene latente.

En cuanto á la oposicion, la violencia la alejaria de las urnas, y protestaria contra un atentado que privándola del derecho de sufragio, la colocaria en la dura necesidad de convertirse en intransigente, desde que se le expulsaba inicuamente de la situacion constitucional en que patrióticamente se ha colocado, para servir los intereses generales con prescindencia de los precedentes que produjeron la situacion que trata de consolidar por medio del sufragio libre.

La violencia es mala política; no ha de consolidar nada, y los partidos lanzados fuera del terreno constitucional, desde que se hacen incompatibles con ella, son condenados á eterna y ardiente lucha sin los medios de reivindicar pacíficamente sus derechos.

¿Querrá el Gobierno Nacional llevar el país á esta dura extremidad?

Sus actos lo dirán.

Invasiones de indios

La seguridad de las fronteras no está definitivamente resuelta.

Las invasiones que han ocurrido recientemente así en la Pampa, como en el Chaco, revelan que, á pesar de los sacrificios hechos, el peligro subsiste, y, por consecuencia, la vida y los intereses pueden ser botin de los salvajes, en cualquier momento.

Es fuera de duda que el avance de las líneas militares ha sido una operacion trascendental, que resolveria totalmente el problema de la frontera, si esta se hallase suficientemente guardada.

Pero no sucede así.

Mucha parte del ejército de línea, en vez de cubrir los puntos de la frontera, por donde se introducen los salvajes, permanece en esta capital, donde solo presta servicios de poca importancia.

La Nacion hace sacrificios para costear el ejército, destinado exclusivamente, en tiempo de paz, á la guarda de la frontera, á la garantia de los intereses de la civilizacion contra la barbárie y á la conquista del desierto para entregarlo al trabajo y al capital que realizan las mas grandes trasformaciones económicas y sociales.

Mas el objeto que la Nacion se propone al mantener el ejército de línea, no se llena, desde que las invasiones se repiten, por no colocarse en las fronteras las fuerzas necesarias para guardarlas.

La última invasion, efectuada por la frontera Norte de Santa-Fé, es una prueba de la deficiencia y del descuido imperdonable en tan importante servicio público.

Pocas invasiones ha habido en que los salvajes hayan penetrado tan cerca de los grandes centros de poblacion, cometiendo los mayores excesos, como en la que acaba de tener lugar en la mencionada Provincia, lo que revela que allí la frontera está mal guardada y que es urgente remediar ese gravísimo mal.

Así, pues, en vista de los hechos lamentables llevados á cabo por los invasores, en vista del peligro permanente que amenaza la vida y los intereses de los pobladores inmediatos á la frontera Norte de Santa-Fé, y en nombre de la civilizacion misma, esperamos que el Gobierno se apresurará á adoptar las eficaces medidas necesarias, á fin de garantir la vida y los intereses á los pobladores de esa rica seccion de la provincia de Santa-Fé, evitando la repeticion de los escandalosos y sangrientos sucesos á que ha dado lugar la reciente invasion que ha llegado casi hasta el corazon de esa provincia.

Rectificacion

En nuestro artículo de ayer, sobre "Bancos de Chile y de la República Argentina", hemos incurrido en un error numérico que nos apresuramos á rectificar.

En la designacion de los Bancos y su capital respectivo, consignamos que el de Carabassa y Ca. era de 1.500,000 $f.

Mejor informados ahora, damos la cifra del capital de dicho Banco, que es mas ó menos de 4.000,000 de $f., y no de 1.500,000, como se ha dicho.

Debemos tambien declarar que este dato no lo hemos adquirido directamente, pues siendo aquel un Banco privado, no suministra informaciones ni publica balances, y, por consecuencia, la designacion del capital solo está fundada en el conocimiento mas ó menos exacto que de la estension de sus operaciones tienen los que de algun modo intervienen en ellas.

Queda hecha la rectificacion y esplicacion en honor de la verdad.

Correspondencia de Santa-Fé

(Especial para LA NACION)

SUMARIO—Proyecto trascendental—De Montevideo á Corrientes—Ventajas que con él reportará el comercio del país—Seca prolongada—Colonia Jesús María—Colonia Tortugas—Colonia Cañada de Gomez—Visita oficial á la Aduana de esta ciudad—Balance del Banco Provincial de Santa Fé—Roto el fuego—Dos hechos idénticos á que se aplican criterios distintos—Mal ejemplo—Conflicto entre la Justicia Nacional y la Municipalidad del Rosario—Un punto puesto á tiempo—Harinas—Existencia de este artículo—Temores que si no fuesen fundados, serian siempre bien intencionados.

ROSARIO, 18 Diciembre de 1881.

Señor Director de LA NACION.

Estimado señor:—Una vez mas me es placentera mi tarea.

Tócame hoy dar á conocer un proyecto á realizarse, que está destinado á repercutir muy favorablemente en toda la República y especialmente en Buenos Aires y Montevideo.

Trátase de establecer en esta ciudad una empresa de grandes remolcadoras á vapor que hagan el servicio marítimo y de los rios desde Montevideo hasta Corrientes.

Cada remolcadora de estas podrá arrastrar en su viaje dos buques de ultramar de 800 toneladas de registro, que son las embarcaciones de mayor capacidad que arriban al Rio de la Plata.

Pondráse tambien una remolcadora pequeña para el servicio del Riacho de Santa-Fé, el que, por su poca profundidad, solo acepta un calado mínimo.

Dichas remolcadoras serán construidas en concepto de poder avanzar seis millas por hora y con solo un gasto de *media tonelada* de carbon por igual tiempo.

El capital de esta empresa está calculado en *trescientos mil pesos fuertes.*

El Gobierno de la Provincia se suscribe por *veinticinco mil pesos fuertes.*

La empresa contará, además, con numerosas cuadrillas de peones apostadas en todos los puertos del tránsito.

Teniendo, como se propone la empresa, una abundante dotacion de lanchas á su servicio para la exportacion de frutos, importacion de mercaderias, trasbordos y demás servicios análogos;—el comercio reportará muy grandes beneficios de esta empresa y ella, á su vez, hará un negocio pingüe, pues bastarále conducir un solo buque de ultramar para costear todos los gastos de ida y vuelta.

En la actualidad faltan siempre en este puerto vapores para conducir la carga á Buenos Aires y la de Buenos Aires y Montevideo al Interior.

Esta falta de vapores produce hoy, como es natural, pérdidas de tiempo, pérdidas de intereses en los capitales paralizados, gastos de almacenaje para los artículos detenidos y muchas veces hasta pérdidas de precios convenientes y de oportunidades deseadas en las subas repentinas que mas de una vez se producen, sin que esas ventajas—que no por ser momentáneas dejan de ser seguras,—se puedan aprovechar por las dificultades que obstan al pronto despacho de los artículos preparados para la exportacion ó importacion.

Todos estos perjuicios innegables y que el comercio en masa reconoce, desaparecerán en breve con la benéfica empresa de que doy cuenta, pues las remolcadoras, que no llevarán en sí carga alguna, estarán exentas de las largas tramitaciones de Aduana, que solo les serán aplicables á los buques porteados por ellas, pudiéndose, de esta manera, tener las remolcadoras en una actividad contínua y espeditas siempre para los viajes de ascenso ó descenso.

Los viajes de las naves de ultramar, cuyo arribo hasta hoy ha sido tardío, eventual y sujeto á los caprichos de la brisa, tendrán en adelante un itinerario seguro, rápido, casi matemático y libre de la duplicidad de gastos que, como el de prácticos de los rios, etc., tienen hoy esas embarcaciones necesidad imprecindible de efectuar, pues la empresa de que hablo tendrá, por su cuenta, los prácticos necesarios para cada una de sus remolcadoras y los emolumentos que cobre *por todo servicio*, serán reducidos á un valor relativamente muy bajo al que actualmente le es necesario satisfacer al Capitan de un buque en su arribo á Buenos Aires, al Rosario ú otro puerto argentino.

El comercio del país vá á ganar indudablemente y no poco con la realizacion de este proyecto.

Y no solo ganará el comercio del país, sino tambien el comercio extranjero; estando esta afirmacion muy léjos de ser hipotética.

Actualmente un buque de vela, desde Montevideo hasta Corrientes, emplea por término medio 15 á 20 dias de viaje:—con la nueva empresa realizará el mismo viaje en solo 5 dias.

Ese mismo buque hace su travesia de Europa al Plata en 60 dias:—aprovechando la economia de tiempo que le proporciona en el interior del país la empresa á realizarse, podrá hacer 7 viajes desde Europa á esta en un espacio de tiempo exactamente igual al que hoy necesita para solo efectuar seis.

Está, pues, entónces á la vista que no solo nosotros somos los agraciados con la empresa de *Remolcadoras del Rosario*, sino tambien todas las naciones con quienes tenemos comercio directo y que nos mandan sus productos, mercaderias ó artefactos.

Encontrándose al frente de esta empresa personas emprendedoras y respetables, como lo son los Sres. D. Cárlos Casado y D. Cárlos W. Blyth, es de esperarse se lleve próximamente á efecto.

Bien por esta empresa y por el adelanto que ella engendra!

—

Tenemos una seca prolongada en la campaña: los establecimientos de cria de ganados tienen que dar de beber á las haciendas extrayendo el agua de los *jagüeles*, pues todas las represas ó lagunas permanentes, si no se han secado por completo, están ya para desaparecer.

—

La colonia de "Jesús María", situada á 8 leguas de esta ciudad é inmediata al pueblito de San Lorenzo, tiene sembradas este año 160 concesiones ó sean 3,200 cuadras cuadradas.

El rendimiento aproximado que ha dado este año es el de 8 fanegas por cuadra; tiene, pues, como cosecha la suma de veinticinco mil, seiscientas fanegas trigo.

La colonia de "Tortugas" ha sembrado 6,000 cuadras.

Esta tiene un rendimiento de 10 fanegas por cuadra, lo que le permite una cosecha de 6,000 fanegas trigo.

La colonia "Cañada de Gomez" del F. C. C. A., fundada en 1870, es una de las colonias de esa línea que han progresado mas. Tiene de estension territorial 26,400 cuadras cuadradas; el terreno cultivado este año es de 20,000 cuadras repartidas de la siguiente manera: con trigo 15,000; con maiz 4,000; con cebada 100; y 900 cuadras sembradas con lino, alfalfa, maní, etc.

Tiene, además, 5,500 árboles frutales y 600 piés de parra. Su poblacion total es de 4,000 habitantes: el número de sus edificios se eleva á 1,205; de estos hay 25 casas de 2 pisos.

El número de animales que tiene es crecido: los de labor son 1,425; 800 bueyes y 625 caballos. El número de sus vacas lecheras se eleva á 800. En hacienda lanar tiene 15,000 cabezas.

Esta colonia tiene, además, una buena dotacion de máquinas; 12 trilladoras á vapor, 3 molinos con igual motor, 25 ventiladoras y 200 segadoras. Hay en la misma 20 carruajes y 110 carros de cuatro ruedas.

El valor de sus edificios es el de $ 728,000; el de sus cercos y corrales $ 500,000.

Cada máquina trilladora vale $ 3,000: uno de sus molinos vale $ 8,000.

Y si á esto se agrega que su cosecha será este año de 150,000 fanegas de buen trigo, hay que convenir que "Cañada de Gomez" es una de las colonias mas importantes.

En la misma hay una área de 200 cuadras destinadas á la siembra del *sorgho* para la elaboracion de aguardiente.

En la actualidad hay 200 cuadras sembradas de esta planta, habiéndose invertido en cada cuadra 2 kilos de semilla; cada cuadra rinde 10 pipas de aguardiente; por consiguiente, la cosecha de este año, (principia en Enero y concluye en Mayo), dará un resultado de 800 pipas para su empresario el señor Bergmann, quién tiene, para esta industria, privilegio del Gobierno Nacional.

—

Ha concluido la visita de esta Aduana practicada por D. Dermidio La Torre.

Ella ha venido á comprobar *oficialmente* lo que de mucho tiempo atrás y en todos los tonos se ha estado repitiendo con verdad; y es que la Aduana del Rosario está muy lejos de tener la dotacion de empleados que requiere su desarrollo é importancia actual. En la visita efectuada se ha verificado que una Aduana que produce $ 200,000 de renta mensual (mes de Noviembre ppdo.) tiene un solo vista de mercaderias y otro recien nombrado; un solo vista de almacen, un solo empleado en la mesa de salidas, y que el cajero de la Tesoreria es el portero de esa oficina...!

Hé ahí la economía llevada hasta la mas alta espresion.

—

La Comision para el exámen del 11° balance del Banco Provincial de Santa-Fé, se ha espedido. Del estudio de ese balance resulta que la emision en circulacion es de $ 1.454,259, la que supera en $ 320,000 á la que existia el año pasado, teniendo, en cambio, en la actualidad, como valores mayores en cartera 200,000 pesos bolivianos billetes y $ 72,500 en boliviano efectivo; estando esos documentos suscritos por firmas de responsabilidad ó afianzados por hipotecas especiales: Que el Gobierno de la Provincia,—principal deudor al Banco,—además del pago de los intereses de su deuda, que ha verificado, ha amortizado $ 55,000 del capital: Que los depósitos en este último año han aumentado á los habidos el año anterior en más de *un millon de pesos fuertes*; y, por último, que las acciones de este establecimiento, que el año pasado se cotizaban del 40 al 50 %, se cotizan hoy del 85 al 90 %.

Los resultados, pues, del Banco de la Provincia son halagüeños y su direccion acreedora al voto de confianza que la comision especial pide para ella en su dictámen.

—

A mérito de una alusion innominada del diario *El Independiente*, de esta ciudad, que en dias pasados hablaba de *figuras* políticas *de carton*, se ha roto el fuego entre esa publicacion y el señor Jefe Político del Rosario, Dr. Gonzalez.

El Independiente ataca á éste, y los amigos de éste atacan al redactor del dicho diario, señor Gomez.

¿Hay en esta polémica una escision entre partidarios, ó una mera susceptibilidad hija de un carácter impresionable? Tal vez sea lo último, aunque no podria asegurarlo, mucho mas cuando los enconos de la lucha pueden hacer degenerar aquella.

—

Ha empezado la féria de los Tribunales en la jurisdiccion Nacional; no así en los Provinciales, pues hay aquí la original costumbre de cerrar aquellos en un tiempo y estos en otro.

El foro, haciendo una escepcion á la ley del trabajo universal, se dá todos los años, por este tiempo, un mes de vacaciones.

Cosa igual sucede en otros gremios, pero la clasificacion de ese acto tiene entónces muy distinta denominacion y es apreciado de muy diversa manera.

En el primer caso se le llama *féria* y parece ella muy natural, muy aceptable y muy necesaria.

En el otro se le llama *huelga* y entónces se le rechaza creyéndola injusta, inconveniente, perjudicial y nociva.

¿Cuál de las dos clasificaciones es la verdadera? O mas bien dicho: ¿cuál de estos dos criterios aplicados á un mismo hecho, es el criterio verdadero que debe regir este caso idéntico?

Basta para contestar á esta interrogacion traer á la memoria la *escepcion* que este hecho encarna en sí y aplicar al mismo hecho el principio universal de que todo lo que no es general y uniforme es odioso.

Tiempo vendrá en que la *féria* será conceptuada como la *huelga*; siendo ambas condenadas como el *ócio*.

Aprovechando de la féria, los vapores de esa han aumentado considerablemente el número de sus pasajeros y el F. C. Central ha tenido, á su vez, que triplicar el número de wagones de 1ª clase.

El interior de la República es hoy el punto de cita, haciendo Córdoba entre nosotros las veces del Baden-Baden del viejo mundo.

Atraido á mi vez por esa fascinacion que tiene siempre, y no sé porqué, el mal ejemplo, y, además, por necesidades de otro órden, yo tambien tomaré un otro paralelo de declinacion á mi elíptica actual.

Y á fin de que LA NACION pueda continuar recibiendo correspondencias de este importante centro, dejaré en mi lugar á una persona que ha de saber reemplazarme con ventaja.

—

Y ya que de féria hablo, debo agregar que ella ha venido á aquietar un conflicto sério entre la Justicia Federal de esta Seccion y la Municipalidad del Rosario, conflicto que habia empezado á producirse pocos dias antes de la clausura de aquel Tribunal.

El hecho es el siguiente: la Municipalidad forma actualmente en los suburbios de la ciudad una nueva plaza denominada "General Urquiza". Varios particulares son propietarios de terrenos allí.

A objeto de su expropiacion, se dió una ley para adquirir aquellos; pero es el caso que, sin el prévio pago á los propietarios, que segun la misma ley es necesario para que una expropiacion se efectúe, la Municipalidad se posesionó de los terrenos particulares, haciendo en ellos plantaciones de árboles, adornos y demás operaciones accesorias que corresponden á una plaza.

Uno de esos propietarios demanda á la Municipalidad, deduciendo interdicto de obra nueva. Este es fallado favorablemente para el propietario, mandándose en la sentencia la destruccion de las obras practicadas en el terreno particular.

La Municipalidad no cumple lo ordenado, y entónces la parte damnificada pide la ejecucion de la sentencia por medio de la fuerza pública.

El Juez lo ordena así, y los soldados del "Batallon gendarmes" van á la plaza "Urquiza", arrancan los árboles de ella y destruyen todo lo hecho por la Corporacion.

Al dia siguiente la Municipalidad vuelve á plantar sus árboles y á reconstruir lo destruido, poniendo allí un Comisario Municipal con peones armados, al servicio de la misma Corporacion.

El conflicto, pues, está producido.

Así las cosas, ha venido *el punto* á ponerlo transitoriamente en esta cuestion, hasta la reapertura del Tribunal Federal.

Promete, pues, este conflicto, el que tendrá su solucion en los primeros dias del mes entrante, cuando vuelva á abrirse el despacho judicial.

—

Presiento la realizacion de un mal que viene insinuándose desde el año pasado. Ese mal es la conversion del trigo en harina de que tanto se ha abusado en el año que concluye y es probable se abuse en el presente.

Desearia que los siguientes datos pudieran en algo servir favorablemente á este respecto.

Existen en la actualidad mas de 100,000 bolsas de harina en la Provincia de Santa Fé, elaborada, una parte, con el trigo de la cosecha del 80, y la otra introducida de las provincias de San Juan y Mendoza.

Generalmente la harina que aquí se elabora no es de la clase superior que se requiere para la exportacion: tiene dos defectos, aunque creo sean ellos solo relativos, y, por consiguiente, fáciles de repararse.

Esos defectos son: 1° No ser suficientemente blanca, y 2° El de no conservarse mucho tiempo sin que se agrie.

Ambos inconvenientes podrian subsanarse, mediante una seleccion conveniente el 1°, y con una elaboracion mas perfecta el 2°.

El Brasil, que es la plaza mas consumidora y cercana que tiene la República para este artículo, no acepta las harinas que no tengan esa elaboracion perfecta de que carecen las nuestras.

Y teniendo como tenemos de competidor en este ramo á Norte América, nuestro producto similar debe elevarse á la perfectibilidad que tiene el norte-americano. De otra manera nuestras harinas no serán compradas ni consumidas en el extranjero.

Además, hay consideraciones de otro órden que no deben por el momento echarse en olvido. La harina de mala calidad no tiene mercado seguro, y la harina revenida no tiene mercado alguno.

La pulverizacion del trigo, una vez descompuesta, no tiene objeto á que pueda aplicarse; su destino es tirarla.

No sucede lo mismo con el trigo; éste, agorgojado, húmedo, y aun podrido, es vendible para la fabricacion de bebidas alcohólicas, y aún que mas no sea, para el engorde de animales.

No son, pues, entónces dudosas las ventajas que tiene en sí este grano en su estado primitivo y los inconvenientes que puede traer, *á la actualidad*, su trasformacion en harina.

Aumentar este año el producto harinas en las mismas condiciones acostumbradas hasta hoy, contando con la grande existencia con que contamos en la actualidad, es, segun nuestro criterio, hacer un negocio ruinoso.

¿Tendremos algunos sensibles sucesos comerciales á consecuencia de una apreciacion distinta á la nuestra y motivada por la aglomeracion del producto harinas?

Quiera Dios fracase nuestro augurio!

Saluda atentamente al señor Director.

Su Corresponsal.

South America

Lo que se piensa y se dice en Inglaterra sobre los paises sud-americanos

Opiniones

sobre la guerra del Pacífico y la actitud asumida á su respecto por los Estados Unidos

(Editorial del *Times*, de Lóndres, traducido para LA NACION)

El artículo que, traducido del inglés, publicamos enseguida, se recomienda á la atencion del lector sud-americano por mas de un motivo.

Pertenece á la série de los que han hecho de la voz *South America*, tanto en Inglaterra como en los Estados Unidos, un sinónimo de desquicio y de anarquía, de imprevision y bancarota, aunque elevándose un poco sobre la generalidad de los de su clase, por la cuestion de interés y notoriedad internacional de que principalmente trata, y que lo aparta hasta cierto punto de las apreciaciones colectivas y de conjunto, casi siempre erróneas ó exageradas.

No siendo nuestra intencion, por el momento al ménos, refutar los puntos del artículo en cuestion que juzgamos destituidos de fundamento, y sí únicamente llevarlo al conocimiento del público, que sabrá apreciar sus juicios y asertos en lo que valen por sí mismos, y en lo que representan por el hecho de haber visto la luz pública en el primer diario de Inglaterra, y tal vez del mundo, nos limitamos á entregarlo fielmente traducido.

Vá enseguida:

Es un hecho no poco notable, que para todos los informes que les llegan del vasto, opulento y volcánico Continente Sud-Americano, la Inglaterra y el resto de la Europa se satisfagan en depender de las correspondencias y artículos ocasionales publicados por la prensa de los Estados-Unidos.

Y sin embargo, seria difícil calcular la cantidad de dinero inglés que las Repúblicas sud-americanas y el Imperio del Brasil se han tragado.

Mr. Frederick Martin nos dice en su "Manual del Estadista para 1880" que las deudas extranjeras, con la Gran Bretaña casi exclusivamente, de que son responsables ocho Estados sud-americanos, suben á la enorme suma de ciento diez millones de libras esterlinas aproximativamente.

Los ocho Estados en cuestion, son la República Argentina, Bolivia, Brasil, Chile, Paraguay, Perú, Uruguay Venezuela; y fuera mortificar los sentimientos de los contribuyentes ingleses á los empréstitos levantados respectivamente por esos países en el nuestro, el recordarles sobre qué parte considerable de la estupenda suma espresada, no se ha pagado dividendo alguno durante años.

Pero al menos no deben los ingleses y su Gobierno, olvidar que una República sudamericana —el Perú—tiene una deuda extranjera de cerca de cincuenta millones de libras esterlinas, y que todos sus recursos para pagar, ya sea el interés ó el capital de esa deuda, se hallan desde el 17 de Enero último, fecha de la ocupacion de Lima por las tropas de Chile, enteramente en manos y á merced del vencedor.

El Perú, bajo un Gobierno honrado y capaz, y conservando íntegro su territorio, se hallaria abundantemente en posicion de pagar la indemnizacion de guerra reclamada por Chile á la vez que de atender á su deuda con los acreedores europeos. Muchos años de costosa esperiencia, sin embargo, nos han habituado á creer que, aun en tiempos de paz, un gobierno honrado y eficiente no es cosa que deba esperarse en el Perú.

Hay una linda leyenda española que cuenta que poco antes de morir el rey Fernando III, comunmente llamado San Fernando, apareciósele la Vírgen, y que profundamente conmovida la celestial visitante por el devoto celo que el espirante monarca desplegara en la tierra en bien de la Iglesia, le preguntó qué favores deseaba para su amado país.

Los pedidos del rey relativos á trigo, aceite y vino; dorado cielo, hombres valientes y encantadoras mujeres; reliquias, toros, ajos, granadas y mil otras cosas, fueron inmediatamente concedidos, pero cuando suplicó al fin la concesion de un buen gobierno, la Vírgen se apresuró á replicar:

—Eso jamás podré concederlo, porque de hacerlo así, ni el mismo cielo podria contener á uno solo de sus ángeles fuera de un paraiso tal como España.

El Perú, á juicio de muchos escritores ingleses y americanos, tales como Prescott, Hutchinson y Clements Markham, que han descrito sus encantos naturales, sus ilimitados recursos, y sus fascinadores paisajes, ha sido aun mas pródigamente dotado que la madre patria; pero todo lo que el Perú ha recibido de las colmadas manos de la naturaleza, ha sido, sin embargo, esterilizado é inutilizado por la codicia, la pereza, la guerra y la anarquía.

Sus depósitos de guano han sido mal administrados hasta el punto de hacer un hecho seguro su agotamiento en un periodo cercano, y si á Chile se le permite retener la provincia mas meridional del Perú, llamada Tarapacá, que contiene lechos de nitrato de soda de ilimitada estension y de un valor inapreciable, la desmembrada República quedará reducida de un solo golpe, de uno de los mas naturalmente ricos á uno de los mas pobres países de la tierra.

Quéjanse con frecuencia los comerciantes ingleses de que no pueden obtener ayuda ó apoyo alguno, en asuntos comerciales, de los Ministros y Embajadores que representan á su país en las capitales extranjeras, y de que en todas partes encuentran la competencia de rivales americanos, á quienes los enviados diplomáticos de los Estados-Unidos se hallan siempre prontos á estender una mano protectora y á sostenerlos.

Parece que algo por el estilo no es difícil que suceda en Sud América.

Las últimas noticias de Washington anuncian que el General Hurlbut, Ministro Americano en el Perú, ha dirigido una carta al Almirante Lynch, que se halla al frente de las fuerzas chilenas que ocupan á Lima, en la cual manifiesta que los Estados Unidos pueden posiblemente intervenir en la contienda entre Chile y el Perú; insistiendo en que la paz se haga sin pérdida de territorio para la vencida, saqueada y postrada República.

La carta en cuestion está fechada el 25 de Agosto último, pero no se hizo pública hasta que el corresponsal de Lima del *New York Herald* la envió á ese diario el 28 de Setiembre.

Si el general Hurlbut no ha ultrapasado las instrucciones que le fueron comunicadas antes de su partida de Washington para Lima, es óbvio suponer que la guerra entre las dos grandes Repúblicas de la costa occidental de Sud América vá á entrar pronto en una nueva faz. Y decimos guerra, porque así puede ser aun llamada, desde que, aun cuando las hostilidades activas han cesado de hecho desde Enero último, la República victoriosa no ha podido hasta ahora arrancar una paz á su destruida y humillada antagonista.

En vano un Gobierno peruano de aparato, con el Presidente García Calderon á su cabeza, fué levantado por las bayonetas chilenas para hacer la paz. Hasta el presente Calderon y sus asociados se han visto obligados por la opinion pública del Perú á no aceptar las condiciones inexorablemente impuestas por el vencedor, la primera y principal de las cuales es la de que la provincia de Tarapacá dejará de ser peruana, pasando por cesion al dominio y propiedad de Chile.

En Inglaterra nada sabemos acerca del valor de Tarapacá, que pertenecia al Perú al empezar la guerra, ó sobre la vecina provincia de Atacama, que pertenecia á Bolivia. Muchos comentadores de la guerra, que Chile, aunque fingiendo ser arrastrado á ella, en realidad impuso al Perú y Bolivia, son de opinion, sin embargo, de que desde un principio el propósito del primero de los países nombrados fué el apoderarse de esas dos provincias, cuyo valor es incalculable.

Se comprenderá fácilmente que el lenguaje usado por el Enviado Americano en su comunicacion al Comandante en Jefe de las fuerzas chilenas de ocupacion de Lima, ha provocado muchos comentarios del otro lado del Atlántico. Dicho lenguaje es de una clase en manera alguna empleada con frecuencia por la diplomacia, y á ser el general Hurlbut sostenido por el poderoso gobierno que representa en Lima, poca duda queda de que Chile se encuentra en vísperas de hallar un nuevo y mas formidable adversario en los Estados Unidos.

El General Hurlbut empieza su carta al almirante Lynch observando que en la opinion del Gobierno de los Estados Unidos, todos los objetos legítimos de la guerra entre Chile y el Perú fueron alcanzados al ser aniquilados los ejércitos de este último país, sus naves apresadas ó destruidas y su capital, como su costa, ocupada por los chilenos.

"Cuando toda resistencia formidable y organizada ha desaparecido, continúa Mr. Hurlbut, el estado de guerra debiera cesar.

"La victoria de Chile es tan completa, que la paz es una necesidad para la existencia nacional del Perú, estando en el interés de ambos paises el ajustarla tan pronto como sea posible.

"El comercio y los derechos de los neutrales han sufrido lo bastante, y los grandes intereses poseidos por extranjeros en el Perú, muchos de estos ciudadanos norte-americanos, no debieran seguir expuestos por mas tiempo á las contingencias de una innecesaria prolongacion de la guerra".

El general Hurlbut agrega que el gobierno de los Estados Unidos, sin dejar de reconocer los derechos adquiridos por el vencedor, de acuerdo con las reglas de la guerra, desaprueba una guerra que tenga por objeto el engrandecimiento territorial ó la violenta desmembracion de un país.

El derecho de Chile á reclamar una indemnizacion de guerra y seguridades para el pago de la misma, es admitido por el General Hurlbut, pero se amenaza á dicho país con "la mas decidida desaprobacion de parte de los Estados Unidos", si intenta, sin dar primeramente á su vencido enemigo la oportunidad de proponer condiciones para el pago de los gastos de la guerra, "incorporar á la jurisdiccion chilena territorios que son indudablemente peruanos".

El Enviado Americano concluye diciendo que los Estados Unidos desean, ante todo, que la paz se restablezca entre las Repúblicas Sud-americanas, é insinúa de una manera bastante clara, que, de no hacerse inmediatamente algun esfuerzo para poner término á la guerra, el Gobierno de Washington intervendrá en ella.

No debe olvidarse que cuando el General Hurlbut recibió las instrucciones—si las recibió alguna vez—que lo han llevado á escribir la atrevida carta que hemos extractado, el Presidente Garfield no habia sido aun postrado por la bala de Guiteau; siendo posible que Mr. Blaine y el Gabinete de Washington, con anterioridad al 2 de Julio, fecha en que fué herido el Presidente Garfield, hubieran tenido en vista la adopcion en Sud-América de una política mas vigorosa que la que los acontecimientos posteriores los hayan predispuesto mas tarde á seguir.

Entretanto, esperamos la confirmacion ó repudiacion de las palabras del General Hurlbut, por el Gobierno en cuyo nombre pretende hablar; debiendo observarse que los últimos telégramas de Santiago manifiestan que el General Kilpatrick, enviado americano en Chile, hace uso de un lenguaje muy distinto del empleado por su colega de Lima.

Sea esto como fuera, el mundo entero, é Inglaterra sobre todas las naciones, se hallan interesados en la pronta terminacion de la ruinosa contienda que sostienen los beligerantes sud-americanos.

El peligro de que la guerra se estienda mas allá de los confines del Perú es tan evidente, que, dada la cantidad inmensa de dinero inglés comprometida, se produciria una general impresion de alivio en este país si las atrevidas declaraciones del General Hurlbut fueran hechas suyas por el Gobierno de Washington.

Sin la intervencion extranjera, hay pocas probabilidades de que la paz se restablezca en un Continente que ha sido ya la tumba del capital europeo en una proporcion indefinida.

La cuenca del Neuquen

EXPLORACION DEL COMANDANTE HOST

Hemos dicho ayer que las entregas de la *Revista de la Sociedad Geográfica Argentina*, publicadas ayer mismo, traen un trabajo del teniente coronel del Cuerpo de Ingenieros, Sr. D. Francisco Host, sobre sus exploraciones en la cordillera de los Andes y los valles que de ella se desprenden, en la latitud correspondiente al Fuerte 4ª Division.

Ese trabajo habria podido ser un libro, si el comandante Host hubiese querido hacer una descripcion mas ámplia de los parajes que ha visitado y una narracion pintoresca de su viaje.

Ignoramos cuáles sean las razones que hayan pesado en el ánimo del autor para no hacerlo; pero, su trabajo no es por eso menos valioso, como fuente geográfica de primer órden.

El comandante Host ha explorado y mensurado toda la cuenca del rio Neuquen, estendiendo su visita á territorio chileno, como que ha subido, bajado, vuelto á subir y vuelto á bajar la cadena andina, partiendo de territorio argentino.

Nótase muy especialmente en la obra del Ingeniero Host la parte geográfica que interesa de una manera mas particular á la cartografía, esto es, la fijacion del nacimiento y embocadura de muchos rios y arroyos, y la determinacion de las coordenadas geográficas de los puntos importantes, relacionando sus longitudes á dos meridianos: el de Greenwich y el de Buenos Aires.

Las notas muy ligeras sobre naturaleza y fertilidad del suelo, que ha consignado de paso, ilustran el asunto y pueden servir de complemento á las referencias orográficas que se establecen para cada localidad, pues el comandante Host ha determinado la altura de cada una de ellas, con relacion al nivel del mar, mediante el del Fuerte 4ª Division.

Para poder seguir el itinerario del Comandante Host, es necesario tener á la vista su propio mapa de la region explorada, carta que, segun entendemos, está aun inédita, y que debe dar nueva luz sobre los territorios de la cuenca del Neuquen.

El comandante Host ha hecho, pues, un trabajo de gran mérito y de grande utilidad, no tan solo para el país, sino para la geografía en general.

Su mapa será, en la parte á que el mencionado trabajo se refiere, el mejor de dicha region y formará autoridad para los casos de duda, á la vez que revelará muchos datos ignorados hasta hoy.

Seria, en verdad, de desear que el comandante Host completara su trabajo geográfico publicando—ya que es aleman—una coleccion de *reisebilder*, para que nada faltara á su obra.

Aun sin ese complemento, esa obra es una de las mas importantes en su género, hasta ahora dadas á luz en la República Argentina, y quedará incorporada á la masa universal de la ciencia, como uno de los trabajos mas útiles y fecundos.

Exámenes Universitarios

LAS CLASIFICACIONES

(PUBLICACION OFICIAL)

Colegio Nacional

SEGUNDO AÑO

FRANCÉS

Muy distinguido—Pedro Legrand.

Sobresalientes—Floreneio Varela, Julio Ecutari, Cárlos Niseggi, Luis Renard, Manuel Arauz, Julio Kramer, Demetrio Sagastume, Juan Renolin, Agustin Carbone, Serviliano Laborde, Juan Montes.

Buenos—Horacio Piñero, Juan Marin, Julio Huergo, Juan J. Montes de Oca, José Quijarro, Alberto Tessi, Bartolomé Bávio, Carlos Rodriguez, Alejandro Puppo, Antonino Cambaceres, Juan Ambrosetti, José Apellanis, Enrique Tomé, Pedro Lloveras, José Girado, Jorge Casaffoust, Juan Onetto, Gerardo Gasquet, Andrés Ferreyra, Pedro Mom, Nicolás Jáuregui, Adolfo Cousandier.

Regulares—Miguel Ballesteros, Emilio Bessio, Nicolás Massa, Enrique Obarrio, Máximo Castro, Leopoldo Taboada, Gil Tapia, Luis Balcarce, José Molinari, Francisco Justo, Guillermo Fernandez, Márcos Elizalde, Manuel Monetta, Hermenegildo Risso, Alberto Eguia, Cárlos Vignales, Eduardo Villarino, Luis Philipini, Máximo Luzuriaga, Cárlos Escola, Eduardo Suarez, Adolfo Blayer, Pedro Alegre, Manuel Garay, Caupolicar Molina, Ernesto Aguiar.—Hay veinte y dos reprobados.

GEOMETRIA

Muy distinguido—Demetrio Sagastume.

Sobresalientes—Agustin Carbone, José Molinari, José Girado, Pedro Echeverry.

Buenos—Cárlos Niseggi, Horacio Piñero, Julio Cramer, Ramon Leguizamon, Francisco Justo, Alberto Tessi, Serviliano Laborde, Adolfo Cousandier, José M. Lausson.

Regulares—Emilio Bessio, José M. Carballo, Nicolás Massa, Enrique Obarrio, Juan J. Montes de Oca, Domingo Duhagon, Pedro Legrand, Máximo Castro, Juan Marin, Cárlos Lynch, Pablo Diana, Juan Ambrosetti, Alejandro Puppo, José Apellanis, Enrique Nolttin, Juan Renolin, Luis Philipini. Pedro Mom. Abel Nocetti, Alejandro Molino Torres, Luis Lynch, Nicolás Jáuregui, Juan Montes.—Hay treinta y ocho reprobados.

ARITMÉTICA

Muy distinguido—Demetrio Sagastume.

Sobresaliente—Julio Cramer.

Buenos—José Apellanis, Pedro Ramos, Ramon Leguizamon, Francisco Justo, Serviliano Laborde, José Girado, Antonio Esteves. Juan Murguiondo. Juan Marin. Horacio Piñero. Enrique Obarrio, Domingo Duhagon, Emilio Bessio, Cayetano Furnus, Ernesto Correa.

Regulares—Cárlos Vignales, Bonifacio Ruiz de los Llanos. Máximo Luzuriaga, Luis Philipini, Eduardo Villarino, Hermenegildo Risso, José M. Morales, Leopoldo Taboada, Juan J. Montes de Oca, Julio Huergo, Máximo Castro, Cárlos Niseggi, Cárlos Lynch, Pablo Diana, Florencio Varela. Pedro Legrand, Miguel Ballesteros, Alejandro Puppo, Máximo Luzuriaga, Héctor Twaites, Bartolomé Bávio. Alberto Tessi, Guillermo Fernandez, Enrique Nolttin.—Hay diez y seis reprobados.

GEOGRAFIA

Muy distinguidos—Demetrio Sagastume, Julio Cramer.

Sobresalientes—Emilio Bessio, Ramon Leguizamon, Francisco Justo, José Quijarro, Alejandro Puppo, José Girado, Cárlos Vignales.

Buenos—Nicolás Mazza, Juan Marin, Florencio Varela, Miguel Ballesteros, Ernesto Correa. Leopoldo Taboada, Enrique Obarrio, Juan J. Montes de Oca, Horacio Piñero, Máximo Castro, Luis Renard, Pedro Legrand, Cárlos Niseggi, Juan Ambrosetti, Pedro Ramos, Alberto Tessi, Guillermo Fernandez, José Molinari, José Apellanis, Agustin Carbone, Roberto Rottger, Pedro Lloveras, Luis Balcarce, Enrique Tormi, Héctor Twaites. Bartolomé Bávio. Cárlos Rodriguez, Serviliano Laborde, Bonifacio Ruiz de los Llanos, Tomás Le Breton, Ernesto Aguiar, Juan Montes, Adolfo Consandier.

Regulares—Abel Nocetti, Eduardo Villarino, Luis Philipini, Máximo Luzuriaga, Manuel Monetta, Jorge Casaffoust, Pedro Mom, Alberto Eguia, Guillermo Rojo, Antonio Esteves, Domingo Cichero, Nicolás Jáuregui, Domingo Duhagon, Cayetano Furnus, Daniel Villafañe, Jacinto Sicardi, Juan Senillosa, Gil Tapia, Felipe Senillosa.—Hay quince reprobados.

PARLAMENTOS

Congreso Nacional

CÁMARA DE SENADORES

No teniendo asuntos de qué ocuparse, esta Cámara celebró ayer una breve sesion.

Se dió cuenta de algunas notas de la Cámara de DD. comunicando la sancion definitiva de la ley de Aduana y de la de telégrafos para el año entrante.

Luego, á indicacion del Sr. Argento, se acordó que inmediatamente despues de recibirse en Secretaria el mensaje del P. E. pidiendo acuerdo para el nombramiento de los jueces y demás funcionarios de los Tribunales de la Capital que exigen ese requisito, se citara á los senadores para darse cuenta de él y considerarlo en seguida á la brevedad posible.

Con esto terminó la sesion. Eran las 3 p. m.

CÁMARA DE DIPUTADOS

SESION DE AYER

Principió la sesion con un debate producido por una mocion del diputado Enciso, para que se imprimiera y repartiera, á fin de que todos los diputados pudieran estudiarlo, el proyecto sobre emision de cien millones para la conversion de las deudas de la Nacion, sancionado últimamente por el Senado.

Esta mocion fué resistida por la mayoría de la Cámara, que creyó inconveniente ese proceder antes que dictaminara al respecto la Comision de Hacienda.

Pasó la Cámara á considerar el inciso "Pensiones", que no recibió otra reforma que la inclusion de una pension á la viuda del Dr. Vidal, que por error no figuraba en el presupuesto.

El inciso "Sociedad de Beneficencia", pidió el diputado Araujo que fuese incorporado al presupuesto municipal. El Ministro impugnó esta indicacion, que fué largamente debatida, y rechazada al fin.

Quedó, pues, en el presupuesto dicho inciso, como lo proponia la Comision en las partes relativas al Concejo, Casa de Huérfanas de la Merced, y con las modificaciones que indicamos en seguida, en el Hospicio de mujeres dementes, en el Hospital general de mujeres, Asilo de huérfanos, Casa de expósitos y Subvenciones.

Al médico del primer establecimiento, se le elevó el sueldo de 200 á 300 fuertes; se duplicó el número de sirvientas, y se aumentaron considerablemente las partidas destinadas al servicio interno.

En el Hospital General de Mujeres, se aumentó el sueldo del Médico de Entradas de 100 á 200 fuertes; tambien fué elevado á 100 fuertes el sueldo del médico del Asilo de Huérfanos, como asimismo, y en diversas proporciones las partidas para el servicio doméstico.

En la casa de Expósitos se aumentó el sueldo de los médicos de 72 á 100, y el de los practicantes de 40 á 60 fuertes.

Se creó una Administracion Nacional de Vacuna con un administrador á 120 fuertes, y dos practicantes á 40 fuertes.

En el inciso 21 "Policía de la Capital", se hicieron los siguientes aumentos: al jefe, de 400 á 500 fuertes. Al secretario de 270 á 300. Fué rechazado un aumento al asesor. Al jefe de la Oficina Central de 140 á 170 $. A los escribientes, que iban con 36, se les aumentó á 40. A los jefes de seccion de 52 á 60 $. Al jefe de la Oficina de Pagos y Tesorería, se le aumentó de 120 á 140 $. Se votó una partida de 300 fuertes para el cambio del sistema telegráfico actual de la Policía.

A los médicos se les elevó el sueldo, de 80 á 100 $. Al alcaide y mayordomo, se le aumentó al primero á 130 $ y al segundo á 80 $.

El sueldo de los comisarios de seccion se fijó en 200 fuertes, y el de los auxiliares en 100.

Se creó una partida de 200 vigilantes, á 28 fuertes cada uno, rechazándose la partida "Guardia" propuesta por la Comision.

Al leerse las partidas relativas al "Cuerpo de Bomberos" se levantó la sesion.

Eran las siete y media p. m.

TELEGRAMAS

Servicio especial para LA NACION

CONSTANTINOPLA, Diciembre 21.

Los telégramas de Egipto refieren que el falso profeta del Sudan, que tiempo ha hizo su aparicion en aquel país, sigue cometiendo excesos de todo género, protegido por el fanatismo del populacho.

Recientemente ha hecho matar unos 350 egipcios que rehusaban seguir su doctrina, y segun las últimas noticias, seguia predicando la guerra santa y la destruccion de los infieles.

AGENCIA HAVAS.

RIO DE JANEIRO, Diciembre 22.

A "LA NACION."

Acaba de llegar á este puerto el steamer inglés "Iberia", de la Línea del Pacífico, con fechas de Lisboa hasta el 8 del corriente.

Hé aquí los últimos telégramas que traen los diarios:

BERLIN, Diciembre 6. La oposicion á la política del príncipe de Bismarck sigue tomando mayor incremento cada dia, tanto en el Reichstag como en la prensa. No se cree probable que el Canciller logre hacer aceptar por el Parlamento los diferentes proyectos que ha presentado.

WASHINGTON, Diciembre 7. El mensaje del presidente Mr. Chester Arthur, leido en el Congreso en la reapertura de las sesiones de este, lamenta la sensible pérdida del presidente Garfield; asegura que los Estados Unidos continúan en relaciones amistosas con todas las naciones en general y con la República de México en particular; lamenta la continuacion de las hostilidades entre Chile y el Perú pero confía en su pronta terminacion, debido á los esfuerzos del gobierno americano para arribar á ese feliz resultado, á cuyo fin anuncia haber enviado ya á los Sres. Blaine y Trescott en mision especial.

Refiriéndose á las finanzas del país, el mensaje se expresa en términos muy lisonjeros, y espera que quedará extinguida antes de 10 años toda la deuda de la Union y llegar tambien paulatinamente á la abolicion de la emision de plata.

El Presidente anuncia tambien su resolucion de disminuir en cuanto sea posible los actuales derechos de aduana.

El Corresponsal.

Montevideo, Diciembre 22.

A "LA NACION".

La Colonia Española dice hoy, con referencia al asunto Sanchez Caballero, que se han obtenido graves declaraciones que serán presentadas en forma legal á quien corresponda de derecho; pero que no pueden ver la luz pública hasta que los tribunales, en conocimiento de ellas, procedan en consecuencia á la gravedad de los hechos denunciados.

Pregunta en seguida el mismo diario, si el moreno Meliton Silva, complicado en el crímen de Tacuarembó y sobre cuya declaracion deben apoyarse las importantes deposiciones que últimamente se han hecho ante el Juzgado del Crímen de San Fructuoso, existe ó no detenido en la Cárcel pública ó se encuentra fuera del país. Si este último y lamentable caso llegase á ser cierto, dice *La Colonia Española*, quedarian en parte destruidas las declaraciones mandadas evacuar en San Fructuoso por el Juez del Crímen.

Dícese que una fuerte casa de comercio de esta plaza ha propuesto al Gobierno hacerse cargo del despacho de la aduana de Montevideo, abonando la cantidad de quinientos mil pesos nacionales por mes.

La casa proponente se encarga del abono de los sueldos de todos los empleados de la reparticion y se compromete á donar al Estado, una vez fenecido su contrato, un edificio del valor de un millon de pesos nacionales que se construirá, segun el Gobierno lo quiera, para Cárcel Penitenciaria ó depósitos de Aduana. Se asegura que la propuesta escrita ha sido ya presentada al Ministro de Hacienda.

Han fondeado hoy á la tarde en este puerto los transatlánticos *Poitou* y *Mondego*; no pudo comunicar sus noticias porque hasta esta hora (7.45 p. m.) no han bajado sus balijas.

El Corresponsal.

Rosario, Diciembre 22.

A "LA NACION".

Hoy, á las 6 de la tarde, tendrá lugar la inauguracion oficial de los Graneros y Muelles de esta ciudad, de que hice mencion en una de mis correspondencias postales anteriores, dando de ellos una sucinta descripcion. El Gobernador de la Provincia, Dr. Iriondo, que ha venido de Santa-Fé espresamente para asistir á este acto, ha sido designado padrino de las grandes obras.

La fiesta toma para esta ciudad las proporciones de un verdadero acontecimiento, inscribiendo la Provincia en sus anales esta fecha, por creer que es un gran dia para un pueblo aquel que marca un paso en sus progresos.

Todo el comercio concurrirá á la inauguracion, y, terminada esta, tendrá lugar en el Hotel Universal, á las 7 1/2, un banquete suntuoso.

Ayer se suicidó, de un tiro de pistola, en el Cementerio, sobre la tumba de una hija suya muerta hace poco tiempo, la esposa de un comerciante aleman de esta plaza. Se cree que el dolor de haber perdido á su hija, haya sido la causa determinante del suicidio de la señora, hecho que ha impresionado profundamente á esta sociedad, donde esa dama tenia muchas relaciones.

La polémica entre el Dr. Gonzalez, Jefe Político de esta ciudad, y el diario *El Independiente*, á que hago alusion en mi última correspondencia postal, que debe haber llegado ya á LA NACION (1) ha degenerado en polémica entre el mencionado diario y su colega *La Capital*.

El Dr. Gonzalez, Jefe Político, ha acusado á *El Independiente* ante los tribunales.

El conocido predicador Fray Marcolino Benavente, ha sido víctima, en San Lorenzo, de un robo cuyo total importe asciende á 5000 pesos fuertes.

Dos comerciantes de esta plaza, el Sr. Baumann, dueño del Moline á vapor "San Martin" y el Sr. Bonavia, sócio de la casa Bonavia, Gutierrez y Ca., han desaparecido.

Bonavia habia ido á Buenos Aires llevando una letra á cobrar, por valor de 17,000 fuertes, que le fueron abonados; llevaba tambien otros créditos que cobrar y que tambien le fueron abonados. A los pocos dias de su partida de esta ciudad, escribió á sus sócios diciéndoles que por haber entrado en una especulacion de Bolsa, habia perdido todo el dinero que tenia.

El Corresponsal.

---

(1) NOTA DE LA REDACCION—La Correspondencia á que se hace referencia, se publica en LA NACION de hoy, en el sitio correspondiente.

Juarez, Diciembre 22.

A "LA NACION."

Hoy á las 12 llovió un poco. Reina una gran tormenta que se traduce en truenos fuertísimos y gran número de rayos. Hace un momento trajeron dos individuos muertos por dos rayos y queda un tercero por morir á consecuencia de igual causa.

Es posible que mas tarde se tenga noticia de otras desgracias del mismo orígen, pues nunca se habia visto aquí caer semejante cantidad de rayos.

La atmósfera está inmensamente cargada de electricidad y parece prepararse una gran lluvia que haria muchísimo bien á estos campos, en los que se sienten ya los efectos de la seca, habiendo comenzado á producirse quemazones.

El Corresponsal.

Montevideo, Diciembre 22, 2 1|2 p. m.—Al Agente—Llegó el *Poitou*; mas tarde detalles.

Montevideo, Diciembre 22, 3 1|4 p. m.—A la Bolsa—Cádiz, *Amor de Venecia*, *Avo Cristoforo*—Hamburgo, *Menes*—Marsella, *Poitou*—Títulos adicionales á 33—Especiales á 7 1|2—Deuda amortizable á 16 1|2—9000 cueros americanos á 74—200 pipas sebo del saladero Legrand y 200 bordalesas del de Antarquin á 16 3|4—Sale el *Villa del Salto*.

NOTICIAS

Revista Comercial—Mañana publicaremos la importante, minuciosa y completa *Revista Comercial de* LA NACION *para el Exterior*, que dá quincenalmente este diario y que llevan á Europa los paquetes franceses.

Prevenímoslo al Comercio.

Nueva línea de navegacion al Sud—*El Porvenir*, de Bahia Blanca, nos ha tenido al corriente del cambio contínuo de comunicaciones que ha habido últimamente entre el Juez de Paz de ese partido y el Comisario general de Inmigracion, relativamente á inmigrantes pedidos por dicho Juez de Paz para colocarlos en ese pueblo y que le fueron enviados.

Ambos funcionarios demuestran en sus notas la mejor voluntad para determinar una corriente de inmigracion á Bahia Blanca, y la Municipalidad del partido ha resuelto favorecer de todas maneras, directa é indirectamente, á los inmigrantes que acudan á ese pueblo.

Todas esas medidas serán completadas eficazmente, si se realiza un proyecto del Comisario de Inmigracion; proyecto que encontramos consignado en una nota de su firma fechada el 5 del corriente y publicada por *El Porvenir*, uno de cuyos párrafos dice así:

"Anúnciole con esta una nueva noticia. Acabo de despachar un comisionado para el Salto Oriental, con el objeto de ver al dueño de las mensajerías fluviales, y tratar las bases de una nueva línea regular de vapores para la carrera del Sud, hasta el Rio Negro. Tengo fundadas esperanzas de conseguirlo".

No habíamos sabido nada á este respecto y suponemos que el silencio que se guarda hasta ahora sobre dicho asunto reconocerá por causa, ó que la tentativa ha fracasado ó que el proyecto está aun en estudio por parte de la Empresa de las Mensagerias Fluviales.

Hospital Español—Atendidos los preparativos que está haciendo la incansable comision directiva de este benéfico establecimiento, prometen estar muy animadas y concurridas las fiestas de Navidad en el Hospital Español.

Una romeria al estilo de la féria de Sevilla se ha organizado en el terreno denominado "Prado Español", donde se han establecido diferentes carpas con helados y refrescos, turron de Alicante y Jijona, rosquillas, bollos, tortas de Noche Buena, confites, bombones, etc., etc.

La carpa andaluza estará provista de la renombrada manzanilla de Sanlúcar, el selecto amontillado de Jerez, salchichon, aceitunas, emparedados, etc.

Distinguidos aficionados han ofrecido su generoso concurso y el jaleo y canto andaluz serán uno de los principales atractivos de esta carpa.

En otra carpa se espenderán castañas asadas, buñuelos calientes y *soldados de Pavia*.

Sabemos de muchas familias que se han dado cita en el "Prado Español", donde piensan pasar agradablemente la tradicional fiesta de la Noche Buena.

Todo le augura, así, un éxito plenamente satisfactorio, digno del noble y piadoso fin á que responde y de las respetables personas que la han organizado y presidirán.

He aquí el programa confeccionado por la comision para esta fiesta:

Programa de las fiestas que tendrán lugar en el Hospital Español la Noche Buena y el Domingo 25 del corriente.

DIA 24—A las 8 1/2 de la noche se abrirán las puertas del salon del Prado Español, cuyo local estará perfectamente adornado con ramos y guirnaldas.

Una brillante orquesta ejecutará piezas de baile y en los kioskos preparados al efecto se espenderán por la distinguida Comision de Damas y señoritas auxiliares, turrones, barquillos, rosquillas, panecillos, bombones, confites, tortas de Noche Buena, helados, refrescos, castañas asadas, buñuelos calientes y soldados de Pavia, servidos por el acreditado Curro el Sevillano.

Habrá tambien una carpa andaluza donde se espenderá la rica manzanilla de Sanlúcar, el especial amontillado de Jerez, salchichon, aceitunas, etc. Algunos señores aficionados han ofrecido su generoso concurso y se tocarán y cantarán entusiastas malagueñas, peteneras, soleá y jaleo.

A las 12 de la noche dará principio la misa del Gallo en la Capilla del Hospital, cantándose preciosos villancicos por distinguidas señoritas y jóvenes, con acompañamiento de instrumentos pastoriles y bajo la direccion del reputado maestro Sr. Ortiz y San Pelayo, continuando despues las fiestas en el Prado Español. El Orfeon Español ejecutará unos preciosos villancicos por su coro y orquesta, música de Rico y letra de Puig.

DIA 25—A las 7 1/2 de la noche se abrirán las puertas del Prado Español, dando principio los bailes y demás accesorios como en la noche del sábado.

Entrada para caballeros $ 20 m/c. Id id. señoras y niños id 10.

Nota—No habrá en estas noches rifas, medallas ni cedulillas.—*La Comision*.

Exámenes de maestros—Como lo hemos anunciado, el 2 del próximo mes de Enero tendrán lugar los exámenes de maestros de la provincia.

El Consejo General de Educacion vá á nombrar una comision compuesta de tres maestros normales y dos inspectores de la Direccion para componer las mesas examinadoras.

Las personas que sean aprobadas en estos exámenes serán munidas del diploma correspondiente.

La Noche Buena en Flores—Vá á ser festejada alegremente la Noche Buena en el pueblo de Flores.

La plaza será iluminada á la veneciana y una banda de música atraerá concurrencia tocando variadas y escogidas piezas.

En la iglesia se cantará la tradicional misa del gallo con acompañamiento de una orquesta compuesta de profesores conocidos.

En diferentes casas de familias pudientes de Flores habrá bailes, á los cuales asistirán las personas mas espectables del pueblo.

Hediendo á azufre!—El 8 de Enero próximo saldrá á luz el primer número de un periódico de música y teatros que llevará este nombre estremecedor: *Mefistófeles*.

Hará de cada domingo el dia de San Bartolomé, pues sacándolo á luz sus redactores en tales ocasiones, claro está que largan al diablo, de lo cual se deduce que el nuevo periódico vivirá en perpétuo 24 de Agosto.

"Nuestro programa (dice el prospecto de *Mefistófeles*) consiste en estimular y encaminar el gusto por la música, dando cuenta en revistas semanales de las funciones de teatros y conciertos, de las composiciones que se publiquen y de todo lo que se relacione con ella. La parte literaria será tan amena como digna de nuestra culta sociedad".

No se puede dar un Satanás mas galante ni mejor director de infernales perversiones.

En la calle de la Piedad 365, ha establecido su plutónico laboratorio *Mefistófeles*.

Crédito Público Nacional—*Ley 16 de Noviembre de 1863 y 19 de Octubre de 1876.*—La renta de fondos públicos nacionales del 6 % y 1 % de amortizacion correspondiente al 4° trimestre del corriente año, empezará á pagarse el 2 de Enero próximo desde las once de la mañana hasta las tres de la tarde, cerrándose el pago el dia 9 del mismo.

En los mismos dias se hará el pago de la renta de Acciones de Puentes y Caminos correspondiente al 2° semestre del año corriente.

BILLETES DE TESORERIA—En los mismos dias y horas se hará el pago de la renta correspondiente al 4° trimestre de estos títulos.

DEUDA Á ESTRANJEROS—Desde el 11 hasta el 15 de Enero próximo, se pagará la renta y amortizacion correspondiente al 2° semestre de este año.—Buenos Aires, Diciembre 22 de 1881.—*El Tesorero.*

Consejo escolar—Los señores Luis Velez, G. Rauch y S. Mendez han sido nombrados para integrar el Consejo Escolar del partido de Juarez.

Nuevo periódico—En el partido de Las Heras aparecerá un periódico el 1° de Enero con el título de *El Porvenir*.

Tarifa de Telégrafos nacionales—Con fecha de ayer se ha promulgado la siguiente ley:

El Senado y Cámara de Diputados, etc.

Art. 1° Declárase en vigencia para el año corriente de 1882, la tarifa de telégrafos nacionales que rije en el corriente año

Art. 2° Comuníquese al P. E.

Dada en la casa del Congreso Argentino, en Buenos Aires, á diez y nueve de Diciembre de mil ochocientos ochenta y uno.—FRANCISCO B. MADERO—*Cárlos M. Saravia*, Secretario del Senado—MIGUEL GOYENA—*Miguel Sorondo*, Secretario de la Cámara de Diputados.

Buenos Aires, Diciembre 22 de 1881—Por tanto, tengase por ley, comuníquese, publíquese é insértese en el Registro Nacional.—ROCA—*Bernardo de Irigoyen.*

Los Directorios para 1882—Se ha anunciado que hoy serán pasados á la Cámara de Senadores de la Provincia los mensajes respectivos por los cuales el P. E. solicita los acuerdos necesarios á fin de nombrar los Directorios de los establecimientos públicos para el año próximo.

En el acuerdo de ministros celebrado ayer quedaron listos definitivamente los espresados mensajes.

Nueva línea de tramway—La empresa del tramway á Belgrano se ha presentado al Ministerio del Interior, solicitando el permiso competente para tender una nueva línea de tramway que partiendo de las calles Charcas y Reconquista vaya por el Paseo de Julio hasta la "Avenida Sarmiento" del Parque "3 de Febrero."

Nuevo Hospital—El Presidente de la Municipalidad de la Capital trata de proponer á la corporacion la construccion de un nuevo Hospital.

En este establecimiento solo se asistirán individuos atacados de enfermedades reservadas.

En una de las próximas sesiones de la Municipalidad se dará cuenta de un proyecto en ese sentido.

Senado provincial—La Cámara de Senadores se reunió ayer á las tres de la tarde.

Se dió cuenta de los proyectos sancionados por la Cámara de Diputados, referentes á los éjidos de Arrecifes y Pergamino.

Se resolvió tratar este asunto sobre tablas.

Leidos los dos proyectos se votaron en general y particular y fueron sancionados sin observacion.

La sesion terminó con esto.

El "Cosmos"—La gran bajante de ayer impidió que á la hora de costumbre, 10 de la mañana, pudiera zarpar para el Uruguay el vapor *Cosmos* de las mensagerías marítimas. Lo hizo recien á las 5 de la tarde.

Mercado del Plata—El 31 del corriente termina el plazo por el cual fué arrendado á los señores Sanchez y Ca. el mercado del Plata.

La Municipalidad ha resuelto no arrendarlo durante el año próximo y hacerse cargo de él para administrarlo por su cuenta, como lo hace con el del Centro.

Con este motivo la Comision de Hacienda, auxiliada eficazmente por el Administrador General de Hospitales, Sr. D. Antonio Bilbao la Vieja, se ocupa preferentemente de establecer las bases para el arriendo de los diversos puestos y demás reparticiones del mercado.

Espedicion científica—El Gobierno Nacional ha dispuesto se concedan pasajes gratis á los espedicionarios que acompañarán al Dr. Creveaux en su espedicion científica á los territorios que baña el "Pilcomayo".

Se ha telegrafiado al Gobierno de Salta para que preste á los espedicionarios todos los auxilios que soliciten, facilitándoles así el mejor desempeño de su cometido, que puede ser de muy satisfactorios resultados para el país.

Como ya lo hemos dicho, los espedicionarios seguirán hasta Bolivia, de donde, despues de estudiar los valles de los rios Tapajoz y Tacontines, bajarán al Atlántico por el Amazonas.

La sociedad alemana de canto—Interesante ha sido el último concierto que ha dado la sociedad alemana de canto.

Abrióse el programa con un *Oratorio* de Haydn para solos y coros.

La ejecucion de esta obra magistral no dejó nada que desear. Tanto la parte instrumental, de gran colorido, como los solos y coros, han estado á la altura de las mejores ejecuciones que entre nosotros pueden hacerse de obras del género de la que nos ocupa. El coro final, el torrente de armonias de aquel grandioso coro, fué cantado con gran precision, y el público, levantado por aquella inimitable música, prorumpió en una salva de aplausos.

Siguió á este trozo la ejecucion en el piano por el Sr. del Ponte de una *sonata* de Beethoven.

El *Rondó* de Mozart, que el mismo Sr. del Ponte ejecutó mas tarde, suscitó calorosos aplausos de los concurrentes.

Supo el distinguido pianista dar al caprichoso *Rondó* toda su gracia y su colorido característico.

El coro *Jephta und Seine Tochter*, que cerró el concierto, fué tambien muy aplaudido.

Mereció tambien grandes demostraciones de simpatía una jóven, á cuyo cargo se hallaba la parte de declamacion en una composicion de Reinecke.

Lo hizo con tal naturalidad y gracia que cautivó á su auditorio.

El Sr. Melani, director musical de la sociedad, ha demostrado una vez mas su competencia y habilidad en estas materias.

De cuerpo entero!—He aquí un anuncio tomado de la seccion "Diversiones públicas", de un colega de la campaña.

Ya llegó la gran compañía automática de títeres de cuerpo entero, á estilo europeo, bajo la direccion del incomparable y sin rival Misericordia Campaña y de su secretario Martin Vasco. Oportunamente se anunciará la primera funcion.

España y Chile—Encontramos en uno de los últimos números de *La Epoca*, llegados por el *Niger*, la siguiente noticia:

"El hecho de haber consignado el Gobierno en los presupuestos una partida para la legacion de España en Chile, dá crédito á los rumores que circulan relativos á una próxima reanudacion de relaciones entre nuestro país y aquella república.

Ya habrá llegado á Santiago de Chile una carta escrita al Presidente Sr. Santamaria, por un agente oficioso del Gobierno Chileno, carta en la cual se exponen las disposiciones del Ministerio español favorables al restablecimiento de dichas relaciones.

El Gobierno chileno habia manifestado tambien desde hace mucho tiempo, por conducto de su representante en Paris, cuánto deseaba que cesara una interrupcion de relaciones para todos perjudicial. La absoluta neutralidad mantenida por el Gobierno español durante la guerra del Perú, no obstante estar ya en relaciones con esta última república, ha sido muy estimada y agradecida por la nacion chilena".

Un bazar-rifa en San Fernando—La sociedad fundada hace pocos meses en San Fernando para socorrer indigentes, prepara un bazar y rifa que se abrirá mañana á la noche.

Para el buen éxito de esta simpática fiesta han sido donados numerosos objetos, algunos de ellos de verdadero mérito.

El bazar-rifa se celebrará en un cómodo local situado frente á la plaza y al lado de la casa municipal.

Todas las noches, mientras dure la fiesta, habrá una banda de música para amenizarla.

No queda un grajo con plumas!—Además de la política palpitante, está llamando la atencion de los círculos y los teatros de Paris un nuevo periódico dirigido por el baron de Beville, cuyo título es *Le Henri IV*.

En este diario, que se vende mucho en los *boulevares*, á 15 céntimos, y en el cual colabora una antigua actriz, Marie Colombier, ha emprendido una campaña contra la nobleza de pega un escritor que firma *Toison d'Or*. Sus artículos, que llevan por epígrafe *Noblesse de contrebande*, están perfectamente escritos y muy exactos sus juicios y datos, por lo cual están siendo objeto de cálculos y comentarios, porque nadie ha podido, hasta ahora, acertar con el verdadero nombre del escritor.

Los que mas cerca creen estar del secreto, lo atribuyen á un Mr. Hauterive, que publica todos los años un volúmen sobre la nobleza; pero la verdad nadie puede asegurarla.

Entre otros de los nobles de mala ley ya descubiertos por el *Henri IV*, se cuenta toda una familia española naturalizada en Francia.

Gobernador de Misiones — Habiéndose promulgado la ley que declara nacional el territorio de Misiones, dentro de breves dias aparecerá el decreto nombrando Gobernador de ese territorio al Coronel D. Rudecindo Roca, hermano del Presidente de la República y jefe actual del batallon 3° de infantería de línea, de guarnicion en la capital de la provincia de Corrientes.

Desgracia — La jóven, bastante interesante, Adela Badaraco, que ocupaba dos piezas de alto en la calle de Cuyo núm. 427, cayó anteanoche á las doce de la azotea al patio de la casa, recibiendo un terrible golpe en la cabeza.

Llamado por los otros inquilinos, acudió mas tarde un médico que atendió á la herida. Todos los esfuerzos hechos para salvarla fueron inútiles.

Adela falleció dos horas despues de la caida.

Se supone que la desgraciada jóven ha caminado dormida por la azotea, pues á eso de las diez se la vió sentada en una silla, cerca de la cornisa.

Adela era *repasseuse* y no tenia familia en el país.

Su cadáver fué inhumado ayer por órden de la Municipalidad.

Baile—El club social de las Lomas de Zamora dá mañana un baile en sus salones.

"Damas de Caridad"—Hoy empieza en *La Florida* la série de conciertos iniciada por la sociedad *Damas de Caridad*.

Politeama — Atendiendo á que las fiestas de Noche Buena son muchas veces incompatibles para numerosas personas con las representaciones teatrales, la compañia Tessero no trabajará mañana.

En cambio, dará el domingo el drama *Las dos huérfanas*, que ha tenido últimamente en Florencia 47 representaciones consecutivas.

Una queja—Un suscritor nos hace saber que un tercio, poco mas ó menos, del empedrado de la calle de Tucuman, entre Esmeralda y Maipú, ha sido levantado hace dias, para componer el pavimento, y que se han suspendido de pronto los trabajos, quedando sueltas las piedras del antiguo afirmado.

El suscritor se queja de ese estado de cosas y nos pide que lo hagamos saber á la Municipalidad, para que esta ponga remedio al mal.

Hospital de "Buenos Aires"—De órden de la Corporacion se hace saber al vecindario que desde el 26 del presente á las 12 m. queda abierto al servicio público el nuevo Hospital "Buenos Aires" ubicado en la calle de Córdoba núm. 905, advirtiéndose á la vez que en el antiguo Hospital de Hombres no se recibirán enfermos de esa fecha en adelante, pues debe clausurarse.—Buenos Aires, Diciembre 22 de 1881.—*El Secretario.*

Cárcel penitenciaria de la Provincia—Se recordará que últimamente se encomendó al ingeniero Aguirre practicara un estudio del punto mas adecuado para la construccion de una cárcel penitenciaria de la Provincia.

El citado ingeniero presentó un informe designando como punto conveniente para el expresado fin la sierra del partido del Tandil.

El informe del señor Aguirre fué pasado á estudio del Departamento de Ingenieros.

Este se ha expedido de conformidad á lo informado por aquel, modificando en pequeños detalles su dictámen.

Todo lo aducido sobre este asunto se encuentra ahora en poder del P. E., y, segun informes que se nos trasmiten, dentro de breves dias se pasarán esos estudios á la Legislatura con un mensaje y proyecto, solicitando recursos para llevar á cabo la construccion de la citada Penitenciaria.

El coronel Solano—Hace ya algunos meses que el coronel Solano está preso por el incidente que todos conocen y aunque se le ha mandado instruir un sumario, éste, segun parece, no se concluirá, pues está paralizado y no se piensa en proseguirlo.

Este proceder es completamente irregular y arbitrario.

Júzguese y castíguese al coronel Solano, si aparece culpable; pero no se le mantenga indeterminadamente preso, sin formarle el correspondiente juicio, y sin que se concluya siquiera la sumaria informacion del hecho que se le atribuye.

El señor Solano es un jefe de alta graduacion, que no puede ser tratado por el Gobierno como lo hace, y siquiera en atencion á su rango militar debiera procederse con él mas sériamente.

Esperamos que, por justicia, se active la terminacion del sumario del coronel Solano, que lleva yá varios meses de prision.

Novedades policiales—A D. Rodolfo Cisterna, domiciliado en la calle da Azcuénaga núm. 424, le han robado ayer, en circunstancias que dejó su casa sola, una cantidad de ropa que avalúa en cuatrocientos cincuenta pesos m|c.

—Ayer se ha fugado de casa del Dr. Tedin, (juez en lo civil) calle de Artes núm. 400 una menor llamada Rufina, por quien suspiraba—se dice—un apuesto mayoral de tramway.

La autoridad policial tiene conocimiento del hecho y algo hará por volver al redil esa oveja.

—Un coche de la Compañia Tramways "Ciudad Buenos Aires", llevó por delante anteayer, á las 7 p. m., á D. Alfredo Gonzalez, ocasionándole graves contusiones en la pierna derecha.

El hecho ocurrió en la Avenida Santa Lucía, frente al núm. 121.

República Oriental—Tomamos las siguientes noticias de los diarios venidos ayer de Montevideo:

—Hé aquí lo esencial de la protesta presentada al Encargado de Negocios de España por el procurador D. Segundo Suhardias Matta, víctima de las tropelias de que se ha dado ya noticia:

"El dia quince del presente tuve conocimiento que el Comisario de la primera Seccion de Policía,

---

1

FOLLETIN

AUSTRALIA

(Especial para LA NACION)

La Australia es uno de los países en estado de colonizacion que mas analogia tienen con la República Argentina. La similitud de las producciones, su progreso simultáneo y creciente por efecto de la inmigracion, su division territorial y la manera de esplotar sus riquezas naturales, todo concurre á llamar nuestra atencion hácia aquella interesante region, al punto que, hasta la educacion en uno y otro país, son términos de comparacion que emplean usualmente nuestros estadistas.

Hace poco, el Gobierno resolvió mandar un Comisionado á Australia, con el objeto de estudiar allí la industria pastoril, y, especialmente, la crianza de la oveja, pues siendo la República Argentina y la Australia las dos primeras potencias del mundo en cuanto á la produccion de la lana, es natural que se estudien recíprocamente, como lo hacen las potencias militares para apreciar sus medios destructores.

Podemos hoy, por fortuna, ofrecer á los lectores de LA NACION, lo último y lo mas comprensivo que sobre la Australia se haya escrito, ofreciendo á la vez, interés, instruccion y novedad en todo sentido.

El artículo que á continuacion se inserta, es la primera parte de un estudio bibliográfico hecho por V. de Floriant y publicado en el último número de la *Revue Suisse*, de donde ha sido traducido por una dama que anteriormente ha ofrecido otros trabajos de este género á LA NACION.

Este trabajo se funda en las últimas obras que sobre Australia se han publicado, y son las siguientes: I *Across Australia*, por el Coronel Egerton Warburton, Lóndres 1875—II *Our Australian Cousins*, por James Inglis, Lóndres 1880—III *Australia and New-Zealand*, por Sir Anthony Trollope, Lóndres 1873—IV *The fifth Continent*, por Charles Eden, Lóndres 1878—V *Australasia*, por Alfred Richard Wallace, Lóndres 1879—VI *Bush-Life in Queenland*, por C. Grant, Lóndres 1881—VII *The Australasian*, á Weekly Review, Melburne, coleccion de 1880 y 1881.

Así, pues, el que lea el siguiente artículo, podrá decir que ha leido una pequeña biblioteca modernísima sobre Australia, y logrando formarse una idea completa sobre tan interesante país.

La Australia presenta—en mas alto grado que cualquier otro país, dos puntos de vista diametralmente opuestos: por una parte, vastas soledades, la elocuente belleza de los bosques; por otra, ciudades tumultuosas con todo el lujo de la vida civilizada. Ni en los confines del Far-West, en los Estados Unidos, se encuentra tan notable contraste. En ninguna otra parte el hombre y la naturaleza sostienen un combate semejante.

Pero el hombre triunfa, y triunfa rápidamente. Las costas Sud y Este, están ya ocupadas, y la tierra disponible vá escaseando. Si las costas Oeste y Norte lo están menos, es tambien porque son menos fértiles. La Arcadia se aleja poco á poco, cediendo su lugar á Babilonia.

¡La Arcadia! ¿Era realmente la Australia, en los primeros años de su colonizacion, el país de los goces inocentes, de los placeres campestres, de la felicidad universal, como se dice lo fué en otro tiempo la Arcadia? ¡Ah, por todas partes donde el hombre aparece, allí se asienta la desgracia!

Empezaremos por decir que Australia no es un país tan favorecido por la naturaleza como se imagina generalmente. Los que no han visto sinó las costas y los distritos colonizados—*the settled districts*—los que han admirado la espléndida bahia de Sydney, ó el golfo de Port-Philippe, á cuyo fondo se levanta la ciudad de Melbourne, no se cansan de ponderar su belleza, y la fecundidad de Australia. Pero los exploradores que se han internado mas al interior, ó que han atravesado el quinto continente, como con peligro de sus vidas lo han hecho el coronel Egerton, Warburton, Giles Forrest, y otros anteriormente, están acordes en decir que un gran desierto de arena ocupa mas de una tercera parte. De trecho en trecho, una estension de tierras cubiertas de una escasa vegetacion, se interpone entre esos espacios estériles. Aun en los mismos distritos cultivados, hay muchas isletas de bosques de madera de corte plantas espinosas, pastos duros, y árboles raquíticos. En suma, un tercio solamente del continente australiano es fértil en realidad, y de ese tercio, cerca de la mitad se compone de tierras de labranza. La Australia, situada entre el 10° y 38° de latitud sud, es un país tropical, y como todos los paises tropicales, se compone de terrenos áridos y otros verdaderamente encantados.

Encantados, sí, son sus bosques de la colonia Victoria, donde los árboles gigantescos llegan hasta trescientos ó cuatrocientos piés de altura; encantadas esas montañas de la Australia del Sud, cuyos cráteres apagados presentan á la luna y las estrellas el espejo de los lindos lagos que abundan en ellas; encantadas sus verdes colinas, que presentan al pintor sus ganados paciendo en aparente libertad; encantadas tambien sus llanuras del Sud en los alrededores de Adelaida, cubiertas de plantaciones de trigo dignas de las llanuras sicilianas; y, sobre todo, encantadas esas bahias tranquilas, que se estienden sobre el mar de Coral y el gran Oceano Pacífico, el mas apacible, en efecto, de los mares.

Todos los viajeros que visitan á Sydney, quedan admirados de su puerto. Es tan hermoso, tan gracioso, dice Anthony Trollope, que al verlo nos decimos si no valdria la pena de irse á vivir á Australia, para tener el inesplicable placer de contemplarlo hasta la muerte. Hay puntos, coronados de habitaciones mirándose en el mar, que no dejan nada que desear. Residen en ellas los principales comerciantes de esta antigua capital de Australia. Sydney tiene cerca de un siglo; es mucho para un país nuevo. Así es que la ciudad presenta ya sus ruinas y esa aglomeracion y movimiento que caracterizan á las antiguas poblaciones. Pero los alrededores están llenos de mansiones de recreo; escalonando las colinas, estiéndense en la campiña, dando la idea de un rápido desenvolvimiento y de una inmensa prosperidad.

La bahía de Melbourne es mucho menos bella, porque es demasiado estensa; la mirada no puede abarcar los contornos, y además sus bordes son poco elevados. Pero la ciudad se halla en todo el brillo de la juventud y la belleza: calles inmensas, rectas y correctas: palacios sobre palacios, recargados de esculturas de una blancura inmaculada. Plazas sobre plazas, resplandecientes de flores; jardin botánico admirable; biblioteca pública, la mas hospitalaria del mundo; tiendas lujosísimas; poblacion ocupada, rica y bien vestida; carros tirados por bueyes descargan los fardos de lana; elegantes carruajes con dos caballos distribuyen las mercaderias por la ciudad. Los que han estado en la Exposicion de Melbourne, dirán á una que esta ciudad, que apenas tiene medio siglo, es la reina del Continente Australiano.

Adelaida, Capital de la Australia del Sud, tiene un carácter mucho mas modesto. Mientras que su bella rival, súbitamente inflada, presenta la talla de una ciudad de 300,000 habitantes, la humilde Adelaida solo tiene hasta ahora de 30 á 40 mil. Pero en este mundo no siempre son los mas altamente colocados, los mas felices. La porcion cultivada de la Australia del Sud está compuesta en gran parte de tierras productivas, y esas tierras, cosa excepcional en Australia, son apropiadas al cultivo de los cereales, lo mismo que á la horticultura. Es poco y es mucho para una poblacion el poseer en abundancia frutas y verduras. La region pastoril es abundante; altas montañas diversifican el paisaje y refrescan la temperatura. En suma, no por ser menos ricos, menos adelantados tal vez, en prosperidad material, que sus poderosos vecinos, la Colonia Victoria y la Nueva Gales, la Australia del Sud y su Capital, dejan de tener su buena parte.

La Australia Occidental—*Western Australia*—capital Perth, es una comarca dos veces mayor que la Francia, cuya quinta parte cuando mas está colonizada. Poco hay que decir sobre Perth, cuya mas grande gloria es servir de asiento episcopal. Pero me engaño, tiene todavia otra mas, la de su actividad en la obra caritativa de convertir los indígenas. Mucho tendria que hacer en ese sentido, si la rápida extincion de la raza no le simplificase la tarea, porque una vasta extension de ese territorio es casi estéril y sirve de refugio á esos nómades. El norte de la Australia no es sino una costa orillando un desierto, con una série de puertos de poca importancia. Se costea ó se atraviesa el golfo de Carpentaria; se dobla el Cabo York, y se vuelve á hallar la costa oriental, la que forma con el territorio sud, el paraiso de Australia. Dos ó tres dias mas de navegacion, y se llega á Brisbane, capital del Queensland. Y se ha dado la vuelta al continente australiano, ¡una cosa como 3,000 leguas!

I.

La vida en Australia, la vida pastoril, está mas completamente representada en el Queensland, que en ninguna de las otras colonias. Es el pais del *bush*, y del *bush-life* por excelencia. La palabra inglesa *bush* indicaria en Europa una comarca cubierta de matorrales, de bosques de corte y de malezas. En Australia significa simplemente la campaña. Es que la campaña entera estaba cubierta de árboles y plantas espinosas cuando llegaron los primeros colonos. Los bellos bosques eran mas raros. El gomero deforme y el terrible *Spinifex* hacian un *bush* de toda la Australia. Despues, el fuego y el hacha han limpiado mucho el terreno, pero el nombre ha quedado, y la vida de los campos, aun la de las propiedades donde no hay árboles, se llama *the bush life*, y hace la felicidad de los australianos.

No deja de tener su encanto la vida pastoril tan cercana de la naturaleza. ¡El hombre se siente tan rico, tan poderoso, y se considera tan dueño y señor! Leed los periódicos de Melbourne ó de otras ciudades australianas, y encontrareis en ellos con frecuencia *stations* (estancias) de cincuenta mil carneros, de cuatro á cinco mil bueyes en venta. ¡Y esto es en tierras de poca estension! Hay otras mucho mas estensas y mucho mas pobladas. Un gran *squater* de Australia es como el príncipe de un pequeño Estado; es tambien como el patriarca de una tribu, pues las generaciones se suceden á su alrededor. Casado jóven, sus hijos se casan tambien jóvenes. A los sesenta años es bisabuelo. Sus servidores siguen su ejemplo, y todo crece y se multiplica en torno suyo.

De esta felicidad, de esta paz y alegria, la pobre bestia no participa sino en apariencia ¡Ah! lo repetimos, donde quiera que el hombre pone su planta, allí está el dolor.

¡Esos millares de animales tendrán su dia de torturas! Esos carneros tan felices, pasarán mañana por las tijeras del trasquilador, que las martirizan cortando sin piedad la lana junto con la carne; esos hermosos bueyes de pelo rojizo, tan magestuosos, tan plácidos, se verán atados al yugo, y sus costados se estremecerán al contacto del látigo brutal. Esos caballos arrogantes, que relinchan gozosos, serán domados,— la palabra inglesa *horsebreaking* lo dice. No hay duda de que en todas partes el animal domesticado, está sujeto al sufrimiento: es la ley de la naturaleza; pero en Australia, su poco valor venal hace que se le dé mucha menos importancia. Por otra parte, el carnero el buey y el caballo son la riqueza del país, es la miés que cae bajo la hoz del segador; es el trigo que se trilla en la era.

El emigrante ó el viajero que llegaba á Brisbane ahora diez años no mas, hallábase con una gran aldea de construcciones de madera, con corrales en vez de *squares*; los bueyes atados á los árboles; cajones viejos y otros residuos abandonados delante de las habitaciones; calles apenas empedradas; avisos movibles en telas ó en tablones al frente de las tiendas: casi el aspecto de un campamento. No pasaban de 12,000 sus habitantes, aunque fuese ya una capital política, el asiento de un gobernador inglés y de un parlamento. En la actualidad, Brisbane es una linda ciudad de 35,000 habitantes, con su bello palacio vice-real, y otro palacio legislativo que no ha costado menos de dos millones y medio de francos. Un elegante puente de hierro, largo de mas de 300 metros, se levanta á una elevacion de 60 piés sobre el rio dejando paso á las embarcaciones. Un magnífico jardin botánico ostenta al aire libre las plantas y los árboles que en otros países hay que tener en invernáculos. Posee, además, Brisbane, tres parques agradables, una bella catedral y muchas iglesias. De noche resplandece la ciudad con la luz del gas, y como el rio está sujeto á la influencia de las mareas, tres millones han sido gastados para procurarse el agua potable de la ensenada de Enoggera.

De los numerosos vapores que cruzan el rio, algunos esperan á los viajeros para conducirlos al interior de las tierras. La pequeña ciudad de Ipswich (8 á 9,000 almas) marca el punto navegable mas lejano. Podria tomarse igualmente el ferro carril, porque ¿dónde no los hay en las ciudades inglesas? ¡Pero la via fluvial es, aunque lenta, tan agradable! En los paises cálidos (y Brisbane está situado á los 28° de latitud Sud, es decir, mas ó menos, en el hemisferio austral, como la isla de Tenerife en el hemisferio boreal), las orillas de los rios son encantadoras. El sol y el agua combinados, producen maravillas: los bambues mueven sus ramas como penachos de plumas, las praderas brillan con el esplendor de la luz, las enredaderas forman guirnaldas, como ningun decorador podria formarlas.

Desgraciadamente, el trayecto es corto: Ipswich no dista sino ocho ó diez leguas de Brisbane, y la mágia desaparece pronto. Otra la reemplaza. Ipswich es el puerto de desembarque, al mismo tiempo que la ciudad manufacturera de un distrito pastoril. Allí se juntan y confunden dos industrias gemelas: la cria de carneros, y el hilado de las lanas. Llévanse tambien allí los productos que van á Europa; es mas bien un depósito que una ciudad. Nada de paseantes bien vestidos, como en Melbourne, ni pedestres afanosos, como en Sydney; nada de carruajes lujosos donde se pavonean los ociosos; nada de eso, sino gentes de todos colores que trabajan con camisa de franela y sombreros de hojas de palmera. Por todas partes, las grandes carretas tiradas por cinco ó seis yuntas de bueyes, llenas de fardos de lana, que llegan á depositar su carga sobre el muelle; pilas de cueros, barriles de sebo, todo aquello que dá la idea de la gran explotacion de la pobre bestia; por todas partes resuenan los gritos de los carreros y los golpes del chicote: mujeres y hombres á caballo que llegan del *bush* ó que van á él. Hasta para las comisiones en la ciudad andan montados, pues el Australiano, como el americano del sud, vive sobre el caballo. Es una manera de duplicar su tiempo y sus fuerzas. El pastor tiene dos caballos á su disposicion; el cuidador de ganados, tiene tres; los criados y aun los chicos los tienen tambien; el squater posee una caballeriza de príncipe. Sin el caballo, el hombre sucumbiria en Australia, lo mismo que en América, á causa de las largas distancias. El australiano es centauro por necesidad.

Los animales encorralados cerca de las casas, que se veian ahora diez años en Brisbane, se ven todavia en Ipswich. En esos corrales están aglomerados todos los que se traen del *bush*, ya para Brisbane, ó para el consumo de la misma Ipswich, sea en fin para embarcarlos vivos. Los caballos están atados á las barreras, caballos amansados desde mucho tiempo atrás. Esperan á sus dueños, que beben en la taberna vecina. Los grandes squaters pasan montados en arrogantes caballos, seguidos de dos mas que conduce un negro. Sus manos encallecidas, su tez quemada, su larga barba, y la arrogancia de su porte, denuncian al hombre de trabajo y al conquistador. Son ellos los *adelantados* modernos una raza de hombres que vá adelante. El orígen de los squaters es variado; los unos son descendientes de los primeros colonos voluntarios; otros son hijos de los deportados; hay entre ellos el verdadero *gentleman*, y rústicos paisanos; hay tambien emigrados de fresca data, y comerciantes de ayer, que han abandonado las ciudades por los *bush*; hombres muy ricos y especuladores sin capital, que han adquirido fondos sobre sus primeros establecimientos; pero cualquiera que sea la condicion del *squater*, es siempre un príncipe: un príncipe rudo, como los héroes de Homero, sencillo como los de los primeros tiempos, en las leyendas del Norte.

Para que el cuadro sea completo, nuestros personajes beben de un modo homérico y tudesco. No hay otro país donde el vino y los licores sean mas adulterados que en Australia; no hay tampoco ningun otro donde, relativamente, se haga mas consumo. El pastor bebe en algunos dias el dinero que ha ganado en un año. El esquilador gasta del mismo modo el fruto de tres meses de trabajo. Cuando reciben su paga, la ponen en manos del tabernero, á quien piden que les avise cuando se haya acabado: confianza siempre mal recompensada. El squater ha conservado la facultad de poder beber como los ingleses de otros tiempos, sus antepasados. Las cuatro botellas de vino de Oporto que Lord Eldon y Pitt bebian en un dia, no conmoverian su robusto estómago. Es un triste espectáculo el ver á amos y criados, con la cabeza acalorada, volverse á sus *bush*, despues de terminar sus quehaceres, lacerando á espolazos los hijares de los pobres caballos, á los que con este trato inutilizan, y destrozando á latigazos los costados de los pobres bueyes, impotentes para sustraerse con la huida, á causa de la lentitud de su marcha.

Entre los rubios squaters, pastores y carreteros europeos ó mestizos, vénse mezclados á los negros naturales de Australia. Hay indígenas medio civilizados que trabajan con los blancos; visten poco mas ó menos como ellos, camiseta de franela, calzon y sombrero. Algun pañuelo de colores vivos, hace resaltar el traje. Esos *black boys*,—negros jóvenes,—sirven para todo. La suerte de los indígenas de Australia ha despertado la compasion de muchos. Es cierto que en Australia, como en todas partes, la suerte del salvaje, á quien el hombre civilizado le quita sus tierras de caza y su independencia, es bien digno de lástima; es verdad que los negros australianos, internados hácia los arenales estériles, se mueren de hambre y de miseria; verdad es tambien que con frecuencia son rebeldes á la civilizacion, que aman la vida nómade, y que el descubrimiento de Australia ha sido su sentencia de muerte. Pero aquellos indígenas, que por un cruzamiento de raza, ó por cualquiera otra circunstancia, han sido atraidos al regazo de la civilizacion, indudablemente han ganado tanto como perdido sus hermanos. El *black boy*, y es llamado *boy* el criado negro, cualquiera que sea su edad, vive en una condicion análoga á la del hombre de trabajo en Europa; trabaja, pero está bien alimentado, convenientemente retribuido, y tratado á la par de los demás domésticos. Las mujeres—las *gins* se ocupan de los quehaceres domésticos: despues de dos generaciones, hacen parte de la familia, de la familia inferior sin duda, porque la raza anglo-sajona se mantiene siempre á la distancia.

Los indígenas que han permanecido nómades, presentan una fisonomía muy distinta. Véseles errar en grupos por los alrededores de las ciudades, y penetrar en estas algunas veces para mendigar alimentos. Cuando no tienen hambre, lo que es muy raro, piden tabaco, ó bien *el dinero de los blancos*, para comprarlo. ¡No es posible imaginarse la pasion que se apodera de los indios por el tabaco! es peor aun que la pasion por el aguardiente. El aguardiente es demasiado caro; pero una hoja de tabaco, un pedacito de la deliciosa sustancia, se lo dan con mucha frecuencia. A pesar de la destruccion de la caza, todavia pueden vivir por ese medio; ¡son tan diestros! La piel del *opossum* les sirve de vestido. Les está prohibido acercarse á las habitaciones de los europeos, sin estar decentemente cubiertos, pero así que se alejan, arrojan tan incómodos apéndices. Para ellos es suficiente vestido el tatuaje de que tienen cubierto el cuerpo.

En las ciudades, el pobre *boney*—como los ingleses llaman á los aborígenes—aparece indiferente á todo lo que vé; una sola cosa le interesa; obtener de los blancos algunas liberalidades. Vedle ahí tendido en el suelo durmiendo á la sombra de las casas. El olor que se desprende de su cuerpo untado de grasa y fétido por naturaleza, infecta el aire. Todos los negros huelen mal; pero los negros de Australia mucho mas que los de otros paises. No es un negro, propiamente dicho; es un hombre color de bronce, con cabellos rizados, pero no crespos, ojos colorados, miembros delgados, resultado de la vida errante y de una alimentacion casi toda animal.

(*Continuará mañana*).

Sr. Quijano, seguia mis pasos para prenderme, lo que me impulsó á encerrarme en mi domicilio hasta saber mas tarde por el mismo funcionario que la órden emanaba del señor Ministro de Gobierno, Dr. D. José M. Vilaza.

Comprendiendo que la órden del señor Ministro de Gobierno era improcedente é ilegal, quise hacer respetar los sagrados derechos del domicilio inviolable, segun lo preceptúa el artículo 135 de la Constitucion del Estado. Escudado en esa disposicion, pude conseguir por espacio de veinte y cuatro horas no ser arrancado violentamente de mi domicilio, á pesar de haberse presentado el Sr. Comisario acompañado con el alcalde de barrio, señor Velasco, el que se retiró tan pronto le hice saber su falta de autoridad para allanar el domicilio: 1° porque no tenia jurisdiccion en la manzana de mi domicilio, y 2° porque no tenia órden de Juez competente para reducirme á prision.

El señor Fleches se presentó en mi domicilio acompañado de tres personas, manifestándome en presencia de ellas, que V. E. tenia conocimiento del asunto, pero que no podia proceder hasta consumado el hecho; que al efecto me dejara conducir preso y apresar en su presencia para en el acto comunicárselo á V. E.

Así lo hice en aquel momento.

Me prendieron, me llevaron á la Comisaria, de allí á la casa central de Policía, en donde me colocaron (*con malicia tal vez*) en una habitacion en compañía del capitan Sosa, complicado en el crímen de San Fructuoso, y el tal Maymó, presunto criminal de D. Santiago Sarracina, los que mostraban indignacion contra mi persona porque habian visto las publicaciones que por la prensa hice, llamando la atencion de mis compatriotas sobre los crímenes cometidos en las personas de D. Manuel Sanchez Caballero y D. Santiago Sarracina.

Ellos están con toda comodidad; la órden que se les daba á los centinelas, era dejarlos caminar por todas partes, menos á mí, *que ni siquiera conocia el motivo por qué se me habia encarcelado.* A las cinco de la tarde me conducia el señor comisario Cabral á la Cárcel del Crímen, conocida por "El Taller Nacional", sufriendo en ella todo género de desgracias, que me permito callar por atencion al señor jefe encargado de ese establecimiento.

Seguian en este estado las cosas hasta el dia de ayer, que se me llamó al Juzgado del Crímen á cargo del Dr. D. Julio Saenz, en donde se me hizo saber que estaba en libertad por órden del señor Juez, de conformidad con el Sr. Fiscal del Crímen; y que habia sido encarcelado por mandato del Sr. Ministro de Gobierno.

Siendo, pues, notoria la injusticia que conmigo se ha cometido, violando, no solo las leyes fundamentales de la República, sino los deberes que se deben guardar á los súbditos de una nacion amiga, y considerándome con tal motivo sin las debidas garantías para mi vida é intereses, suplico á V. E. proceda á tomar las providencias del caso, para que se observen conmigo las prácticas legales que son debidas á todos los habitantes de la República, sin perjuicio de reservarme el derecho de reclamar en forma los daños y perjuicios que se me han irrogado con la detencion arbitraria de que fuí víctima."

—Dice *La Colonia Española*, refiriéndose á carta datada el 11 en San Fructuoso:

"Se han tomado muchas declaraciones referentes á la presunta desaparicion de Sanchez Caballero.

Todos los esfuerzos practicados en la averiguacion de los restos del infortunado compatriota, han sido inútiles hasta la fecha. Muchos creen que le habrán quemado en la Sierra de los Tambores (dos leguas de San Fructuoso) y otros que le habrán echado al arroyo Tacuarembó Chico ó á alguna laguna adyacente.

Se decia en el pueblo que la hermana de Meliton Silva, que es el moreno preso en Montevideo, habia recibido carta de este, en que la decia que pronto saldria para Paysandú en libertad y con el grado de sargento.

"Tambien se daba como seguro que el Juez Varela Stolle y el actuario Segarra, saldrian el 15 de San Fructuoso.

"Para 1° del próximo Enero quedará constituida en Tacuarembó la Asociacion Española de Socorros Mútuos, para cuyo fecundo pensamiento se cuenta ya con mas de doscientos asociados."

—Hoy de madrugada salió el Ministro de la Guerra en direccion á su estancia, acompañado de varios oficiales militares.

—Víctima de la fiebre cerebral falleció hoy una niña de dos años de edad, hija del Dr. D. Angel Floro Costa.

Licencia—El apreciable Canciller de la Legacion de Francia en esta ciudad, Sr. de Boussignac ha partido ayer para su patria con licencia temporal.

Nuevo tramway á la Boca—Segun un diario, se hacen trabajos y parece posible que se consiga el establecimiento de una nueva línea de tramways á la Boca, para poner en mas estrecha y frecuente comunicacion á ese barrio con el centro de esta ciudad.

El imperio de la felpa y el castor—Los antiguos eran seguramente mas cuerdos que los modernos en punto á la conservacion de la cabeza. Cierto que mas cuerdas son aun las ostras, que no han tenido nunca ese incómodo apéndice y se han ahorrado, por lo tanto, las incomodidades de su conservacion.

Pero, en fin, malo ó bueno, incómodo ó no, el hecho real se produce: es preciso cuidar la cabeza y al efecto, hemos convenido en cubrirla con vasijas de diversas sustancias que afectan todas las formas geométricas imaginables: desde el bonete—sólido irregular—hasta el mas perfecto cilindro ó el mas regular segmento de esfera, caso este último un poco raro, pero que suele acaecer.

De lo dicho se infiere, y si no se ha inferido, infiérase, que queremos hablar del sombrero, ese hijo bastardo, falsificacion, derivado, imitacion ó trueque del arrogante casco guerrero europeo, desconocido de las poblaciones primitivas de América.

Y hablando de sombreros, está claro que solo podemos referirnos al acontecimiento *sombreril* del dia, al suceso social que en punto á prendas de vestir llama mas la atencion en la presente semana; es decir, á la exposicion de sombreros que el ex-sub-secretario de Relaciones Exteriores, señor don Antero Carrasco, convertido hoy en sombrerero por obra y gracia de la política, está realizando en su sombrereria, situada frente á la Ciudad de Lóndres y en la cual hasta el mismo can tricéfalo de la mitología encontraria sombrero que le viniera bien, pues no hay cabeza que no quepa dentro de alguno de los expuestos.

Deben, pues, apresurarse á visitar la exposicion todos los siete-cabezas, cabezas de melon ó de chorlito y hasta los cabeza-dura y cabeza-pelada que hayan menester de sombreros. Las vasijas inglesas, legítimas de Christy, los esperan con sus bocas abiertas, para tragarles cráneo y pelo...si lo tienen.

Un rey ejemplar—Cuenta un periódico europeo que el rey de Italia prosigue la liquidacion de las numerosas deudas que, segun parece, dejó su padre.

Para zanjar cuentas mas presto ha reducido considerablemente sus gastos personales y ha puesto á la venta muchos castillos de la Corona.

Hasta el famoso palacio ducal de Venecia se proponia, ya que no vender, alquilar, pero el Presidente del Consejo se opuso temiendo una interpelacion en las Cámaras.

Las economías, por otra parte, no han de apurar mucho á un príncipe tan sóbrio como el hijo de Víctor Manuel, imitador en esto de su padre.

En la última comida de gala ú oficial efectuada en Roma, el rey Humberto no comió mas que sopa, la mitad de un panecillo y media copa de Champagne, y esto por el brindis obligado.

Invitacion oficial—El Presidente de la Municipalidad dirigió ayer una nota al Gobierno Nacional invitándolo para concurrir á la inauguracion del hospital *Buenos Aires*, que tendrá lugar el lúnes próximo á las 10 de la mañana.

Construccion de un ramal—La Comision de la Exposicion Industrial ha solicitado permiso de la Municipalidad para la construccion de un ramal desde la estacion del 11 de Setiembre hasta los edificios de aquella.

Este ramal será construido para facilitar el desembarco de los objetos que llegarán por la línea del Oeste para figurar en la Exposicion.

Consejo Nacional de Higiene—Para hoy, á las tres de la tarde, está citado el Consejo Nacional de Higiene, á fin de ocuparse de varios asuntos de importancia.

Importante exposicion—El dia 21 de Noviembre de 1882 se celebrará en Madrid una Exposicion científico-profesional de materiales de farmacia, medicamentos, accesorios, útiles de laboratorio y toda clase de publicaciones referentes á la profesion farmacéutica.

Ignoramos detalles respecto de esa importante Exposicion; los farmacéuticos que se interesen en obtenerlos podrán probablemente conseguirlos en la Secretaría de la Sociedad de Farmacia, que debe estar al corriente de todo lo relativo á la exposicion.

Secretarios de Juzgados—Es tan grande el número de los recomendados para obtener el cargo de Secretario en los Juzgados de Paz de la Capital, que el Ministro, Dr. D. Manuel Dídimo Pizarro, no se resolvió ayer á extender el decreto nombrando esos empleados.

Por lo tanto, hasta mañana no verá la luz pública el decreto.

Parece que los aspirantes á ganar los ochenta patacones, serán sorteados, único modo que el Ministro ha encontrado para no descontentar á los amigos.

Memoria ministerial—Ha llegado por el correo de ayer la "Memoria", correspondiente á 1880, presentada á la Legislatura de Mendoza, por el ex-Ministro general de esa provincia, Dr. D. Julian Barraquero, cuando aun desempeñaba ese puesto.

Es un volúmen de 420 páginas, en que todas las materias están extensamente tratadas, incluyéndose muchas leyes sancionadas en dicho año 1880.

Leyes promulgadas—Por el Ministerio de Hacienda se promulgaron ayer las leyes últimamente sancionadas por el Congreso, sobre papel sellado y Patentes nacionales.

Creacion de dos escuelas—El Consejo Escolar de San Andrés de Giles se ha dirigido al Consejo de Educacion de la Provincia solicitando la creacion de dos escuelas en ese partido.

Oficiales para la escuadra—La Comandancia General de Marina pasó ayer una circular á los comandantes de buques de la escuadra, con el objeto de dar colocacion á los oficiales Aguirreberri, Scott, Brown, Alvarez y Rojas, que han terminado sus estudios en la Escuela Naval.

Correos y Telégrafos—Se ha pasado una nota al Gobierno de Corrientes llamando su atencion sobre el abuso que cometen los jefes políticos de esa provincia en lo referente al franqueo de la correspondencia y pidiéndole trate de cortarlo.

De este asunto se ha ocupado La Nacion en números anteriores, al publicar la nota en que el mismo Ministro de Hacienda de esa provincia aconsejaba y enseñaba á sus subalternos la manera de estafar al fisco.

—Se han hecho los siguientes nombramientos: Administrador de Correos de la estacion Jeppener del F. C. del Sud á D. Dionisio P. Centona; de Santa Catalina, provincia de Jujuy, D. Eladio Zelaya; de la nueva estafeta creada en la colonia "Caseros", provincia de Entre-Rios, á D. Andrés Rigolli; de Alberti, D. Angel Raggio; de San Cárlos, D. Santiago Roth.

El entierro del coronel Paris—Los honores de ordenanza, durante el entierro del coronel Paris, verificado ayer, fueron rendidos por el regimiento 1° de artillería.

Personas que han asistido á ese entierro, nos dicen que el regimiento, que antes mandó el coronel Paris, se presentó con un uniforme bastante súcio y sin que los oficiales vistiesen su traje de parada.

Tratándose del coronel Paris, que ha sido jefe de ese regimiento, se esperaba que fuera otra la conducta de la oficialidad del cuerpo.

Almanaque del "Mosquito"—Ayer ha zumbado por primera vez el almanaque del "Mosquito", destinado á picar durante el año 1882.

Trae siete retratos de otros tantos personajes políticos, si hemos de contar en el número de estos al Ministro del Culto.

Trae, además, numerosos picotazos litográficos, algunos de ellos suficientemente agudos para que haya quedado la trompa del insecto en la carne del picado, levantándole roncha.

El almanaque zumba por 5 $ en todas las librerias del país, y aunque no tiene mas de 32 páginas, ofrece numerosos avisos de todo formato.

Legislatura Provincial—La Cámara de Diputados no se reunirá hoy por no tener asuntos á la órden del dia.

El territorio de Misiones—Por el Ministerio del Interior se promulgó ayer la ley declarando territorio nacional el de Misiones, asunto que ha dado lugar á tan largos debates... y á tan oscuros negocios.

Siniestro marítimo—En la Boca del Riachuelo se encontraba ayer cargando alambres y postes de fierro el pailebot *Santiaguito*, cuando uno de los marineros notó que el buque hacia agua.

Acto contínuo se hicieron funcionar las bombas y pudo así salvarse el buque de una pérdida que parecia segura.

Se trató de averiguar la causa del siniestro y resultó que el pailebot tenia un gran rumbo en la mitad del casco, producido tal vez por un choque contra un ancla.

Gracias á los esfuerzos de la tripulacion y al oportuno auxilio de la subdelegacion del Riachuelo, el pailebot, así como el cargamento, fueron salvados, siendo las averias sufridas de poca consideracion.

COMERCIO

Bolsa de Comercio

Buenos Aires, Diciembre 23 de 1881.

Ayer no se hizo ninguna operacion en oro sellado. La mayor parte de las casas de comercio pueden tomar sus cambios con papel moneda á la par, de manera que puede decirse que en el comercio la oficina de cambio existe por ahora, esperando que el Banco de la Provincia se ponga en iguales condiciones, es decir, que tome y dé el oro que se le cambie por papel moneda.

CÉDULAS HIPOTECARIAS—La série A ha tenido buena demanda y con escepcion de una sola operacion á 99 3/4 todo lo demás se ha hecho á la par.—El proyecto sancionado ayer en las Cámaras Provinciales, referente al Banco Hipotecario, ha venido á afianzar mas el crédito de estos títulos. Se anotaron las siguientes ventas:

Á $fs. 9,000 al contado á 99 ¾, 100 %.
" 15,000 para Diciembre 24 á la par.
" 25,000 id, id, id 31 á la par.
" 10,000 id Enero 31 de 1882 á la par.

En la liquidacion no se hizo nada.

ACCIONES DEL BANCO NACIONAL—La posicion de este título se mantiene siempre favorable á la suba.—Apesar de los pocos negocios realizados, comparados con los dias anteriores, los precios han seguido en alza—Anotándose:

836 Acciones al contado á 120 ½, 120 ¼, 120, 120 ¾ %.
1950 Id, id para Diciembre 31 á 121, 120 ¾, 120 ¼, 120 ⅝, 120 ⅝, 120 ½ id.
825 id, id Enero 31 á 122 ⅛, 122, 121 ⅞, 122 id.

En la liquidacion se produjo una baja que llegó hasta 119 ½ %—Calculamos vendidas:

500 acciones al contado á 120, 119 ¾ %.
1700 id para fin de mes á 120, 119 ¾, 119 ½ %.

El mercado cerró flojo.

PUENTES Y CAMINOS—Vendidos: $f. 2000 al contado á 103 ¾ %.

DESCUENTOS—Los pagarés de comercio en papel moneda se hacen hoy á 7 y en oro de 6 á 6 1/2 % al año.

CAMBIOS—El cambio sobre Rio Janeiro está ofrecido á 11$100 reis.

Cotizamos:

	Bancario	Particular
Lóndres	49⅞ oro	50 d á 49⅞ d
Francia	5 fr. 25	5 fr. 30 á 5 fr. 28
Amberes	5 fr. 25	5 fr. 30 á 5 fr 29
Génova	5 fr. 25	5 fr. 30 nominal
Alemania		4 m 28 c en papel.
Rio Janeiro	11$000	nominal
Montevideo	1/2 á ⅝ % de premio	

El Banco de la Provincia mantiene sus giros: Lóndres 49 3/4 d; Francia, Amberes y Génova 5 fr. 25 y Hamburgo 4 m 28 por un peso fuerte de curso legal.

MONEDAS—Libras esterlinas á ⅞ p% premio.

Napoleones	" á 2 p%	id.
Cóndores chilenos	" ⅛ p%	premio
Bolivianos en cuatros	" 18½	$m/c
Soles	" 82 á 81½	c. oro
Chirolas	" 76	id

TITULOS Y ACCIONES—Cédulas

Hipotecarias, série A	á la par
Id id id B	" 96½ "
Id id id C	" 98 nominal
Id id id D	" 82 ½ "
Id id id E	" 83½ %
Acciones del Banco Nacional	" 120 1¼ o/o
Empréstito obras del Riachuelo	" 95 "
Acciones Banco de Italia y Rio de la Plata	" 136 % oro
Acciones del Muelle y Aduana de las Catalinas—Por acciones de $ts. 1000	$ts. 805
Billetes de Tesorería Nacional	" 116 %
Fondos Públicos Nacionales 2½ p% de amortizacion	" 63 o/o
Id id id id de 1863	" 88 o/o
Id id id id de 1876	" 90 nominal
Bonos Municipales de 1870	" 102 "
Id id 1876	" 95 o/o
Deuda extranjera—Oro	" 88 oro nominal
Acciones puentes y caminos, id id	" 103 ¾ %
Billetes del Banco Nacional	" la par nominal
Compañía del Gas Primitiva, cada una	" 1750 $ m/c
Gas Argentino	" 93 o/o
Certificados del Banco Argentino	" 18 "
Tramway á Belgrano	" 50 "
Ferro-Carril del Sud	nominal
Id id Central de 20 £	£ 21
del Norte	nominal
Id de Campana	nominal
Propietarios de la higiene, sin operaciones	" 50 p%
Tramway Ciudad Buenos Aires	nominal
Sociedad Fomento de Barracas al N	"
Telégrafo Trasandino	$ft 250 por accion de 250 $ft chilenos
Acciones de la Bolsa, cada una	1500 $ m/c.

VALOR DEL PESO FUERTE—Ministerio de Hacienda Nacional—Noviembre 30 de 1881—En cumplimiento del decreto de esta fecha y hasta nueva resolucion, las oficinas nacionales recibirán por su valor escrito los billetes de Banco de la Provincia de Buenos Aires.—*E. Civit.*

En frutos de saladeros de aquí, realizados ayer, solo conocemos una venta hecha por los señores Roca y Ca., de 1000 cueros de potro salados, asegurando 34 libs. á 18 rs. oro.

De los saladeros de los rios se realizaron: de "Guaviyú" 1000 pipas sebo vacuno á 13 ¾ rls. arroba abordo; de "Villa Colon" 800 id id á 14 id id.

La propiedad calle General Lavalle anunciada en remate por los martilleros Baltar y Quesada, fué vendida ayer en 690,000 $ m/c, siendo comprador el corredor don Ricardo Gowland.

De *El Telégrafo Marítimo* de Montevideo, tomamos la siguiente noticia:

Amortizacion de Deuda Amortizable efectuada en el dia de la fecha con arreglo á la ley de 9 de febrero del corriente año correspondiente al mes de Noviembre ppdo.

Valor nom.	Propuestas aceptadas	Tipo	Efectivo
$ 1974,71	P. Fraga	15,60	308,05
" 20,000	José B. Buela	15,80	3160
" 2227,87	H. Anzuategui	15	353,67
" 20,000	Juan B. Buela	15,88	3176
" 10,000	Idem Idem	15,90	1590
" 1,000	Augusto Ponsolle	15,90	159
" 25,000	Pablo Patalayú	15,99	3997,50
" 5,000	Juan B. Buela	16,00	800
" 5,000	Cándido Roviro	16,00	800
" 1,319 77	Andrés Ardito	16,00	211,16
" 10,000	A. Ponsolle	16,00	160
" 7,200	Idem Idem	16,20	1166,40
$ 1308722 35			17.321,78
Saldo para la próxima Amortizacion			15,84
			17.337,62

Montevideo, 20 de Diciembre de 1881.

P. A.—*Juan J. de Aréchaga.*

Frutos del pais

En las plazas:

MERCADO CONSTITUCION—Diciembre 23 de 1881.—45 wagones entraron ayer por la mañana con diferentes frutos y 51,100 arb lana, entrada por el ferro-carril y tropas.

El mercado de lanas continua sostenido—notandose facilidad para las ventas, particularmente cuando las clases son finas, livianas y de buena condicion. El mercado de pieles ha tenido regular entrada en el dia de ayer y los precios en que se cotizan no tienen variacion con los realizados en la semana anterior; lo mismo sucede en las demas clases de frutos.

VENTAS DE AYER—150 arb. lana, esp lavada en pié, por E. Casey $ 107; 700 id id fina, por el mismo id 85; 7000 id id, buena, sup y esp., por A. Apellaniz id 82, 84, 85, 90, 98 4500 id id id fina id y esp., por J. Bellocq id 78, 80, 84, 86; 90 91, 95, 96; 1680 id id esp bga y bga, J. Bisley id 95, 78 40; 400 id id Mendez y Rodriguez 94; 9000 id infr, reg, buena, fina, especial R. Cuto 72, 76, 78, 80, 85, 86, 92; 800 id especial M. Udaondo 93; 500 id id id B. Ginochio 92; 600 id id sup J. Indarte 90; 400 id buena el mismo 82; 1500 id sup G. Casaux 88, 90; 450 id id Benitez y Bilbao la Vieja 90; 400 id id id P. Salaverry 88; 2000 id buena id A. Leguineche 82, 88; 700 id id E. Bonifacio 88; 3000 id fina pasto fuerte E. Mendez 88; 3,200 arb. lana, inf., reg., buena y fina por R. Landera, $ 72, 76, 84, 85, 86; 1,000 id id fina por G. Serrano y Ca., id 86; 300 id id nueva y vieja, mezcla, por los mismos id 78; 1,300 id id buena, por Perydieu y Cormans, id 80, 84; 200 id id de borrega, por los mismos, id 78; 1,200 id id regular y buena, id D. R., id 78, 83; 700 id id id A. Pei, id 83; 1,200 id id id Unzué, id 82; 2,000 id id id regular buena, id R. Arana, id 78, 80; 1500 id id id Chapar y Ca., 80; 500 id id inferior, id los mismos, id 70; 500 id id buena, id J. De los Santos, id 80; 800 id id regular, id J. D. R., id 78; 600 id id id el mismo, id 76; 250 id de borrega y barriga, el mismo, id 72, 39; 600 id id defectuosa, por N. N. id 73; 400 id id muy inferior, id J. Oliver, id 67.

LANAS VIEJAS—100 arrobas lana regular, por Serrano y Ca., ps. 67; 300 id id inferior, id Chapar y Ca., id 60; 300 id id id id G. y Coulin, id 60; 2300 id id muy id, con mucha carretilla, id J. Oliver, á id 45.

CUEROS VACUNOS—26 cueros de matadero, bueno, 1½ lib. rebaja, por Arias hnos., ps. 158; 60 id id campo, desecho, los mismos, id 135; 100 id regular, 1½ libra, id P. Salaberry, id 152; 110 id id id id id en depósito, Apellaniz, id 152; 25 id id id id id G. Casaux, id 150.

LANARES—150 docs. campo buenos y desechos, P. Salaberry á 28, 20 rls. lb; 20 id id, Bisley 27 1½ id; 25 id id, B. Ginochio 27 id; 100 id id y desechos, Serrano y Ca. 27, 18 id; 100 id id reg., R. Landesa 26 1½, 18 1½ id; 200 id id infs. y en depósito, Apellaniz 26, 24 1½, 18 id; 50 id id y desechos, A. Leguineche 26, 20 id; 150 id id, Peirano y L. y otros 26, 18 id; 50 id id, E. Bunge 26, 18 id; 55 id id pelados, el mismo $ 60; 150 id id picados y desechos, Chapar y Ca. á 24 1½, 18 rls. lb.

CUEROS DE CORDERITO—200 docs. picados, Salaberry P. y otro $ 12; 400 id id, Chapar y Ca, y otro $ 6.

CERDA DE POTRO—30 arbs. al barrer buena, Apellaniz $ 138; 80 id id algo inferior, Chapar y Ca. y otro 132.

SEBO GRASA—50 arbs. pisado en barricas, Arias hnos. $ 27, 37.

MERCADO 11 DE SETIEMBRE—Diciembre 23 de 1881—140 wagones entrados anteayer tarde con diferentes frutos, entre ellos: 34,850 arb. lana.—Estas continuan en el mismo estado de dias anteriores lo mismo los cueros vacunos, lanares y en general todos los frutos se encuentran en el mismo estado.

VENTAS DE AYER—2000 arb lana de Entre-Rios, por A. Pein $ 103; 5100 id id mestiza, regular, buena, superior y especial, por Ojea y Chiliado id 68, 72, 76, 78 y 86; 4823 id superior y muy superior E. Perez id 80, 82, 85; 250 id borrega, buena el mismo id 72; 850 id id buena y superior S. M. id 75, 80; 3,400 id lana buena y muy superior el mismo id 74, 78, 80, 84; 2000 id id inf. y reg. el mismo 61, 66, 68; 1250 id id sup. y muy sup. Ghiraldo M. 78, 82, 84; 1,700 id regular, buena y superior id Novoa y Cernadas id 71, 75, 76, 82; 200 id borrega reg. id los mismos 65, 68; 220 id borrega buenos, id D. Balletto id 75; 200 id id reg. id el mismo id 65; 1,000 id lana sup. id id 78; 450 id id buena id id 74; 300 id id reg. id id 70; 1,700 id id pasto fuerte, id Mendez y Rodriguez id 85, 88, 93; 1,300 id id sup. id Peirano y Lanza id 81; 1,700 id id id P. Ham id 78; 400 id id id F. Rubin id 77; 600 id id lana liviana id Indart id 76; 600 id id id id Labarthe y D. id 76; 800 id id y borrega id J. Robbio id 75, 76.

CUEROS VACUNOS—80 campo, buenos 1/2 lb de tara por M. G. $ 150; 100 id reg id id id L. y Balletto 145; 35 id id id J. Robbio 145.

CUEROS DE POTRO—35 campo reg á $ 27.

CUEROS LANARES—54 docs matadero sup y desecho por J. Robbio 26 1/2, 20 rls lb; 32 id pelados sup pasto fuerte el mismo $ 82; 100 id campo, reg y desecho E. Perez 21, 19 rls lb; 80 id id pelados al barrer el mismo $ 52; 150 id sup y desecho M. Z. 26 3/4, 19 1/2 rls lb; 220 id buenos el mismo 25 1/2, 26, 18; 150 id reg id id id 23 1/2, 17; 60 id buenos id id F. Rubin 26, 18; 30 id reg id id G. L. 23, 18.

CUEROS SALADOS—420 docenas pelados varias clases, por diferentes, $ 43 á 68.

SEBO—2 bordalesas campo, J. Robbio, 38.

TRIGOS—70 fanegas costa, nuevo, bueno, Morandy, 135, 40 id candeal bueno, Labro y Andreu, 135.

MAIZ—80 fanegas morocho desgranado superior, Ginochio 52; 50 id amarillo id, Morandy, 44.

LINO—60,000 arrobas lino, á entregar, puesto abordo, Labró y Andreu, $ 13 1½; 300 id id, nuevo, en la estacion, Ginochio, id 11 2/8, incluso bolsa.

PRECIOS DE LA HACIENDA—Diciembre 22 de 1881—Vacas y novillo para matadero, gordo 360, 380, 400; id id id carne gorda 330, 340; id id id buena carne 250, 280, 300; chancheria 200, 220; cueros de novillo frescos 130, 140, 145; id id vaca id 80, 90, 95; terneros grandes 240, 260; id chicos 140, 150; novillos para saladero 360—La matanza 448.

CORRALES DE ABASTO—Diciembre 22 de 1881. Rómulo Diaz, Ensenada 132; id id, Pergamino 59; M. Alvarez, Tandil 168; D. Esquivel, Brandzen 35; Atanasio Ceballos, Chacabuco 100; id id, Olavarria 305; C. Casares.

Marítima

Anuncian salida para hoy los siguientes vapores: *Villa del Salto* para Montevideo, *Rubens* para Montevideo, Southampton y Amberes, *Horrox* para Montevideo, Havre y Liverpool, la correspondencia para estos dos últimos se recibe en el Correo hasta la 1 p. m.

Vapores esperados: *Villa del Salto* de Montevideo, *Halley* de id. procedente de Lóndres y Amberes.

El vapor francés *Poitou* llegado hoy á las 12 á Montevideo, ha hecho el viaje en veinte y dos y medio dias, habiendo salido de Marsella el 29 á la tarde.

SALIDAS PARA ULTRAMAR—DIA 22

Vapor francés *Navarre* para Marsella.
Barca inglesa *Bessie Simpson* para puertos estranjeros en lastre.

ABRIERON REGISTRO

Barca italiana *San Tomaso* para Dunkerque por J. Rivara.
Buque español *Nueva Paula* para Montevideo por Plá Suñol y Ca.
Berg brasilero *Claudio de Vincenzi* para Rio Janeiro por Octavio Rossi.

CERRARON REGISTRO

Barca italiana *Catherina* para Rouan por F. Rivara con 9,928 bolsas maiz.

ENTRADA DE LOS RIOS—DIA 22

Vap. inglés *Tridente* de 500 tons. cap. J. L. Vucassovich, del Rosario á M. Vucassovich con: V. Saralegui 5 fdos pellones; V. y Rodriguez 15 bolsas algarroba; S. y Choiat 1 c merc; J. Lassalle hijo 2 c útiles; Lahougue 2 c merc; Varios 13 btos encomiendas; B. y Camuirano 26 canastos frutas.

Vapor nac. *Estrella de Gualeguay*, de 96 tons. capitan Gianello, de Gualeguay á Gaibisso, y Ca. con: E. B. Legarreta 136 bolsas lana; D. Garbino 132 id id.

Vapor inglés *Cosmos*, de 200 tons, cap. Beckar, de Montevideo á P. Risso con: Hardy y Ca. 2 c mercs; G. B. Garibaldi 25 c vino; B. Viale 1 fdo pellones; Orden 3 c mercans, 20 tambores liquidos; Camuirano 45 canastos frutas; Varios 15 btos encomiendas.

Goleta nacional *Pampero*, de 46 tons, cap. Andrea, de Montevideo, á Sambianchi con: 100 damajs aguardiente, 48 barriles vino, 2 c carteles, 249 c velas, 50 barriles vino, 355 c velas, 50 c cognac, 27 barls vino, 73 pipas, 18½, 35¼ id (reembarco.)

Bergantin gta. nac. *Don Horacio*, de 86 tons. cap. S. Gimelle de Montevideo, á B. y Castelltort con: Ledesma hno. 40 tercios yerba; Orden 500 barls vino, 37 id vacios, 37 c bitter; Apesteguy fréres 40 c vermouth, 29 c ajenjo, 26 c aceite plagnol, 370 c bitter, 70 c ajenjo.

Goleta oriental *Bella Pelegrina*, del Uruguay á Nuñez y ca. con: órden 437 bols lana sucia, 129 cueros vacs secs, 22 cuers becs id, 1878 cuers lanares y corderito, 2 bols cerda, 19 cueros potro secos.

Pailebot nacional *San Miguel*, de Santa Fé á Maraspin con: órden 832 bols harina.

Pailebot nacional *Jóven Angélica*, de Corrientes y Rosario á Castelltort con: 500 cs vacs secos, 350 k cerda, 258 cs vacs secos, 190 k cerda, 117 cs carpincho, 24 cs ciervo, 1 cuero anta, 355 cs vacs secos, 21000 k papas, 30 c pasas de uva.

Vapor nacional *Cisne*, de 146 tons cap S. Giudice de Asuncion y escalas á Mayer y Brugo con: E. Mendiondou 754 cs vacs; A. Barran 200 bols yerba; órden 35 id id; E. Pichot 500 cs vacs secos; R. Sardá 1144 id id id, 90 id becerros id, 5 id lobo, 3 id tigre, 1 atado cueros gama, 1 id id nútria, 41 id id carpincho, 97 cueros ciervo, 13 bols lana, 5 id cerda; A. Leguineche 29 atados cueros carpincho, 2 id id gama, 1 id id nonatos, 1 cuero tigre, 2 id antas, 2 atados cueros cuatis; varios 92 btos encomiendas.

SALIDAS

Vapor *Cosmos* para el Uruguay—Vapor *Meteoro* para el Rosario—Vapor *Proveedor* para el Rosario—Vapor *Tridente* para el Rosario—Vapor *Taraguy* para Asuncion.

ABRIERON REGISTRO

Pailebot nacional *Alfredo* para Concordia por Nuñez.
Balandra " *Increible* para Gualeguay " "
Pailebot " *Montecastellano* para Asuncion y escalas por Maraspin.
Balandra nacional *Luisa Solari* para Gualeguaychú por Nuñez.
Pailebot nacional *Italo Oriental* para el Rosario por Hillner.
Patacho nacional *José Maria* para Paraná Castelltort.

Vapores á salir para Ultramar

Fecha		Nombre del buque	Destino
D'bre.	22	*Rubens*	Liverpool
"	23	*Horrox*	Liverpool
"	23	*Menes* (de Montevideo)	Pacífico
"	24	*Olaf*	Rotterdam
"	24	*Douro*	Dunkerque
"	24	*Niger*	Burdeos
"	24	*Diolibak*	Marsella
"	25	*Buenos Aires*	Hamburgo
"	25	*Buenos Ayrean*	Havre
"	25	*Halley*	Nueva-York
"	26	*Ocean King*	Amberes
"	26	*Thales*	Liverpool
"	27	*Iberia* (de Montevideo)	Valparaiso
"	28	*L'Italia*	Génova
"	28	*Strasburg*	Bremen

Vapores de Ultramar esperados

Fecha		Nombre del buque	Procedencia
Dic'bre	23	*Sakkarah* (en Montevideo)	Hamburgo
"	23	*Halley*	Lóndres
"	23	*L'Italia*	Génova
"	23	*Herschel*	Liverpool
"	23	*Menes* (en Montevideo)	Hamburgo
"	24	*Baltimore*	Bremen
"	25	*Poitou*	Marsella
"	25	*Mondego*	Southampton
"	26	*Delambre*	Liverpool
"	27	*Iberia* (en Montevideo)	Liverpool
"	28	*Europa*	Génova
"	29	*Easbourne*	Burdeos
"	31	*Leibnitz*	Liverpool
"	31	*Orenoque*	Burdeos
1882 En.	4	*Patagonia* (en Montevideo)	Valparaiso

CAMPO NEUTRAL

Coñac Martell "Imported by Moore & Tudor.
Coñac Martell—La mejor de las marcas finas.
Coñac Martell—De calidad siempre igual.
Coñac Martell—Garantido con nuestra firma en la etiqueta, espíritu puro de la uva del coñac.
Coñac Martell—Libre de los ingredientes nocivos que contienen los llamados de otras procedencias.
Coñac Martell—Cuidado con las fasificaciones y los coñacs ordinarios servidos en botellas viejas de Martell, por confiteros poco escrupulosos.

3881 p6m el

Confiteria del Aguila
102 FLORIDA 106
GRAN NOVEDAD

Invitamos á las personas de buen gusto, á visitar nuestros salones, donde exhibiremos los artículos para aguinaldos de Navidad y Año Nuevo, de la mas esquisita fantasia.

¡ULTIMA NOVEDAD!
JEREZ ESPUMOSO

2205 p9 d23

Las gotas preciosas cargadas de iodina que filtran incoloras de los hígados de bacalao recien pescado, se presentan al público sin mezcla de materias exóticas y ordinarias en el Aceite de Hígado de Bacalao de Lanman y Kemp. Así, pues, en casos donde los aceites ordinarios vendidos como Aceites de Hígado de Bacalao han resultado enteramente sin valor, este artículo está haciendo milagros. Los médicos que lo han empleado como remedio para la tísis incipiente, pneumonia, males crónicos del hígado, y como restaurativo despues de enfermedades debilitadoras, lo pronuncian la mejor preparacion de su clase que han conocido.

Una cucharada mezclada con dos del Pectoral de Anacahuita es el modo mas fácil y mejor de omar el Aceite.

Pan dulce
DE NAVIDAD
ESPECIAL
Confiteria del Gas
RIVADAVIA ESQUINA SUIPACHA

2152 p3 d22

ALBUM
Para el señor Ministro Irigoyen

Estando reunida con exceso la suma necesaria para el album que el comercio destina al Dr. Irigoyen no se admiten mas suscriciones; pudiendo concurrir las personas que quieran firmar el album á los puntos abajo indicados.

Las personas que tengan listas de suscricion deben remitirlas con el importe á la brevedad posible.—Buenos Aires, Diciembre 20 de 1881.—*Los Secretarios.*

Cigarreria frente al Bazar de Burgos, Florida y Cangallo 176 (casa del Sr. Soffia).
Bolsa de Comercio (Miguel E. Beccar).
Confiteria frente á la estacion Parque, Cerrito y Tucuman.
Defensa 71, (drogueria de D. Santiago Torres).

2147 p5 d21.

Arbol de Navidad
ADORNOS DE AZÚCAR Y CHOCOLATE
Juguetes y figuritas
Surtido muy variado
Confiteria del Gas
Rivadavia y Suipacha

2128 p3 d21

A LOS ESTANCIEROS

Tabaco virginia clase extra para la cura de la sarna de las ovejas se vende por cualquier cantidad, lo mismo que sal de roca y de Cádiz, venden para cueros, alquitran y espíritu de alquitran, tijeras para esquilar, hilo para atar lana, todos estos artículos á precios módicos en el almacen por mayor de E. Bonifacio y Ca., plaza Constitucion, calle General Hornos núms. 44, 46, 48. calle Garay núm. 357.

5952 s13 d p. m, perm.

EMPRESA
DE LA
Nueva Bolsa de Comercio
CAPITAL $f. 400,000 DE CURSO LEGAL
Dividido en 4000 acciones de 100 $f. cada una
Al comercio

La Comision Especial encargada de la construccion de una nueva Bolsa, tiene el honor de prevenir al comercio en general que queda abierta la suscricion de acciones para la nueva Bolsa desde el dia de hoy por el término de treinta dias improrogables.

Las personas que deseen suscribirse pueden ocurrir á los puntos que se indican en seguida:

Secretaria del Banco de la Provincia; Gerencia del Banco Nacional; id del Banco de Lóndres y Rio de la Plata; id del Banco Inglés del Rio de la Plata; id de la Bolsa de Comercio; la oficina del liquidador oficial de la Bolsa.—Buenos Aires, Diciembre 1° de 1881.—F. Pommez, Presidente—*Manuel Dolz*, Secretario.

1188 p30 d1

Consultorio Médico
Gratuito
ESPECIALMENTE PARA LAS ENFERMEDADES DEL
CORAZON Y DEL ESTOMAGO
ATENDIDO POR EL DOCTOR
Claudio G. Benitez
Ex-interno del Hospital General de hombres.
Consultas gratis todos los dias de 1 á 3 de la tarde; consultas particulares de 3 á 4
637 CANGALLO 637
Entre Uruguay y Paraná

1392 p1m d16

VAPORES

Carrera del Paraguay

En combinacion con la de Alto Paraná. Vapor paquete nacional **Cisne**, capitan S. Giudice.—Para ASUNCION, ITUZAINGO CORRIENTES y escalas. Sale de la Boca del Riachuelo el **Juéves 29** Diciembre, fijamente. Conduce carga, encomiendas y pasajeros, Á PRECIOS REDUCIDOS.—Pasaje del tramway y conduccion de equipajes GRATIS, desde la plaza de la Victoria.—Agentes: *Mayer y Brugo*, Calle 25 de Mayo, números 82 86.

Transportes Maritimos De Barcelona.—Línea mensual de vapores entre España y el Rio de la Plata.—El espléndido y nuevo vapor francés **DIOLIBAH**, 1600 tons. reg. 100 A. / ✠—Saldrá de este puerto directamente para Barcelona y Marsella, el dia 24 de Diciembre. Estos hermosos vapores tambien admiten carga para todos los puertos de España, la que será trasbordada de Barcelona ó Cádiz, por cuenta de la Compañía.—Para flete y demas informes, ocúrrase á **E. Ochoa y Ca.** Agentes, calle Perú 105, ó á **Peltzer y Mac Kay** Corredores, calle Reconquista 118.

Para San Nicolas y Rosario Carga solamente.—Vapores paquetes: *Interior, Orion y Litoral*—Salidas:—Juéves y Domingos.—Tarifa—Carga general, tonelada 80 $ m/c.—Nos encargamos del embarque de las cargas.—*Torrado y Molero*—RECONQUISTA—72.

Para Bahia Blanca Bergantin goleta nacional **Carhué**, saldrá para dicho puerto, el dia 26 del corriente, admitiendo carga y pasageros, prévio conforme del agente, calle 25 de Mayo 70.

1993 p3 d17

Mensagerias Maritimas Paquetes Postales Franceses.—El vapor **Niger**, Comandante JACQUES—**Saldrá el 24 de Diciembre de 1881, para Montevideo, Rio Janeiro, Lisboa y Burdeos.**—Por mas informes, ocurrir al agente de la compañía—*O. de Martrin Donos*, Piedad 52, altos.

Agencia de Esteban D. Risso Compañía Brasilera **Para Cuyabá, Corumbá, Asuncion y escalas.**—A las 10 de la mañana el 11 de cada mes—Vapores: **Rio Branco ó Rio Apa**. Para Rio Janeiro con escala en todos los puertos del Brasil, Porto Alegre, Rio Grande, Pelotas, Paranaguá Santos etc.—El 6 de cada mes vapor *Rio Janeiro*.—El 18 " " " *Rio Grande*.—Lanchas para carga y descarga.—Despachos de Aduana. Seguros marítimos.—Por mayor informes ocurrir á *Esteban D. Risso*.—147—Reconquista—149.

TEATROS

Politeama—Compañia Dramática Italiana, Adelaide Tessero, Domingo 25 de Diciembre á las 8 1½, dia de Navidad, funcion extraordinaria, drama en 5 actos y 7 cuadros de Adolfo D'Ennery y Eugenio Cormon; *Le due orfanelle* (Las dos huérfanas).

Jardin Zoologico—(Calle Larga de la Recoleta 72.)—Domingo 25 de Diciembre, á las 3 1½ de la tarde, gran concierto instrumental, por la Sociedad Musical alemana, recien llegada de Berlin.—Programa—Primera parte: 1° Boccacio Marcha sobre la ópera, Suppé; 2° Pot pourri, popular, Hame; 3° Cavatine de la ópera Betly, Donizetti; 4° Sangre vienese, valzer, Strauss—Segunda parte: 5° Sinfonia de la ópera Guillermo Tell, Rossini; 6° Sueño ideal, fantasia, Lumby; 7° Sorley Parafrase, Neswadba; 8° La linda Berlinesa, polka de concierto, A. Adam.—Tercera parte: 9° Sinfonia de concierto, Kalliwoda, 10 Recuerdo de Turingia, (á pedido) Kurt; 11 Pot pourri, humorística, Somer; 11 Cu Cu, polka, (á pedido) Kesler—Arbol de Natividad para los niños, los sorbetes serán obsequiados á las señoras, gran coleccion de pájaros y animales, juegos de todas clases, velocipedos, calecitas, carritos para cabras y carneros, confiteria, café y tambo; entrada $ 10; niños $ 5.

2244 p3 d23

La Florida—Jardin concierto—Hoy Viérnes á las 8 1½, inauguracion de las grandes férias organizadas por la Sociedad Damas de Caridad, gran festival vocal é instrumental con el concurso de la muy aplaudida prima donna Mme Emma Bellia: direccion del maestro Rajneri; gran orquesta compuesta entre los mas notables profesores del pais.

Varietes—Dimanche 25 Décembre, à 8 h. 1½. Représentation extraordinaire au benefice de Mr. Rebelly, avec le gracieux concours de Mmes. Emma Bélia, Jeanne Doyon, Felicie, Henriette, Mrs. Léon, Porlet, Stiger, Marius, Davey et Vissot: *Robert Macaire ou L'Auberge des Adrets; Les Noces de Jeannette*, brillant intermede.

FUNERALES

Juan Pozzo
Q. E. P. D.
Falleció el 17 de Diciembre de 1881

Su esposa Petrona B. de Pozzo, sus hijos, Francisca, Luis, Anacleta, Manuela, Juan, Abraham y Catalina, sus hijos políticos y demás deudos ruegan á las personas de su relacion se dignen acompañarlos á rogar á Dios por el descanso de dicho finado en el funeral rezado que tendrá lugar en la iglesia de San Nicolás de Bari el Viérnes 30 del corriente á las 10 1½ de la mañana, favor que agradecerán.—El duelo se despedirá en la puerta del templo.

2222 p7 d23

Carolina Ezcurra de Carvalho
Q. E. P. D.
Falleció el 15 de Diciembre de 1881

Su esposo Antonio J. Carvalho, su padre Felipe M. de Ezcurra, su madre política Sinforosa Ortiz de Carvalho y demás deudos, ruegan á las personas de su relacion, quieran acompañarlos á rogar á Dios por el descanso de dicha finada, en el funeral rezado que se celebrará el Mártes 27 del corriente, á las 11 de la mañana, en el Templo de San Ignacio; cuyo favor agradecerán.

El duelo se despedirá de la puerta del Templo.—Unica invitacion.

2163 p5 d22

Gerónimo Yráizoz
Q. E. P. D.
Falleció el 25 de Diciembre de 1879

Su esposa, hijos y demás deudos, invitan á las personas de su relacion, á asistir á las Misas generales que, por el descanso de dicho finado, se celebrarán en el templo de Nuestro Padre San Francisco, el Lúnes 26 del corriente, asistiendo los dolientes á la misa de 11.—Favor que recordarán siempre con gratitud.

2135 p5 d21

AVISOS

Cocinera Se necesita, Belgrano 945. 2234 p3 d23

Se necesita Una oficiala planchadora que sepa desempeñar bien su oficio, Chile 181. 2223 p3 d23

Peon de botica Se necesita uno, Rivadavia 852. 2209 p3 d23

Cocinera Y UNA MUCHACHA Se necesitan, Artes 444. 2211 p3 d23

Campos nacionales Se compran en la Oficina Central de Tierras, Piedad 68. 2238 p2 d23

Se alquilan dos ó tres lindas piezas sin muebles, como para un matrimonio sin hijos, en casa de familia, calle Cerrito núm. 292. 2219 p3 d23.

Casa-quinta Se alquila una espléndida, cerca de la Estacion Bernal. Ocurrir, Defensa 185. 2229 p3 d23.

Niña perdida Se ha perdido una de 2 1½ años, llamada Eloisa Torres: lleva vestido de luto. Sus padres viven Suipacha núm. 400.

Se vende una merceria que tiene un pequeño capital en mercaderias y está situada en un parajo lo mas central de esta ciudad; para tratar, ocurrir Victoria 295. 2250 p3 d23.

Un caballero formal desea encontrar una buena habitacion en casa de familia decente y conocida. Dirigirse, reuniendo estas condiciones á la tienda La Americana, Victoria 127. 2225 p3 d23.

Casa en Flores Se alquila una, en la calle de Union esquina Libertad, compuesta de 13 piezas, cochera y demás oficinas. En la misma casa ó al lado darán razon. 2243 p6 d23

Colegios Un profesor de inglés, de muchos años de esperiencia, diplomado; durante las vacaciones puede atender clases en colegios de niños, niñas ó casas particulares. Dirigirse bajo las iniciales B. J. libreria inglesa, Piedad 241. 2220 p3 d23.

Se precisa Un dependiente formal y activo para atender una fábrica, siendo inútil presentarse si no tiene personas de responsabilidad que garantan su conducta. Piedad 1272. Fábrica de galletitas. En la misma se precisa un peon cocinero. 2242 p3 d23

Monetario Se vende uno de monedas de cobre, pues entre ellas hay muchas de mérito por ser muy antiguas; sin embargo de ser un monetario se venden por una urgencia, son 670 cobres; Lorea 357, á cualquier hora. 2212 p3 d23

Dependiente Se ofrece una persona formal, con buenas referencias y aptitudes en los ramos de tienda y almacen, sabiendo llevar libros por partida doble, habiendo practicado en la ciudad y campaña, siéndole indiferente emplearse en un puesto que no sea de estos; Santiago del Estero 501. 2214 p3 d23

Cementerio del Norte La familia de D. Juan Jesús Pardo cumple con el deber de avisar á las personas que tienen deudos en la bóveda de su pertenencia, se sirvan retirarlos dentro del plazo de 30 dias á contar desde la fecha, pasado el cual, se procederá á depositarios en el osario general.—Buenos Aires, Diciembre 21 de 1881. 2208 p1m d23

Al comercio Yo el abajo firmado, he comprado á don Vicente Saredi, las existencias del almacen situado en la calle de Saavedra y Venezuela, 1,216; si alguno tuviese algun reclamo que hacer, se presentará en el término de 3 dias, pasado dicho término no se atenderá ningun reclamo; darán razon Piedad 1158.—Buenos Aires, Diciembre 23 de 1881.—*Antonio Caballero.* 2206 p3 d23

No olvidarse El Domingo 25, á las 4 de la tarde, tendrá lugar el remate por F. E. Nuñez y Ca. de la preciosa finca calle Belgrano 760, con 10 1½ varas de frente por 51 de fondo, 5 grandes piezas con cielo-rasos de yeso, maderas duras, cocina, letrina, patio embaldosado, etc.—Base de venta 138,000 $, mitad al contado y mitad á dos años de plazo; para tratar oficina de tierras "La Capital", Alsina 50. 2209 p3 d23

Al Público HABIENDO Vendido mi negocio de panaderia, cito en este pueblo, á los señores Estéban Lemoine y Pedro Mandachain, prevengo que toda persona que tenga cuentas contra la referida casa, se presente á cobrarla antes del 1° de Enero de 1882, que pasada dicha fecha no se atenderá reclamo alguno.—San Antonio de Areco, Diciembre 21 de 1881—*Juan Pomés.* 2204 p3 d23

Al público Habiendo establecido mi domicilio legal en esta ciudad en la calle de Defensa núm. 608, lo hago así saber al público y al comercio para los efectos que en derecho ó particularmente puedan corresponder.—Buenos Aires, Diciembre 21 de 1881.—*Justo de la Lastra.* d23 p3.

Campo Se vende legua y media de campo de magníficos pastos y con aguada al arroyo de Ballimanca. Este campo, propio para ovejas y vacas, solo dista 55 leguas al Oeste de la Capital, en el partido del 25 de Mayo. Es perfectamente cuadrado, con frente al arroyo, 3 poblaciones, 1 potrero alambrado de 2000 varas, y un costado del campo está alambrado por el vecino. Se vende con condiciones cómodas y barato; para tratar Reconquista 99. 2240 p10 d23

Consejo Escolar DEL DISTRITO DE MORENO—Por disposicion de este Consejo se llama nuevamente á licitacion para la refaccion de los edificios escolares, ocupados por las escuelas números 1, 2 y 4 del distrito, con arreglo á las bases que para el efecto se hallan á disposicion de los interesados en la Secretaria de este Consejo á toda hora del dia y hasta fin del corriente mes, hasta cuya fecha se recibirán las propuestas.—Previniéndose que no se tomarán en consideracion aquellas propuestas en las cuales no esté especificado el metraje cúbico ó cuadrado del trabajo por hacerse y los precios unitarios por medidas métricas.—Moreno, Diciembre 20 de 1881.—*Virginio Bianchi, Rolando E. Rodriguez*, Secretario. 2224 p8 d23

Sr. D. Eulogio Cuenca Me veo obligado á participar a Vd. por este aviso que estoy presentado al Sr. Juez de la Féria para que sirva dejar sin efecto el remate de mi terreno calle de Moreno al lado del núm. 1056 que anuncia Vd. para el 25 del corriente y para el que no ha habido razon, pues que yo me habia presentado á la Municipalidad pidiendo la delineacion para hacer la pared á la calle sin lo que no podia verificarse.—La pared á la calle está construida y faltaria pues la causa para ese remate, así que espero que si desgraciadamente el Sr. Juez de la Féria no pudiese despachar mi solicitud, se servirá Vd. suspender el remate, pues es lo que dispone la Ordenanza Municipal, que luego que se presente el propietario y cumpla con levantar la pared á la calle no se verifique el remate.—Saluda á Vd. atentamente.—Buenos Aires 22 de 1881.—*Francisco Trifon Olivera.* 2226 p3 d23

Mensura El agrimensor que firma, autorizado por el Superior Gobierno para medir el terreno de D. Christian Heusser en el partido de Bahia Blanca, lindando al Noroeste con el arroyo Naposta Grande, al Nordeste con D. Modesto Garcia, D. Antonio Claraz y el arroyo Naposta Chico, al Sudeste con Don Estéban Vitalini y al Sudoeste con terreno reservado y los señores Senillosa hermanos, avisa á los linderos que dará principio á esta operacion en los primeros dias del entrante mes de Enero.—Buenos Aires, Diciembre 22 de 1881.—*Jorge Meineke*: Andes 531. 2232 p3 d23

Mensura El agrimensor que firma, autorizado por el Superior Gobierno para medir el terreno de D. Antonio Claraz en el partido de Bahia Blanca, lindando al Sudeste con el arroyo Naposta Chico, al Sudoeste con D. Christian Heusser, al Noroeste con D. Christian Heusser y D. Modesto Garcia y al Nordeste con terrenos públicos, avisa á los linderos que dará principio á esta operacion en los primeros dias del entrante mes de Enero.—Buenos Aires, Diciembre 22 de 1881.—*Jorge Meineke*: Andes 531. 2233 p3 d23

Señoras y Señoritas
Una sola aplicacion
De la afamada Crema
DE
PERLAS DE BARRY

Al rostro, al cuello y las manos, basta para producir una tez fina, tersa y un color delicado de blancura alabastrina. Estirpa los granos, las pecas y las quemaduras del sol y demás imperfecciones que puedan afear la belleza de una dama.

Se vende en las mercerias, perfumerias, boticas y en la tienda: Á LA CIUDAD DE LÓNDRES.

Agencia para el Rio de la Plata
159—CHACABUCO—159
Eduardo M. Coll

2252 p3 d23

Aviso Municipal
LICITACION

Llámase á propuestas para la extraccion de los residuos de las cabalgaduras del corralon de limpieza pública, cuyo servicio debe hacerse diariamente antes de las nueve de la mañana.

El proponente debe indicar la cantidad mensual que ofrece por estos residuos.

Las propuestas cerradas serán presentadas en la Secretaria Municipal, el dia viernes 30 del presente mes á las 2 de la tarde.—Buenos Aires, Diciembre 21 de 1881.—*El Secretario.*

2235 p8 d23

Aviso Municipal

De órden de la Corporacion se hace saber al vecindario que desde el dia 26 del presente á las 12 m. queda abierto al servicio público el nuevo hospital "Buenos Aires" ubicado en la calle de Córdoba núm 905, advirtiéndose á la vez que en el antiguo Hospital de Hombres no se recibirán enfermos de esa fecha en adelante, pues debe clausurarse.—Buenos Aires, Diciembre 21 de 1881.—*El Secretario.*

2221 p5 d23

Ferro-Carril del Sud
AVISO A LOS ACCIONISTAS

El dividendo correspondiente al primer semestre del corriente año, á razon de cinco por ciento por año, declarado en Lóndres en asamblea general, el 20 de Octubre pasado, se pagará á los accionistas suscritos en Buenos Aires como propietarios de títulos de la Compañía denominados "Ordinary Stock" al presentar sus certificados en el Banco de Lóndres y Rio de la Plata.—Buenos Aires, Diciembre 19 de 1881.—*Gmo. H. Moores*, Presidente de la Comision Directiva.

2210 p10 d23

Sastreria y Roperia
DE LA
TIJERA DE ORO
Calle Belgrano 468 y 470
FRENTE A LA IGLESIA DE MONSERRAT

Acabamos de recibir una partida de ropa extranjera, de rica clase y á precios extraordinariamente baratos.

Jaquet de rico casimir, última moda	á		100 $
Pantalones estambre, lindos gustos	"	50 y	70 "
Chalecos clase muy fina	"	40 y	50 "
Sacos de lustrina confeccion francesa	"	40 y	50 "
Trajes para niño, rico casimir	"	100, 150 y	200 "
Id id regulares	"		70 "
Id id de brin de hilo	"	50 y	60 "
Trajes completos para hombre, pura lana	"		300 "
Pantalones rico casimir, pura lana	"	70 y	80 "
Camisas blancas para hombre, rica clase	"		20 "

Se hacen trajes de medida con ricos casimires de fantasia y hechos á la perfeccion, por una tercera parte ménos que en otras partes. ¡Alerta! los que necesiten ropa para año nuevo.

Hay una partida de ropa pasada de estacion, para venderla por cualquier precio.

2218 p3 d23

LEY DE ORGANIZACION
DE LOS
Tribunales de Justicia
DE LA CAPITAL

Está en venta en la calle Bolivar 24 imprenta de la "República", y en todas las librerias.—Precio $ 30 m/c.

2230 p3 d23

Fiestas de Navidad
Turron, varias clases
Mazapan de Toledo
Turron de Gijona
Paallets, neulas
Pan dulce, venecianas
Adornos para árboles de Navidad
Gran surtido de fuentes
PARA REGALOS
"LA CENTRAL"
TACUARI Y VICTORIA

2215 p3 d23

Peon Se precisa uno, General Lavalle 228. 2138 p3 d21

Aserrin Se vende una partida, General Lavalle 228. 2139 p3 d21

Pasas De Corrientes, á 100 pesos la arroba Cuyo 203. 1704 p10 d13

Trapos Para limpiar máquinas, se compran en esta Imprenta.

Mucamo Se precisa, Victoria 155. 2019 p5 d18

Breack Se desea comprar uno en buen uso; para tratar, Reconquista 120. 2123 p3 d21

Se necesita Un pompier, Florida 180. 2127 p3 d21

Muchacho Se necesita, Temple 541. 2117 p3 d21

Se vende Un armazon de vidrieria y mostrador, Comercio 830. 2202 p8 d22

Sirviente Español, se necesita, Corriente 355. 2156 p3 d22

Cocinero De profesion, se ofrece, Florida 171. 2149 p3 d22

Cocinera Con cama, se necesita una, Cangallo 709. 2194 p3 d22

Se alquilan Buenas piezas para hombre solo, Cerrito 109. 2180 p3 d22

Cocinera Se necesita una, con recomendacion; Cangallo 1008. 2193 p3 d22

Maquinistas Reyman, se precisan dos buenas en la camiseria "La Industria Argentina," Florida 40. 2152 p3 d22

Papas del Havre Para semilla, sanas y frescas, se venden á 25 $ arb. Piedad 699. 2156 p5 d22

Sirviente COCINERA Y COCINERO—Se precisan, Bolivar 81. 2185 p3 d22

Maquinistas En costuras de ropa blanca, se necesitan Suipacha 380. 2047 p6 d18

Se compra Toda produccion referente á marcas á fuego, Perú 115. 2014 p 1mes d18

Se compran Pólizas corrientes y caducadas de la "Bienhechora del Plata" Balcarce 42. 3264 perm. e20

Peon de Botica Se necesita Tacuari 434, con recomendacion. d20 p3

Lea usted El aviso de remate por E. Fariña y Ca., que hallará en la seccion correspondiente. 1783 p12 d15

Se desea Alquilar 3 cuartos grandes y saludables, sin muebles, en una casa respetable; para tratar Tucuman 114, altos. 1666 p15 d11

E. Martinez Y J. G. Bookart—Escritorio marítimo, Cuyo 60. 1725 p8 d14

Se alquilan Desde el 1° de Enero, 2 lindas piezas, elegantemente amuebladas, en casa de una familia inglesa; Florida 395, altos. 2111 p3 d21

Sirvienta Se necesita para una señora sola, prefiriéndose extranjera; General Lavalle 646. 2106 p3 d21

Panadero y peon Se necesitan para la campaña, Moreno 779. 2140 p3 d21

Se precisa Un mozo de almacen, que tenga buenos informes de su conducta y que sepa su obligacion; Tucuman 71. 2126 p3 d21

Seminario Inglés CANGALLO 530 El 2 de Enero volverán á ucion ar las clases.—*Adolfo L. Negrotto.* 2159 p15 d22

Piezas AMUEBLADAS—Se alquilan varias en casa de familia, con todas las comodidades, jardin, parral, etc.; alquiler módico; Tucuman 344. 2200 p3 d22

Se necesita Un muchacho de 12 á 13 años, para hacer los mandados en la camiseria Artes 398, entre Parque y Tucuman. 2151 p3 d22

Colegio Chapsal PIEDAD 436.—Las vacaciones, que empezaron el 19 del corriente, acabarán el 2 de Enero de 1882.—*El Director.* 2133 p3 d21

Se precisan Dos repartidores para cigarrillos en la cigarreria del "Hijo del Toro", y oficiales para cigarros de hoja, Paraguay 433, esquina Talcahuano. 2134 p3 d21

Hipoteca Se pide 80000 $ m/c sobre una propiedad que vale mas del doble y se pagará el 1 0/0 mensual; dirigirse Buen Orden 163. 2124 p3 d21

Se desea Saber el paradero de don Francisco Reituxa, para entregarle una carta, que está en poder de Francisco Araujo, Cuyo 535. 2137 p3 d21

Almacen De comestibles, se vende uno muy central con muy poco capital, su dueño lo vende para atender otro negocio; por mas informes Victoria 512. 2145 p3 d21

Se ha perdido Una libreta de recibos en el tramway de la Boca ó en la Boca, que únicamente sirve para su dueño, el que la haya encontrado puede devolverla Tucuman 71 y recibirá una gratificacion.

Se alquilan Cuyo 196 entre Florida y Maipú, dos magníficas piezas con muebles ó sin ellos; se dará la pension si lo desean. 2115 p1 d21

Almacen DE MENUDEO—Se vende uno con poco capital; hace buen diario y alquiler baratísimo.—El dueño lo vende por irse á Italia, para tratar Tucuman 323. 2109 p3 d21

Dibujo y pintura Lecciones á domicilio, enseñanza fácil y rápida, retratos á lápiz, al óleo, etc.; General Lavalle 670. 2110 p10 d21

Carnero Lincoln Padre, se necesita comprar uno sin marca visible, que se encuentra en la calle Belgrano 1444, á la disposicion del que justifique ser su dueño. 2125 p3 d21

Al comercio Los señores Gabriel Sanjuan y Ca. han trasladado su escritorio á la calle Victoria 27.—Buenos Aires, Diciembre 15 de 1871. 1903 p8 d16

Música Para bailes y conciertos—Flauta, violin y piano, dirijido por Antonio Salvatore—Se encarga tambien de formar cualquier orquesta; Lorea 96. 2056 p1 m d20

Bertche y Maple Se está recibiendo y se vende á 20 reales m/c. el pié, en el Corralon de Maderas, Temple 431.—*Palma y Montaña.* 2038 p1 mes d18

Diarios políticos Franceses—Recibidos por cada paquete, y vendidos al número 114 Suipacha, Librairie Littéraire. 2041 p8 d18

Luisa Ravazzi, Partera, avisa á su clientela que se ha mudado á la calle Gral. Lavalle 413 entre Cerrito y Artes. 2220 p3 d21

Campo flor Se vende uno, compuesto de tres leguas, en el partido de Las Flores; para tratar ocurrir al Hotel de Paris, Cangallo 216, cuarto núm. 11, de 10 á 12 y de 3 á 6 de la tarde. 2055 p5 d20

A los estudiantes DEL COLEGIO NACIONAL Y UNIVERSIDAD—Un profesor competente abre conferencias para los exámenes de Marzo, Reconquista 212 cuarto núm 31, desde las 8 hasta las 12 del dia. 2014 p8 d18

J. J. Egg Contador comercial—Se encarga de teneduria de libros y liquidaciones, á un precio módico. Una esquela dirigida á su casa habitacion Cuyo 42, ó á la Bolsa, será atendida inmediatamente. 1930 p30 d16

Quinta EN BELGRANO—Se alquila es tando situada en la esquina de las calles 3 de Febrero y San Martin; tiene 9 piezas altas y bajas con caballeriza y otras comodidades.—Para tratar en esta ciudad con G. C. Dickinson, Cangallo 55. 1786 p15 d15

Caballo de paseo Se desea comprar uno, de buenas condiciones; ofertas con precio á esta Imprenta, bajo número 330. 2147 p6 d22

Ama de leche Fresca, se ofrece para criar en casa de familia, de nacionalidad vasca española; para tratar Cerrito 25; á toda hora del dia del 22 hasta el 26. 2148 p4 d22

La persona que haya perdido una cantidad de dinero, la que ha sido encontrada el lúnes 19 del corriente, puede pasar á recojerla en la Confiteria de la Victoria, Chacabuco esquina Victoria. 2183 p3 d22.

Adelantos DE FONDOS—Para el plazo de las cuotas de las Acciones de Tierras Nacionales, ubicadas ó sin ubicar; ocurrase á la Oficina Central de Tierras, Piedad 68. 2190 p3 d22

Adelantos de cuotas La Oficina Central de Tierras, Piedad 68, hace adelantos de fondos para el pago de las cuotas de las acciones de tierras nacionales, ubicadas ó sin ubicar, Oficina Central de Tierras, Piedad 68. 2191 p3 d22

Se busca Para alquilar, una casa moderna, de 10 habitaciones, que esté situada entre las calles 25 de Mayo y Maipú y Cangallo y Paraguay. Dirigirse por escrito á M. B., en esta Imprenta, dando las señas de la casa. 2161 p10 d2 2

Motores á vapor Máquinas de agujerear y tornos paralelos, gran surtido de balanzas y romanas, en la fábrica de balanzas de Bianchetti Hermanos y Bonaccio, San Martin 214 y 218, Buenos Aires. Perm. n24.

Dos señoras francesas que tienen agencia de sirvientas, se encargan de buscar colocaciones, para cocineras, mucamas y niñeras. Suipacha 317 entre Parque y Tucuman. 1731 p1 m d14.

Benigno Cabo de Vila Balanceador Público.—Se encarga del arreglo y revisacion de libros, balances, liquidaciones y cualquier otro trabajo comercial; Reconquista 409, altos. 1435 p1 mes d7

Tinas de baño Fábrica especial de tinas de baño de todas clases, trabajo garantido y á precios mas baratos que en cualquier parte; Cuyo 429, entre Artes y Cerrito. 1516 p1m d8

Enrique Rich Profesor de inglés, francés, aleman, matemáticas y teneduria de libros, ofrece sus servicios al público; dirigirse por escrito San Martin 90, escritorio 21. 1619 p1 mes d10

Molinos de viento Motores para caballos y bombas de todas clases, se encuentra en la casa de Paupe y Rousseau, Bolivar 78. 1289 p 1mes d3

Se venden Una majada de 1300 ó 1400 ovejas y una cantidad de bueyes y vacas y además las herramientas y útiles de una chacra.—Verse con el dueño D. Cayetano d'Elia, partido de Moreno, cerca de Bella Vista. 2114 p3 d21

Se ofrece Una costurera, con la práctica necesaria para coser á mano ó á máquina en cualquier clase de ropa ó trabajo que le sea confiado.—Se prefiere casa particular, dando para eso las garantías necesarias; ocurrir 25 de Mayo 310. 2113 p3 d21

Tenedor de libros Un extranjero, habiendo estado empleado como tal durante 7 ú 8 años en casas respetables en el Rio de la Plata, desea encontrar otro empleo para el año nuevo.—Tiene buenas recomendaciones; dirigirse á esta imprenta á las iniciales G. F. 2101 p5 d21

Colegio Inglés ARTES 170, FUNDADO EN 1860—Terminados los exámenes de fin de año, principia la vacacion el 20 del corriente.—Las clases volverán á funcionar el 2 de Enero. Las clasificaciones se publicarán en LA NACION del 21.—*A. W. Junor, W. P. Junor.* 2122 p3 d21

Por motivo de viaje Se desea traspasar algunas existencias de una casa de familia, de 14 habitaciones, ricamente y recien pintada y empapelada, y que no tiene un mes de uso. Por mas pormenores ocurrir 124 Piedad. 3131 p3 d21.

Ingenieros Gran surtido de obras, sobre mecánica, ferro-carriles, construcciones, matemáticas, agricultura, etc., etc., de ocasion, con 30 y 40 p% de rebaja sobre los precios actuales, 114 Suipacha, Librairie Littéraire; libros de ocasion, venta y compra. 2043 p3 d18

A los muebleros Y carpinteros.—En el Corralon de Maderas, Temple 431, se está recibiendo un completo surtido de maderas finas, especialmente nogal, el que venderemos un 5 % mas bajo que el precio comun.—*Palma y Montaña.* 2037 p1 mes d18

Jacinto Roldan Desea saber el paradero de D. Ramon Terrada y de Da. Gregoria Altolaguirre argentinos, hace 5 años vivian en Buenos Aires: dirigirse á San José de Balcarce. 1476 p15 d8.

Sociedad Musical alemana—Compuesta de 15 profesores, bajo la direccion del señor Christian Köppelmann, se ofrece á las sociedades y al público para conciertos, bailes y otras festividades; por mas informes Belgrano 91. 1959 p14 d16

Confiteria Se vende una en un punto bastante central y que hace un buen diario; el dueño la vende por tener que ausentarse; para tratar ocurrir Rivadavia 386 á toda hora del dia. 1912 p8 d16

Doctor de G. Bortolazzi. Reconquista 272.—Enfermedades del pecho, de 2 á 4 aplicaciones del *Atmo-pulverizador.* 4033 ag 14 perm.

La armeria De Bertonet se ha mudado á los altos de la misma casa.—Estando la casa en liquidacion, las armas, pólvora, cartuchos, etc. serán vendidos á precios sumamente reducidos; San Martin 52. 1276 p1m d3

Alerta Panaderos y confiteros.—En la calle Cangallo 1301, esquina Castelli; se vende manteca fresca, superior calidad, á 5 $ libra, y huevos frescos se lleva á domicilio.—*José Rivera y Ca.* 1985 p1 m d3

Licitacion Se saca á licitacion la provision del pan de racion de 1° de Enero de 1882 para el Regimiento 1° de Caballería; las propuestas se recibirán Tucuman 714.—*El Jefe del Cuerpo.* 1629 p15 d11.

Dr. F. Baigorri Médico cirujano, especialista en enfermedades de niños, consultas gratis todos los dias de 12 á 1 y particulares de 1 á 3. Arenales 344. perm ag12

Cocinero De profesion, se ofrece uno de nacionalidad francés, puede dar garantias de su competencia en el ramo y su buena conducta y moralidad ocurrir Piedad 264, fábrica de billar (inútil es llamarle si la casa no paga un buen sueldo). 2198 p3 d22

Les Enfants DE BERANGER—Avisan que en sus salones Victoria 359 el 25 del corriente, dia de Navidad á las 8 1½ de la noche, para efectuar el sorteo de la tombola que se inauguró el 8 de Diciembre. 2198 p4 d22

Baños Gran surtido de tinas para baños de todas clases, casa especial en baños de fierro galvanizado, el mejor material para ellos, á precios sumamente módicos.—Gran surtido de artefactos para gas, de cristal y de bronce, colocacion de cañerias para gas y aguas corrientes, todo á precios sumamente módicos.—*Francisco Mieli y Ca.* Piedad 567 á 575, esquina Talcahuano. 8823 v e31 n9

Cocinero Se precisa, General Lavalle 416; ocúrrase de 1 á 3 de la tarde. d18 p5

Se vende Una propiedad en la calle de Zeballos, 126 vs frente á la plaza, haciendo esquina, con 40 vs calle Patagones; con 7 piezas, galpon, piletas, pozo de balde, se dará por el ínfimo precio de 80.000 $ m/c; produce 700 $ m/c mensual, buen inquilino, 5 años que la habita; para tratar Tacuari 359. 2153 p3 d22

Varillas Para alambrados, de fierro, de acero á doble T. las mejores hasta hoy; rastras de cadenas para apagar quemazones en los campos, puertas tranqueras automáticas de tubos de fierro.—Herreria Rural, Piedras 343.—*F. Merlo.* 1397 p 1m d6

Florentino Ortega Doctor en medicina y cirujía de la Facultad de Paris, especialista en enfermedades de señoras y niños, consultas de 1 á 2, gratis para los pobres, los martes y viérnes. Suipacha 125. 9017 p 3meses n15

Papas ARTES 182—Gran surtido de papas francesas, inglesas y alemanas, especiales para semilla, procedentes de los mejores cultivos de Europa, se venden por mayor y menor y á precios sumamente módicos en el depósito de semillas y plantas de Angel Pelufio, Artes 182. 1631 p 1mes d11

Casa central Se vende una, Alsina 691, de 9 vs de frente por 66 de fondo, edificada á la moderna con 7 piezas, un granalgibe y todas las comodidades necesarias; el comedor tiene un gran martillo á favor de la casa; para tratar Europa 454. 1674 p15 d13.

Se arrienda Por cinco años, una legua y media de campo alambrado, situado á corta distancia del Bragado, con posesion inmediata; á mas 2 leguas lindando con el primer lote para entregar el 30 de Setiembre del año próximo. Para pormenores ocurrir á *Lavalle y Moores*, San Martin 51, altos. 1153 p1 m n30

Amas En la Administracion de Nodrizas, creada por el Dr. Cárlos L. Villar, en su estudio médico, Charcas 314, se les proporciona colocaciones, prévio reconocimiento médico, lo mismo que se les proporciona amas á las familias que las soliciten. Horas de oficina, de 12 á 4. jl1perm.

D. Juan A. Dominguez Y D. EMILIO MITRE—Asociados en el ramo de corretage, ofrecen sus servicios al público y á sus amigos, reciben órdenes en su escritorio San Martin 90, cuarto 23, en la Bolsa de Comercio. 1286 p 1mes d3

Confiteria SAN NICOLAS, Artes 277, frente á la iglesia. Se previene á nuestros favorecedores que para las fiestas de Natividad, tendremos pan dulce á la milanesa y á la genovesa, turron fino, mostarda de Cremona por mayor y menor, especialidad en fruta del pais en dulce. 1902 p9 d16

Consejo NACIONAL DE EDUCACION—Se necesita un maestro ó maestra de primeras letras que conozca los idiomas español y galense, y en defecto de este, el inglés, para la Escuela Nacional del Chubut.—Los interesados pueden ocurrir á la oficina de este Consejo (Victoria 263) todos los dias hábiles de 10 á. m, á 2 p. m.—Secretaria, Diciembre 15 de 1881. 1911 p8 d16

Cementerio Del Norte—Las personas que tienen deudos en el sepulcro de D. Antonino Reyes, se servirán retirarlos en el término de 30 dias contados desde la fecha, pasado el cual se procederá á depositarlos en el osario general.—Buenos Aires, Diciembre 5 de 1881. 1593 p 1m d6

Javier Tapie DENTISTA—Extraccion de dientes, muelas, raices, raigones, etc.—Se ponen dientes artificiales, inalterables, se curan las enfermedades de la boca por el tratamiento externo.—Todos los dias, desde las 8 de la mañana hasta las 6 de la tarde, Cuyo 417 (altos) entre Artes y Cerrito. 1380 p1m d6

¡¡Casas, casas Casas!!—En todos los barrios de la ciudad para alquilar y vender.—¡Propietarios!—Está en su conveniencia mandar sus referencias al "Centro de Locaciones" para alquilar ó vender pronto sus casas por una módica comision; Cangallo 144.—*Nuñez y Ca.* 1995 p8 d17

Campos al Sud Se venden tres ricas leguas por sus clases de pastos, lindando á la concesion de Plaza Montero; una legua y media de campo muy rico, con frente al magnífico arroyo Pigüé; tres leguas en los Tres Arroyos y tres leguas con frente al Indio Rico. Propios muy acomodados; ocurrir á M. Grévy, Piedad 130. 2075 p6 d20.

Se ofrece Un jóven práctico en el comercio para dependiente, ya sea de almacen por mayor, casa introductora, barraca ó molino, ú otro ramo del comercio, ó encargarse de la cobranza; tiene buenas recomendaciones y quien garanta su conducta; dirigir una esquelita á las iniciales J. M. V., Rivadavia 1227. 2118 p3 d21

Un italiano (Piamontés), recien llegado á Buenos Aires, de profesion molinero, mecánico y constructor, desea para el fin del próximo Marzo, colocarse como jefe molinero ó para golpear las piedras; capaz de llevar los libros y apto para aquellas operaciones que son de carpintero; para las condiciones dirigirse á la imprenta de *La Patria Italiana*, Cuyo 79. 2118 p6 d21

Al público Los abajo firmados previenen al público, que habiendo comprado á don Juan Pomés su negocio de panaderia, sito en este pueblo, queda á cargo de dicho señor el activo y pasivo de la referida casa; por lo tanto, todo aquel que tenga algun reclamo que hacer, deberá presentarlo antes del 1° de Enero de 1882.—San Antonio de Areco, Diciembre 19 de 1881.—*Estéban Lemoine—Pedro Mandachain.* 2108 p3 d21

A los confiteros De la campaña, á los de esta ciudad y á los particulares. Les prevenimos que la única casa que les puede surtir de manteca pura y fresca de la **Fábrica Remedios** es la sucursal de la misma, Piáse durante todo el año y en cualquier cantidad; precios módicos; los pedidos para la campaña se remiten á los ferro-carriles ó agencias, perfectamente acondicionados. 5685 p1 año 13

Hotel de la Estacion Y baños ventiladas de Francisco Nogués (Mercedes).—Este hotel ventajosamente conocido acaba de abrir, para mayor comodidad de sus favorecedores, un establecimiento de baños completos para hombres y señoras, como ser baños calientes y fríos, de inmersion, de lluvia, circulares y de duchas.—Servicio esmerado y de primer órden. 1931 p 1mes d16

Un ingeniero Que cuenta con larga práctica en el ejercicio de su profesion, ofrece sus servicios en todo lo concerniente á mensuras del terreno y dibujos de planos, division de campos y direccion en toda clase de construcciones.—Pueden verselo todos los dias desde la 1 p. m. adelante, Lavalle 446. 1312 p1m d3

Catalina C. De Doxandabarat—Partera: Avisa á su numerosa clientela y demás personas que gusten honrarla con su confianza, que se ha cambiado de la calle de Zeballos núm 110 al 100 en la misma calle entre Alsina y Moreno; cuenta con una casa espaciosa y bien ventilada, cuyos departamentos y comodidades para las personas que gusten ser asistidas en la misma casa; precios módicos. 1714 p15 d13

Regalos PARA NAVIDAD Y AÑO NUEVO, Botones separables: Se halla en venta un variado y rico surtido de estos elegantes botones, de todos tamaños y gustos. Brillantes de la India; una nueva invencion Norte-Americana. Se ofrece en venta el primer lote que haya llegado al pais hasta ahora. Hay piedras, sueltas y engarzadas en oro; son muy duraderas y por su brillo y hermosura, es imposible distinguirlas de brillantes de primer agua. Estos artículos son muy á propósito para regalos; precios módicos. **J. A. Bennet**, 195 Florida. 2026 p5 d18

Botines y zapatos, Botines para hombres, de material francés fresco, lisolo de recorte con punteras, desde 100 y 110 $; zapatos para hombres, de cuero francés fresco, con género de verano ó prunela, con fina ribete, al precio de 80, 90 y 100 $; zapatos para señoras, niños y niñas, de todas clases y formas; botas para el campo.—NOTA: Se garante que son de material francés fresco, de primera clase, y se hace sobre medida en 24 horas; Cangallo 300. 1595 p1 m d10

¡¡Pianos, muebles!! Se compran en buen precio y venden acomodado, se cambian y se componen; única casa en esta República, ocurran Victoria 368 y 370, tapicería y mueblería.—NOTA IMPORTANTE:—Este acreditado y respetable establecimiento, es la casa que ofrece mas ventaja á las familias que honren la citada casa. perm.

Fuegos artificiales Gran fábrica de fuegos artificiales, "Coheteria de la Campana": fuegos modernos elaborados á estilo europeo, globos de todos tamaños con fuegos artificiales, banderitas, para-caidas, judas para grandes para Pascua, fachadas, cohetes, bombas, ruedas voladoras y giratorias, ruedas mecánicas y grandes iluminaciones para fiestas públicas.—Precios módicos, se llevan á domicilio.—ANTONIO PIRATE, Andes, 552, entre Charcas y Santa-Fé.

Se arrienda Una legua cuadrada de campo, dista dos leguas de Chascomús, aparente para vacas y ovejas, todo cercado de alambre, y dividido en dos potreros, uno de 600 y el otro de 1,000 cuadras cuadradas, el último potrero tiene agua permanente; en el campo hay cuatro puestos de material con sus corrales, quintas, jagüeles etc.—Tambien se vende una majada de 2300 ovejas criadas en el mismo campo; ocurrir Rivadavia 180, ó á la estancia Adela, Chascomús. 2074 p10 d20

Sepulcros En el Cementerio de la Recoleta.—Se alquilan nichos y bóvedas de 1a., 2a. y 3a. clase.—Se construyen, compran y se venden.—Se venden nichos á perpetuidad, y se practica toda diligencia para trasladar restos de una bóveda á otra, y de un cementerio á otro.—Ocurrir al escritorio, Cuyo 253, á todas horas del dia, sin exclusion de los dias de fiesta. perm j1

Té té té A 16 $ libra suelto ó á 15 $ en cajoncitos de 6, 12, 20 ó 50 libras, al gusto del comprador. Ofrecemos al público un té que no tiene rival, tanto por su buena calidad, como por su bajo precio, y confiamos recibir su benévola proteccion, asegurándoles que pueden con confianza comprarnos, pues té como este se encuentra solamente en el **Nuevo depósito de té**, Defensa 41.—N. B.—Horas de despacho; todos los dias hábiles desde las 7 de la mañana hasta las 6 de la tarde. 1785 p1 m d15

Aviso á mis clientes Que segun convenio hecho con la compañía del "Lloyd Argentino" las maderas que vienen á mi consignacion con los vapores *Diana* y *Tridente* podrán por mayor comodidad, ser recibidas al depósito en la estacion Retiro F. C. de Campana, pudiendo seguir recibiendo en los depósitos de la Boca y Barracas.—Por pedidos á mi escritorio Tucuman 323.—*G. Marchesini Corazza*, Consignatario y Comisionista. 2188 p3 d22

Piernas, cabezales Vigas, umbrales, tirantes, camas, alfajias, etc, del mejor algarrobo.—Los señores empresarios de obras, carpinteros y fabricantes de carros encontrarán un surtido completo en todas medidas y á precios sin competencia, depósito al Retiro, estacion del F. C. á Campana, Boca y Barracas.—Escritorio Tucuman 323—*G. Marchesini Corazza.* 2189 p3 d22

Casa amueblada Se vende una muy central en el mejor punto de esta ciudad; tiene contrata larga; su precio es de 25,000 $ mas ó menos, deja un beneficio neto cada mes de 2,500 $ m/c. la comodidad de la casa, es muy conveniente para el comprador, su dueño lo vende por deber personalmente un negocio en la campaña, el interesado dirija una carta bajo sobre en la oficina de este diario con las iniciales S. S. 2199 p3 d22

Preceptores Se ofrecen como tales, para cualquier punto de la República, un señor español y su esposa, habiendo desempeñado dicho cargo en dos de los mas importantes distritos de esta Provincia, con 20 años de práctica y aceptados por la Direccion General de Escuelas.—Para tratar, dirigirse con las iniciales F. S. á la calle de Lorea 332, en esta ciudad; ó al pueblo de Belgrano, calle 25 de Mayo 179. 2149 p3 d22

Al comercio Los abajo firmados, participan á sus clientes y al comercio en general, que habiéndose disuelto en esta fecha amigablemente, la sociedad que giraba en esta plaza, bajo la razon social de Bazo y Benites, queda el activo y pasivo de la misma, á cargo de Cárlos Bazo y Ca., quiénes seguirán bajo esta firma, las operaciones de la cigarreria "La Favorita".—Buenos Aires, Diciembre 20 de 1881.—*Cárlos M. Bazo—Manuel J. Benites.* 2155 p5 d22

Oportunidad PARA GANAR DINERO—Se arrienda la casa situada en el campo conocido por la "Laguna del Sol" ó sea paso de la "Media Luna" en Quequen Grande; es aparente para negocio por su situacion y comodidades; además hay campo para ovejas y vacas.—El local, como se sabe, es muy transitado y preciso para parada de las galeras.—El campo es grande y todo poblado, y el puerto de Quequen á solo doce leguas.—Para tratar ocurrase á al mismo establecimiento ó en la Capital Perú 2. 2151 p4 d22

Centro Gallego ASAMBLEA GENERAL—Deacuerdo con lo que prescriben los artículos comprendidos en el título 3° del Reglamento, la C. D. cita á los señores sócios á asamblea general ordinaria para el domingo 25 del corriente á las 12 1/2 p. m. en el local social—Orden del dia:—Memoria de la marcha y estado de la sociedad en el corriente año. Eleccion de J. D.—Proposicion para un nuevo Reglamento, en lo referente á la admision de sócios.—Buenos Aires, 10 de Diciembre 1881.—*El Secretario.* 2150 p4 d22

Habiendo Llamado por 30 dias, á los que deseen sacar sus deudos, depositados en la sepultura de las familias de Sanguinetti, Spinelli, Ferrari y Cánepa, en el Cementerio del Norte, y no habiéndose presentado ninguno, se previene por última vez, á los que tengan deudos depositados en ellas procedan á sacarlos en el término de 30 dias; pasado este plazo serán depositados en el osario general.—Buenos Aires, Noviembre 28 de 1881. 1142 p30 n30

Gran rifa La que se debió jugar el 2 de Octubre de las dos propiedades y un terreno en las Lomas de Zamora, no se ha efectuado por no haber escedido la venta de billetes á las dos terceras partes, y con acuerdo de la Municipalidad local se ha postergado hasta el 24 de Enero del próximo año, dia en q' hay grandes fiestas en dicho pueblo ó inmediatamente tendrá lugar el sorteo.—Los billetes se encuentran en venta en casi todas las agencias, cigarrerias, confiterias, etc. y en casa del propietario Lima 549. 8450 p2m o30

Se vende En el partido del Azul una suerte de magnífico campo conocido por el nombre del "Tiempo" distante del Azul una legua y media; campo alto é inmejorable para hacienda vacuna, lanar ó agricultura.—Títulos buenos; linda por el fondo con el señor Vicente Pereda y al Este con el Sr. Roberison Grant y por el Norte con el arroyo del Azul; este campo tiene 2598 mts de frente sobre el arroyo por 7700 mts de fondo. Por mas informes ocurrir al Sr. Eustaquio Pion en Buenos Aires Piedad 285 ó al Sr. Robertson Grant, hotel de la Paz, Azul. 1760 p15 d14

A los negociantes de la campaña. Les participamos que si desean recibir los legítimos productos de nuestra **Fábrica Remedios** como ser: queso de mesa, de la clase; id mantecoso, superior, id Parmesano, de varias clases; id manteca fresca, y los muchos otros que fabricamos es necesario que dirijan sus pedidos directamente á nuestra **Sucursal Alsina 371**, los cuales son atendidos en el acto, remitiéndolos á los ferro-carriles ó bien á las agencias en un perfecto estado de envase; además les prevenimos que todos nuestros productos van señalados con nuestra marca de fábrica y que nuestro envase para el queso mantecoso, es el único que responde á los inconvenientes de los viajes largos. 5687 f13p1 año

Consejo Escolar DE MORON.—Por disposicion del Consejo, se llama nuevamente á licitacion para efectuar las obras proyectadas en los edificios de las escuelas de niños y varones de este distrito, con arreglo á las bases y condiciones adoptadas por este Consejo, y los planos presentados por el Arquitecto señor J. M. Burgos, cuyos planos, bases y condiciones, estarán á la vista de los interesados en la secretaria del Consejo, calle General Brandzen núm. 17, todos los dias, desde las 12 del dia hasta las 6 de la tarde. Las propuestas se recibirán hasta el dia 30 del corriente, á las 4 de la tarde, y serán abiertas en presencia de los interesados que concurran.—El Consejo se reserva el derecho de aceptar la propuesta que considere mas conveniente, ó de no aceptar ninguna.—Moron, Diciembre 15 de 1881.—*A. Copello*, Secretario. 2067 p8 d20

Libreria HISPANO AMERICANA, Buen-Orden 308. Libros nuevos; Almanaque de la Ilustracion Española para 1882, ilustrado con grabados, 30 $; El Capitan Veneno, (estudio del natural) por A. de Alarcon, (Madrid 1881) 30; Jocelyn, episodio, por A. de Lamartine, 1 tomo ricamente encuadernado, 30; La Rusia Contemporánea, (bocetos históricos) por don Emilio Castelar (Madrid 1881) 30; Nuevos cuentos por Campillo, 25; Arca de Noé, libro repleto de las disquisiciones náuticas, por Cesareo F. Duro, 30; Tratado de la cria caballar, mular y asnal y nociones de equitacion, por don Rafael E. y del Rosal, ilustrado con láminas (Madrid 1881) 30; La reputacion de una mujer, por Rattazzi 15 y muchas otras novedades, á precios módicos.

A los agricultores Terrenos altos y excelentes, inmediatos á un molino á vapor, tocando el éjido de Dolores y á una legua del Ferro-Carril del Sud, á seis horas de viaje de esta capital; el propietario costeará los palos, alambre, semillas, herramientas y animales necesarios para la labor, y recibirá la tercera parte de las cosechas. A los que carezcan de recursos, les adelantará una subvencion para alimentos y lo necesario para la poblacion.—A los que quieran comprar el terreno que labren, se les venderá á largos plazos.—Hay seis leguas de campo para entregar en estas condiciones á los agricultores; ocurrir á don Ignacio G. Cuerva, calle Uruguay núm. 60, en Dolores. 1670 p1 mes d13

Se vende O se cambia una casa, situada en el pueblo de Merlo, edificada en terreno de 17 varas de frente por 75 de fondo, construccion moderna, compuesta de 8 piezas, techos de azotea, maderas duras, sótanos y demás oficinas; ocurrir Victoria 31, primera pieza, ó en Merlo á la señora Asencion T. de Martinez. 9166 p25 n18

Confiteria Y pasteleria francesa, Santa Fé 693, 695, 699.—El dueño de dicho establecimiento tan ventajosamente conocido, tiene el honor de avisar á todos sus amigos en particular que acaba de agrandarla, hermosearla y mejorarla tanto bajo el punto de vista de confortable como bajo el del servicio.—Jardin con flores, sombras, glorietas, juegos variados y especialmente billares; los artículos de pasteleria especialmente son de lo mas selecto, bizcochos los Domingos y dias de fiesta, se hacen fuentes y ramilletes para óleos y tertulias, helados á 3 $, café molido á 3 $ libra, cocina especial á la minuta, comidas de encargue, salones para familia.—Todos los artículos de consumo son de primera clase y nada se ha omitido no solo para conservar sino tambien para aumentar el número de los favorecedores. 9984 p1m n26

Escuela de baile Cangallo 414, primer piso, entre Cerrito y Artes.—El que suscribe, director de baile, aprobado por varias academias con diplomas que puede justificar, pone en conocimiento del público, que tiene establecida su escuela como arriba está espresado.—Los señores que deseen aprender en pocas lecciones cualquier baile de sociedad y de moda, como ser- Valses, cuadrillas, francesas y del pais, lanceros, etc. pueden dirigirse á la que suscribe de 8 á 11 de la noche y de dia á todas horas, cuadrilla La Porteña, todas las noches se enseña; lecciones á domicilio.—*A. Constante* 9344 p 1m n22

Al público Habiendo sido mal informado, que mi apoderado don José T. Guerra habia hecho mal uso del poder general amplio que le tenia conferido, luego al público dejo sin valor alguno el aviso que á este respecto publiqué en los diarios LA NACION y *La Prensa* de Buenos Aires, y *La Constitucion*, diario que se publica en la ciudad de Dolores, y cuyo aviso lo he puesto con fecha 10 del corriente.—Yo Justo de la Lastra declaro que todo cuanto ha hecho don José T. Guerra, haciendo ó no haciendo uso del poder, está bien hecho y ha sido hecho á mi entera satisfaccion, lo que dejo en su fuerza y vigor, desistiendo y apartando de mí todo derecho que me pudiese pertenecer por cualquier causa ó razon en lo que me ratifico y firmo para constancia del interesado.—*Justo de la Lastra.* 2132 p15 d21

Campo flor Y alambrado.—Grátis por 2 años, denominado *La Castorina*, partido de las Flores, entre las estaciones San Pedro y Rosas, cruzado por la via férrea, su estension es de 1,600 cuadras de 150 varas, se dá grátis por 2 años, para que sea sembrado, dando á la vez una cantidad de potros para las aradas, los que se devolverán al propietario á los 2 años, pagando el que se pierda ó se muera; se contrata en una ó mas fracciones.—La remuneracion que se exije es dejará beneficio 5 cuadras de alfalfa por cada 100 de terreno, la semilla será del pais y se emplearán 10 arrobas por cuadra. Para tratar y mas detalles, Europa 454, de 8 á 10 a. m. y de 4 á 6 p. m. 1675 p15 d13

Eugenio Gerlach Rematador y comisionista—Bolsa de Comercio, de 1 á 2 p. m. Escritorio, San Martin 198. Su larga práctica en el comercio lo autoriza á ofrecerse á los señores comerciantes y al público en general, como intermediario en la compra y venta de bienes raices, ya sea la venta en remate ó particular. Compra y vende todo título que represente valor. Dá dinero sobre hipotecas. Compra y vende todo crédito justificado. Los gastos de avisos, etc. que exija la venta de la propiedad raiz, serán de su esclusiva cuenta. Hace anticipos sobre mercaderías y consignaciones, para cuyo efecto cuenta con buenos depósitos.—En cualquier caso dará garantías positivas en los asuntos que le sean confiados. 8208 p6 meses o26

Muebles y pianos MUCHA ATENCION.—En la calle del 25 de Mayo, núm. 120, altos, entre Cangallo y Cuyo, se encuentra una persona que compra toda clase de muebles, pianos, arañas y toda clase de menages completos de casas, por muy importantes que sean. Advierte al público que no es casa de negocio, sino particular, pues solo compra para mandar á las provincias por lo que puede pagar mejores precios que nadie. Ninguna persona debe vender sus muebles á nadie, ni mandarlos á remate, sin antes avisar á esta casa, seguro de encontrar mas precio y mas actividad en la venta; para tratar todos los dias á cualquier hora.—**Nota:** Las compras todas se hacen al contado. perm.

Queso de mesa Primera clase. Avisamos á nuestros favorecedores y particularmente á los señores **negociantes de la campaña** que hemos puesto en venta el acreditado queso de mesa, primera clase, de nuestra **Fábrica Remedios**, elaborado este año pasado, cuyo queso es el mas conveniente por su precio módico y el que mas agrada al paladar de los aficionados al queso. Tambien les aseguramos que de hoy en adelante podemos atender todos los pedidos que se nos hicieran, debido al gran impulso que hemos dado á nuestra fabricacion. Unico punto para la venta, Alsina 371, **Fábrica Remedios.** Los señores negociantes de la campaña pueden dirigirse por cartas. 5686 p1 año

Gran depósito de goma—de Pedro Blanch, 71 Reconquista 71; artículos de depósito: Goma patente en planchas, para válvulas de todos tamaños, id id con insercion para hacer juntas, id id, tacks, arandela dura de patente, id id; asbestos id id id id id; id planchas de amianto para juntas id id; empaquetadura blanca con tiza, tohallas para foguistas, papel de lija, meollard fino, limas, martillos, estopa blanca, catracas, cristales con anillos de goma, Máquinas á vapor, aceite cocido, albayalde, azarcon, estaño, mecha y pavilo para hacer juntas, rondanas, patente para motores, manometros de presion y vacio, atracas, tohallas para foguista, maquinitas para la espansion de tubos de caldera, toda clase de rubinetes para vapores, molinos, saladeros, calderas y locomotoras, todo de lo mejor introducido en el pais hasta ahora. 6563 m15 perm.

La Industrial
PARA NAVIDAD
Y demás fiestas próximas
Turron, yemas
Bombones, tortas españolas
Pan dulce, paucitos catalanes y ramilletes
1272—PIEDAD—1272
Fábrica de galletitas y confites
PRUEBA Y VERAS

2184 p10 d22

ZARAH
AFRICANA
Calle de Salta 503
Entre Europa y Comercio

Zarah, célebre africana, tiene el honor de prevenir al honorable público de Buenos Aires que ha vuelto á esta ciudad despues de 20 meses de ausencia.

Zarah es la sola y única musulmana que ha visitado las cuatro partes del mundo.

Zarah previene al público que tiene el depósito de la célebre pomada del serrallo de Constantinopla, fabricado por su tio el célebre ABDERRAMAN FERRUDJA, premiado por todos los gobiernos de Europa. Esta pomada tiene la virtud de impedir la caida del cabello, lo hace crecer estraordinariamente y hace desaparecer los insectos cutáneos haciéndolos morir y devuelve al cútis apilar su estado natural y primitivo al mismo tiempo que impide la formacion de todas clases de enfermedades cutáneas y no permite la acumulacion de la caspa.—Solo y único depósito, casa Zarah.

Recibirá las personas que quieran honrarla con su visita de las 9 de la mañana á las 5 de la tarde, Salta 503 entre Europa y Comercio.

2158 p15 d22

Gran establecimiento
DE BAÑOS
EN LA PLAYA DE RAMIREZ
El paraje mas cómodo de Montevideo

El 25 del corriente quedará abierto al público el Restaurant y Café para señoras y caballeros, en el **hermoso salon** construido por la empresa del Tramway del Este, en cuyo establecimiento el abajo firmado, ofrece á los concurrentes un esmerado servicio.—Montevideo, Diciembre 15 de 1881.—*Manuel Lede.*

2090 p8 d20

EL Dr BIANCHI
MÉDICO QUIRÚRGICO
ESPECIALISTA

Recibido en las facultades de Nápoles, Roma y Génova, previene al público de esta ciudad que ha hecho un estudio particular sobre las enfermedades del pecho, de la garganta, del útero y fístulas. Se ocupa especialmente de las enfermedades sifilíticas, garante sus curas en menos de 10 dias; dá consulta todos los dias de 8 a. m. hasta las 5 p. m. **Calle Callao núm 69 entre Cangallo y Piedad**

1386 p1m d6

Fiesta de la Natividad
En la confiteria del AGUILA
BELGRANO

Los aficionados encontrarán en la Noche Buena un surtido completo de fiambres de los mejores, como: pollos trufados, croquete de ave y de jamon, batitus y bécassines- fouchées aux huitres, patés foids, choueronte, etc etc; comidas se sirven de bocado.—Vinos licores y cervezas surtidas, servicio esmerado y precios módicos. 2155 p3 d22

La verdad de la tierra nace

Una prueba mas para los que entienden y saben juzgar La Cigarrerria del fumador Turco antes, en la calle Corrientes número 141, ahora en la calle Maipú número 205 entre Corrientes y Cuyo. Hace saber al público en general y á su clientela en particular, que acaba de recibir 2500 libras de las mejores clases de tabaco Turco y de las clases que tenemos, así que por satisfaccion de los que aprecian la salud, y gustan fumar buenos tabacos, y aprueba de lo dicho público en seguida el certificado del Profesor de Historia natural de la Universidad, que dice así:—**Certificado:** Habiendo hecho el análisis de sus tabacos Turcos y obtenido el resultado siguiente.—1° contiene nicotina 1.70 %.—2° contiene nicotina 1.92 %. Y por lo visto certifico que el Tabaco Turco, es el que menos nicotina contiene siendo el tabaco habano es el que le sigue y contiene Nicotina el 2.02 %.—Así que los demás tabacos contienen mucho mas firmado en Buenos Aires á 8 de Diciembre de 1881.—*Dr. Cárlos Spegazzini*.—Adjunto al gabinete de Historia natural de la Universidad. Por lo mismo que lo bueno no necesita recomendacion basta decir que en Buenos Aires no hay quien fume tabaco puro habano solvo los cigarros de mas de alto precio, y lo demas lleva desde 50 á 80 puede % de otros tabacos cuando el tabaco Turco no admite mezcla alguna y puede el consumidor estar seguro que solo fuma de nicotina del 1 al 1.92 % y no el 5 % como se fuma en los demás tabacos elaborados en el pais y como el presente aviso no es nombre sino la verdad, dejo al público que juzgue.—*Isaac Benchetrit*—Calle Maipú núm. 205.—**Cigarreria del fumador Turco**—establecida en 1877 única casa donde se vende el lejítimo tabaco turreo en rama ó en cigarrillos. Por mayor y menor.

2099 p8 d20

NOVEDADES
Para regalos de Navidad
Y AÑO NUEVO

Y además un variado surtido de chocolates y confites de la acreditada fábrica de Lombardi e Machi, de Milan, que se venden por mayor y menor:

Almacenes de A. Zappa y Ca.
ARTES Y CUYO, Y ARTES Y CANGALLO

1783 p15 d15

Aviso Oficial
Oficina de Tierras Públicas

Se avisa al público que el dia 7 de Febrero del año de 1882 se procederá á la venta en remate de un terreno de propiedad fiscal, ubicado en el Partido del 9 de Julio, de acuerdo con la ley 26 de Diciembre de 1878.

La superficie de este terreno se compone de 0m. 864 milésimos de legua, dividido en 2 lotes de 1106 hectáreas.

La base de venta será de 70 000 $m/c., la legua.

Sus linderos son Santos Unzué, Diego Gainor, Jorge Corbell y Adolfo Alsina.

El remate tendrá lugar á la 1 p. m.

Buenos Aires, Noviembre 7 de 1881.—IGNACIO FREIRE, oficial Mayor.

ONOTA—Por planos pueden ocurrir los interesados á esta cina.

1656 d11 v f7

Ferro-Carril
DEL OESTE
Prolongacion al Pergamino
LICITACION

Se reciben propuestas para la construccion de la mampostería de las Obras de Arte comprendidas entre los kilómetros 78 y el Pergamino.

Estas obras comprenden todas las alcantarillas, pontones y puentes comprendidos entre esas posiciones kilométricas. Las condiciones estarán á la vista en la Estacion Parque, oficina de Ingenieros, todos los dias hábiles desde las 8 hasta las 11 a. m, y desde las 2 hasta las 5 p. m.

Las propuestas deberán presentarse cerradas en la Secretaría de la Direccion antes de las 3 p. m. del 24 del corriente, dia y hora en que se abrirán en presencia de los interesados.—Diciembre 17 de 1881.—*El Gerente.*

2033 p5 d18

La Economia Porteña
Fábrica de calzado por mayor y menor
Á PRECIOS SIN COMPETENCIA
15 Lima 15—Sucursal, Moreno 224
De Rafael Urbina y Cia.

En esta fábrica se confecciona toda clase de calzado, por mayor y menor, con un 30 p% de rebaja. Ventas al contado. Nada de bombo, ver y creer.

Sucursal calle de Moreno 224, con los mismos precios

Se precisan 30 oficiales para señora; 30 para niña y varon; 30 para hombre—Se precisan aparadoras y aparadores.

4820 20 perm.

Tienda y Almacen ingles
FRANELAS, BRAMANTES Y MEDIAS INGLESAS, ETC. ETC.
BUENOS TES, VINOS
Conservas inglesas, etc., etc.
47, 49 Y 53 DEFENSA
Una cuadra de la Plaza de la Victoria

A la Moda Elegante
Florida 84, entre Piedad y Cangallo

Mme. Bloc tiene el honor de avisar á su numerosa clientela y al público que ha mudado su casa en la misma calle, Florida 84, (casa del Teatro Nacional); y al mismo tiempo que va á inaugurar su nuevo local con un espléndido surtido de gorras y sombreros de alta novedad, que acaba de recibir de Paris por el último vapor.

A la Moda Elegante
84—Florida—84
(CASA DEL TEATRO NACIONAL)

1126 p1m n30

Fermepin Hos.
180 CUYO 180
Entre Florida y Maipú
GRAN FOTOGRAFIA
La primera de Buenos Aires

Por sus trabajos, por su clientela, por la importancia de sus elementos y por la amplitud de sus talleres

RETRATOS PANEL, A LA ACUARELA
Ultima novedad!
INVITAMOS AL PÚBLICO Á VISITAR NUESTRAS VIDRIERAS
180 CUYO 180
(Entre Florida y Maipú)

1309 perm.

Obras de Salubridad
DE LA CAPITAL

Se avisa al público, que por resolucion de la Comision se ha hecho una rebaja de un 20 % término medio en la tarifa de precios para colocacion de artefactos para aguas corrientes.—Buenos Aires, Diciembre 13 de 1881.—*Pascual Costa*, Secretario.

1732 p10 d14

Avisos Municipales

Se hace saber á los ciudadanos vecinos de las parroquias del Socorro, Santa Lucia y San Cristóbal, que existen en esta Secretaria, remitidos por la superioridad, el Registro Cívico de dichas secciones, donde pueden ocurrir por él todos los que deseen obtenerlo.—Buenos Aires, Diciembre 19 de 1881.—*El Secretario.* 2065 p3 d20

Oficina de Obras Públicas

La Oficina de Obras Públicas llama á propuestas para el empedrado de la calle Victoria, desde el Cementerio Inglés al Vaciadero de Basuras.

Las condiciones pueden verse en la oficina, calle de Moreno núm. 32.

Las propuestas se recibirán el dia 19 de Enero de 1882. —Diciembre 19 de 1881.—**El Jefe de la Oficina.** 2082 p30 d20

Se hace saber á los ciudadanos vecinos de las parroquias de San Juan Evangelista, Catedral al Norte y San Nicolás de Bari que existe en esta Secretaria, remitido por la Superioridad, el Registro Cívico de dichas secciones, donde puede ocurrir por él todo el que desee obtenerlo.—Buenos Aires, Diciembre 21 de 1881.—*El Secretario.* 2162 p3 d22

LICITACION

Para el alumbrado público á kerosene

La Seccion de Seguridad recibirá propuestas cerradas el Lúnes 26 del presente á las 2 p. m. para hacer el servicio de alumbrado público á kerosene en la parte de la ciudad que no está alumbrada á gas.

El contrato se efectuará por todo el año de 1882 y á razon de tanto por farol al mes.

Estos deben encenderse media hora despues de puesto el sol y apagarse media hora antes de levantarse; su luz tendrá durante las horas de servicio toda la plenitud correspondiente al mechero que está actualmente colocado en los faroles, debiendo ser de primera clase el kerosene de que se haga uso y tener siempre perfectamente limpios los faroles.

Es obligacion del contratista la compostura y refaccion de estos, de manera que puedan no solo servir mientras dure el contrato, sino que al entregarlos queden en actitud de servirse de ellos sin inconveniente.

El contratista abonará por cada farol que permanezca apagado durante las horas de servicio, diez $ m/c.

Debe tenerse en cuenta que conforme se vaya extendiendo el alumbrado á gas, irá minorando el de kerosene que hoy se saca á licitacion, sin que por esto pueda hacerse reclamo de ninguna clase.

El pago se hará mensualmente, despues de ser justificada la cuenta que se presente al número de faroles encendidos.

Los que quieran hacer propuestas deben depositar en la Tesoreria Municipal la cantidad de diez mil $ m/c., á disposicion de la Municipalidad, como garantía de que el contrato será firmado; los que quedarán á favor de esta, en caso de no presentarse á hacerlo 3 dias despues del en que se le hiciera saber la aceptacion de su propuesta; y serán devueltos en el dia á aquellos que se hallasen en caso contrario.

La Corporacion se reserva el derecho de aceptar la propuesta que considere mas ventajosa á los intereses que representa, ó no aceptar ninguna.

Los que obtengan esta licitacion deben depositar en el Banco Nacional como garantía y á disposicion del Presidente de la Municipalidad, mil pesos fuertes en billetes del Tesoro, Cédulas Hipotecarias ó moneda corriente.

Las cuestiones que puedan suscitarse entre el contratista y la Municipalidad serán resueltas por esta administrativamente, salvo el recurso que acuerda el artículo 30 de su Ley Orgánica.

Buenos Aires, Diciembre 5 de 1881.—*El Secretario.*

1450 p20 d6

Café Filip
SAN MARTIN 90, FACE A LA BOURSE
Commandes par la ville
PRIX COURANTS

Vol au vent aux huitres	la douzaine	$ 12
Timbale de volaille	par personne	5
Coquille de camarons	la pièce	4
Croquettes de volaille	la douzaine	24
Petit pâtés chauds de volaille	id	12
Coquille de volaille	id	18
Côtelettes Villeroy	id	24
Pâté de chasse	la livre	6
Poulet rôti	la pièce	18
Galantine de volaille	la livre	18
Jambon anglais	id	20
Jambon anglais (decoré)	id	25
Saucisson	id	14
Dinde rôti	depuis	50
Cochon de lait	id	80
Butitouts	la pièce	5
Mayonnaise poisson	par personne	4
Mayonnaise volaille	id	6
Mayonnaise homard	id	
Mayonnaise camarons	id	6
Mayonnaise huitres	id	6

Tous les jours
Fromages frais à la crême $ 3.
Patisserie fraîche 3 $

1743 p15 d14

Bodega Argentina
SANTA COLOMA & Ca
Vinos finos de Burdeos

VINO TINTO

Saint Estephe	Chateau Giscours
Saint Julien	Chateau Larose
Pauillac	Pichon Longueville
Chateau Citran	Chateau Margaux
Pontet Canet	Chateaux Lafitte
Chateau Lagrange	

VINO BLANCO

Barsac	Chateau Yquem (sec.)
Sauterne	Chateau Yquem (creme)

VINO TINTO—Médoc (en bordalesas)
VIEUX COGNAC—Fine Champagne
Depósito: 202 BELGRANO 202

1734 p15 d14

LICITACION
Escuela Agrícola de Santa Catalina

Se reciben propuestas hasta el dia 30 del corriente á las 4 de la tarde, para la construccion de las obras de albañileria, carpinteria, herreria, y pinturas del edificio á construirse, segun los planos, bases y condiciones que estarán á la vista de los interesados en la Secretaria de la Comision, calle del Perú núm 150, todos los dias desde las 11 hasta la 1 p. m.

Las propuestas deben hacerse por el total de la Obra ó por cada ramo por separado, y se presentarán en pliego cerrado con fiador abonado, para ser abiertas en presencia de los interesados que concurran el dia y á la hora indicadas.

La Comision aceptará los propuestas por ramos separados, ó por el total de las Obras, y aquella que á su juicio creyera mas conveniente á sus intereses ó las rechazará todas, en la inteligencia que las que no vengan en las condiciones del aviso, no se tomarán en consideracion.—*La Comision.*

1895 p15 d15

SAL QUIMICA
Para conservar
MARCA CORONA

Conserva toda clase de alimentos animales y vejetales sin comunicarles gusto alguno estraño y sin quitarles el aroma natural; es libre de toda sustancia nociva á la salud y aprobada por la Oficina Central de Patentes del imperio aleman. PREMIADA EN 16 EXPOSICIONES

Importante para

Fabricas de carnes conservadas
Id " manteca y quesos
Id " conservas vegetales
Id " para la elaboracion del cerdo.

Para casas de familia, hoteles y restaurants, su precio es muy acomodado.

Unicos introductores para el Rio de la Plata
Ahrens & Schulte
Cuyo 130, Buenos Aires

1584 p15 d10

Banco Hipotecario

En el sorteo practicado por el Directorio en el dia de la fecha para el rescate de las Cédulas de las Séries **A. B. C. y D.** con cupon de 31 de Diciembre, han resultado rescatadas á la par las Cédulas siguientes:

Serie A de 1000 ps. fts.

216 1707 1944 2032 6141 6153 6203 6463
1627 1730 2023 2551 6150 6188 6286 6569

Serie A. de 400 ps. fts.

158 205 248 285 644 1174 1509
2393 3325 4964 516 5214 5627 5786
5835 6268 6914 710 7460 7673 8430
8935 9213 9593 10314 10664 10684 10913
11209 11512 11729 12001 13780 14097 14797
14976 15279 17225 17287 18528 18703 19356
19422 19635 19934 20472 21214 21343 21574
21863 22004 24148 24519 24736 27018 27731
28164 28220 29262 30000 30157 30444 30921
30955 30960 31367 31734 32292 32614 39390
40101 40810 41295 41346 41353 41385 41615
41670 42042 42063 42222 43149 43429 43566
44052 44356 44642 44964 ... ...

Serie A. de 200 ps. fts.

107 835 1790 3774
149 1428 3557 6100

Serie A. de 100 ps. fts.

45 1056 4321 5326 8256
961 1395 5268 8249 8785

Serie A. de 50 ps. fts.

191 3671

Serie B. de 1000 ps. fts.

26

Serie B. de 400 ps. fts.

238 841

Serie C. de 400 ps. fts.

98 454 531 692 1017
158 516 544 844 1905

Serie C. de 100 ps. fts.

9 306 417

Serie D de 400 ps. fts.

134 280 367

Los tenedores de estas Cédulas pueden ocurrir al Banco Hipotecario, desde el 1° de Enero próximo para recibigan el capital y los cupones respectivo lo mismo los que retengan las **Cédulas sorteadas en sorteos anteriores** que aún no se han presentado á cobrarlas, y son las que siguen

Serie A. de 1000 ps. fts.

568 1507 2083 3326 4246
1356 1807 2220 4226 4391

Serie A. de 400 ps. fts.

1048 1302 1319 3277 3513 4851 6820
8824 9101 9371 9801 10031 10420 10423
10990 11057 11497 12329 12650 14895 15013
11017 15447 16075 16093 16702 17197 18731
20188 20221 20317 20980 21026 21597 22425
22445 23207 23780 23818 23854 23873 24273
24694 25892 26010 28507 28643 30358 30506
31612 31506 31631 31642 32005 32374 32825
33006 33377 33880 33466 33543 34318 34330
35324 35702 35777 35794 36065 38018 38301
38328 41600 41748 41825 ... ...

Serie A. de 200 ps. fts.

327 2990 3315 3957 5810 5928 6299
341 3211 3556 5242 5828 5935 6333

Serie A de 100 ps. fts.

8 35 2150 693 881 893 931 1158
1542 1726 1746 1958 2438 2514 2556 2910
3062 3142 3215 3438 3635 4103 4737 4854
5117 5118 5123 5475 5763 6169 6631 6958
7015 7209 7830 8852 8856 ....

Serie A de 50 ps. fts.

72 605 607 610 710 784 932
1157 1620 1836 1887 2031 2224 2312
3287 3298 3302 3310 ....

Serie B de 1000 ps. fts.

65 510

Serie B de 400 ps. fts.

163 240

Serie C de 400 ps. fts.

237 753 756 1177 1524

Serie C de 100 ps. fts.

34

Serie D de 400 ps. fts.

15 398 416

Benos Aires, Noviembre 4 de 1881.—J. M. LAFUENTE, Secretario.

1181 p30 d1

Para Pascuas
DE NAVIDAD
Y AÑO NUEVO

Selecto surtido de turron de varias clases, como ser de Alicante, de Jijona, de Crema, de Yema, de Girlache, de Avellanas, de Fruta, Imperial, de Nieve; de Mazapan, de Canela; de Natilla de Leche, etc, etc.

Barquillos superiores de limon, leche, yema, chocolate y vainilla, y además una abundante provision de artículos correspondientes á satisfacer los gustos mas delicados.

La "Colmena"

Dulceria y bizcocheria, fábrica de la tan afamada Orchata de Chufas en polvo de **Rafael Tur y Claret**
513—MORENO—515
Entre Santiago del Estero y San José
BUENOS AIRES

2157 p4 d22

DIENTES
LUIS ERNEST
CIRUJANO DENTISTA

PREMIADO con el primer premio en las grandes Exposiciones de Paris, en América, premiado con la gran medalla de oro por las academias de ciencia de Lóndres y Italia.

DIENTES Y DENTADURAS sistema completamente nuevo, PRIVILEGIADO.

ORIFICACIONES con oro puro.

ESMALTE TRANSPARENTE para rellenar dientes careados y volverlos en su estado natural.

TODAS LAS OPERACIONES sin el menor dolor.

6, CALLE CHACABUCO, 6
esquina Rivadavia
DENTADURAS

Aviso Oficial
Oficina de Tierras Publicas

Se avisa al público que el dia 7 de Febrero de 1882, se procederá á la venta en remate en esta oficina, de acuerdo con la ley 26 de Diciembre de 1878, de un terreno de propiedad fiscal ubicado en el partido de Tres Arroyos.

El remate tendrá lugar á las 2 p. m.

Este terreno se compone de la superficie de 1250 hectáreas equivalentes á vs 463053 millonésimos de legua.

Sus linderos son D. Gregorio Soler, D. Alejandro y Federico calcir, D. Juan M. Louge, D. Felipe Bodin.—Buenos Aires, Noviembre 7 de 1881.—*Ignacio Freire.*

NOTA—Por planos y demás datos pueden ocurrir los interesados á esta oficina.

1657 d11 v f7

Primavera y verano
J. ALDA Y Cia,—CORTE ESPECIAL
RIVADAVIA 28—BUENOS AIRES

Depósito de casimires. Ropa hecha y de medida. Camiseria y ropa blanca para hombre.

ROPA HECHA

Trajes de saco á 170, 200, 250, 300, 350, y 400; sacos de 80, 100, 150 y 200; chalecos de 40, 50, 60, 80, 100 ps.; pantalones de 50, 60, 80, 100, 120 140; sobretodos de casimir delgados á 200 ps. guardapolvos de hilo fino á 80 y 100 ps: sacos de hilo color ante de 50, 60 y 70 ps.; id de brin de hilo 30, 40, 50, y 60 ps.; id pantalones 20, 25, 30, 35 y 40 ps; trajes brin para varon de 10 á 15 años de .70, 80, 90 y 100 ps.: para niños de 6 á 9 años de 40, 50 y 60; trajes de casimir para niños de 10 á 15 años 150, 160, 170, 180, 190 y 200; de niños de 6 á 9 años de 60, 80 y 100; sacos de lustrina para varon de 10 á 15 años 30, 35, 40, 50; chalecos de piqué blanco de 60, 70, 80, 90 y 100; sacos de seda de la India á 150; sacos de lustrina negra y de colores de 40, 50, 60, 80, 100, 120 y 140; camisas blancas finas de 150 y 200 la caja de 6, 25 y 35 una; camisetas de 10, 15, 20 y 25; calzoncillos, de 12, 15 y 20; medias de 3, 4, 5, 6 y 7 ps par; pañuelos, corbatas, sombreros y tohallas.

TRAJES Á LA MEDIDA perfectamente hechos, casimiry otros de primer orden con 1500 gustos, alta novedad 300, 400, 500 y 600 de jaquet, de 400, 500, 600 y 700 de levita, d los paños se dan á 900. 1000, 1100; id de frac 1000, 110 1200; chalecos blancos de piqué á 80, 90 y 100.

Gran surtido de casimires pura lana de 35, 40, 50, 60, 70 80, 90 y 100 pesos vara; cada pieza de casimir, como d pieza de ropa hecha, tiene su tarjeta con el precio.

Ventas al por mayor y menor. Precio fijo. Rivadavia 28.

595 perm. ag 30

Linimento Botturi para curar caballos

Venta por mayor y menor—BOTICA INGLESA en Chascomús — CASA DEL AUTOR. Los específicos sin mi marca de fábrica, que es de fondo colorado y letras en relieve blancas, son adulterados.—EL LINIMENTO BOTTURI cura rápidamente las vejigas, sobre-huesos, lobanillos, las cojeras, etc.—Véanse instrucciones. 30$ el frasco.

—BALSAMO CICATRIZANTE por J. Botturi, para curar á los caballos las llagas, matadoras y heridas, en pocos dias á 15 $ el frasco.—Se vendeen Buenos Aires, por mayor y menor, Botica Italiana, Piedad y Montevideo, 744.

2982 ag 2 perm.

CAOBA, NOGAL, GUINDO,
Bercha, Maple, Hickory, Roble,
Fresno, Pople,
TABLAS DE PINO BLANCO DE TODAS CLASES
Pino de Tea y Pino de Spruce
Tejas de Pierre Sacoman
Calle Méjico 2 y 16
EN LA BOCA:
Calle Pedro de Mendoza 255 á 265

1360 p1 m d4

Benitez y Bilbao la Vieja
CONSIGNATARIOS DE FRUTOS
Del país y haciendas
ESCRITORIO PROVISORIO
Chacabuco 591

1287 p1 m d3

Grabados en madera
UNICA CASA EN BUENOS AIRES
SIN COMPETENCIA

Especialidad en grabados sobre madera, como ser retratos, frente de edificios, libros ilustrados, autografias, carruajes, frutas, tipos cómicos, garantiendo su perfeccion á satisfaccion, tanto en los precios como en las clases.—Grabados hechos y tomados de cópias de fotografias, dibujo ó cualquier otro objeto que se nos presente.

Precios módicos.

140 Calle Piedad 140
H. D. WOODWELL

ero,1

AGUINALDOS
Para Navidad y Año Nuevo
VARIADA COLECCION DE OBJETOS FANTASIA
Merceria Miranda, Artes 348

Variadísimo y espléndido surtido de objetos fantasia, propios para Navidad y Año Nuevo.

Costureros, licoreras, alhajeras, tinteros, adornos, floreros y frascos para esencias, de cristal Bacará y Bohemia, con incrustaciones y pié de bronce.—Abanicos alta novedad, variedad de clases, especiales para la *high life* porteña.

Surtido inmenso en cajas de perfumeria.

Libros de misa, álbums, espejos con orlas de flores, porcelana, jugueteria, muñecas de cera, porcelana y biscuit, é infinidad de artículos fantasia.—Precios muy módicos.—Merceria Miranda, Artes 348.

2101 p10 d21

JUNTA
Del Crédito Público

Buenos Aires, Diciembre 14 de 1881—Al señor Ministro de Hacienda de la Provincia, don Francisco Uriburu.—El infrascripto, Presidente de la Junta de Administracion del Crédito Público, tiene el honor de dirigirse á V. S. remitiéndole el acta de la verificacion y recuento de los títulos del empréstito Popular, Bonos del Tesoro y Ley 7 de Diciembre de 1879, en cumplimiento del artículo 14 de la ley 6 de Julio del corriente año.—Dios guarde á V. S.—B. MORENO, Vice-Presidente.

Diciembre 16 de 1881.—De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 14 de la Ley de 6 de Julio último, publíquese el acta que se acompaña. Avísese al señor Presidente del Banco de la Provincia y al señor Presidente de la Junta del Crédito Público en respuesta y pase á la Contaduría.—URIBURU.

En Buenos Aires, á siete de Diciembre de mil ochocientos ochenta y uno, reunidos los abajo firmados segun lo prescribe el art. 14 de la ley de 6 de Julio del corriente año, se terminó la revisacion de los títulos pagados por el Banco de la Provincia en virtud de dicha ley, cuya numeracion está de acuerdo con los libros de la Oficina del Crédito Público donde han quedado anotados y por la que han sido revisados; quedando los títulos empaquetados y sellados con el sello de la Junta del Crédito Público y depositados en dicho Banco hasta que tenga lugar la quema.

Los títulos revisados son del "Empréstito Popular" (40,310 2/10) cuarenta mil trescientos diez títulos dos décimos de un mil pesos m/c cada uno, que hacen un total de (40,310,200 $) cuarenta millones, trescientos diez mil doscientos pesos m/c. De los Bonos del Tesoro (7835) siete mil ochocientos treinta y cinco bonos de cinco mil pesos cada uno, (16,724) diez y seis mil, setecientos veinte y cuatro bonos de mil pesos cada uno y (5313) cinco mil, trescientos trece bonos de quinientos pesos cada uno, que hacen un total de (58.555,500 $) cincuenta y ocho millones, quinientos cincuenta y cinco mil, quinientos pesos m/c. De la ley de 7 de Diciembre de 1879 (85.991,100 $) ochenta y cinco millones, novecientos noventa y un mil, cien pesos m/c.—*Luis Obligado*, Vocal de la Junta del Crédito Público—*Juan Dillon* (hijo), Contador General de la Provincia—*H. Medrano*, Tesorero General—*Estanislao Frias, B. Gayan*, Secretarios.

2029 p8 d18

Aviso Oficial
Tierras Nacionales

República Argentina.—Ministerio de Hacienda.—Buenos Aires, Noviembre 9 de 1881.

Habiéndose practicado la mensura de la Seccion 5.ª de Tierras de Frontera, de acuerdo con lo ordenado por decreto de 14 de Enero de 1880, y considerando:

1° Que en ellas resultan comprendidas áreas de tierras ocupadas, ya con pobladores primitivos.

2° Que á fin de amparar el Gobierno á aquellos que tengan derechos adquiridos en la parte mensurada, y para no entorpecer su accion como resultaria una vez que, aprobados dichos planos definitivos, se escrituraran á cada suscritor la parte que con arreglo á la ley de la materia le corresponda.

3.° De conformidad con lo espuesto por el Departamento de Ingenieros, y lo dictaminado por el señor Procurador General de la Nacion.

El Presidente de la República—

DECRETA:

Art. 1° Señálase el término de tres meses, contados desde el 1° de Diciembre próximo, para que se presenten los que se consideren con derecho á las áreas de tierra limitadas al Norte por el Rio Colorado, al Sud por el Rio Negro, al Este por el Océano Atlántico y al Oeste por el Meridiano cinco grados de longitud Oeste del de la Capital segun se espresa en el plano que acompaña el Departamento de Ingenieros Civiles.

Art. 2° El Ministerio de Hacienda de la Nacion recibirá durante el plazo fijado y en el papel sellado correspondiente ó repuesto éste, los documentos que representan los actuales ocupantes de las tierras mencionadas, y en virtud de los cuales acrediten sus derechos, á fin de resolver lo que corresponda en cada reclamo.

Art. 3° A los mismos efectos del artículo anterior, designase al señor Gobernador de la Patagonia y á los Receptores de Rentas Nacionales del Cármen de Patagones y Bahia Blanca, para que reciban bajo constancia y en la forma dispuesta por el artículo que precede, los documentos de su referencia, los que serán remitidos al Ministerio de Hacienda á medida que sean recibidos.

Art. 4° Suspéndese la aprobacion de los planos definitivos de la 5.ª Seccion de Tierras de Frontera, hasta la resolucion de las reclamaciones á que se refieren los artículos anteriores.

Art. 5° Comuníquese á quienes corresponda, y al Gobierno de Buenos Aires por cuanto trata de tierras cedidas por esa Provincia; hágase saber al Departamento de Ingenieros y al Crédito Público, publíquese y dése al R. N.—ROCA—*Juan J. Romero.*

1901 p15 d15

Ferro-Carril del Sud
Licitacion

Por el presente se llama á licitacion para la descarga durante el año 1882, de los materiales de fierro que la Compañia tenga que recibir por buques fondeados en este puerto en los parages conocidos por Balizas, Pozos, Canal y tambien en el Riachuelo.

Las propuestas deberán presentarse cerradas hasta el 28 (veinte y ocho) del corriente mes, en la oficina del Administrador General, plaza Constitucion, y deberán contener el precio de lanchage por los efectos siguientes:—Materiales en general, rieles, durmientes, fierro grande y chico, carbon de piedra, vigas, tablones de pino de tea ó de madera dura, precio por tonelada inglesa, millar, etc., segun la carga.

La descarga se efectuará en el Riachuelo, al lado del puente del Ferro-Carril.

La Compañía se reserva el derecho de aceptar aquella de las propuestas que considere mas ventajosa ó de rechazarlas todas si así conviniere á sus intereses.—Plaza Constitucion, Diciembre 14 de 1881.—*Geo Cooper*, Administrador General.

1802 p14 d15

Colegio Nacional

El infrascripto graduado de la Universidad de Oxford, dá lecciones particulares de inglés, latin, griego y de matemáticas; prepara jóvenes para rendir los exámenes de estudios preparatorios y de ingenieria.—Piedad 137, de 10 á 12.—W. J. Frecker.

11268 p 1m d3

Ferro Carril del Sud
AVISO

La Compañía avisa al público, que existe en sus depósitos una cantidad de carga, equipajes y encomiendas que no han sido reclamados por sus dueños, y si no los retiran ántes los interesados, se venderán en remate público por los señores Ebbeke y Dickelman el 27 del corriente á las 11 de la mañana, en la estacion Constitucion.—Buenos Aires Diciembre 9 de 1881.—*La Administracion.*

1623 p14 d10

EL RENOMBRADO
Instituto Óptico-Oculístico
De OLIVA & SCHNABL
SE HA TRASLADADO
Del N°. 143, que ocupó hasta ahora al
99--Calle de la Florida--99
Frente á la Confiteria del Aguila

1102 p1 m n29

REMATE
Por GUILLERMO GOWLAND & Ca.

AVERIAS AVERIAS

2,000 ATADOS FLEJES

CORTADOS PARA FARDOS

POR CUENTA DE SEGUROS

En la barraca del señor don Julio Gándara

CALLE COCHABAMBA ENTRE LIMA Y SALTA

BARRAQUEROS ATENCION

El Viérnes 23 del corriente, á las 10 1[2 en punto de la mañana, se rematarán á la mas alta postura y dinero de contado, en lotes al gusto de los compradores:

2,000 atados flejes cortados, para fardos, con poca averia

2187 p2 d22

Por PEDRO DE ELIZALDE & Ca.

IMPORTANTE REMATE

Por cuenta de la casa introductora del señor

P. ROUSSEAU

De un notable surtido de casimires de invierno

PARA SASTRES Y ROPEROS

EL LUNES 26 DEL CORRIENTE

En nuestra casa, Piedad 211

A plazos de 4, 5 y 6 meses

2239 p3 d23

POR JUAN C. VIDAL & Ca

A PLAZOS

IMPORTANTE REMATE

Por cuenta de la casa introductora de los señores

Hardt, Koch & Ca.

En la casa calle Maipú, núm. 10 al 20

LOS DIAS MARTES 27 Y MIERCOLES 28 DEL CORRIENTE

La casa presentará todo el surtido

2094 p8 d20

LAGOS & SAHORES

GRAN REMATE

DE MERCADERIAS

A PLAZOS

Por cuenta de la casa introductora de los señores

DRABBLE HERMANOS & Ca.

En nuestra casa, Perú 27

HOY VIERNES 23, á las 12 en punto del dia

No se publicará detalle—La casa venderá todo el surtido que acaba de recibir.

POR FALTA DE TIEMPO

Para el despacho de los bultos, queda transferido para el 22 y 23 del corriente, el remate de los ñores DRABBLE HERMANOS & Ca., en nuestra casa, Perú 27.

2027 p 4 d18

ESPECIFICO

VELLON de ORO

Golden Fleece Dip.

EFICÁCIA ECONOMIA

E. de T.S.C.
C.S.E.H.I.

VELLON DE ORO—GOLDEN FLEECE

MARCA REGISTRADA.

Es el Mejor de Todos

para curar **la Sarna** en las Ovejas.

Solubilidad Completa y Fácil Uso con

AGUA FRIA.

Aumenta y Mejora la Cantidad y Calidad de las Lanas.

Ofrece la Mayor Eficácia al Mínimo Costo, poco mas de **Un Real** m/c por cabeza en Baño, constituyendolo el **Mas Ventajoso** para el Hacendado, y principalmente **de grandes Establecimientos. Habiendolo usado una vez, se recomienda por si solo,** como está probado por los numerosos Testimonios honoríficos de los primeros Estancieros en el pais.

Para el modo de usarlo y mas detalles de interés, veanse los libritos de instrucciones.

Exíjase que los envases lleven la Marca Registrada del

VELLON de ORO,

para protejerse contra imitaciones y engaño.

Depósito General en la **Drogueria Anglo-Americana** de

A. EASTMAN y CIA.,

Nos. 9 y 11 Defensa, Buenos Aires

y en venta por las principales casas de negocio en la campaña.

FLUIDO

CREOSOTE

V. CASARES É HIJOS

Pedro de Elizalde & Ca.

NOTABLE REMATE

De casimires de invierno

Por cuenta del señor

Augusto Escande

El Viérnes 23 del corriente, á las doce

En nuestra casa, calle Piedad números 211 y 213

A PLAZOS DE 4 5, Y 6 MESES

2143 p3 d21

MAQUINAS PARA SEGAR

LINO LINO LINO

CONSTRUCCION ESPECIAL PARA ESE OBJETO

Es lo mejor y mas perfecto

SU PRECIO ES MÓDICO

Quedan aún algunas en casa de

Baltar y Quesada

51 SAN MARTIN 51

2245 p15 d23

Gran Aserradero á Vapor

"BUENOS AIRES"

Y CORRALON DE MADERA DURA

DE

Guillermo F. Gaebeler

Calle Rivadavia, 1151, esquina Azcuénaga

Especialidad en trabajos de cepilar y machihembrar, zócalos, molduras de todas clases, varillas para alambrados de tea, lapacho, urunday, quebracho, etc., etc., aserrin de quebracho para curtiembre y todo lo concerniente al ramo.

En esta casa se encuentra un surtido general de TIRANTES, ALFAJIAS y toda clase de madera del pais, para construcciones.

ESCRITORIO CENTRAL, 69 RECONQUISTA 69

73 miérc., viérn. y dom.

DROGUERIA Y FARMACIA INGLESA

DE

E. E. CRANWELL

145—CALLE VICTORIA—147

ENTRE CHACABUCO Y PIEDRAS

Completo surtido de esponjas para baño y para el tocador

40 al5 4t

TONICO POR EXCELENCIA

VINO con EXTRACTO de HIGADO

de BACALAO de A. CHEVRIER

Caballero de la Legion de Honor, Farmacéutico de 1a clase.

Este **VINO** se destina á las personas que no pueden soportar el aceite de higado de bacalao cuyas propiedades todas posee exactamente.

Cada cucharada de **Vino** *equivale á otra de aceite de higado de bacalao.*

Se debe emplear en las **mismas dósis**, en los casos de **Debilidad, Anemia, Clorosis, Raquitismo, y durante la convalecencia.**

Este **VINO** reune, á su poder regenerador indiscutible, un gusto capáz de satisfacer á los paladares más delicados.

« El extracto de higado de bacalaos obtuvo, el 21 de Octubre de 1862, la aprobacion de la **ACADEMIA de MEDICINA de PARIS** *en virtud de un notable informe del* Profesor **Devergie** *sobre los extractos de higados de bacalaos. »*

DEPOSITARIO GENERAL

PARIS

21, Faubourg Montmartre, 21

A. CHEVRIER

En Buenos-Ayres: A. Demarchi Hos y Ce; Zineroni y Ce; A. Eastman y Ce; Pedro Murray y Ce; S. Torres y Ce; Y EN LAS PRINCIPALES FARMACIAS.

En Buenos-Ayres: A. Demarchi Hos y Ce; Zineroni y Ce; A. Eastman y Ce; Pedro Murray y Ce; S. Torres y Ce; Y EN LAS PRINCIPALES FARMACIAS.

AVISO OFICIAL

OFICINA DE TIERRAS PUBLICAS

VENTAS EN REMATE

Con arreglo á la Ley 26 de Diciembre de 1878

Se avisa al público que en los dias 27, 28 y 30 de Enero de 1882 se procederá á la venta en remate público de los terrenos que componen la seccion 10ª.—Esta seccion se halla dividida en 223 lotes de mil hectáreas cada uno, con escepcion de los que se detallan á continuacion:

Número	197	á	210	— 667	hectáreas	66	áreas	66	centiáreas
“	211	á		— 770	“	45	“	07	“
“	212	á		— 582	“	29	“	84	“
“	213	á		— 1075	“	27	“	93	“
“	214	á		— 542	“	95	“	63	“
“	215	á		— 624	“	39	“	50	“
“	216	á		— 587	“	96	“	36	“
“	217	á		— 743	“	66	“	57	“
“	218	á		— 1120	“	77	“	85	“
“	219	á		— 1493	“	85	“	28	
“	220	á		— 862	“	33	“	92	
“	221	á		— 1226	“	74	“	85	“
“	222	á		— 588	“	58	“	44	“
“	223	á		— 990	“	45	“	10	“

La base de venta será de $ 20 m[c la hectárea.

Será puesto en remate todo lote por el cual se hiciese oferta, y el comprador tendrá accion para comprar hasta treinta lotes contiguos por el precio en que le hubiere sido adjudicado el primero.

Ninguna persona ó sociedad podrá comprar mas de 30.000 hectáreas.

El precio de la tierra deberá pagarse: una décima parte al contado y el resto en ocho partes iguales, una al vencimiento de cada año. Los compradores firmarán letras por la parte del precio á plazos.

Si las letras no fuesen pagadas á su vencimiento, la Oficina de Tierras podrá hacerlas cobrar ejecutivamente ó declarar rescindido el contrato, perdiendo el comprador, en este caso, la primera cuota entregada.

Si el importe del terreno se pagase al contado ó si en cualquier época se quisiera hacer entrega de los plazos no vencidos se rebajará el interés de 6 0[0 anual sobre dichos vencimientos.—Buenos Aires, Diciembre 20 de 1881.—*Ignacio Freire.*

NOTA—Por planos y demás datos pueden ocurrir los interesados esta oficina.

2148 d22 v e30

POUGUES

Ocupa el primer lugar entre las **AGUAS DIGESTIVAS RECONSTITUYENTES**

U*niversalmente empleada, hace más de tres siglos, para la*

General **Curacion** de las **Enfermedades** del **Estómago**, de las **Vias Urinarias, Anemias** y **Clorosis**,

Une á la accion de las Sales Alcalinas la eficacia de los Ferruginosos.

Está aprobada por los **Médicos más eminentes.**—*Las Noticias é Instrucciones están en los folletos.*

Se halla en *Buenos-Ayres*: Demarchi, Parodi y Ca; Zineroni y Ca; A. Eastman y Ca, y en todas las principales Fcias de las *Américas*.

POUGUES

Las calidades indiscutibles de las **AGUAS de POUGUES** *han sido comprobadas por la Facultad de Medicina de Francia y condensadas en las siguientes citas de los dos de sus mas illustres miembros.*

« Las **AGUAS de POUGUES** *obran* **regularizando** *las* **grandes funciones** *que constituyen el* **acto capital de la nutricion. »**

Profesor TROUSSEAU, Clínica del Hôtel-Dieu.

« Las **AGUAS de POUGUES** *muy agradables al beber son las que tienen la mayor eficacia para el* **Estómago** *y las* **Vias urinarias. »**

Profesor BOUCHARDAT, de la Acad. de Medicina.

Las **AGUAS de POUGUES** *no tienen ninguna accion brusca y han de producir sus resultados, como sucede con las medicinas legítimas, por via de progression.*

JARABE DE DIGITAL DE LABÉLONYE

Empleado con gran éxito desde hace ya mas de treinta años por los Facultativos de todas las Naciones contra las **diversas afecciones del corazon**, la **Hidropesia**, las **Bronquitis nerviosas**, el **Garrotillo**, el **Asma** y contra todos los desórdenes de la circulacion.

ERGOTINA Y GRAGEAS DE ERGOTINA

de BONJEAN

(Premiadas con una Médalla de Oro por la Sociedad Farmacéutica de Paris)

La solucion de ***Ergotina de Bonjean*** constituye uno de los mejores hemostáticos que se conocen. Las ***Grageas de Ergotina de Bonjean*** se emplean para **facilitar los alumbramientos y cortar las hemorrágias** de todo género.

ENFERMEDADES DE LA PIEL

Los **Granulos** y el **Jarabe de Hydrocotila asiática** de **J. LÉPINE,** *Farmacéutico en jefe de la marina de Pondichéry* son segun el Doctor CAZENAVE, médico del hospital de Saint-Louis, el remedio más eficáz contra las afecciones rebeldes de la piel: **Eczema, Psoriazis, Liquen, Escozores, Empeines,** etc.

Depósito general: Farmacia LABÉLONYE, calle de Aboukir, nº 99, en Paris.

En *Buenos-Ayres*: DEMARCHI, PARODI y Ce; ZINERONI y Ce; A. EASTMAN y Ce

Y EN LAS PRINCIPALES FARMACIAS.

Pintureria de Monserrat

E. FORGUES, AUBINE Y DESPAUX

CASA INTRODUCTORA

Pinturas, Barnices, Pinceles, Lonas, Arpilleras,

Papeles pintados,
Lunas de espejos,
Vidrios planos,
Marcos y galerias,
Articulos para billar
Articulos para regalos
Grabados, oleografias,
Y litografias

MAYOR Y MENOR

Calle Moreno, esquina Buen-Orden 160

BUENOS AIRES

2024 p15 d18

16,600 fr.
Recompensa

QUINA-LAROCHE

ÉLIXIR VINOSO

contra

AFFECCIONES del ESTOMAGO

EMPOBRECIMIENTO de la SANGRE

FIEBRES INVETERADAS

PARIS, 22 RUE DROUOT y Pharmacias.

LINIMENTO GENEAU PARA LOS CABALLOS

No mas fuego.
25 años de exito.

Solo este precioso **Tópico** reemplaza al **Cauterio**, y cura radicalmente en pocos dias, las **Cojeras**, recientes y antiguas, las **Lisiaduras, Esquinces, Alcances, Moletas, Alifafes, Esparavanes, Sobrehuesos, Flojedades,** é **Infartos** en las *piernas* de los potros, etc., etc., sin ocasionar *llaga ni caida de pelo,* aun durante el tratamiento.— Los estraordinarios resultados que ha obtenido en las diversas afecciones de **Pecho**, los **Catarros, Bronquitis, Mal de Garganta, Oftalmias,** etc., no admiten competencia. La cura se hace á la mano en 3 minutos, *sin dolor* y *sin cortar* ni *afeitar el pelo.*

Depósito general, Farmacia GENEAU, 275, rue Saint-Honoré, Paris.

En *Buenos-Ayres*: DEMARCHI, PARODI & Ce;—ZINERONI y Ce;—A. EASTMAN y Ce.

PERFUMERIA

ESS. GARDENIA

PROPIEDAD EXCLUSIVA

Aceite	ESS. GARDENIA
Perfume exquisito	ESS. GARDENIA
Agua de Tocador	ESS. GARDENIA
Locion Vegetale	ESS. GARDENIA
Polvo de Arroz	ESS. GARDENIA
Jabon	ESS. GARDENIA

MONPELAS

MARCA DEPOSITADA *21, boulevard Poissonnière, 21* PARIS

DEPOSITOS EN TODAS LAS CASAS DE PERFUMERIA, DROGUERIA Y FARMACIA

La Fonciére

Compañia de Seguros contra riesgos y trasportes por mar, rios y por tierra

La Compañia Lyonnaise de Seguros Marítimos reunida

Capita 25.000,000 de francos

Asegura mercaderias para los rios ó para ultramar contr riesgos marítimos, á precios módicos y en condiciones libera les de póliza.

Direccion principal, en Paris.

Agents en Buenos Aires

P. CHRISTOPHERSEN

151—SAN MARTIN—151

Electricidad

El martillo electro-magnético, último descubrimiento Norte-Americano, es un instrumento delicadísimo para orificar dientes evitando el fatigoso sistema de emplear el martillo á mano; trabaja positivamente SIN INCOMODIDAD ALGUNA AL PACIENTE y dá una SOLIDEZ AL ORO IRREPROCHABLE y una perfeccion hasta ahora desconocida.

UNICAMENTE EN OPERACION, en la casa de los señores—

NEWLAND HERMANOS

DENTISTAS AMERICANOS

FLORIDA 63—ESQUINA PIEDAD

Dr. Pierce's Pleasant Purgative Pellets

Size of Pellets

PILDORAS *Agradables* **PURGANTIS** DEL **DR. PIERCE.**

Catártico, el "Pequeño Gigante," Tamaño de las Píldoras.

No deben tomarse píldoras grandes, repugnantes y nauseabundas compuestas de ingredientes baratos y de gran volumen. Estas píldoras san **escasamente mayores que los granos de mostaza.**

Siendo completamente vegetales no hay que tener cuidado particular al usarlas. Operan sin trastorno alguno para la constitucion, alimento ú ocupacian Para la **Ictericia, Jaquecas, Estreñimientos, Impureza, de la sangre, dolor en los hombros, respiracion, dificultosa, vertigos, eruptos agris del Estómago mal gusto cula brea, Ataques biliosos,** dolor en las regiones de la riñones, **fiebres internas, sensaciones penosas en el estomago, golpes de sangra en la cabeza,** toménse las píldoras agradables purgantes del Dr. Pierce. En aplicacion del poder medicinal de estas Píldoras Purgantes sobre una variedad tan considerable de enfermedades puede decirse que su accion sobre la **economia animal es universal,** sin que escape ni una glándula ó tejido á sus efectos curativos. El tiempo no altera las propiedades de estas píldoras. Tienen una cubierta azucarada y estan encerradas en pomos de vidrio, quedando sus propiedades conservadas de este modo por mucho tiempo y en cualquier clima siendo siempre frescas y seguras. No sucede asi con las píldoras que se envasan en cajas baratas, de madera ó carton. En todas las enfermedades en que estén endicados **lacantes, alterativos ó purgantes** estas pequeñas píldoras dan los mejores resultados. **Se vendan por todas las droguistas.**

Doctor R. V. Pierce, Unico Proprietario, Buffalo, N. Y., E. U. A.

Unicos agentes por mayor:—Demarchi Parodi y Ca. en Buenos Aires Montevideo y Rosario.

ALAMBRE PATENTE

G B & S

6

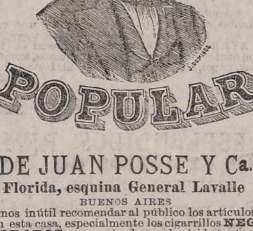
CAMPANA EXTRA

«Campana Extra», No. 6	resistencia	2136
De Acero No. 6	“	3307
“ “ “ 7	“	2772
“ “ “ 8	“	2306

Postes y medios postes reforzados de ñandubay.
Varillas de fierro de T. y doble T.
“ “ pino tea y madera dura y de 4 alambres.
Torniquetes de todas clases.

Jorge Bell é hijos.

perm. 297 Defensa 303



DE JUAN POSSE Y Ca.

282 Florida, esquina General Lavalle 192

BUENOS AIRES

Creemos inútil recomendar al público los artículos elaborados en esta casa, especialmente los cigarrillos **NEGROS y COLORADOS**, pues estos han adquirido tanto crédito en toda la República, que podemos asegurar que son pocos los pueblos de nuestra campaña y provincias, en que el consumidor no los encuentre.—Los pedidos para la campaña y provincias se atienden con prontitud, esmero y modicidad en sus precios.

3043 o5 ms ag 4

Tomás Coquet

Y CARLOS SMALL

CIRUJANOS DENTISTAS

MAIPU 162

Al público y á nuestra clientela: Avisamos que nuestro sócio el profesor Small, acaba de llegar de u viaje hecho con el objeto de visitar las fábricas Europeas y Norte-Americanas de artículos de nuestros ramos.

Ha venido trayendo una multitud de instrumentos nuevos y otros materiales de última invencion, sobre todo, un gran surtido de dientes, los mas preciosos que hemos tenido hasta ahora escojidos por el Sr. Small. Oro en varias formas para orificar con prontitud y perfeccion Amalgamas muy superiores para emplomaduras que se hacen sin dolor.

Colocamos desde un diente hasta una dentadura completa, sin resortes ni ligaduras, haya ó no raigones sin causar la menor molestia, y lejos de eso, facilitando la masticacion y la emision de la voz y con tal perfeccion que no se les podrá distinguir de los dientes naturales.

Curamos el dolor de muelas por un procedimiento nuevo y seguro, y las incurables se extraen sin dolor.

Horas de consulta—Desde as 8 de la mañana hasta las 10 de la noche.

ENFERMEDADES DEL PECHO

HIPOFOSFITOS

DEL Dr. CHURCHILL

El DOCTOR CHURCHILL, autor del descubrimiento de las propiedades curativas de los **Hipofosfitos** en la **Tisis pulmonar**, pone en conocimiento de sus colegas, los señores medicos que no reconoce como Verdaderas ni recomienda ningunas otras preparaciones que las que son fabricadas por Mr SWANN, *Farmaceutico, 12, calle de Castiglione, en Paris.*

Los **Jarabes de Hipofosfitos de Sosa de Cal, y de Hierro** se venden solamente en frascos, *cuadrados*. Cada frasco verdadero lleva el nombre del **DOCTOR CHURCHILL** en el vidrio con su firma repetida cuatro veces en el sobre de papel que envuelve el frasco y sobre la banda de papel encarnada que cubre el tapon y ademas la etiqueta con la marca de fabrica de la Botica de SWANN.

HYPOPHOSPHITES DU Dr CHURCHILL — DEPOSE — PHARMACIE SWANN 12 Rue Castiglione PARIS

Se espenden en las principales Boticas

PORTER ARGENTINO

CERVEZA NEGRA

HAMMER y PELTZER

BUENOS AIRES

Gabinete Médico

ESPECIAL

Para la curacion radical de las llagas, fistulas, tumores cancerosos, sin dolor ni operacion, enfermedades venéreas sifilíticas, y todas las del aparato digestivo y urinario, por crónicas ó rebeldes que sean.

Curacion rapida

Consultas:—De 8 á 9 a. m., de 12 á 3 y de 7 á 8 p. m.

72 ESMERALDA 72

Entre PIEDAD y CANGALLO

458p1

EL MEJOR

ACEITE de OLIVAS

el Aceite virgen de Olivas (exprimido en frio)

DE LA CASA

Michel y Loques

de Vence, cerca de **Niza** (Francia)

Se vende en todos los buenos almacenes de uloeres.

EXÍJASE LA ETIQUETA

MICHEL Y LOQUES

REMATES

Baltar & Quesada

REMATADORES

Véasesu Seccion especial

A. Bullrich y Ca.

78—ALSINA—78

DICIEMBRE

—Viérnes 23 á las 5. De la finca calle Belgrano 868, sin base.

—Sábado 24 á las 3. De 600 cuadras campo en la Magdalena, haciendas etc. etc. Base $ 600 m[c cuadra.

—Domingo 25, á las 4—De varios terrenos en la calle Santa-Fé.

—Domingo 25, á las 12. De 400 manzanas de terreno en la Ensenada; sin base.

—Domingo 25, á las 2. En Belgrano, de una casa de campo. Base $ 25000 m[c.

—Mártes 27, á las 12. Del menaje de la casa calle Maipú 9 (altos).

ADVERTENCIA

En todas las ventas de propiedades que se efectúen en nuestra casa, ya sea judicial ó extra-judicialmente, exigiremos á los compradores un 5 por ciento á cuenta al contado, ó bien una garantia personal á nuestra entera satisfaccion.

POR LOS MISMOS

De buenos muebles

Piano de concierto, ingles

Y demás menage

DE LA CASA HABITACION

Del Sr. D. José M. Lawson

Calle de la Florida No. 283

Por haberse ausentado la familia al campo

El Viérnes 30 del corte

A LAS 12 M.

venderemos á la mas alta postura y dinero de contado, todo el menaje de la casa arriba mencionada, por haberse ausentado la familia al campo, cuyo pormenor es como sigue:

SALON—Un juego para sala negro forrado en seda punzó con funda compuesto de 2 sofás, 4 sillones y 12 sillas, 1 piano de concierto inglés de «Broadwod y Sons», 1 banco para id jacarandá, 1 mesa para centro de Boule, 1 escritorio para señora de Boule y palo de rosa, 1 ministro biblioteca de Boule, 1 mesita de fantasía jacarandá redonda, 1 gran espejo nogal dorado, 4 taburetes forro seda punzó con fundas, 1 araña cristal 4 luces, 4 cortinados completos, cenefas de seda y cortinas blancas, 1 rica biblioteca de roble macizo tallada, 2 jardineras de Boule, 1 araña cristal 3 luces, 2 brazos id á gas, 2 mesitas fantasía forradas en pluch, 4 sillitas fantasía bordadas, 1 sofá y 4 silloncitos forro sepa punzó sin funda, 10 sillitas incrustadas en nacar, 1 araña cristal 3 luces, ricos adornos, ricos cuadros al óleo, alfombrado doble ancho, esterado blanco, etc., etc.

DORMITORIO—Una cama caoba con colchones, 1 rica cómoda escritorio de jacarandá y roble, mueble hamburgués, 1 lavatorio caoba y roble piedra mármol, 1 espejo 1 juego para id composicion, 1 sofá y 6 sillas forro cretona, 4 sillones y 4 sillas de haya y esterilla, 1 mesa de caoba para juego, percha de pié negra, 3 galerias con cenefas reps y cortinas blancas, cortinitas para ventana, cuadros, alfombra de tripe cortado, etc., etc.

COSTURERO—1 armario con piedra mármol, espejo, 1 lavatorio caoba piedra mármol y espejo, 1 juego para id composicion, 1 estante para música, de caoba, 1 mesa de noche caoba y piedra mármol, 1 brazo cristal á gas, cortinitas de ventana, alfombrado tripe cortado.

COMEDOR—1 juego para comedor caoba y roble compuesto de 1 aparador cristalero con piedra marmol, 1 mesa para 24 cubiertos y 12 sillas asiento y respaldar de esterilla, 1 aparador caoba y roble y piedra mármol, 1 sofá y 2 sillones caoba y esterilla, 1 confidente cretona, 1 mesa de trinchar de nogal, 1 chiffonier de caoba macizo, 1 araña bronce á gas, 13 luces imitacion bujías, 1 rico reloj mármol de sobre chimenea, 1 mesa escritorio paño verde, 1 espejo sobre chimenea, 1 riquísima pieza para centro de mesa americana, artículos para comedor de Christofle composicion, metal blanco, etc., servicio para mesa de porcelana, id para postre, id para almuerzo, juego para mesa de cristal inglés, adornos, cubiertos, cuadros y demás enseres de esta reparticion, etc.

OTRO DORMITORIO—1 cama camera de caoba con colchones, 1 armario caoba y roble con espejo, 1 cómoda toilette caoba roble y piedra mármol, 1 mesa de centro de raiz de nogal, 1 camita negra para niño, 1 pico para gas bronce etc etc.

TERCER DORMITORIO—1 cama caoba con colchones, 1 cama de fierro, 1 armario de caoba, 1 mesa escritorio caoba, 1 lavatorio caoba piedra mármol, 1 id negro etc. etc.

CUARTO DE BAÑO—1 bañadera de zinc, lavatorio rinconero, 2 sillas etc. etc.

PATIOS—1 banco para jardin, cantidad de plantas, bancos de fierro para id, farol para patio, 1 alacena rinconera de fierro, 1 armario de id, mesas de pino etc. etc.

NOTA—El piano de concierto fué espresamente encargado al Sr. Plowes, en Inglaterra, el cual lo hizo construir para este clima con todo esmero y cuyo costo fué de 25,000.

2236 d23.

POR LOS MISMOS

Judicial

De un terreno con casa

En el pueblo de Moreno

Ferro-Carril del Oeste

Tasacion $ 29,740 m[c.—Base 2[3 partes 19,827 m[c.

EN EL MISMO LOCAL

El domingo 8 de Enero de 1882 á las 2 de la tarde remataremos por órden del señor Juez de Primera Instancia Dr. D. Luis A. Sauze y perteneciente á la testamentaria de doña Maria C. Cardalda de Martinez, dinero de contado:

Un terreno situado en el pueblo de Moreno formando esquina, compuesto de 86 2[3 varas de frente al Este por 65 varas con frente al Sud.

El edificio se compone de 3 piezas de material, 1 cocina con techos de tabla y zinc, árboles frutales, etc.

El todo tasado en la suma de $ 29,740 m[c, siendo la base para la venta las 2[3 partes que son $ 19,827 m[c.

Para imponerse del espediente, ocurrir á la Escribania ne L. C. Gallardo en el Cabildo y por mas informes á duestra casa, Alsina núm. 78.

1292 d3.

POR LOS MISMOS

DE POCOS

Y buenos muebles

Franceses y Norte-Americanos

EN LA CASA HABITACION

Calle Maipú No. 9

2do piso (escalera de la inquierda)

Por ausentarse su dueño al campo

El martes 27 del corriente á las 12 del dia, remataremos á la mas alta postura todos los muebles casi flamantes, cuyo pormenor es el siguiente:

SALA—1 juego de reps floreado, 1 sofá, 2 sillones y 6 sillas, 1 escritorio jacarandá para señora, 1 sillon giratorio, 1 mesa centro jacarandá, 1 biblioteca, 1 costurero marqueterie, 1 id jacarandá, 2 galerias, 4 cuadros, 2 estátuas bronce, 1 rinconera, alfombritas, alfombrado bruselas adornos, etc.

DORMITORIO—2 camitas jemelos de nogal con colchon elástico y de cerda baldaquin con cortinado blanco y cenefa reps, 2 mesas de noche nogal, 2 lavatorios nogal con piedra mármol y juegos de loza correspondientes, 1 cómoda de vestir, 1 espejo, 2 tohalleros, 1 confidente y 2 sillones reps azul, 1 espejo marco dorado, 1 cama bronce y colchon de cerda, 3 sillas incrustadas en nacar, 1 galeria, 1 cuero guanaco, alfombritas, alfombrado de brusela etc.

COMEDOR—1 aparador nogal americano, 1 armario cristalero id, 1 mesa nogal para 16 cubiertos, 12 sillas asiento y respaldo esterilla, 2 etayers de nogal con armario, 1 sofá y 2 sillones forro marroquin, 1 espejo marco nogal y sobrepuestos dorados, 1 garnitura, 1 reloj y 2 candelabros, 1 pantalla chimenea bronce y útiles, 1 barómetro y termómetro, 3 cuadros oleografias 1 araña bronce 3 luces, 1 sillita alta para niños, 2 galerias con cortinados de reps, 1 mesa bandeja, 1 juego de rica porcelana, 1 juego de cristaleria muy fina y otros objetos, 2 papeleras viovene, alfombrado de bruselas etc.

VESTIBULO—1 gran pajarera, 1 mesita de juego nogal, 2 roperos nogal, 1 espejo marco nogal, 1 percha de pié, 2 gravados y 12 sillas nogal.

OTRA PIEZA—1 espléndido ropero jacarandá 2 puertas con 2 espejos, 2 armarios macisos de roble lustrados para ropa blanca, 1 id de pino, 1 mesa de nogal para comedor, 1 sillon necesarios, 2 canastos para ropa, alfombrado, etc.

COCINA—1 cocina económica, 1 armario de pino, 3 mesas de pino, 2 sillas, 1 almirez de bronce, bateria de cobre y laton etc.

PIEZAS ALTAS Y PATIOS—1 bañadera fierro forrada en caoba, 1 estante fierro para 300 boteilas, 1 máquina de planchar, 1 casilla para perro, 1 mesa comedor caoba, 1 lavatorio coaba, 1 mesa de noche nogal, 2 cuadros, alfombrado, 10 camelias varias clases y otras plantas de mérito etc.

2049 d18.

POR LOS MISMOS

DE UN ESPLENDIDO CAMPO

EN LA ENSENADA

Conocido por chacra de la «Florencia»

400 manzanas

Mas ó menos

En lotes de 50 manzanas

Campos apropiados para agricultura

En el mismo local

El domingo 8 de Enero de 1882, á las 12 deldia, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de su propietario, 400 manzanas divididas en lotes de 50 manzanas próximamente.

El terreno que vamos á vender es apropiado para la agricultura como podrán verlo los interesados puesto que está todo sembrado y arrendado á un alto precio la cuadra. En la Ensenada es conocido este terreno con el nombre de "Chacra de los Florencia" y dista del pueblo poco mas de una legua y queda inmediato al pueblo de Tolosa.

Las personas que quieran visitar el terreno antes del remate encontrarán el Domingo á la llegada del primer tren la volanta de Estopani que los conducirá gratis.

Por planos y pormenores ocurran á nuestra casa Alsina 78, cinco dias antes del remate.

NOTA:—El dia fijado para la venta habrá carruajes en la Estacion Ensenada para conducir á la concurrencia á la misma chacra.

1747 d14.

POR LOS MISMOS

Transferido

DE RICOS Y SOLIDOS

Muebles ingleses

JUEGO PARA COMEDOR ROBLE MACIZO

Id de dormitorio de roble

PIANO INGLES

Servicio para mesa de porcelana, cristaleria inglesa y demas menage

DE LA CASA HABITACION

DE LA

Sra. Isabel J. W. Fowinkel

Calle de Caridad número 182

Frente á la estacion del tramway

Por ausentarse la familia para Europa

El Juéves 29 del corte

A las 12 en punto

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, todo el rico menage de la casa arriba mencionada, por ausentarse la familia para Europa y cuyo pormenor es como sigue:

BAJOS

SALA—1 juego para sala negro filetes dorados, forro raso punzó con fundas, compuesto de 1 sofá, 1 sillon, 1 silloncito y 2 sillitas, 3 sillones forro reps, de seda celeste, capitoneé con fundas, 1 sillon grande id id, 1 sillita id id, 1 silla reclinatorio, forro raso, 1 piano perpendicular nogal de Broadwood y Sons, 1 banco para id, 1 mesita raiz de nogal de doblarse, 1 estante chiffonier raiz nogal para música, 1 mesita para juego raiz de nogal, 1 mesita negra filetes dorados, 1 mesita de lectura nogal maciso, 1 rinconera de nogal de pié, 4 sillitas de fantasia, 1 araña bronce 3 luces, 3 galerias doradas, cortinas blancas, guarda fuego, cenicero y útiles de acero bruñido, ricos adornos, alfombrado, etc. etc.

COMEDOR—1 juego para comedor de roble maciso el natural, compuesto de 1 aparador con espejo, 1 mesa para 12 cubiertos y 12 sillas asiento de marroquin, 1 sofá roble forro marroquin, id id, 2 estantes rinconeros de roble maciso, 1 mesa escritorio de id, 1 araña bronce 2 luces, 1 sillon forro reps, juego para mesa completo inglés, ricos juegos de porcelana para almuerzo y para postre, cristaleria inglesa para mesa cubiertos y demás enseres de esta reparticion, esterado, etc etc.

PANTRY—2 alacedas de pino grandes, 1 mesa de pino 1 pico para gas, etc.

DORMITORIO—1 rico juego para dormitorio inglés de caoba macisa, compuesto de 1 ropero 3 cuerpos, 1 mesa tocador, 1 cómoda, 1 lavatorio con piedra mármol, 1 mesita de noche, 4 sillas asiento esterilla, 1 tohallero, 1 mesa cuadrada de caoba, 1 necesario de caoba, esterado etc. etc.

DORMITORIO II—1 juego para dormitorio de roble, compuesto de 1 armario con espejo, 1 mesa toillette, 1 cómoda, 1 lavatorio con piedra de mármol, 1 mesita de noche, 1 tohallero, 1 necesario y 3 sillitas, 1 sillon de mimbre, 1 pico para gas, 1 juego laton 3 piezas esterado, etc. etc.

ESCRITORIO—1 juego de roble maciso tallado, 1 percha de pié, 1 mesa de arrimo y 2 sillas, hule de piso, etc.

COCINA—1 cocina económica, 2 mesas de pino, 1 armario id, 1 reloj de pared, bateria completa para cocina etc. etc.

ALTOS

DORMITORIO—1 camera inglesa de fierro con colchones, 1 cómoda caoba, 1 mesa vestida, 1 tocador de caoba, 1 lavatorio caoba y piedra mármol, 1 mesita de noche, 1 armarito pintado, 4 sillitas caoba, 1 mesita redonda, 1 mesita vestida, 3 galeria; y cortinas blancas, etc. etc.

OTRA PIEZA—1 cómoda, 1 espejo tocador caoba, 1 lavatorio roble con piedra de mármol, 1 sillon hamaca 1 tohallero, 1 mesa de nogal, etc.

VESTIBULO—1 mesa escritorio negra, 1 alacena con estantes para libros, 1 sillita tijera de nogal, etc. etc.

2106 d 22.

POR LOS MISMOS

Gran negocio

A sacar el capital en dos años

UNA PRODUCTIVA CHACRA

Con alfalfa, monte y horno de ladrillo

En Ramos Mejia

EN NUESTRA CASA ALSINA 78

El Sábado 31 del corriente, á las 3 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden terminante de su dueño y por ausentarse para Italia, la propiedad arriba mencionada, conocida por el "Horno Viejo," situada á 25 cuadras de la Estacion Ramos Mejia, igual distancia de San Martin y ocho de Caseros.

El terreno se compone de 16 manzanas de las cuales trece sembrados recientemente de alfalfa, una quinta plantada con las mejores clases de árboles frutales de ocho años de edad, potrero, corral y un horno de ladrillo, todo alambrado, zanjeado y cerco vivo de cina-cina, arroyo de agua permanente.

El horno puede hacer 40,000 ladrillos cada vez.

El edificio se compone de 4 lindas piezas de material, todo teja, pintada á la moderna, cocina con teja francesa, un galpon techo de zinc, dos palomares, pozo de rica agua, plantas de paraisos, eucaliptos y parrales.

Esta propiedad puede fácilmente producir al año de 60 á 70,000 $ en alfalfa y ladrillos, quedando la parte para los gastos del Establecimiento; los calculos son fáciles de hacer; se sabe que la cuadra de alfalfa dá fácilmente 5 cortes al año cada corte 5 toneladas; son manzanas 150 toneladas de alfalfa que al precio mínimo de 400 $ tonelada, (vale hasta 600 $) son 60,000 $.

Los ladrillos pueden dar otro tanto de manera que en un año trabajando el horno pueden sacar de 120 á 150,000 $ al año.

En vista de estas enormes ventajas el dueño ha fijado la base para la venta en 150,000 $, precio ínfimo, cuando se vé diariamente que en un par de años por lo poco que produzca la chacra, queda la propiedad de valde.

El comprador puede seguir con la hipoteca de 30,000 $ que reconoce la propiedad, pagadero la mitad en Mayo de 1882 y la otra mitad en Marzo de 1883 con el módico interés de 6 % (seis) al año.

Títulos de primer órden. Por mas informes á nuestra casa Alsina 78.

2177 d23.

POR LOS MISMOS

La flor de los campos

De Bahia Blanca

"Los Manantiales" y "Nueva Roma"

12 leguas cuads.

Magníficos pastos y aguadas permanentes

A 2 1[2 leguas del puerto

BASE DE VENTA

Ps. 150,000 legua

En nuestra casa Alsina 78

El Juéves 19 de Enero á las 3 p. m. remataremos á la mas alta postura y dinero de contado pasando la base arriba indicada por órden terminante de sus propietarios y por liquidacion de sociedad estos magníficos campos, situados en el Partido de Bahia Blanca, y que podemos reputar sin exajeracion algunos de los mejores, en cuanto á pastos y aguadas permanentes de aquella localidad; campos poblados hace area de 31 años.

Los Manantiales—(Plano A)

Compuestos de 8 1/4 leguas cuadradas divididas en tres lotes, como sigue:

LOTE Nº 1—Una suerte de Estancia 6 sean 3/4 leguas con frente al Napostá grande arroyo de agua cristalina, permanente y dulce; linda por el N. Este con D. Sisto Laspiur por el Sud, Oeste; y Nor Oeste con Jorge Claraz; tiene una poblacion construida de piedra y barro con techo de fierro de 4 reales por vara, cocina con techo de paja y un corral de piedra para ovejas, grande y bien situado.

LOTE Nº 2—Se compone de 4 1/2 leguas mas ó menos sobre el Napostá y linda por el N. O. con los Sres. C. Heusser Arce y Chautini; por el N. Este con el lote núm. 3 y por el S. Oeste con Cuquet, Bajo Hondo y el Estado. Tiene en el Centro del campo, la Laguna de los Manantiales y el arroyito del mismo nombre:—las poblaciones son: sobre el Napostá grande, una de dos piezas de material y un pequeño galpon de id mismo; otro de dos piezas, una de adobe crudo y la otra de piedra con un gran corral de piedra para ovejas.

La poblacion de los Manantiales se compone de tres grandes piezas de material de adobe crudo con techo de tabla y fierro; á mas dos puestos construidos con los mismos materiales que estos últimos.

LOTE Nº 3—Lindero con el anterior y se compone de 3 leguas aproximadamente con frente tambien al Napostá y fondo hasta el Bajo Hondo; tiene tambien una laguna "Los Salados," una poblacion sobre el arroyo de una pieza de piedra como las anteriores y dos poblaciones de adobe crudo con techo de fierro.

El total de estos campos, conocidos por "Los Manantiales" dista dos leguas y diez cuadras desde el Esquinero Oeste á la plaza del pueblo de Bahia Blanca y su superficie total segun la reciente mensura practicada por el agrimensor D. Federico Gomez Molina, se compone de 8 leguas cuad. mas 438 cua. cs.

La calidad de la tierra es en todas partes vegetal, arenosa, hasta una profundidad que varia entre *media y tres cuart. cs.* pero se nota de una manera bien clara la fecundidad de ella, en los parages donde ha sido removida; ha brotado súbitamente y en abundancia el trevol de carretilla y el alfilerillo, ambos pastos tiernos y dulces.

Aguadas—Tiene el Napostá Grande, las Lagunas, Los Manantiales y Saladas y el arroyito Los Manantiales.

Ademas, se encuentra el agua á diversa profundidad en este campo á consecuencia de los accidentes del terreno y que varia desde un metro hasta 13 metros de profundidad.

Pastos—Los pastos son mezclados, encontrándose el alfilerillo, trevol de carretilla, cola de zorro, pasto duro, flechilla, vizcachero, té pampa, cebadilla y macadieu, predominando en un 80 p% el trevol, alfilerillo, pasto duro cola de zorro.

Este campo es apropiado para hacienda lanar y vacuna, indistintamente, la cual se encuentra en tal estado de gordura que se necesita trabajo para encontrar animales que sirvan para el consumo.

Nueva Roma—(Plano B)

Se compone esta fraccion de tres y tres cuartas leguas cuadradas sobre el arroyo Sauce Chico y sus linderos son por el N. E. Juan y Eduardo Vidal y Francisco Ceico, por el S. E. Francisco D. Bozzaur, por el N. O. los mismos Juan y S. Vidal y por el S. O. el Sauce Chico, dista este campo del Esquinero Este 4 1[2 leguas de la plaza principal del pueblo Bahia Blanca.

Pastos—Estos son en general cola de zorro, pasto duro y carretilla; existiendo únicamente en sus bajos y muy principalmente en los comprendidos por el arroyo Sauce Chico y Saladillo, Lazaga y Garcia, con gran abundancia el trevol de olor, alfilerillo, mostaza y té pampa. Este terreno es apropiado por su mayor estension á la cria del ganado vacuno.

Calidad de la tierra: es semejante á la de los Manantiales y se nota tambien claramente la fecundidad de ella.

Aguadas—Tiene el Sauce Chico arroyito permanente de agua dulce y cristalina; tiene ademas dos Saladillos ó arroyitos.

Los verticales, debido á lo accidentado del terreno, se encuentran: desde los 40 centímetros hasta los once metros de profundidad.

La venta de esta fraccion se hará de la manera siguiente:

LOTE N. 4—Compuesto de una y media legua cuadrada.

LOTE N. 5—Una suerte de estancia ó sean tres cuartas leguas con opcion á los LOTES N. 6 y 7, cada lote de 3[4 leguas.

Creemos de nuestro deber llamar la atencion de los estancieros sobre estos magníficos campos, que como se vé por los informes del agrimensor, son de primera calidad.

Su situacion no puede ser mejor, distan apenas 2 1[2 leguas del Puerto de Bahia Blanca, destinado á ser el mas importante en toda la costa Sud, de donde podrán embarcarse directamente todos nuestros productos de la vasta campaña Sud de la Provincia.

El flete dado allí al rischuelo vale únicamente 3 $ por arb. de lana y enfardilsda la mitad.

Ademas es público y notorio, la prolongacion del ferrocarril del Sud desde el Azul á este punto, así que puede decirse con seguridad, que estos campos en pocos años valdrán de 600 á 800,000 $ la legua.

Por planos é informes impresos, ocurran á nuestra casa Alsina 78, desde el 20 del corriente en adelante.

En seguida

Varias chacras y solares

En Bahia Blanca

Sobre el arroyo Maldonado

20 cuadras cuadradas cada una

3 chacras sobre el Maldonado y una mas enfosondas teniendo por dimensiones 20 cuadras cuadradas cada una y lindando con los Sres. Domingo Pronsati, N. Ferro y otros; distante 20 cuadras de la plaza principal del pueblo.

Otra chacra distante 1 legua de la plaza y muy cerca del puesto.

Una casa en la calle Salanayan, distante media cuadra de la plaza, tiene 3 piezas y esta todo cercado de pared; un solar á la calle de Alsina formando esquina á la calle de Mitre á una cuadra de la plaza, tiene 35 varas de frente por 70 varas de fondo.

Otro solar á la calle Salanayan formando esquina á otra calle y dista 3 cuadras de la plaza principal del pueblo.

En seguida

5,000 á 6,000 ovejas mestizas

Concluido el remate de los campos, procederemos por cuenta y órden de uno de los socios, á la venta de 5 á 6000 ovejas mestizas, Cotswold, animales grandes y apropiados para aquellos campos. Estan en tres majadas.

1900 d1

POR LOS MISMOS

De 8000 hectáreas

O sean 3 leguas mas ó menos

SOBRE EL SAUCE CHICO

Lindando con los campos

De "Nueva Roma"

Pastos tiernos en su mayor parte

AGUADAS PERMANENTES

En nuestra casa Alsina 78

El Juéves 19 de Enero de 1882, á las 3 1[2 de la tarde, remataremos á la mas alta postura una tercera parte al contado y el resto á 3, 6, 9 y 12 meses de plazo con garantia hipotecaria de la misma propiedad.

Esta espléndida área de campo, situada en el partido mas rico y de mas porvenir de toda nuestra campaña Sud, el de Bahia Blanca, sobre la márgen de un arroyo de aguada dulce, permanente, cristalina, tiene ademas una laguna en el centro y en el fondo del campo dos saladillos.

Linda por el Sud-Este con los campos de Nueva Roma, cuya área compuesta de 3 3[4 leguas se venderán en el mismo dia, de manera que el comprador puede hacerse de una magnífica fraccion de campo compuesta en su totalidad de 6 1[2 leguas largas, área mas que suficiente para la formacion de un gran Establecimiento, distante nada mas que 2 1[2 leguas del puerto, y del pueblo de Bahia Blanca un poco mas.

Facil es comprender lo que valdrán estos campos, una vez que el Gobierno Nacional, haya hecho de aquel punto un puerto de mar, de preciosas hondas, cosa que está en sus intereses hacerlo á la brevedad posible, por ser aquel punto destinado, no solo para refugio de sus buques de guerra, sino á la acteria principal de todo el inmenso comercio de aquella gran zona que se está poblando de una manera estraordinaria y que buscará la salida para sus productos por este punto.

Los pastos de estos campos son en su mayor parte pastos tiernos, alguna parte pastos fuertes entreverados, de manera que sirven para la cria del ganado vacuno y lanar.

Para mas datos sobre estos campos nos referimos al informe pasado por el agrimensor Sr. D. Federico Gomez Molier, que ha mensurado esta fraccion y recientemente la fraccion lindera á Nueva Roma.

Planos y mas pormenores á nuestra casa Alsina 78.

2146 d21.

POR LOS MISMOS

De una preciosa casa

De familia

Boulevard Belgrano No. 868

CONSTRUCCION SÓLIDA Y ELEGANTE

Base de venta

Pesos 130,000 m[c.

AD-CORPUS

El viérnes 23 del corriente á las 5 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden de su propietario.

La lindísima y moderna casa arriba mencionada, construida en terreno de 9 1[2 varas de frente al Norte, por 50 de fondo al Sud.

El edificio se compone de 7 piezas, 6 con cielo-razos, pizos de tabla, contramarcos y zócalos, la pieza que cruza el patio tiene sótano, un armario en la pared y hermosa chimenea, otra pieza para sirvientes, cocina, con una letrina, algibe, resumidero y gallinero, todas las puertas exteriores con celosias y las ventanas con persianas, gas en toda la casa, puerta de fierro en el primer zaguan que está embaldosado en mármol, umbrales de mármol, frisos de azulejos, el primer patio dividido con una verja de fierro con puerta de id.

Los techos son de azotea embalsados sobre tiranteria de urunday.

Las paredes son todas medianeras. La casa se encuentra en perfecto estado, lista para habitarla, habiéndose desocupado recientemente, no se ha querido alquilar antes del remate, ha ganado siempre 1,500 $ y últimamente 1,200 $ por mes, así que la base de 130,000 $ es muy baja.

Está situada en la calle ancha, donde las veredas son de cinco varas, que es una gran comodidad para los vecinos: además se tiene el tramway que va y viene por la misma calle.

Las personas que quieran visitar la casa, pueden ocurrir por la llave al almacenero en la esquina Pozos.

Títulos de primer órden.

Por mas informes á nuestra casa Alsina 78.

1899 d15.

POR LOS MISMOS

De 7,500 hectáreas

Los mejores campos al Oeste

De Lincoln

Tierra vejetal, sin médanos

Lo mas selecto de la Seccion XVII

Con ocho años para el pago

BASE DE VENTA

Ps. 135,000 m[c.

En nuestra casa Alsina 78

El miércoles 4 de Enero de 1882, á las 3 de la tarde remataremos á la mas alta postura pasando la base arriba fijada y con plazo de ocho años, por la suma de $ 321,300—que se deben al Gobierno de la Provincia, debiendo pagarse el escedente al contado:

Esta exelente área de campo, compuesta de 7500 hectáreas, ubicada en la Seccion XVII distante únicamente doce leguas del pueblo de Lincoln, que como todo el mundo sabe es de los partidos nuevos al Oeste, que mas rápidamente se ha poblado y sus establecimientos importantísimos, como son los de los Sres. Duggan hnos., Samson, Portendorp, Sanford, Hans y otros. En la Seccion 18 los campos que compró el Sr. Cadonas al Sr. Casey, anunciados por nosotros en Octubre, antes del invierno estarán en gran parte alambrados; en un año existirá allí una de las colonias mas importantes de la República.

En la Seccion 17, donde están ubicados estos terrenos, hay tambien ya varios establecimientos muy importantes, poblados por los señores Manuel y Pedro Romero, Miguel Albau Wilson, Emilio D. Cabral, y otros, que circundan y lindan con esta área que ofrecemos en venta.

Los pastos de estos terrenos son inmejorables y se encuentra en ellos gramilla, cola de zorro, gramilla colorada, té pampa, trebol, alberjillo, gramilla blanca, cebadilla, etc., etc. Sus aguadas no son menos importantes, pues existen en el campo, la Laguna del Fuego, de la Parza, de la Leona, Totora y algunos guaycos grandes, y, como se vé, pocos campos hay al Oeste y en esta zona que puedan ponerse al lado de este por sus condiciones especiales—Aquí hay seguridad de tener un aumento de 40 á 45 p% en los ganados de cria, pues no hay temor de epidemias.

No debe olvidarse que el ferro-carril que partirá de una de las Estaciones del ferro-carril del O. hasta unirse con San Luis vá á cruzar estos campos, teniendo una estacion muy inmediata, lo que facilitará inmensamente la comunicacion con la capital, que es otra de las ventajas que ofrece esta propiedad y que no hay que despreciar.

Esto no son ilusiones ni proyectos, pues los trabajos y su construccion comenzarán en Mayo venidero.

Los que se interesen en la adquisicion del campo, pueden ocurrir á nuestra casa Alsina 78, donde les pondremos de manifiesto el plano del campo y de todos que lo rodean; plano que acabo de construir el agrimensor público Sr. Meineke y que dá una idea exactísima de su ubicacion.—Títulos del Gobierno de Buenos Aires.

1712 d13.

POR LOS MISMOS

TRANSFERIDO

Judicial

EN MERLO

(Muy inmediato á la Estacion

Del Ferro-Carril

Entre las estaciones

DE MAIPU Y MORENO

TERRENO ALTO—PARTE ALAMBRADO

35 1[2 cuadras cuadradas

Con dos casas

PUESTO, MONTES, etc.

Chacra conocida por de Cornell

Base de venta ps. 125,134 m[c.

El Domingo 1º de Enero de 1882, á la 1 de la tarde, remataremos por órden del señor Juez de 1a Instancia, Dr. D. Martin Bustos y perteneciente á la testamentaria de Da. Facunda Sidrogue de Cornell, dinero de contado, la chacra arriba espresada, situada á 5 cuadras mas ó menos al Sud de la Estacion Merlo, del pueblo y de la Iglesia del mismo cerca del ramal á Lobos y no distante de la Estacion Maipú, puestos todos muy poblados y que le dán muncha importancia á esta propiedad.

El terreno se compone de 35 1[2 cuadras de 150 vs. por costado, estando alambrado en parte por tres costados, con dos cómodas casas de material, una de 4 piezas de azotea, cochera, cocina y caballeriza toda de zinc, pozo, un puesto cerca de un arroyo con tres piezas de material, techo de zinc, pozo, cocina y abundante agua.

La casa principal está en contorno alambrada con buena posteria, nueva toda; tiene además una quinta con ricos árboles frutales, muchos paraisos, hermosísimos ombúes, gran parral con riquísima uva, damascos, peras, etc. etc.

Es como se vé una buena chacra que puede destinarse á lo que se quiera: para tambo, fábrica de queso, cabaña y chacra de recreo, pues estando tan cerca de la ciudad puede irse todos los dias á sus ocupaciones y regresar á la tarde.

La base de venta son ps. 125,134 m[c ó sean aproximadamente 3500 ps. cuadra, incluyendo casas, montes, alambrados, etc., etc.

Ojo chacareros que es pichincha.

El remate se efectuará en la misma chacra.

Para imponerse del espediente ocurran á la oficina del señor Giuste (Cabildo, altos), y por mas detalles á nuestra casa Alsina 78.

1508 d8.

POR LOS MISMOS

Al Norte!

Sobre el gran boulevard Santa-Fé

Lindando con la Pólvora de Cuelli

De una magnífica manzana de terreno

Con lindas vistas al Rio de la Plata

Parque 3 de Febrero

Divididos en lotes

Al gusto de los interesados

Con fondo hasta otra calle

El Domingo 25 de Dicbre

A LAS 4 DE LA TARDE

Venderemos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden de su dueño, una magnífica manzana de terreno alto lindando con el terreno denominado Pólvora de Cuelli y con frente sobre la gran Avenida de Santa Fé. Consta todo el terreno de 86 vs. 50 cts. de frente á la calle Santa Fé, 97 vs. 525 cts. frente á la calle del Ministro Inglés, 98 vs. 125 cts. frente calle por medio con terrenos de la Pólvora de Cuelli y 115 vs. á otra calle proyectada. Se venderá infaliblemente por órden terminante de su dueño en un lote si hubiera interesados ó en fracciones al gusto de los mismos.

Inútil será pintar el gran porvenir de estos terrenos, los mas altos y pintorescos en los alrededores de Buenos Aires. Así que recomendamos puntual asistencia al remate, pues hay que vender forzosamente. Títulos superiores.

Pormenores, Alsina 78.

1669 d11.

POR LOS MISMOS

Transferido

600 cuadras cuadradas

CAMPO FLOR

Remates á la vuelta.

Remates de la Casa BALTAR & QUESADA, Calle de San Martin, Nº 51

Martillero: **FLORENCIO MADERO**

B. Q.

GANADOS

Grandioso remate
PARA CRIADORES Y AFICIONADOS
El Famoso STUD
Del establecimiento **LAS BARRANCAS**
Yeguas y potrillos
Magnificos padres sangre pura de carrera
Vacas y Toros Durham
Carneros y ovejas
En una palabra
Liquidacion del famoso establecimiento del Sr. D. Patricio Reed, regenteado por D. Diego Church

En los primeros dias de Febrero y cuya fecha será oportunamente fijada, venderemos todo el "Stud" de las barrancas; "Stud" famoso hoy en nuestros circos por los triunfos adquiridos por los preciosos y exelentes animales allí presentados.

El grémio de hacendados sabe bien en la forma que con su inimitable celo fué formado el establecimiento del señor Reed, pues este señor con especial talento y competencia ha importado al pais notables animales y la eleccion y cuidado ha estado á cargo el señor D. Diego Church, hay como se ve en esta venta una oportunidad especial, la que solo se ofrece porque el señor Reed se ausenta definitivamente á su pais hallándose aquí solo por terminar sus infinitos negocios.

"Zenone," San Jeane," "Venus", "Toscas" y "Pichon" etc. han dado en nuestros circos pruebas de su valor, obteniendo ellos los mejores triunfos. Con todas estas pruebas es inútil hacer encomios sobre la bondad de la sangre de las *Barrancas*. 1897 d15.

Novedad para niños
REMATE ESPECIAL
De preciosos petizos
Shetland
COMPLETAMENTE MANSOS
Todos de silla
Remate nocturno
Para que concurran los niños
Venta de Navidad
Por órden y cuenta del Sr. D. Vicente L. Casares

El Viérnes 23 del corriente á las 8 de la noche, procederemos á vender al mejor precio por órden y cuenta del establecimiento "San Martin" en Cañuelas del Sr. D. Vicente L. Casares un precioso lote de petizos Shetland, perfectamente adiestrados y sumamente mansos.

El remate lo efectuaremos de noche á fin que los verdaderos interesados (*los niños*) concurran á efectuar la compra y probarlos á cuyo objeto estará el local preparado.

Los petizos son preciosos y su altura es, desde 0.80 centímetros hasta 1.05 y los padres de familia tienen esta venta la oportunidad de estimular á sus niños, que se hallan distinguido en sus tareas escolares.

Pueden verse en nuestra casa San Martin 51 tres dias antes del remate. 1758 d14.

REMATE EN SAN ISIDRO
EN EL QUINTON
A 2 cuadras de la Estacion
25 vacas lecheras
3|4 Sangre Durham
Nuevas y mansas
En su mayor parte con cria
De ordeñar sin manea

El Domingo 25 de Diciembre, á las 12 de la mañana, procederemos á vender por órden y cuenta del señor D. Diego L. Carman y procedentes de la Cabaña del Lago, un lote de escelentes vacas lecheras, en su mayor parte con cria; todas ellas son hijas del mas grande animal de raza Durham, importado al pais, y las madres hijas en su mayor parte de Lord Alfrerd, (padre de la niñita, vencedora en la Exposicion Argentina).

Las vacas se traen con el objeto de evitar á las numerosas familias que necesitan lecheras buenas, hacer un viaje molesto al establecimiento.

Estos animales son escesivamente mansos, todos de ordeñar sin manea, y por esta causa son altamente acomodables para las familias.

NOTA—Al mismo tiempo, venderemos DOS PETIZAS mansas y sanas, de buen andar y aparentes para distraer y pasear niños, uno de los animales tiene cria al pié, y tira al pecho. 1206 d1,

¡¡6 magnificas lecheras!!
¡Para familia!
ANIMALES MANSISIMOS
Todos con cria 3|4 sangre
RAZA DEVON
Procedentes del establecimiento
"LA ROSA"
Del acreditado é inteligente hacendado
Don Miguel A. Lima
EN NUESTRA CASA SAN MARTIN 51
El Miércoles 28 del corriente
A las 2 p. m.

Venderemos por cuenta de este importante y bien reputado hacendado:

6 vacas lecheras con cria, raza especial por lo esquisito del sabor de la leche, la abundancia, y la cantidad de manteca que produce.

Pueden visitarse dos dias antes del remate.

AL MISMO TIEMPO—Venderemos un petizo, un caballo de silla (garantido.) 1735 d14

110 toros Durham
7|8 y 3|4 sangre
Origen Alfaro y Tapiales
SAN MARIANO
Que perteneció á D. Juan J. Ezcurra
Magnificos animales
POR SU TIPO Y TAMAÑO
El remate se efectuará en Moron
En la Cabaña de los Sres. Santiago Amaral é hijos
El Domingo 1.° de Enero de 1882
A las 2 en punto p. m.

Procederemos á vender por órden y cuenta de su dueño un lindo y selecto lote de toros Durham 7|8 y 3|4 sangre, procedentes del Establecimiento "San Mariano" situado en el partido de Matanzas, fundada por el malogrado Sr. D. Ignacio Ezcurra.

Los productos de este establecimiento gozaban ya de justa fama entre los criadores, pues los animales eran ya notables; es ademas sabido que el Sr. Ezcurra sobre la base de hermosas vacas de origen de Alfaro y los Tapiales, habia adquirido toros puros, los mas notables de los importados al pais; tal es pues, el origen del lote de toros que ofrecemos en venta, y ellos serán fraccionados en lotes pequeños, á fin de ponerlos al alcance de todos.

Los trenes salen de la estacion del Parque á las 5, 6-50 9 y 12 de la mañana.

Pueden verse cualquier dia en el establecimiento "San Mariano," y tres dias antes del remate en la Cabaña de los S. Amaral é hijos. 1918 d16.

3 vacas puras
Raza Durham
El mejor origen del pais
Del establecimiento la **CAÑADA HONDA**
De los Sres. Benito Pazzo y Hnos.
El Miércoles 28 del corriente
Á LAS 2 P. M.
En nuestra casa San Martin 51

Venderemos al mejor precio y por órden de sus dueños, estos tres magnificos animales, preciosos y perfectos en sus formas, y cuyo origen viene del afamado toro europeo "CONDE" introducido al pais por el señor S. Balcarse.

Animales de 3, 4 y 5 años.

Los animales son lo mismo que los europeos y pueden inspeccionarse en la "Barranca de Plata", y tres dias antes del remate, en nuestra casa, San Martin 51. 1949 d16

AL LLEGAR
Por el vapor EASTBOURNE
Para el Sr. Diego H. Getting
14 carneros Lincoln
6 ovejas servidas
POR UN PADRE ESPLÉNDIDO
6 carneros Leicester

Venderemos por cuenta y órden de este reputado introductor, este notable lote de 26 animales, los cuales han sido elejidos en las mejores cabañas de la Gran Bretaña y trayendo por lo tanto las mejores recomendaciones respecto de su escelente tipo y condicion. 2030 d18.

2 vacas raza Durham
Introducidas por el vapor HORROX
Por el Sr. D. Diego H. Getting
¡¡Notabilisimos animales!!
La mejor vaquillona llegada
A Buenos Aires
EN NUESTRA CASA SAN MARTIN 51

Confidence 3rd—(El mas perfecto animal llegado hasta hoy á Buenos Aires) G. núm. 3, rosilla, nacida el 21 de Setiembre de 1879, hija del toro "Silent Duke" 26 th núm. 34,066.—Servida el 16 de Junio de 1881, por "Volunteer".

Esta vaquillona ha sido exhibida dos veces, ganando los siguientes premios:

Julio 1880, en Malton, primer premio como la mejor hembra de todas las exhibidas.

Agosto 1881, exhibicion de Jorkshire en Hull, el primer premio de 20 £, como vaquillona.

Alexandra Daisy—G. núm. 5, colorada, nacida Setiembre 26 de 1877, hija del toro "Grand Duke of Clarence" núm. 28,750 y de la vaca "Alexandra 2nd" por "Towneley Wild Eyes" núm. 27,674.—Servida en Junio 19 de 1881, por "Duke of Airdrie 24 th núm. 36,460.

Invitamos á los señores hacendados á visitar estos animales que son indudablemente de los mejores que se han introducido al pais, especialmente la vaquillona que hasta hoy no ha tenido rival.

Los pedegrees de primer órden, garantiendo la excelencia de la sangre, el certificado del criador, del señor Cónsul Argentino y el del Veterinario. 2249-d23.

FINCAS

Ad-Corpus
Una preciosa casa
¡Al Norte!
SUMAMENTE ELEGANTE
Una verdadera monada
Edificada á todo costo
Y hasta con lujo
Calle de Montevideo 526
Entre Paraguay y Charcas
Base de venta $ 160.000 m|c.

El Domingo 25 del corriente á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender por órden y cuenta de su dueño una preciosa casa edificada á todo costo, situada en la calle de Montevideo núm. 526—esta hermosa finca costó 380000 $ m|c, su edificio es de primer órden, puertas y ventanas de cedro, lo mismo que sus elegantes celosias; la, piezas todas ellas muy altas, sus pisos son todos de tabla, sus cielo-rasos son de yeso, con elegantes adornos, algibe, gas etc., los patios y techos, son todos de riquisima baldosa

El número de piezas de esta finca es de 10, á cual de ellas mas elegante, posee además cocina, despensa, cuarto de baño, dos letrinas y otras comodidades.

Esta propiedad es sumamente elegante, su edificacion es de la mas sólida que puede exigirse y el barrio en que ella se encuentra es lindisimo.

No hay en esta aseveracion ninguna mayor exageracion y de ello se convencerán los interesados, visitando esta preciosa casa.

La base de venta señalada es infima, su valor actual es mayor que el doble de su base.

Los titulos son perfectos, por mas datos pasar San Martin 51. 1896 d15.

Judicial

REMATE AL NORTE
CALLE BELLA-VISTA
Sobre las barrancas
Con vista al Rio de la Plata
Una manzana de terreno
Con edificios que producen
7,500 ps. m|c. mensuales
Notable y aristocrático barrio
Punto de reunion de la gente elegante y de buen tono
No hay nada mas lindo en la Capital
Es necesario verlo para apreciarlo
Se divisa toda la costa—Se goza los aires mas puros
Se vive aislado y entre distinguidas familias
LA VENTA SE HARÁ
En uno ó 3 únicos grandes lotes

El domingo 25 de Diciembre á las tres de la tarde, procederemos á vender por órden y cuenta de su dueño, la mas linda y elegante posicion que existe al costado norte de la ciudad.

Ella está situada en la calle Bella-Vista entre las de Garantias y Callao, y es donde se encuentra el edificio que ocupa el colegio Frebourg que paga por el 5000 $ m|c, y otra pequeña fraccion de los angulos, tiene un edificio de alto, que lo ocupa el distinguido caballero Mr. Been el cual paga 2500 $.

Son sobradamente conocidos los adelantos rápidos que se observan en la calle Bella-Vista, adelantos en todos sentidos, pues además de haber sido abierta su calle, ella será adoquinada muy en breve:—los edificios que la forman son verdaderos palacios donde se agrupa la gente pudiente que ha elegido ese barrio como punto mas pintoresco y elegante de la Capital, sus vistas dominan al rio de la Plata y alcanzan hasta San Fernando, no hay, sea dicho en verdad, nada mas lindo para los que deseen vivir bien. En esta propiedad no puede ni debe entrar para nada el ojo del avaro, es solo una finca que debe ser considerada como propiedad para ser habitada por gente de gusto: ella será fraccionada en grandes lotes bajo la base total de 1.200,000 $ m|c. El terreno mide 124 varas á la calle Bella Vista, 145 varas 50 al Boulevard Callao—103 varas 50 á la calle Nueva y 143 á la de Garantias.

Por mas detalles á nuestra casa San Martin 51. 1361 d4.

Una buena casa
DE RENTA
En la calle de Mejico 266
Entre Chacabuco y Piedras
EDIFICIO DE 10 PIEZAS
Renta de 1,500 $ mensuales
Base de venta 150,000 ps. m|c.

El viérnes 6 de Enero de 1882 (dia de fiesta), á las 3 de la tarde, procederemos á vender por órden y cuenta de su dueño, la casa arriba mencionada, edificada en un terreno que mide 9 varas de frente por 60 de fondo, previniéndose que la venta se hará, como siempre, *ad-corpus*.

Su edificio se compone de 10 piezas con maderas duras, patios embaldosados, algunas con piso de tabla, etc., etc.

El barrio es excelente y sumamente céntrico, pues esta propiedad dista solo seis cuadras de la plaza de la Victoria y está rodeada de lindas propiedades.

Su base de venta es infima, pues ella produce 1500 pesos mensuales, lo que hace una renta de 1 % sobre la base, renta exhorbitante sobre fincas centrales como esta. Titulos perfectos. Por mas datos, á nuestra casa, San Martin 51. 1948 d16.

Propiedad ministerial

La antigua quinta de Leslie
Verdadero palacio para habitarse
16 piezas y 200 comodidades
34 1|2 vs. por 70 de fondo
Formando esquina
Calles Paraguay y Azcuenaga
EDIFICIO MODERNO
Reconoce una hipoteca en el Hipotecario
Costó en 1870 $ 930,000 m|c.
Vale hoy 480,000 ps.
BASE PARA LA VENTA
Ps. 170,000 m|c.
El Viernes 6 de Enero
(DIA DE FIESTA)
A las 2 p. m.

Venderemos por el precio que exeda de la infima base que se ha fijado esta propiedad que es una de las pocas que se encuentran en la capital para un ministro estrangero, ó familia de costumbres inglesas, puesto que lo espacioso de sus habitaciones, lo grande y elegante de sus galerias y vestibulos, el arreglo y desahogo del jardin, invitan á ocuparla y vivir agradablemente en ella.

Tiene 15 grandes habitaciones empapeladas, entabladas y con cielo-rasos de yeso, despensas, sótanos, cocinas (una económica), cuarta de baño con gran depósito; teniendo algibe, letrinas (una de ellas interior), patios embaldosados, galeria con columnitas de fierro, vestibulos y corredores con piso de mármol, rejas con pilares y portones de fierro, glorietas y zarzos, escalera de caracol, plantas y arboleda.

Todo esto constituye su valioso edificio, construido á todo costo y con maderas duras, midiendo á la calle del Paraguay, número 1044, 70 varas de frente por 34 1|2 de fondo á la de Azcuénaga.

Esta propiedad es preciso visitarla y puede hacerse todos los dias.

La venta se hará Ad-Corpus.

Titulos perfectos. Pormenores á nuestra casa San Martin 51. 1960 d16.

Preciosa casa
Para familia
¡Buen barrio!
¡¡Calle de Garantias No. 194!!
Entre Cuyo y Corrientes
Base infima 150,000 ps. m|c.
10 vs. de frente por 40 vs. de fondo
VENTA AD-CORPUS
Nada hay mejor
¡¡Construccion solida y elegante!!
RENTA SEGURA
1500 pesos mensuales

El Viérnes 6 de Enero, á las 4 de la tarde, venderemos por un precio que exeda á la pequeña base fijada y al contado, la preciosisima casa, inmejorable para familia, edificada en un terreno de 10 varas de frente por 40 varas de fondo con 8 magnificas habitaciones techos de maderas duras, pisos de baldosa, puertas y ventanas de maderas duras etc. etc., y demás comodidades.

La propiedad reditua 1500 $ mensuales; no obstante el valor creciente de la propiedad la base que se le ha fijado es infima no solo en relacion al valor real de la finca, sino que con arreglo á su posicion inmejorable, pues tal pebe llamarse á la calle de Garantias entre Cuyo y Corrientes.

Los titulos son perfectos y pueden verse en nuestra casa San Martin 51. 2160 d 22..

Ad-Corpus
JUDICIAL
Casa para renta
Inmejorable barrio
Testamentaria de Da. Josefa Coronel de Fernandez
Calle de Artes Nos. 25, 27 y 29
Frente 11 metros 30 cts. por 29 mets. y 20 cts. de fondo
Orden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. Tedin
Tasada en ps. 313,768 m|c.
BASE DE VENTA 2|3 PARTES
209,178 ps. m|c.
Ad-Corpus

El Sábado 7 de Enero de 1882, á las 3 en punto de la tarde, venderemos por un precio que exceda de la pequeña base fijada, y al contado, por órden del señor Juez de 1a. Instancia Dr. Tedin, la propiedad antes dicha, situada en el mas importante barrio de esta Capital, donde nadie vende.

El terreno mide 11 mets. y 30 cts. de frente, por 29 metros 20 cts. de fondo, y el edificio aunque algo antiguo, dá una renta de 2000 ps. m|c. mensuales, siendo el actual inquilino quien los abona desde hace años.

Llamamos la atencion de los especuladores sobre lo bajo de la base de venta, en relacion al local donde se halla ubicada la propiedad.

Titulos perfectos, pueden verse en la Escribania del señor Don Manuel Lacasa, en el Cabildo.

Por más datos, en nuestra casa, San Martin, núm. 51. 1066-n.27

Espléndido terreno
¡DONDE NADIE VENDE!
¡Al Norte! ¡Al Norte!
35 vs. de frente por 30 vs. de fondo
Calle de Artes
Entre Juncal y Bella-Vista
Rodeado de los mas espléndidos edificios
Al lado de la magnifica propiedad del Sr.
Lorenzo Torres
BASE DE VENTA
Pesos m|c. 140,000

El Domingo 8 de Enero de 1882, á las 3 en punto de la tarde, venderemos por un precio que esceda al de la infima base fijada y al contado, el espléndido terreno y edificio antiguo situado en el punto mas pintoresco de la Capital, en la calle de Artes entre Juncal y Bella-Vista, (donde nadie vende), rodeado de los edificios mas importantes; al lado de la hermosa quinta del Sr. D. Lorenzo Torres.

El terreno que ofrecemos es aparente para la construccion de una casa de recreo, en el mas lindo barrio de la ciudad es por lo insignificante de su base, topografia y demas condiciones, una verdadera **pichincha** que deben aprovechar las personas de buen gusto que deseen tener una casa cómoda, rodeada de tramways y que goza de todos los atractivos de aislamiento y al mismo tiempo queda proxima á los centros comerciales.

Esta propiedad posee un edificio que produce 1,200 $ mensuales.

Llamando la atencion sobre esta venta recordamos la celebrada el Domingo 18 en la calle Libertad entre Artes y Juncal 26 x 80 en 525,000 $ m|c.

Los titulos son perfectos.

Por mas datos en nuestra casa San Martin 51. 2141 d21.

¡Buena quinta!
Calle de Centro América y Quirno
¡6 LINDAS PIEZAS!
Jardin y arboleda!
En el gran centro de especulaciones
¡Al Norte! ¡Al Norte!
30 vs. á la calle QUIRNO por 83 vs. á CENTRO AMÉRICA
Base increiblemente baja $ 50,000

El Lúnes 9 de Enero de 1882 á las 3 en punto de la tarde, procederemos á vender por un precio que exeda á la infima base fijada y al contado, la buena quinta en las calles Centro América y Quirno, edificio fuerte, en maderas duras compuesto de 6 piezas, cocina, letrina etc., pozo, todo alambrado, la quinta tiene un gran galpon de 10 varas por 23 de largo aparente para edificio de peones ó depósito.

Los especuladores en tierras no deben perder una oportunidad como la que ofrecemos y garantimos que al dueño le costó 180,000 $ m/c. en el año de 1875.

Los titulos son perfectos.

Para verlos y por mas datos ocurrir á nuestra casa San Martin 51. 2236 d23.

Una buena finca
EN UN PUNTO CÉNTRICO
Calle Venezuela Nos. 461 y 463
Esquina Salta No. 236
Edificio moderno
Perteneciente á la testamentaria
De D. José Brunet y Playá
LOCALIDAD INMEJORABLE
PARA RENTA
Tasacion $ 525,000 m|c.—Base de venta
$ 350,000 m|c.

El Domingo 8 de Enero de 1882 á las 4 de la tarde, procederemos á vender la inmejorable y elegante finca arriba espresada, perteneciente á la testamentaria de D. José Brunet y Playá.

La tasacion practicada últimamente, ha sido hecha consultando la época y en el deseo de vender, por consiguiente, ella es muy baja, dada la importancia, construccion y hermosa ubicacion de la finca.

El terreno en que se encuentra edificada mide 19 varas de frente al Sud por 21 vs. 80 cts. de fondo al Norte, pero como siempre la venta se hará "Ad-corpus" y sus linderos son por el frente al Sud D. José M. Jurado, por el Oeste calle por medio con D. J. Bautista Valle, por el Este con doña Luisa Valdez de Burdesa y por el Norte con los herederos de Valenzuela.

El edificio construido á la moderna, con maderas duras siendo todos sus materiales de primer órden.

La casa puede verse cualquier dia y para ver los titulos y otros informes, ocurrir á nuestra casa San Martin 51. 2247 d23

Judicial

El grandioso establecimiento
MOLINO ¡SAN TELMO!
LISTO PARA FAENAR
MAQUINARIAS UTILES
Depósitos, almacenes para harina, id para trigo
¡Grandes comodidades!
Espléndido edificio de altos
INMEJORABLE PARA FAMILIA
Talleres y galpones, caballeriza, gallinero
Todo cuanto es necesario
¡Nada mejor!
Calle Defensa Nos. 668 á 674
Entre San Juan y Cochabamba
Orden del Sr. Presidente del Banco de la Provincia
¡SIN BASE!
¡Por lo que den!
El terreno mide 23 vs. 2|3 frente al O. por 78 1|2 vs. fondo al E,

El martes 10 de Enero de 1882 á las 3 en punto de la tarde, venderemos AL MEJOR PRECIO y al contado este grandioso establecimiento, sus edificios, máquinas y útiles en el mejor y mas perfecto estado, encontrándose todo listo para principiar el trabajo.—El detalle es el siguiente:

DEPARTAMENTO DE LA MAQUINA—Gran máquina completa, vertical, inglesa, fuerza de 38 caballos, 2 calderas 45 caballos de fuerza cada una, 6 juegos piedras francesas de la acreditada casa de Lafferté Sousjuane y Ca. de 1 metro 30 centimetros de diametro cada una, 6 cernidores dos mangas para harina flor, gran cajon para harina capacidad de 2.500 arrobas, 2 cajones para trigo limpio, 2 trillos refrescantes, 2 depósitos para agua capacidad de 20 pipas, ruedas de engrenaje y de repuesto, para todas las piezas, pescantes, gran balance para carros cargados para 6000 kilos, poleas, etc, etc, etc., aguas corrientes, pozo, gas en todo el departamento etc. etc.,

DEPARTAMENTO DE LIMPIEZA—1 gran zarando, 2 columnas francesas, 1 cilindro, 2 id para cebada y materias estrañas etc. etc., balanzas y romanas.

DEPARTAMENTO DE PEONES—Edificio de altos maderas pino, compuesto de 8 habitaciones, puertas de madera dura, etc. etc.,

CABALLERIZA—Para 25 caballos pesebres maderas y fierro piso id id.

GALLINERO—De material fuerte y espacioso.

ALMACENES—Piso de cimiento hidrófugo capacidad vastisima.

DEPARTAMENTO PARA FAMILIA—Edificio de altos, compuesto de 9 espléndidas habitaciones, techos de madera de pino de tea, cielo-razos de yeso, pisos de madera, puertas de cedro, celosias de pino, 2 piezas bajas, 1 cocina, 2 letrinas, gas, aguas corrientes, galerias en toda la casa, algibe de 145 pipas, pozo, gran depósito subterráneo para capacidad de 6,000 toneladas de carbon, etc., etc.

El edificio es pues realmente espléndido, su ubicacion no puede ser mas apropiada para esta clase de negocio, su proximidad con todos los centros comerciales es su mejor recomendacion.

Las condiciones de la venta son tan liberales, que pueden clasificarse de verdadera **pichincha**. El edificio y molino fué tasado en $m|c. 1.700.000, y sin embargo de esto, la venta la haremos al mejor precio y sin base.

CONDICIONES DEL PAGO

Una tercera parte al contado y el resto á plazo, con garantia de la propiedad si el Directorio del Banco lo consiente.

Los titulos son perfectos.

Por mas datos, San Martin 51,

NOTA—La venta de esta propiedad, se hará como siempre **Ad-corpus**, teniendo el terreno la siguiente medicion: 23 2|3 varas de frente al Oeste por 78 1|2 varas de fondo al Este, previniéndose que por el costado Norte hay dos martillos á su favor, el primero queda mas ó menos á las 42 varas de la linea del frente para el fondo y consta de 17 1/2 varas de S. á N. por 13 1/3 varas de O. á E. y el segundo martillo atras del anterior tiene 29 varas de Sud á Norte por 14 3/4 varas. 1997 d17.

Judicial

¡¡En el Pueblo de Lujan!!
¡BUENA CASA!
35 vs. de frente por 52 vs. 10 cts. de fondo!!
Frente á la Plaza Colon
DONDE ESTARÁ LA BANDERA
Testamentaria de D. Victoriano Olazani
Orden del Sr. Juez Dr. Bustos
TASACION 139,705 $ m|c.
Base de venta 2|3 partes 93,136 $ m|c.

El Domingo 29 de Enero de 1882 á las 2 en punto de la tarde, venderemos por un precio que exeda á la pequena base fijada y al contado, como perteneciente á la testamentaria antes dicha y por órden del Sr. Juez de 1° Instancia Dr. Bustos, la preciosa casa en Lujan frente á la plaza Colon, con 7 piezas, 1 galeria, piso de madera, puertas de maderas duras edificada en cal, pozo y demás comodidades.

La casa que se ofrece es aparente para la estacion actual y la recomendamos á las personas que deseen hacerse de una buena quinta por poco dinero. La base es insignificante y la situacion de la casa inmejorable.

Por mas datos á nuestra casa San Martin 51. Los titulos en la escribania de Carballo, á disposicion de los interesados. 2159 d 22

CAMPOS

Gran remate
De espléndidas tierras
18 LEGUAS
DE MAGNIFICOS CAMPOS
AL SUD DE CORDOBA
Inmediato á la Provincia de Buenos Aires
AL SUD DE LA CARLOTA
Campos con trevolares, gramilla y otros pastos tiernos
Venta de oportunidad
EL REMATE SE EFECTUARÁ
En nuestra casa San Martin 51
Donde se darán planos y todas las informaciones sobre esta gran venta
BASE DE VENTA
80.000 ps. por legua

El Viérnes 23 de Diciembre á las 3 de la tarde, procederemos á vender los campos arriba mencionados, situados al Sud de Cordoba, conocidos por las "Averias" é inmediatos á los campos de "La Carlota" y situados al Sud de ella.

El campo que ofrecemos en venta ha sido mensurado y amojonado con mojones de fierro y madera y es segun opinion, de primera calidad. Su proximidad á la Provincia de Buenos Aires se nota fácilmente, con la revisacion de los planos que se enseñarán á los interesados, á quienes se les dará igualmente un plano general de las fracciones á vender.

Recordaremos á los que en ello puedan interesarse que el Ferro-Carril Andino (Concesion Clark) es ya un hecho, segun consta y los telégramas europeos publicados en todos los diarios pasa dos leguas mas ó menos de estas magnificas tierras, toda ella vegetal.

Muchisimas lagunas se encuentran en esta inmensa zona de fertilisimo campo, é inmensurables cañadones lo cruzan en todas direcciones; el agua se halla á 2 1|2 varas.

La red de ferro-carriles, que ligará las provincias argentinas se vé ya como un hecho, y segun informes, uno de estos ferro-carriles deberá partir de la Estacion *Villa Maria* del Ferro Carril Argentino, se unirá á la concesion *Clark* y este al ferro carril del Osete.

Si los compradores unifican estos datos de progreso á la bondad de estos campos, ellos verán cuan infima es la base fijada, mayormente si se tiene en cuenta la venta efectuada por el Gobierno de la Nacion de los campos situados en el limite Norte de la Provincia de Córdoba hace apenas unos dias, y cuyos precios variaron desde 1000 á 3000 $fts legua.

La situacion pues de las tierras que ofrecemos en venta, y para la cual llamamos la atencion de nuestros amigos es de un porvenir inmediato y positivo relativamente á los anteriores.

Por mayores informaciones ocurrir á nuestra casa San Martin 51. 1460 7d

JUDICIAL

¡En Necochea! ¡En Necochea!
3 espléndidos lotes
DE CAMPO
Pastos inmejorables
MAGNIFICAS AGUADAS
¡Nada mejor!
Cada lote 1183 metros 80 cts. de frente por 9011 mts. 77 cts. de fondo
Base de venta de cada uno
Pesos m|c. 93,000
Orden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. Tedin
Testamentaria de Da. Josefa Coronel de Fernandez
EN NUESTRA CASA SAN MARTIN 51

El Sábado 7 de Enero de 1882, á las 3 en punto de la tarde, venderemos por un precio que exceda de la base fijada, al contado y por órden del señor Juez de 1a. Instancia Dr. Tedin, como perteneciente á la testamentaria antes dicha, los tres espléndidos lotes de campo que miden c/u 1183 metros 80 cets. por 9011 metros 77 cents, con pastos de primer órden y espléndidas aguadas permanentes.

La fraccion de campo que hoy ofrecemos es de *primera calidad*, y lo insignificante de la base de venta que lo pone al alcance de todos, es digno de llamar la atencion.

Los linderos, desde muchos años atrás, son los señores Juan Anchorena, Da. Teodelina T. de Alvear, Delia F. de Alvear y Juan Fernandez.

Los títulos son perfectos y los interesados pueden verlos en la Escribania á cargo del señor Manuel Lacasa, en el Cabildo.

Por más datos, á nuestra casa, San Martin 51. 1067-n27

¡Inmejorable campo!
En el partido de LAS FLORES
A 1 1|2 leguas de la Estacion ROSAS
909 milesimos de legua cuadrada
¡2 poblaciones! Aguada permanente!
¡RIQUISIMOS PASTOS!
¡Corrales! Jagueles! Potreros!
Campo muy conocido llamado
LOS SAUCES
Base infima ps. 400,000 m|c.
EN NUESTRA CASA SAN MARTIN 51

El Miércoles 18 de Enero de 1882 á las 3 en punto de la tarde, venderemos por órden de su dueño, por un precio que exeda á la infima base fijada y al contado la espléndida fraccion de inmejorable campo (909 milésimos de legua cuadrada) á solo 1/2 legua de la estacion "Rosas" en el cuartel 6° del Cármen de Las Flores, rodeado de establecimientos importantes.

El campo tiene 2 poblaciones de tres piezas cada una, con techos de paja, corrales, 2 jagüeles con todos los útiles correspondientes, potreros, montes de árboles vivos, quinta alambrada, etc. etc.

La clase de los pastos es inmejorable, pues tiene trevol, cola de zorro, gramilla y cebadilla siendo su mayor parte del primero apesar de tener una laguna permanente (San Juan José) hay ademas dos espléndidos jagüeles con todos sus útiles correspondientes.

La proximidad á la estacion Rosas (F. C. del S.) coloca este campo en condiciones sumamente ventajosas ya sea para la plantacion de cabaña, pues independiente no solo de la bondad de la tierra, sino tambien por su situacion en punto tan cercano é importante como es el partido Las Flores.

Los linderos son los Sres. Manuel Fernandez, Antonio Calo, Gregorio Coronel, Blas Manbet, Norberto Pereyra, Ordaniz Leonardo Menendez, José Leon Diaz y D. Alejandro Garmendia.

Los títulos de propiedad son perfectos. Por planos y otros datos en nuestra casa San Martin 51. 2248 d23.

VARIOS

7.° remate de Aduana
Orden del Sr. Administrador
DE RENTAS NACIONALES
Para merceros, almaceneros, etc.
En nuestra casa San Martin 51

El de Diciembre á las 12 en punto del dia, procederemos á vender por órden y cuenta del Sr. Administrador de Rentas Nacionales, los articulos que detallamos mas abajo.

TENDEROS—33 kilos merino negro, 29,1|2 gruesas piedras falsas (topacios).

FERRETEROS—900 kilos caños de fierro, 0 fallevas id id, 280 tejas francesas.

AL MISMO TIEMPO—Varias bordalesas de vino de San Juan en perfecto estado y condicion.

150 camisetas lana.
13 juegos botones pechera.
30 cadenas falsas.
12 trajes franela de lana.
12 docs. peines, navajas, etc., etc

Una partida de 16 péndulos dorados muy finos como para adorno.

NOTA—Hasta el dia del remate irá remitiendo la aduana los articulos embargados y de resagos, por cuya razon conviene visitar el todo el dia antes del remate. 9064 n15.

De escelentes muebles
CASI FLAMANTES
Gusto muy moderno y elegante
En la casa habitacion del Sr. D.
Aurelio Bermudes y Escalante
Calle Esmeralda 408
Por ausentarse al campo

El Mártes 27 de Diciembre, á las 12 del dia, procederemos á vender al mejor precio y al contado, todos los exelentes muebles que constituyen el menage de la casa habitacion arriba mencionada y cuyo detalle es el siguiente:

SALA—Juego de sala 9 piezas imitacion jacarandá forro damasco de seda español con fundas de rico género de bombasi, 4 sillas fantasia de raso capitoné, fundas de hilo, 2 consolas poise negra y doradas con ricos espejos, 6 galerias y cenefas, cortinados completos, piano gran formato, mesa de centro madera negra y dorada, alfombrado riquisima clase, araña cristal para 3 luces, salivaderas, 2 hermosos grabados sobre acero, adornos sobre mesa, etc., etc.

DORMITORIO—Juego de dormitorio jacarandá roble por dentro compuesto de 6 piezas, 1 cama matrimonio, 2 roperos, 1 lavatorio, 2 mesas de luz, 4 cenefas y cortinas haciendo juego, juego de sala compuesto de 10 piezas gusto inglés, forma muy elegante, alfombrado tripe, juego de lavatorio porcelana pintada, toillett completo araña de cristal 2 luces, salivaderas palmatoria cristoffle, cuadros y grabados sobre acero, etc. etc.

CUARTO DE VESTIR—Lavatorio tocador nogal toillet completo, 2 roperos nogal con espejos, mesa de centro servicio de lavatorio, hule sobre piso rica clase, cuadros, etc., sillas madera negra etc etc.

ESCRITORIO—Escritorio de nogal, galerias y cenefas, pico de bronce para gas, sillas y sillones, hule sobre piso rica clase, 2 cuadros, etc., etc.

DORMITORIO—Juego de nogal para 1 persona compuesto de 1 cama, 1 ropero, 1 mesa de luz, 1 lavatorio, alfombrado de tripe, juego de lavatorio, porcelana fina, brazo para gas, cuadros, galerias y cortinas, baldaquin y colgaduras, etc., etc.

DORMITORIO—2 juegos completamente iguales madera de nogal, alfombrado de tripe, juego de lavatorio, cuadros, brazo para gas, etc., etc.

COMEDOR—Juego de comedor madera de nogal compuesto de 21 piezas, 12 sillas, 1 mesa para 20 personas, aparador cristalero, mesa de trinchar, 4 galerias y cenefas, gran espejo, reloj, araña bronce para 2 luces, hule sobre piso de gran gusto, gran juego de cristal inglés cortado, servicio de cristoffle para 12 personas, juego Reed y Barton para té y café, cristaleria inglesa, cortinas cubre vidrios, etc., etc.

OTRO DORMITORIO—2 juegos de nogal para niños, compuestos de 1 cama, lavatorio y ropero, guarda ropa de pino para los mismos, mesa de noche, estera de la India en perfecto estado, sillas nogal, idem esterilla, cuadros, etc. 2142 d21.

Grandioso remate
DE
Obras de arte
Y magnificas alhajas
Bronces, mármoles
CUADROS
TERRAS-COTAS
E infinitos objetos
De elegante gusto artístico
TODO RECIENTEMENTE RECIBIDO
PARA AGUINALDOS
¡Lo mas variado! Lo mas elegante!
LO MAS RICO
En exhibicion
En los dias 29, 30 y 31 del corriente
A las 7 1|2 de la NOCHE
En el patio de nuestra casa

En los tres dias que indicamos venderemos al mejor precio y al contado, por órden de su dueño esta espléndida coleccion de magnificas obras de arte de los autores mas renombrados, bronces, terras-cotas, estátuas, adornos, muebles de elegantísimo gusto, costureros para señoritas toillets, cuadros al óleo, acuarelos, abanicos carteras, etc. etc.

NOTA—Siendo este remate especial por la novedad en los gustos y ofrecido para las personas que deseen hacer regalos elegantes y de mérito, invitamos muy especialmente á las damas y señoritas para la exhibicion que tendrá lugar el 29 de Diciembre, á las 8 de la noche. 2158 d 22.

B. Q.

Todo alambrado y con 2 puestos
Con frente al Rio de la Plata
Terreno alto é inmejorable para invernar animales ó para grandes siembras
En el Partido de la Magdalena
Distante 12 cuadras
De los saladeros y Puerto de la Atalaya
En lotes de 100 cuads. cuadradas
ó mas, al gusto de los compradores
Base de venta 600 ps. la cuadra
1,500 á 1,800 ovejas, caballos, corrales, etc.
En el mismo campo

El sábado 24 de Diciembre, á las 3 de la tarde, remataremos con la base arriba fijada y á plazos que se estipularán en el acto de la venta, por órden terminante de su propietario, el magnifico campo arriba mencionado, compuesto de 10 cuadras de frente al Rio de la Plaza por 60 cuadras de fondo, todo alambrado con postes y medios postes de ñandubay, á 8 y 10 varas de distancia, con 5 hilos alambre de patente, tiene dos poblaciones de quincho con casillas de madera: una, techo de fierro de canaleta, y otra, teja francesa, pozo, quinta, tres cuadras sembradas de maiz y algunos árboles frutales.

Dista dos leguas del pueblo de la Magdalena y 12 cuadras de los saladeros y magnifico puesto de la Atalaya.

Este campo puede fácilmente producir un arrendamiento de 150 á 180 mil pesos anualmente, pues es sabido que se paga desde 250 á 300 pesos cuadra al año para agricultura y para invernada de animales, mas ó menos, ó lo mismo, y lo prueba que actualmente hay en el campo de 70 á 80 caballos de la empresa de diligencias que paga 1800 pesos mensuales.

El propietario no ha querido hacer contratas, porque tenia la idea de vender, y las contratas suelen ser un gran inconveniente para la venta.

Además de las 603 cuadras, hay sobre la márgen del Rio de la Plata cien cuadras cuads. mas ó menos, bajo alambrado, de cuyo usufructo puede gozar el comprador de aquella área y que se puede aprovechar para muchas cosas.

En cuanto á la calidad del campo es de lo mejor de la Provincia y sus pastos todos son tiernos con gramilla, trébol de olor y comun, cola de zorra, alfilerillo, flor morada, cardo asnal y castilla, como lo podrán ver los que quieran visitar el campo, para cuyo objeto no tienen mas que tomar la diligencia que sale de la Ensenada para la Magdalena, se los dejará en el mismo campo en la *Ultima posta del alambrado*, donde hallarán al propietario, que les enseñará todo el campo.

La venta se hará en cuatro fracciones, de 150 cuadras cuadradas cada un puesto, la figura regular del campo se presta para ello ó en un solo lote.

Inútil nos parece llamar mas la atencion de los interesados sobre esta brillante propiedad.

Los campos de la Magdalena tienen fama en toda la provincia y son rivales de nuestros mejores campos del Norte; además no hay que olvidar que la proximidad del puerto de la Atalaya, para el embarque de los frutos y consiguientemente flete barato, es un punto muy importante que no hay que despreciar.

Con todas estas ventajas la base de 600 pesos cuadra, es muy módico.

AL MISMO TIEMPO: 1500 á 1800 ovejas mestizas, 10 caballos y 1 yegua del uso del Establecimiento, corrales de ovejas y caballos etc.

Titulos de primer órden.

Por mas informes ocurrir á nuestra casa Alsina 78.

NOTA—Las personas que deseen asistir al remare pueden salir el Sábado 24 en el primer tren y encontrarán carruajes en la Ensenada para llevarlos al establecimiento donde se efectuará el remate. 1953 d16.

POR LOS MISMOS

LEAN! LEAN!
Escepcional remate
De las mejores tierras para chacras
Con sus productos alcanzan para pagarlas en dos años
TERRENOS ADECUADOS
Para invernadas
Ó CABAÑAS
De ANIMALES FINOS
Lotes desde 58 hasta 100
Cuadras grandes
Sobre el pueblo de Merlo
Y frente al caudaloso
Rio de las Conchas
Todo bajo espléndido alambrado
Dista solamente siete leguas de la Capital
El Domingo 1.° de Enero de 1881
A las 2 de la tarde
Sobre el mismo terreno

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado y condiciones que se estipularán en el acto del remate por órden de su propietario esta magnifica propiedad, sin disputa alguna la mejor y mas bien situada en ocho leguas á la redonda de la capital.

Los terrenos están todos alambrados, son muy altos y se prestan admirablemente para la agricultura ó el establecimiento de Cabañas y en prueba de ello citamos la cabaña de avestruces africanos que existe allí en los mismos terrenos.

Quedan á 20 cuadras de la estacion Merlo del ferro-carril del Oeste y parte del terreno lo atraviesa el ramal á Lobos, quedando la estacion Maipú en el centro de los núms. 9, 10, 11, 14 y 15 teniendo estos dos últimos lotes y el número 13 frente al Rio de las Conchas, que es caudaloso en este parage.

Creemos inútil decir una palabra mas sobre la bondad de estos terrenos, que son muy conocidos y respetado como los mejores campos de la Provincia. Para invernada son inmejorables, pues han servido y sirven para ese objet desde muchos años atrás.

El arrendamiento que se paga allí por cuadra es $ 300 á 400 Lo que demuestra claramente la exelencia de los

Lativision de los lotes es la siguiente:

oe núm. 1—100 cuadras cds. de 22500 vs. cada cuadra
2—100 " "
3—100 " "
4— 63 " "
5— 68 " "
6— 68 " "
7—100 " "
8—100

Este último lote contiene poblaciones de material, grandes montes, alfalfares, etc.

9— 92 " "
10— 58 " "
11—112

Estos lotes rodean la Estacion y el pueblo Maipú.

12— 99 " " "
13— 99 " " "
14— 75 " " "
15—165

Estos tres últimos lotes frente al ramal á Lobos y al rio de las Conchas.

Los lotes grandes pueden subdividirse en el acto del remate, si los licitadores lo desean y la venta se hará á tanto la cuadra cuadrada, que se entregará mensurada y amojonada.

De interés

Vamos, antes de terminar este aviso, á dar una idea á los que pudieran tacharnos de exagerados, por poner al frente del aviso que "**estos terrenos pueden pagarse con sus productos en menos de dos años**" y creer que es para dar bombo que lo decimos.

Los datos que siguen los tenemos de personas competentes y agricultoras desde su infancia; uno ha sembrado al Sur, el otro al Nor-Oeste de la Provincia y les ha producido una cuadra sembrada con **lino**.

Al Sur 500 arbs. semilla á 14 $.........	7,000
8 tons. paja á 600 id.........	4,800
La cuadra.........	$ 11,800
Al Nor-Oeste 300 arbs. semilla á 14 $.	4,200
7 tons. paja á 600 id..	4,200
La cuadra.........	$ 8,400

Y no se nos venga diciendo que el lino empobrece la tierra; esos son cuentos de ignorantes que no saben lo que es agricultura, y aun suponiendo que así sucediera despues de 3 años de sembrar lino, ¿qué importaria cuando el labrador ha sacado en el primer año el duplo del valor de la tierra?

Nos dirán tal vez que la cuadra no produce esa suma, pero aunque asi no fuera, rebajen todo lo que quieran siempre queda un enorme beneficio y eso que ponemos la paja á 600 $ tonelada, que todo el mundo sabe que en Europa lo que mas vale es la paja, que se usa para mil objetos, pero no queremos estendernos mas, pues llenariamos columnas si entráramos á ocuparnos de la agricultura, que es el ramo que hará valer nuestras tierras, y no pasarán cinco años sin que los terrenos que vendemos hoy valgan el doble.

El dia del remate habrá carruages en la estacion de Merlo para conducir á los interesados á los mismos terrenos.

NOTA—La persona que quiera ver el campo puede dirigirse al Sr. D. Claudio Pizarro (hijo) en la estacion Merlo, quien dará los datos que pidan

Por planos y pormenores ocurran á nuestra casa Alsina 78. 1143 n30.

POR LOS MISMOS

DE UN GRAN TERRENO
Con algun edificio nuevo
Calle Piedad No. 826
Entre Garantias y Callao
BASE
$ 300,000 m|c.
AD-CORPUS

El miércoles 18 de Enero á las 5 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, perteneciente á la testamentaria del Sr. D. Pablo Gorostiaga:

Este magnifico terreno compuesto de 17 1|2 vs de frente, al Norte por 55 vs 65 cs de fondo al Sur.

El edificio se compone de tres piezas de material construidas en cal, tirantes y alfagias de maderas duras, techos de baldosas al costado izquierdo y en el derecho otra pieza de igual construccion, pozo, letrina, etc.

Las cuatro piezas tienen piso de tabla, zócalos y contra marcos, una con cielo-razo de yeso y las otras de lienzo.

Estas piezas por su construccion, pueden servir perfectamente bien como arranque de un buen edificio, pues es sólida y moderna.

Debemos llamar la atencion de las personas que buscan terrenos grandes y bien situados para construir casas de familia, sobre este cuarto de tierra que llenará á no dudarse las exigencias del mas dificil. Buena calle, distante pocas varas del boulevard Callao. Barrio inmejorable lleno de hermosas casas, con tramway que pasa de un estremo á otro de la ciudad cada tres minutos, hasta media noche, terreno vasto, en fin no se puede pedir mas.

La base de venta son $ 300,000 m|c, que puede decirse es la mitad de su verdadero valor.

Titulos superiores.

Por mas informes á nuestra casa Alsina 78. 1995 d17.

POR LOS MISMOS

EN BELGRANO
De una casita de campo
Calle Rivadavia Nos. 118 á 124
Esquina Suipacha No. 41
Base de venta ps. 25,000
Ad-Corpus

El domingo 25 del corriente á las 2 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden de su propietario;

La casa arriba indicada constr a en terreno de 25 vs de frente por 50 vs de fondo, todo cercado de pared.

El edificio de la esquina se compone de dos piezas de azotea, maderas duras, cocina, letrina, pozo, muchos árboles frutales, parral de 15 vs de largo.

La casa gana 300 $ mensuales, cuyo contrato acaba de terminar y si el comprador quiere puede renovarlo.

El barrio es muy poblado, habiendo casas muy lindas en sus inmediaciones y el frente; dista 2 cuadras únicamente de la estacion del ferro-carril á Campana y 4 del tramway á Belgrano.

El que busca una casita de campo de poco precio y que da una buena renta, dificilmente encontrará nada mejor y por un precio tan reducido, pues el terreno solo, vale los 25000 $, que sirve de base para la venta.

Titulos superiores.

Por mas informes á nuestra casa Alsina 78.6.

Guillermo Gowland y Ca
SEMANAL
De Comestibles y Bebidas

Todos los MARTES y VIERNES, á las 12 en punto, en nuestra casa, Bolivar 7,

POR LOS MISMOS

En venta particular
20 bocoys tabaco fresco para curar ovejas.
25 pesebres nuevos para caballos y algunos para carneros. 2084 p6 d20.

POR LOL MISMOS
Banco Hipoterio
En la misma propiedad

El Domingo 1° de Enero á las 4 p. m. por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de 7 lotes ó fracciones de terreno en el partido de las Conchas, sobre los rios Lujan y Tigre, y cuya estension es como sigue y que están designados en el plano con viso rosado:—1er lote: 46 1/2 varas á la ribera del Tigre, 93 varas al Sud, sobre calle sin nombre y 50 varas al Oeste sobre otra calle recien abierta con martillo en contra de 7 1/2 varas por 23 varas hasta salir á la ribera. Segundo lote: 127 varas de frente al Sud. calle sin nombre; 25 varas al Este á la calle nueva; 40 varas al Oeste calle sin nombre, con martillo en contra de 15 varas por 47 hasta dar con la referida calle nueva. Tercer lote: 57 varas de frente Norte á la ribera, 93 1|2 varas costado Este, teniendo en el costado Oeste un martillo á favor de 25 varas, que van á dar á la calle sin nombre, donde tiene un segundo frente que mide 15 1/2 varas. Cuarto lote: Formando ángulo de esquina al Este y Sud con 10 varas de frente al Este por 49 varas de fondo al Oeste. Quinto lote: Formando esquina al Norte y E. 26 varas al N. sobre la ribera del Rio Lujan 61 varas fondo de S. costado de la calle sin nombre y 56 varas al costado O. terminando con un ancho en el fondo de 25 varas. Sesto lote: Formando tambien ángulo de esquina al N. y O. teniendo 38 varas de frente al N. sobre la ribera del Lujan, teniendo de fondo al S. en el costado E. 64 varas y por el O. 50 vs. Séctimo lote: 62 1|5 varas de frente al E. por 98 varas de fondo al Oeste; donde tiene un frente de 62 1|2 varas.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, y prévia la aprovacion del Directorio, para chancelar el crédito hipotecario concedido á D. Constan Santa Maria quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el articulo 29 de la Ley Orgánica. La base de venta del primer lote 1,000—los demas 400 pfts. El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en tesoreria, en el tiempo estipulado. 1982 d17.

POR LOS MISMOS
Banco Hipotecario
En la misma propiedad

El DOMINGO 1° de Enero, á las 12 m., por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado de una chacra situada en el Partido de las Conchas, con frente al Rio Tigre, cuyo terreno que es de figura irregular, consta de siete mil cuatrocientos noventa y cuatro metros cuadrados. Lindando por el Norte y Nor-Oeste con doña Emilia Alvarello por el Sud-Este y Sud-Oeste con la rivera del Rio Tigre.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, y prévia la aprobacion del Directorio, para chancelar el crédito hipotecario concedido á don Julio Muñoz y Lara, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el art. 29 de la Ley orgánica del Banco. Base de venta 15,000 $ moneda corriente. 1981 d17.

POR LOS MISMOS

IMPORTANTE REMATE
Una gran graseria
Lista para trabajar
JUDICIAL
En la Estacion 'Gándara'
F. C. DEL SUD
Gran maquinaria, cilindros
Tinas, prensas, piletas, casillas de madera, etc. etc.
Tasacion ps. 350,000 m|c
El Viernes 30 de di'bre
A las 2 en punto de la tarde

Se rematará, pasando la base para la venta. por órden del Sr. Juez de 1a. Instancia, Sr. Dr. Sabastiano Zavalia, y commo perteneciente á la testamentaria de D. Juan Torcet, este importante establecimiento con todos sus útiles y lo demás concerniente á una gran fábrica; 2,000 postes de ñandubay, barales, grandes galpones, piletas, cercados de alambre, balanzas, alambre para sendales, lienzos para corrales, casa de madera para peones, 2 máquinas de primer órden, casa habitacion para el propietario, magnifico alambrado para invernada de haciendas, de 20 cuadras, etc., etc.

NOTA—Se venderá en detalle si no hubiera comprador por el todo; habiendo compradores interesados en la compra del establecimiento tal cual se encuentra, pronto para trabajar, será vendido con accion al contrato que vence en Abril de 1887.

Por mas informes á la escribania del Sr. Munilla, ó á nuestra casa, Bolivar 7, donde se encuentra el inventario á disposicion de los señores interesados. 1582 d1

POR LOS MISMOS

Importantísimo
Averias! Averias!
En nuestra casa Bolivar No. 7
1000 rollos alambre
DE ACERO Nso. 7 y 8 PARTES IGUALES
Introducidos por la casa de los
Señores Shaw Hnos.

El Viérnes 30 del corriente á las 2 en punto de la tarde, se rematarán á la mas alta postura y dinero al contado en lotes al gusto de los compradores 1,000 rollos alambre de acero núm. 7 y 8, con poca averia y en lotes al gusto de los compradores. 3241 d23.

Federico G. Neves
Barraqueros, fabricantes y corraloneros, alerta
Al contado

De un espléndido terreno centralisimo, todo cercado de pared, calle empedrada á cuatro cuadras de la gran Exposicion Continental, sito calle de Victoria, donde nadie vende. Esta venta se efectuará irremediablemente, por liquidacion de negocio.

Base bajisima como se verá

El Domingo 1.° de Enero de 1882, á las 4 de la tarde, venderé por órden de su dueño, el terreno bien situado con tramway de ida y vuelta calle Victoria y Pichincha, formando esquina, lindando pared por medio con el Cementerio Inglés, local muy bien avecindado en familias.

Este terreno es, para ricos y pobres por su division de lotes que quedan al alcance de todos, y es del modo siguiente:

Lole No. 1,° Esquina Victoria y Pichincha vs, 24 por 24 varas
" " 2.° Pichincha " 20 " 24 "
" " 3.° " " 20 " 24 "

este lote tiene 3 piezas de material, pozo, cocina, etc.

Base para la venta por vara.

Lote No. 1.° 3,000 ps. No. 2.° 2000 $. No. 3.° 2,300 pesos.

Los compradores tendrán que entregar al firmar el boleto de compra el 5 % de la compra. Si hubiese interesados por el todo se venderá particularmenta. Escrituras inmejorables, garantidas. Por mas datos, à el martillero San Martin No. 31, escritorio No. 6. 2216 d23.

Rómulo Escola

Judicial

Importante remate de 15 leguas de espléndidos campos
En el Departamento de Sumampa
El mas rico de la Provincia de Santiago del Estero
Con la infima base de **6.667 $ m|c.** la legua cuadrada

El Viérnes 27 de Enero á las 4 1/2 de la tarde, en mi Escritorio Reconquista 86, segundo patio, venderé por órden del Sr. Juez de 1° Instancia Dr. D. Luis A. Sauze, y como perteneciente á la testamentaria del General D. Octavio Olascoaga, 15 leguas de campo, en el Departamento de Sumampa, el mas grande, poblado y rico de la Provincia de Santiago del Estero; en la área comprendida entre la Isla Verde en el "Ojo de Agua" y el "Paso de las Mostazas," teniendo 5 leguas de Norte á Sur y 3 leguas de Este á Oeste, siendo el limite al frente el labio Occidental del Rio Dulce y sus linderos, propiedades del Estado.

Tasacion 10,000 $ m/c legua cuadrada. Base de venta 6,667 $ m/c.

La riqueza de este campo, está acreditada en el mero hecho de ser su poseedor, el que ha sido por tantos años Gefe de esas fronteras.

POR EL MISMO
Perteneciente á la misma testamentaria
En el mismo dia y hora

Un terreno en la ciudad de la Concordia, Provincia de Entre-Rios, en la parte Sud de la plaza Principal, á 4 cuadras de la misma, compuesto de 33 1/3 varas de frente por 50 de fondo lindando por el Norte con D. Bernardo Delfino, por el Sur, calle por medio con D. Anastacio Almeida, por el Este calle por medio con Da. Nicanora C. de Arroyo y por el Oeste con D. Juan Cazaretto.

Tasacion 37,500 $ m/c. Base de venta 25,000 $ m/c.

Por mas datos á mi Escritorio Reconquista 89 ó á la Escribania de D. Roque Repetto en el Cabildo. 2217 d23.

Duarte y Wright
A PLAZOS
De 3, 4 y 5 meses
Por cuenta de varias casas introductoras
Hoy Viérnes 23 del corriente
A LAS 12 EN PUNTO
En nuestra casa Victoria 113

Venderemos un importante surtido de mercaderias de estacion para:

Tenderos
Merceros
Roperos
Sastres
Y zapateros

cuyo detalle en parte es como sigue:
Géneros para vestidos
Merinos
Lustrina
Alpacas
Percales
Brines
Lienzos
Colchas
Uso doméstico
Bramantes
Paños
Casimires
Cotonada
Sombreros

Mantas, camisas, ropa hecha, calzado y una gran cantidad de articulos que no se detallan por su mucha estension.

AVERIAS—Por órden del Sr. Consul de Francia, 1 cajon conteniendo: cigarreras, tabaqueras, fosforeras, boquillas, papel, etc., etc 6 fardos casimir fantasia. 2228 d23.

L. Mattaldi y Hno.
ESPLENDIDOS REMATES
De articulos de fantasia
Platinas, alhajas, aguinaldos
Para regalos de Navidad y Año Nuevo
En la Calle Florida 155
Al lado de los Sres.
BOSSI Y Ca.
El 23, 24, 30 y 31
DEL CORRIENTE
A las 7 1|2
DE LA NOCHE

Venderemos por órden de varias casas introductoras una gran cantidad de articulos especiales para regalo cuyo detalle se omite por su número. 1766 d14.

F. E. Nuñez y Ca.
Alerta! Alerta!
REMATE IMPORTANTE
Mitad al contado
Y mitad á plazos de dos años
DE UNA
Preciosa finca
En la calle Belgrano No. 760
Con 10 1|2 varas de frente por 51 de fondo
BASE DE VENTA
138 mil pesos m|c.

El Domingo 25 de Diciembre, á las 4 de la tarde, remataremos por órden de su dueño una preciosa casa moderna con 10 1|2 vs. frente al Norte por 51 de fondo al Sud, con 5 grandes piezas, con cielos razo de yeso, maderas duras, cocina, letrina, patio embaldosado, plantas frutales y todas las comodidades para familia. El barrio es inmejorable. Base para la venta 138 mil ps. m|c.. mitad al contado y mitad á plazos de dos años.

Se oyen ofertas antes del remate.

Para tratar oficina de tierras la Capital, Alsina 50. 2116 d21.

Camilo Rivera
Judicial
En Dolores
EL 2 DE ENERO
A las 4 de la tarde

De órden del Sr. Juez de lo Civil de este Departamento Dr. Calderon, procederé á la venta el dia y hora indicado, de un terreno con el edificio en él existente, dividido el primero en dos fracciones compuesta la una, de ochenta y seis metros sesenta centímetros por costado, y la otra de ochenta y seis metros sesenta centímetros de fondo, por cuarenta y seis metros treinta centímetros de frente; el segundo, ó sea el edificio, de tres piezas de material, techo de paja, en regular estado.

Tasado todo en 6,000 $ m|c.
Base para la venta 4,000 $ m|c.

El remate tendrá lugar lugar en la misma propiedad, habiendo sido ordenado por el Juez indicado en la ejecucion seguida por el Dr. D. Alberto Palomeque contra la sucesion de D. Antonio Valdez.

Por mas informes al martillero—domiciliado frente al Teatro "Unione Italiana." 1525 d10.

Bollini Muro y Ca.
Judicial
De 2 grandes Islas
EN EL TIGRE
UNA VERDADERA MANSION DE RECREA
Con grandes edificios
Inmensas arboledas, jardines, estátuas de todas clases
Otra con solo el terreno y gran arboleda.—La 1ra, sobre el Arroyo CARAPACHAY.—2da. sobre el Arroyo ESPERA.—Tasaciones bajisimas—1ra. 120.000 $ 2|3 partes y base 80,000 $ m|c.—Costó á su propietario 500,000 $—2da, 26,000 $ 2|3 partes y base 17,334.
El remate se efectuará en nuestra casa Bolivar No. 28

El Lúnes 26 de Diciembre á las 4 de la tarde, venderemos en remate público, las dos Islas mencionadas, con arreglo al siguiente:

EDICTO JUDICIAL—Por mandato del señor Juez de primera Instancia en lo Civil, doctor don Salustiano J. Zavalia se procederá el dia 26 del corriente mes por los martilleros Bollini, Muro y Ca, á la venta en público remate, de dos terrenos de Isla, de propiedad de la testamentaria de don Luciano Benac, situado el primero en el Tigre, partido nombrado, sobre el arroyo Carapachay, limitada por el Este por el arroyo de Bargas y por el Oeste por el arroyo de las Estacas, compuesto de 540 metros 33 cents. de frente al Sud, 277 metros 12 cens. de fondo por el costado y 337 metros 74 cents. por el costado Este formando ángulo; consta su edificio: un almacen en el costado Este, 2 piezas grandes y dos chicas, galeria, paredes de madera, sobre pilares de ladrillo sentados en tierro romana, techo de teja francesa, con cielo raso de madera un entre piso, escaleras de pino de tea, puertas de vidrieras, mostrador, armazon y vidrieras. Un galpon techo de paja y piso de tablas, un horno para cocer pan con cuarto de techo de teja francesa, una conejera paredes de tablas, y techo de teja francesa, un pozo de balde con brocal, un muelle con escalera de madera dura, una prensa de mano. Edificio en el centro consta de 3 piezas con un entre-piso todo de madera sobre pilares de ladrillo de máquina, sentado en tierra romana, pisos de madera, galerias en redeador todo con techo de teja francesa, escaleras de pino de tea, halacenas, puertas y ventanas de vidrieras, edificio en el costado Oeste consta de una piezas, paredes de quincho y techo de paja, tasada en todos sus ramos incluyendo las fuentes, copones, y estátuas de barro colorado y las plantaciones que son abundantes y variadas en la cantidad de 120,000 ps. m/c. el segundo se halla situado en el arroyo Espera Grande como á 3 cuatro leguas de la Estacion Tigre, del Ferro Carril del Norte, compuesto de 510 metros de frente con fondo hasta los bañados y su edificio de cuartos con paredes de quincho y techo de paja, una gran cantidad de árboles de varias clases, tasado incluyendo las plantacionos en la suma de 26,000 ps. m|c., previniéndose que no se admitirá oferta que no exeda de las dos terceras partes de sus respectivas tasaciones que importan de la primera 80,000 ps. m|c.. y de la segunda 17,333 ps. m|c. Los que se interesen pueden ocurrir por mas datos á la Secretaria á cargo del que suscribe donde tramita la ejecucion seguida por el Banco de la Provincia, contra la citada testamentaria—Buenos Aires, Diciembre 6 de 1881—*Dario Beccar*—Escribano Secretario. 2076 d20

POR LOS MISMOS

DE UNA BUENA CASA
En Santa Lucia

A media cuadra del Tramway, en la calle llamada
CONTINUACION DE LA DE TACUARI
En la barranca donde estará nuestra bandera
Nueva tasacion 111,800 ps. m|c.
Base de venta 2|3 partes
$ 74,534 m|c.
De mas del 1 0|0.—Titulos garantidos

El domingo 25 de Diciembre á las 5 de la tarde, el dia y hora indicados venderemos en remate público esta linda casa edificada en terreno de 20 vs. de frente, siendo 10 vs. por 42 y 50 de fondo por un lado y 10 por 35 por el otro, con 6 grandes piezas de material con cielos rasos de yeso y piso de madera, cocina, letrina, pozo etc. El edificio es moderno y sólidamente hecho, sin economia.

Linda por el Norte con D. Juan Casareto, por el Sud con D. E. Bolet y por el Este con D. P. Bergeri, dos linea de tramway á media cuadra, terreno alto y edificado, perfectamente construido.

Base de venta 74,534 ps. m|c.

Por mas datos á nuestra casa Bolivar 28. 2077 d20.

POR LOS MISMOS
Judicial

DE UN MAGNIFICO CAMPO
Tres cuartos de legua
CON POBLACIONES
Partido de Chascomus
Cuartel 6.°
Campo conocido por "Barros Blancos"
De la testamentaria de D. Saturnino Barbosa
Tasacion del campo con poblaciones
562,500 [illegible]
2|3 partes y base de venta 375,000 ps. m|c.
El Martes 27 de Diciembre
A LAS 4 DE LA TARDE
En nuestra casa Bolivar 28

Venderemos en remate público por órden del señor Juez de primera instancia Dr. Bustos y como perteneciente á la ejecucion seguida por el Dr. D. José G. Lopez contra la testamentaria de D. Saturnino Barbosa, el espléndido campo citado, situado en el partido de Chascomús, cuartel 6° conocido por "Barros Blancos" teniendo por linderos al Norte D. José M. Villaverde, al Sud testamentaria de D. Leonardo Pereira, al Este D. José Guevara y al Oeste D. Estéban Rocca.

El campo que se vende es bueno y su situacion inmejorable por estar tan próximo á la ciudad.

¡OJO A LA BASE!
Tres cuartas de legua, con poblaciones
375,000 ps. m|c.

Titulos de primer órden.

Mas datos á la Escribania de D. Tulio Mendez ó nuestra casa. 2078 d20.

POR LOS MISMOS
Banco Hipotecario

El Juéves 5 de Enero, en la misma propiedad á las 5 p. m. por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de un terreno en la parroquia de San Cristóbal parte de la quinta conocida por de don Amaro Pereyra, y con una área de 5 manzanas, y una fraccion de 4794 vs formando una área total de 17294 vs. cts. esquina á las calles de Garay y San Cristóbal.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, para chancelar el crédito hipotecario concedido á don Amaro Pereyra, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el art 29 de la Ley Orgánica del Banco; base de venta 12 reales vara cuadrada. El comprador tendrá derecho á que se le conceda un préstamo en cédulas, por la mitad del importe de lampra. El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de liquidacion en tesoreria, en el tiempo estipulado. 1983 d17.

Julian Martinez y Ca.
Magnifica propiedad
Calle Bolivar No. 587
18 habitaciones
Con grandes jardines, cochera, caballeriza, etc.
Tasacion 666,988 $ 2|3 partes 444,658
En Domingo 8 del proximo Enero
A las 4 de la tarde

Vend eremos al mejor precio, que esceda de las 2|3 partes de la tasacion, y por arreglo hecho por ambas partes en esta ejecucion, la gran propiedad arriba mencionada, compuesta como sigue:

El terreno mide 40 1|2 vs de frente al Este por 68 de fondo, teniendo en el costado Sud y á las 45 vs 90 cents vs la linea de la calle, un martillo á su fav , compuesto de 11 vs 37 cents de ancho por 22 id 69 id de orgo, teniendo de el fondo 52 1|2 vs de frente hacien la total de 253ne cuadradas.

El edificio consta de 18 habitaciones, cochera, pileta, un magnifico jardin, con muchas plantas y árboles frutales y todas las demás comodidades necesarias.

La casa puede visitarse todos los dias.—Los títulos son garantidos y pueden verse en nuestro escritorio, San Martin 90, escritorio núm. 14. 974-n26

POR LOS MISMOS

SIN BASE—De 10 lotes de terreno en Almagro, con frente á la calle de Cangallo (Gauna)—Antigua quinta de Andrade—Liquidacion de testamentaria—A cuadra y media de la estacion del Ferro-Carril—A igual distancia de la conocida quinta de Hernandez, hoy del **Dr. Lastra**—El Domingo 25 del corriente á las 5 de la tarde, venderemos por órden terminante de los herederos, todos mayores de edad y á cualquier precio, 10 lindos lotes de terreno en el paraje arriba indicado.

Estos terrenos tienen todos 10 varas de frente variando el fondo entre 35 y 60 varas.

Hay una esquina de 30 varas por 36 y otro lote de 50 por 50, los titulos son garantidos y la órden de vender es terminante á cualquier precio, por tenerse que liquidar la testamentaria.

Para ver el plano y demás datos á nuestro escritorio San Martin 90. 1730 d15.

Basail y Constenla
Liquidacion de facturas
VENTA FORZOSA
De mercaderias generales
EN NUESTRA CASA CALLE BOLIVAR 14

El martes 27 del corriente á las 12 del dia, venderemos al mas alto precio y dinero de contado y por liquidacion de facturas por ser fin de año una gran cantidad de mercaderias, como ser:

Camisas diferentes clases para hombre, id para señora, uso doméstico, bramante, calzoncillos, medias, pañuelos, pantalones para hombres y niños, tragecitos de brin y cachimir de estacion, batones para señoras, vestidos, fundas con malla y enaguas, piezas percal, id de lienzo, cortes para trajes, id para pantalones, fichus, abanicos, botines para hombre, id para señora y niñas, zapatitos, zapatillas, botas de cabritilla, piezas de guarniciones, estracto inglés, agua de colonia, cubiertos metal, cucharas y una gran cantidad de libros de historia, medicina, novelas etc., juguetes y una gran cantidad de articulos que estarán á la vista y cuyo detalle omitimos por ser mucha su estension. 2016 d18.

POR LOS MISMOS

Liquidacion
DE VARIAS FACTURAS
Y por tener que introducir
Reformas en la casa
Venderemos para particulares

Articulos para comedor, cristales, porcelanas, adornos para dias de Navidad y año nuevo, en la conocida casa **Bazar de la Estrella**, Rivadavia núms. 631 á 639, frente á Lorea, las noches del 21, 22 y 23 del corriente mes. á las 7 1|2 de la noche, que en parte se detalla:

Juegos de porcelana completos para mesa y de cristal, juegos para té, juegos de lavatorio, bandejas varios tamañas, cubiertos, copas, vasos, botellones, jarras, duleeras, queseras, fruteras, centros, floreros, tazas para té y café, salivaderas, adornos para salas, bustos, rinconeras, repises, cuadros para corredor, albums, costureros, toilets, alhajeras, relojeras, apreta-papeles, tinteros, habaneras, timbres, espejos, sillones, perchas, juegos de agua de cristal de Bacarat y San Luis, abanicos fantasia, cajas perfumeria, pañuelos en caja, etc., etc., á mas gran cantidad de juguetes con cuerda, cajas de paciencia, caballos mecánicos, coches, muñecas finas, cajas con servicio de porcelana, metal, solas, cocinas completas. etc.

AL MISMO TIEMPO—Sacos de seda para hombres, manteles y servilletas, ajedreces, bolsas, balijas y canastos para viaje, muchos articulos de metal entre los que hay juegos de té, aceiteras, bandejas, pavas para agua, cubiertos, aros para servilletas, palmatorias, biscocheras, etc. varios floreros, secretos, cajas té, bandejas, té de la india, por último para liquidar varios articulos de electro plata. 1963 d16.

POR LOS MISMOS

REMATE ESPECIALISIMO
Aguinaldos de Año Nuevo y Navidad
¡Habanos! ¡¡Habanos!!
60,000 cigarros recien introducidos
Acondicionamiento alta novedad
Lotes grandes y chicos
A gusto de los compradores
TAMAÑOS SIGUIENTES
Regalia Imperial emplomado
Id id sin id
Roschil emplomados
Id id sin
Regalia Argentino
Victorias
Id Especiales
Panatelas
Caprichos
El Viernes 23 del corriente
A LAS 12
En nuestra casa Bolivar No. 14

Venderemos al mejor postor y dinero de contado, la gran partida de tabacos arriba indicada y **ademas un grande y variado surtido de articulos de fantasia para regalos de cumple años.**

Llamamos la atencion de las personas de buen gusto, sobre este remate.

Los fumadores inteligentes quedarán satisfechos, tanto de la bondad del cigarro como del lujoso embase en que vienen acondicionados. 1989 d17.

AL PÚBLICO

Prevenimos al público que en nuestra casa de remates calle de Bolivar No. 14, tenemos en venta particular varias clases de cocinas económicas inglesas y que tenemos órden de liquidarlas por el costo. Hay grandes y chicas al alcance de todos y las hay aparentes para las familias que salen a campo. Pueden inspeccionarlas, en nuestra casa. 1991 p15 d17.

Benguria hermanos
De tienda, merceria, roperia, &.
En su casa calle Peru Ns. 95 y 97

Todos los Lúnes, Miércoles y Viérnes (con escepcion de los feriados) y á la hora de costumbre, tendremos remates al contado de las mercaderias referidas

Pablo Gowland

De 11 lotes de terreno á solo una cuadra del tramway, en la calle de San Juan, Comercio y Catamarca

Terrenos todos rodeados de poblacion y de mucho porvenir, á una cuadra del tramway calle de la Rioja y á una 1|2 de la Iglesia San Cristobal.

El Domingo 25 del corriente á las 5 1/2 de la tarde, remataré estos 11 hermosos lotes de terreno cuya posicion es inmejorable y bases bajisimas.

Lotes 10 y 11: de 10 vs. frente cada uno á San Juan, por 70 varas de fondo, base 600 $ vs. de frente—Lote 14, 15, 16 y 17—10 vs. de frente cada uno á Catamarca por 60 de fondo, base 400 y 500 $ la vara de frente—Lotes 18, 19, 20 y 21: de 10 vs. de frente á Comercio por 67 y 68 de fondo—base 550 $ la vara de frente—Lote 33: 10 varas de frente á Catamarca por 80 de fondo—base 800 la $ vara.

Casi todos los lotes vendidos, de esta manzana estan edificándose. Titulos de primer órden.

NOTA—Este remate estaba anunciado para el Domingo 18 y ha sido suspendido por el mal tiempo para el Domingo 25 del corriente. 2091 d 20.

Antonio Zunini

En la casa calle Esmeralda 213 al lado del Teatro Variedades, de muebles, el Juéves 22 de Diciembre á las 12 del dia se venderá á todos precios los siguientes muebles, cuyo pormenor estará á la vista. 2150 d 22.

Bradley y Capella
De la preciosa casita situada en la calle Libertad 99, construda á todo costo
Base para su venta $ 99,400 m/c.
quilada actualmente con inquilino superior en $ 1000
Espléndida oportunidad para el que quiera obtener una magnifica casita con poco capital.
El juéves 19 de Enero de 1882
A las 5 de la tarde

Venderemos por órden del Sr. Juez Dr. Sauze, esta preciosa casita perteneciente á la testamentaria de D. Victor Bermond, situada en la calle Libertad, N°. 99 compuesta de 8 varas 15 centimetros de frente por 17 varas 30 centimetros de fondo con seis piezas, 4 bajas y 2 altas empapeladas, pisos de tabla y cielo-razos, cocina, algibe y demás todo en superior estado y construccion de primer órden.

Escusado mas recomendacion que la posesion en que esta, su buen inquilino que durante muchos años vive en ella y la base de $ 99,400 m/c.

Son pocas las casas que se venden en las condiciones de está, pues el que la precise no debe de dejar escapar esta oportunidad y el que no la precise y quiera emplear bien su dinero con un alto interés cómprese esta casita que fácilmente puede ganar $ 1,200 ps. mensuales.

Titulos de primer órden garantidos, para mas informes á los rematadores, Maipú 276. 1649 d11.

Manuel B. Laborde
Judicial

De un campo en la Exaltacion de la Cruz, al lado de la Estancia del Sr. Cuiré—De 51 cuadras y 5587 vs cuads.—Tasado en ps 70,000—Base para la venta dos terceras partes 46,667 ps.

El Juéves 5 de Enero, á las 4, procederé á vender, por órden del señor Juez de 1ra. Instancia en lo Civil, doctor don Luis A. Sauce, en los autos testamentarios de don Juan José Varela, el campo arriba indicado, compuesto de 888 19 metros cuadrados ó sean 51 cuadras cuadradas y 5,587 vs. cuadradas de otra, con frente al Arroyo Morejon al Sud, con 1,774 m. 40 c. al S.E. lindando con los herederos de Tapia, y por el N O con don Juan Murray y con 550 ms. y por el S O con el mismo Murray con 1,600 ms.

El campo que ofrezco en venta es lo que se llama flor de campo, ya sea para pastoreo como para chacras, se encuentra tasado en la insignificante suma de 70,000 ps. y no se admitirá oferta que no exceda de las 2|3 partes que son 46,667 ps. Por más datos al Escribano don Nataliosd Ponce, en el Cabildo, ó al escritorio del martillero, Bolivar 81.

NOTA—El comprador entregará en el acto de firmar el boleto el 5 p0|0 en garantia de la compra. 1156-n30

Ebbeke y Diekelmann
Banco Hipotecario

El VIERNES 30 de Diciembre á las 3 p. m., por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de un terreno en el Partido de Barracas, al Norte, compuesto de 31 ms. 18 ct. de frente al Este—igual á 36 vs. por 88 ms. 76 ct. de fondo igual á 102 1|2 vs.—Linda por el frente con la calle Santa Maria, por el fondo con la de Santa Elena, por el N. con Fernando Monjeau, y por el S. con éste y don Santos Bollar.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, y prévia la aprobacion del Directorio, para chancelar el crédito hipotecario concedido á don Narciso Estrada, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el articulo 29 de la Ley Orgánica. Base de venta 500 $f. El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en tesoreria en el tiempo estimulado. 1980 d17.

POR LOS MISMOS

EN NUESTRA CASA
PERU 80
IMPORTANTE REMATE
de
MERCADERIAS
POR CUENTA
DE DOS CASAS INTRODUCTORAS
A PLAZOS de 4, 5, y 6 meses

El Viérnes 23 del corriente, á las 12 en punto, venderemos al mejor precio un notable surtido de articulos de TIENDA, MERCERIA Y ROPERIA

EN SEGUIDA
Dos cajones con canastas finas, 45 puyos, y AVERIAS
POR CUENTA DE SEGUROS
2 bultos brin blanco.
22 piezas oretona rica calidad 2157 d 22

M. Billinghurst
E HIJOS
90-San Martin-90
Judicial
De dos casas
Calle Santa-Fé Nos. 925 y 927
A media cuadra de la Estacion Centro-América del tramway á Belgrano
Pertenecientes á la testamentaria de D. Victor Belaustegui
De órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Virgilio M. Tedin
AD-CORPUS

El Viérnes 23 de Diciembre, á las 4 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate, de órden judicial, las dos casas arriba designadas, en la forma siguiente:

CASA NUM. 925—Edificada en terreno de 8 5/100 metros de frente por 59 5|100 de fondo, con cinco piezas, pozo de balde y demás oficinas, tasada en la cantidad de 99,500 ps. m|c.

Base para la venta 2|3 partes ps. 66,267 m|c.

CASA NUM. 927—Edificada en terreno de 8 5|100 metros de frente por 59 5|100 de fondo, con cinco piezas, pozo de balde y demás oficinas, tasada en la cantidad de pesos 100,000 m|c.

Base para la venta 2|3 partes ps. 66,667 m|c.

Estas casas están situadas á media cuadra de la Estacion Centro-América, del tramway á Belgrano, que pasa por la puerta.

Exigiremos la entrega del 5 por 100, en garantia, sobre el valor de la venta.

Por mas datos, ocúrrase á nuestro Escritorio, San Martin 90. 9873-n.23

POR LOS MISMOS

De un gran terreno
COMPUESTO DE 20 CUADRAS
De 150 por 150 varas
En Barracas al Sud
Próximo al Pueblo Valentin Alsina
Lo mejor que hay en aquel paraje
Alambrado y sembrado de alfalfa
Todo alto y con una buena poblacion
Base para la venta 12,500 ps. m|c. la cuadra

El VIERNES 6 de Enero á las 4 en punto de la tarde, en la misma propiedad, en donde estará la bandera, procederemos á vender en público remate de órden de sus propietarios y por division de un condominio:

El importante terreno arriba designado, **compuesto** de 610 varas al Sud Oeste sobre el camino Real, 815 frente al Sud Este, camino de Barracas, 815 al Noroeste y 494 varas al Nord Este, camino del Saladero de Anderson formando el todo una área de 20 cuadras de 150 varas por costado, todas con alfalfares, cercados de alambre y con una buena poblacion.

La base para la venta ha sido fijada en **doce mil quinientos pesos moneda corriente**, la cuadra; base muy infima en razon de haberse vendido en los últimos dias terrenos inferiores y próximo á esos hasta 23,000 pesos moneda corriente la cuadra.

Se presenta además la ventaja, de que tiene una hipoteca del Banco Hipotecario por $f. 8000, de los que hay $f 2000 amortizados y que podrá continuar el comprador en la forma de práctica si le conviene.

El tramway que sale de los Corrales para el Puente Alsina cada hora, puede conducir á los interesados hasta el mismo terreno.

Titulos de primer órden, revisados por el Banco Hipotecario.

Por mas datos ocúrrase á nuestro escritorio San Martin 90. 2213 d 23.

POR LOS MISMOS

De un gran corralon
Con casa
CALLE RIVADAVIA 1615
Pasando 14 "Estacion Rivadavia" del tramway Argentino—De órden de los herederos de D. Victor Belaustegui
Base para la venta 80,000 pesos m|c.
Ad-Corpus

El domingo 8 de Enero á las 4 en punto de la tarde, procederemos á vender en remate público, y bajo la base de **ochenta mil pesos moneda corriente:**

El gran corralon, cuyo terreno se compone de 17 varas de frente al Sud por 70 de fondo. La casa consta de tres piezas bajas y dos altas, un gran galpon techo de zinc de 17 varas por 33 70/100, otro mas chico de 4 65/100 por 12 80/100 y pozo de balde con bomba.

El todo ha sido construido para fábrica de jabon, pudiéndosele dar **cualquier** otro destino.

Exijiremos del comprador la entrega del 5 por ciento sobre el valor de la venta antes de firmar el boleto.

Por mas datos ocurran á nuestro escritorio San Martin 90. 2181 d22

POR LOS MISMOS
De la linda

Casa-quinta
Alta y baja
EN LA FLORESTA
A dos cuadras de la Estacion del Ferro-Carril Oeste—De órden de los herederos de D. Victor Beláustegui
Mayores de edad
Base para la venta 60,000 pesos m|c.

El Domingo 8 de Enero, á las 2 en punto de la tarde, procederemos á vender en remate público, bajo la base de sesenta mil pesos moneda corriente:

La preciosa casa-quinta, alta y baja que se designa con cuatro frentes, cuyo terreno mide 84 1|2 varas por un costado 78, por otro 46 80 c. por otro, y 5 80 c. en el frente que mira al Norte—Tiene nueve piezas construidas en cal, con pisos de tabla, cinco bajas, y cuatro altas incluso un mirador, con un balcon corrido en los tres frentes.—Las puertas y ventanas con persianas, caballeriza, cocina, dos pozos de balde, y terreno como para una huerta.—Por fuera está circundada de vereda de ladrillo con postes de palma negra unidos por barras de fierro.—El todo del edificio está en buen estado y como para ocuparlo en el acto.

El comprador nos hará entrega del 5 0|0 sobre el valor de la venta antes de firmar el boleto.

Por otros pormenores ocúrrase á nuestro Escritorio, San Martin 90. 182 d22.

POR LOS MISMOS

En Ramos Mejia
De una hermosa casa-quinta
Con 4 manzanas de terreno
A seis cuadras de la estacion del Ferro-carril
Lindando con las hermosas quintas
Del señor coronel Santa Cruz, señor Rams y señor Aguirre
De órden de su propietaria la señora doña Aurelia R. de Mones Ruiz
Base para la venta $ 110,000 m|c.

El Domingo 1° de Enero, á las 2 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate, bajo la base de **ciento diez mil pesos m|c:**

La preciosa quinta arriba designada, compuesta de 4 manzanas de terreno alto, con una casa habitacion de cinco spaciosas piezas de azotea, tiranteria de madera dura, cocina, etc., dos corredores embaldosados, 2 piezas independientes para peones con su cocina tambien, cochera, caballeriza, palomar con cuatro divisiones, un gran pozo y tres piezas de material. Dos cuadras ocupa la quinta de rica fruta y jardin de plantas escogidas, y las otras dos sembradas de alfalfa; el todo bajo alambrado en perfecto estado.

La posicion alta de esta preciosa propiedad es inmejorable, lo mismo que la vecindad de que está rodeada y las comodidades que presenta para habitarla todo el año si se quiere—Está en estado de ocuparse inmediatamente despues de la venta—Invitamos á los que pudieran interesarse en su adquisicion á que la inspeccionen.

El remate se efectuará en la misma propiedad.

El comprador entregará el 5 0|0 sobre el valor de la venta antes de firmar el boleto.

Por otros pormenores, ocúrrase á nuestro escritorio San Martin 90. 1985 d17

POR LOS MISMOS
Judicial

De una casita
Calle Córdoba No. 1050
A cuadra y media del Hospital Nuevo
Perteneciente á la testamentaria de D. Victor Belaustegui
De órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Virgilio M. Tedin
Tasada en $ 73,000 m|c.
Base para la venta 2|3 partes $ 48,667

El Sabado 24 de Diciembre á las 4 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate, de órden judicial y bajo la base de **Cuarenta y ocho mil seiscientos sesenta y siete pesos moneda corriente,** la casita arriba designada, construida en terreno de 8 metros de frente por 34 6|100 de fondo. Tiene cinco piezas, cuatro con piso de tabla, cocina, pozo y demás oficinas.

Exigiremos la entrega del 5 por 100 en garantia, sobre el valor de la venta.

Por mas pormenores ocúrrase á nuestro Escritorio, San Martin 90. 9874-n.23

POR LOS MISMOS

En las Lomas de Zamora
DE UNA GRANJA
ESTILO SUIZO
Sobre el Arroyo del Rey
INMEDIATA AL PUENTE
Con una área de 47,300 varas cuadradas
TODA ALAMBRADA
Base para la venta 40,000 ps. m|c,
Y dos terrenos inmediatos, á la mas alta postura
De órden de sus propietarios los herederos de D. Victor Belaustegui

El Viérnes 6 de Enero, (dia de fiesta) á las 2 en punto de la tarde procederemos á vender en remate público, bajo la base de **cuarenta mil pesos moneda corriente:**

La granja arriba designada cuyo edificio consta de 5 piezas, tres bajas y dos altas, techo de teja francesa y otra pieza separada, tambien techo de teja, pozo, pileton de fierro y arboleda. El terreno se compone de 339 varas por el costado Sud, 337 por el Norte, 140 por el Este y 139 por el Oeste. Todo bajo cerco de alambre llegando el fondo casi hasta tocar la costa del Arroyo.

En seguida de la venta de la granja Se rematarán á la mas alta postura dos terrenos inmediatos

El primero—Se compone de 110 metros de frente por 370 metros de fondo, formando una superficie total de 54,410 varas cuadradas, lindando con las propiedades de doña Patrona Valenzuela, don Prudencio Avellaneda y los herederos de la señora de Fresco y don Martin Brana.

El segundo—Inmediato á la Estacion Temperley es de forma irregular y se compone de 16 varas de frente 80 y 85 por costado y 15 en el contra frente.

Estos remates se efectuarán en la granja. El dia de la venta se encontrará el rematador en la Estacion Lomas para acompañar la concurrencia. Los compradores entregarán un 5 por ciento sobre el valor de la venta antes de firmar el boleto.

Por mas datos, ocúrrase á nuestro Escritorio San Martin 90. 2146 d 21.

POR LOS MISMOS

De una casita
Calle Segundo Temple No. 1100
A dos cuadras del Hospital Nuevo, calle de Córdoba
De órden de sus propietarios los herederos de D. Victor Belaustegui
Base para la venta $ 35.000 m|c.
Ad-Corpus

El Sábado 24 del corriente, á las 4 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate, bajo la base de treinta y cinco mil pesos moneda corriente:

La casita arriba designada, construida en terreno de 11 10|100 varas de frente por 39 65|100 de fondo con dos piezas piso de tabla, cocina, techo de teja francesa, un galponcito de fierro galvanizado, pozo de balde y porton de fierro á la calle.

Exigiremos del comprador el 5 por ciento sobre el valor de la venta, antes de firmar el boleto. Por mas datos, ocúrrase á nuestro escritorio San Martin 90. 1467 d7

POR LOS MISMOS

DE LA HERMOSA QUINTA
Comprendiendo
Una media manzana
Entre las calles de Tucuman, Temple y Ayacucho
A media cuadra del Colegio del Salvador
Dividida en 16 lotes. Perteneciente á la testamentaria de la Sra. Da. Feliciana Nuñez de Almeyra—De órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Salustiano J. Zavalia
Tasada en ps. 662,709 m|c.
Base para la venta 2|3 partes ps. 441,806 m|c.
El valor de cada lote se encuentra designado en los planos que se han confeccionado

El domingo 15 de Enero á las 4 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate y dinero de contado, dividida en diez y seis lotes y bajo la base designada á cada uno de ellos en los planos que se han confeccionado para distribuirse al público:

La quinta arriba designada, conocida generalmente por del Dr. D. Hilario Almeyra, poblada por este señor de árboles de ricas frutas, parrales y plantas de adorno, pudiendo los compradores contar con que en el fondo del lote que adquieran llevan ya una quinta formada por completo á la que solo le faltará la casa y las paredes divisorias.—En uno de los lotes está comprendida la casa habitacion que es sólidamente construida.

El terreno que ocupa esta quinta es la parte mas alta de la ciudad, lindando calle de Temple en medio, con la manzana destinada para la colocacion de la torre distribuidora de las aguas corrientes y mercado de abasto proyectado en los costados de la misma, hoy ya cercado con ladrillo de máquina y magnifica vereda á los cuatro vientos.

Estos terrenos tienen á mas otra ventaja en perspectiva y es la de encontrarse dentro del radio en que se proyectan los edificios para casa del Gobierno y demás departamentos de la Administracion Nacional.

Exigiremos de los compradores la entrega del 5 por ciento sobre el valor de la venta, antes de firmar el boleto.

Por planos y mas pormenores, ocúrrase á nuestro escritorio San Martin 90. 1737 d14.

Angel Aguilar
Judicial
En la calle Florida 133 y 35
El Sábado 14 de Enero de 1882
A las 2 de la tarde

El dia y hora indicado procederé á rematar á la mas alta postura y dinero de contado y tomando por base las dos terceras partes de la tasacion, todos los ricos armazones, armarios, mostradores, arañas para gas, etc., etc,, pertenecientes á la testamentaria de D. Pedro Francisco Lohner, y mandato del Sr. Juez Dr. Sauze.

DETALLE—Tres armarios con vidrieras de cuatr puertas, madera de caoba, tasados á 3,600 uno, base ps. 2,400, dos armarios con vidrieras de cinco puertas, madera de caoba á 4000 uno, base 2667. Un armario con vidrieras de dos puertas, todo caoba á 1.500 base 1000. 5 rinconeras con vidrieras, madera caoba á 600 una, base 480, 1 id nogal en 500, base 335, 1 id cedro 300 id 200, 1 mostrador caoba con vidrieras en 3000, base 2000, 1 mostrador nogal en 1200, id 800. 1 caballete pino en 60, id 40, 1 estanteria con columnas torneadas pino y guindo 200 id 133. 1 percha nogal en 130, id 85, 2 estanterias guindo con columnas á 350 una, base 335, 1 espejo marco nogal en 50, id 37, 1 id 100, id 68, estanteria 1 frente nogal torneada, arriba abierto, abajo con puertas, tasado á 225 $ el metro (22 metros) todo 4950, base 3300, 3 id id 60 cent. á 140-42 b. id 280, 2 estantes mecánicos 25, 1 araña cristal 4 luces en 500. base 325, 1 id id 3 id 450, id 300, 1 id id 6 id 500, id 325, 1 id id 4 id 400, id 268, 3 guarniciones lisas de pared con zócalos de caoba á 50 una, id 35, 4 guarniciones con tableros y monsolitas de caoba á 50 una, id 35, 2 guarniciones lisas con tableros de nogal á 30, base 20, 1 id id poltro nogal en 50, id 35, 2 id lisas á 20, id 14, 1 percha nogal en 200, id 134, 1 letrero de 6 metros de caoba en 300, base 200, 1 id de 3 en 15, id 100, 1 mesa con 4 picos y vidrieras nogal en 300, id 200, 21 cuadros con marco nogal y dorado á 7 id 5, 2 muestras forma bastoneros 1 40, id 27, 1 letrero nogal de 1 m. y 80 m. 75 id 50, 1 id caoba 75, id 50, 1 id caoba 75, id 50, 1 id 50, id 35, 2 picos gas bronce á 25; id 17, 1 mesa tablero en 130, id 100, 7 cifranes todos en 25, id 17, 2 vidrieras sin el marco y vidrio de afuera con tres puertas á 600, id 400, 1 guarnicion de pared con tableros en 30, id 20, 1 aparato para gas, vidrieras en 125, id 83, 2 puertas de cedro en 100, id 68, 2 picos gas bronce á 50, uno id 33, 2 perchas negras á 50, id 33.

Los interesados podrán ver lo que se remata antes del dia fijado. Las tasaciones en lo del Escribano Estanislao Lopez ó al martillero Bolivar 66 ó Victoria 686. 1636 d11.

R. y J. Amoretti

El remate judicial de una casa en la Boca del Riachuelo que estaba anunciado para el 31 del corriente, ha sido suspendido por órden del Juez.

POR EL MISMO
EN NUESTRA CASA PERÚ 64

Remates Semanales
Para tenderos, merceros, etc.
DE
Mercaderias generales
Los Lunes, Miercoles y Viernes

Los remates extraordinarios que se nos comisionen para efectuarlos fuera de nuestra casa, como ser de liquidaciones, casas de negocio, terrenos, muebles, etc., etc., anunciamos en avisos especiales, d8 perm.

POR EL MISMO

En el pueblo de Moron
Remate Judicial
DE UN
Espléndido terreno

Situado en la esquina Lavalle y 25 de Mayo

El Sábado 24 de Diciembre, á las 3 en punto de la tarde, procederemos á vender sobre la misma localidad el terreno mencionado con arreglo al siguiente:

EDICTO JUDICIAL

Por mandato del Sr. Juez de 1° Instancia en lo Civil Dr. D. Salustiano J. Zavalia, se procederá el dia 24 del corriente mes, en el pueblo de Moron, á la venta en público remate, por los martillero D. R. y J. Amoretti, de un terreno perteneciente á la testamentaria de D. José Antonio Pardo, (lote No. 1) situado en el pueblo nombrado, en el ángulo formado por las calles Lavalle y 25 de Mayo, el cual tiene las siguientes dimensiones: al Oeste, calle 25 de Mayo, 25 varas; al Norte, calle de Lavalle, 23 varas y 67 centivaras; al Sud, 44 varas y 40 centivaras; al Este, 5 varas, y en la diagonal Nor este, 29 varas y 40 centivaras, y está tasado en la cantidad de 18,140 $ m|c., previniéndose que no se admitirá oferta que no esceda de las dos terceras partes de su tasacion que importa 12,033 $ m|c. Los que se interesen pueden ocurrir por mas datos á la Secretaria á cargo del que suscribe donde tramita la ejecucion seguida por la sucesion de D. Angel Navarro y el Dr. D. Juan Rayses, contra la espresada testamentaria por cobro de honorarios.—Buenos Aires Diciembre 6 de 1881.—*Dario Beccar*, Escribano Secretario. Casa de Justicia (1er. Patio.) 1441 d7.

POR LOS MISMOS

De un café y fonda
Liquidacion
De todas las existencias
Calle Buen Orden Nos. 411 y 413

El Martes 27 del corriente, á las 12 en punto del dia, por órden de su dueño y por liquidacion del negocio daremos principio á la venta al mejor precio de todas las existencias del mencionado café.

Armazones, mesas, sillas, cuadros, bancos, cocina económica y útiles de cocina, lozas, cristales, bebidas, cubiertos, bandejas, mostradores, camas de fierro y otros enseres y muebles de la casa. 2227 d23.

POR LOS MISMOS

DE NOCHE
REMATE ESPECIAL
Para particulares
De magnificos objetos de lujo
Para obsequio de Navidad y Año Nuevo
En nuestra casa Perú 64
El Sábado 24 del corriente

Aprovechen la oportunidad de este remate las personas amantes ha hacer obsequiar en las presentes fiestas.

El Sabado 24 del corriente á las 8 en punto de la noche daremos principio á la venta por cuenta de dos casas introductoras de articulos de fantasia.

En adornos, en cuadros al oléo, en objetos de nacar carey, marfil, bronces y cristales finos, en juguetes de sorpresa, albums, platinas, cajas, estuches y muchas otras novedades que seria muy estenso hacer el detalle. 2350 d 23.

Facundo Chaneton y M. B. Calderon
Judicial
En los pueblos
SALTO Y JUNIN

Por órden del señor Juez de 1a. Instancia en lo Civil del Departamento del Centro, Dr. Don Juan San Martin, venderé en remate público todos los bienes pertenecientes á las Testamentarias de Don Sebastian Rodriguez y Doña Juana Dominguez, cuyos bienes son los siguientes:—Dos fincas en el pueblo del Salto, una situada al frente de la plaza principal, compuesto su terreno de diez y siete metros 320 milimetros de frente por treinta y cuatro metros 640 milimetros de fondo. Esta finca se compone de un edificio de treinta y tantas varas de largo por cinco varas y pies de ancho, de material cocido, techo de azotea con tapiales, porton, pozo de balde y letrina. Este edificio hace poco tiempo fué construido, y linda por el Sud con Diego Barruti, por el Norte con Doña Francisca Isleño, por el Este con los herederos de Don Francisco Sierra y por el Oeste calle en medio con la plaza principal. Toda esta propiedad está evaluada en la insignificante suma de 70,000 ps m|c.

Base para la venta las dos terceras partes de la tasacion que son 46,667 ps. m|c.

La otra está situada á dos cuadras de la misma plaza, compuesto su terreno de treinta y cuatro metros 64 centimetros de frente por igual fondo. Esta finca se compone de un edificio de diez piezas de material con un cerco de tapial de 34 metros 640 milimetros de largo por un metro 332 milimetros de alto, con varias plantas frutales y de adorno, 1 parral, 8 pozos de balde, 3 letrinas y 1 galpon. Esta propiedad linda por el Sud con Don José M. Olivera, por el Norte calle en medio con Don Miguel Delfrade, por el Este calle en medio con José Migone, y por el Oeste con Don José Surraco. Esta propiedad está tasada en 60,000 ps m|c.

Base para la venta las dos terceras partes de la tasacion, son 40,000 ps m|c.

A más existen en esta misma casa, 1 cómoda caoba, tasada en 300 ps, 1 marquesa fierro con armador en 200 ps, 1 mesa de pino en 80 ps, 4 sillas esterilla á 15 una, 1 armario de pino en mal estado 10 ps, 1 espejo regular tamaño 50 ps, 1 lavatorio pino 10 ps, 1 lote herramientas 100 ps, y 1 mesa pino 15 ps.

Base para la venta las dos terceras partes de la tasacion.

Una finca en el pueblo de Junin compuesto su terreno de 21 metros 65 centimetros de frente por 43 metros 30 centimetros de fondo, situada en la esquina Oeste de la plaza principal del pueblo, con una pieza, techo de fierro y un tapial de 86 metros 60 centimetros pared; toda esta propiedad está casada en 15,000 ps m|c.

Base para la venta los 15,000 ps. de la tasacion.

La venta de todos los bienes arriba expresados, tendrá lugar el Domingo 25 de Diciembre del corriente año, á las 4 de la tarde, en el lugar donde están situados dichos bienes y donde estará la bandera.

Las referidas propiedades han estado y están todas alquiladas. Titulos de primer órden; por más datos al escritorio de Don Benjamin B. Lujan,—Mercedes,—calle 21, núm. 178,—ó en el Salto, casa del rematador Chaneton. 9961-n25

Ramon Garcia y Ca.
Judicial
De 2 lotes de terrenos
Rodeados de magnificos edificios
En las calles de Entre-Rios é Independencia

El Domingo 25 de Diciembre, á las 4, por órden del Sr Juez de 1ra. Instancia Dr. Sauze y perteneciente á la testamentaria de D. Eduardo O'Connor, venderé 3 lindos lotes de terrenos, cuyo detalle es como sigue;

Lote No. 13. Calle de Independencia entre Entre-Rios y Pozos, mide 7 met 533 mil. al N. por 45 metros 380 de fondo al Sud. Superficie cuadrada 341 met, 89 cent, tasado el metro cuadrado en 75 $.—Son 25,741 $ 75 cents, 2|3 partes 17,160 $ m|c.

Lote No. 27. Edificado, calle Estados-Unidos entre Entre-Rios y Pozos, mide 7 mts. 361 mil. de frente al S. por 43 met. 80 cent. de fondo al N. por el costato E. y 44 met, por el O,, 8 metros 352 mil. de ancho en el fondo. Superficie cuadrada 344 met. 61 cent,, tasado el met. cuadrado en 75 $. Son 22,399 $ 65 c., 2|3 partes 14,932 $ m|c.

Para ver los planos y otros datos, en la Escribania de D, Eusebio Gimenez. Casa de Justicia, altos. 9293 n20.

Dalmiro Huergo
Judicial

1.ra tasacion	Ps. 276,481 m|c.
2.a id	id 207,360 id
Base 2|3 partes	id 138,240 id

En Barracas al Norte
Sobre las Barrancas
Lo mas pintoresco del Municipio
El Sábado 7 de Enero de 1882
A las 5 de la tarde
EDICTO JUDICIAL

Por mandato del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Justo P. Ortiz, se hace saber por medio del presente que el Martillero D. Dalmiro Huergo procederá á vender en Remate el dia 7 de Enero del año entrante, una casa de propiedad de D. Emilio Saenz Valiente situada en Barracas al Norte calle de la Banderita ó de la Arena, cuyo terreno se compone de 11,030 metros cuadradados y el edificio de 13 piezas de material techos de azotea con baldosas, la que fué tasada en todos sus ramos en la suma de 276,481 pesos m/c. habiéndose deducido de esta tasacion un 25 % cuya retasa asciende á la suma de 207,360 ps. m|c., siendo sus dos terceras partes la de 138,240 $ de igual moneda que se tomará por base para su venta.

Esta venta ha sido ordenada en la ejecucion que contra el espresado Saenz Valiente sigue D. Tomas de Carrices por cobro de pesos.—Buenos Aires Diciembre 6 de 1881.—*Joaquin Reynoso*—Casa de Justicia, Cabildo 2.° patio.

Para mas informes Venezuela 342. 1916 d16.

Diego Villafañe
Judicial
DE TRES LOTES DE TERRENO
En la calle Azcuénaga entre Temple y Córdoba.

El Domingo 25 del corriente, á las 5 de la tarde, procederé á vender en remate público, los 3 lotes de terreno arriba mencionados. La tasacion es la siguiente:

1er. Lote 10 vs. frente al Oeste por 50 de fondo al Este—14,000 2|3 partes 9,333 $ 20 centésimos.

2do. Lote 10 vs. frente al Oeste por 50 de fondo al Este—14.300 $, 2|3 partes 9.533 20 centésimos.

3er. Lote 10 vs. frente al Oeste por 50 de fondo al Este,—14,900 2|3 partes 9,933 20 centésimos.

Se vé claramente que la tasacion es sumamente bajisima esceediendo de las 2|3 partes, que es la base para la venta se quedará con ellos el mejor postor.

NOTA—El comprador anticipará en seña el 5 0|0 al firmar el boleto de compra.

Se garanten, titulos perfectos; por informes al rematador San Martin No. 33. 2092 d20.

E. Fariña y Ca.

El Lúnes 26 del corriente á las diez a. m.
Se venderá por lo que ofrezcan
La hermosa Casilla
Casi chalet.

Situada en los grandes depósitos de arena Oriental que tiene la Comision de Obras de Salubrificacion en el Paseo de Julio, contiguo á la Usina del Gas.

En seguida se venderán unos galpones de madera y algunas maderas sueltas. 1883 d15.

Francisco Wright
En San Jose de Flores
DE UNA
Hermosa quinta
SITUADA
En la Calle Real
Tramway á la puerta

Por órden de su dueña la señora doña Clara V. de Rodriguez, venderé el DOMINGO 25 DEL PRESENTE MES DE DICIEMBRE, A LAS 12 DEL DIA, linda casa quinta, situada en la calle Real de Flores; compuesto su terreno de 120 mts. 35 cts. á esta calle, 124 mts. 20 cts. á la del Porvenir; 90 mts. 90 cts. á la de Buenos Aires, y 80 mts. 90 cts. á la de Chacabuco.

Su situacion es inmejorable pues queda á dos cuadras de la plaza de ese pueblo, dos de la estacion del Ferro-Carril, á ocho de la Floresta y con el tramway á la puerta, La base para la venta por toda la quinta incluso el edificio, será la de **280,000 ps. m|c.**

Por lotes de 19 metros de frente por 62 mts. 10 cts. de fondo á la calle Real será de **1,400 ps. m|c.** el metro, y los de igual dimension con frente á la calle de Buenos Aires, el de **1,000 ps. m|c.**, por metro.

El lote ocupado por el edificio y un gran jardin, que hace esquina á la calle Real y la de Chacabuco con 29 mts. 45 cts. de frente 80 mts. 90 cts. de fondo, tendrá por base **2,000 p m|c.**, por metro.

La venta se hará á gusto de los compradores, en un solo lote ó en varios.

Toda la quinta está cultivada y con ricas plantas de árboles frutales.

El frente que dá á la calle Real está cercado de pared y continúa hasta la mitad de la calle de Chacabuco.

Esta es la oportunidad para hacerse de una linda quinta ó de un buen lote de terreno barato.

Los titulos son de primer órden y por otros datos pueden ocurrir los interesados á mi escritorio núm. 12 en el Pasage de Roverano.

El comprador depositará el 5 0|0 del valor de la venta, ya sea en uno ó mas lotes.

Este remate se suspendió el Domingo 18 por el mal tiempo. 1263 d3.

POR EL MISMO
De una linda casa
El Domingo 25 del corriente

A las 5 de la tarde y por órden de su dueño, venderé en remate público por lo que dén, una preciosa casa situada en la calle de Andes No. 416, frente al nuevo Hospital de Hombres, con 10 vs. de frente por 60 de fondo, 4 piezas con pisos de tabla, cocina, letrina y demas comodidades. Produce 500 ps. m|c., mensuales y titulos de primer órden.

Por otros datos al remador escritorio No. 12 en el pasage Roverano.

El comprador depositará el 5 0|0 del valor de la venta. 1267 d3.

POR EL MISMO
En el mismo pueblo de Chascomús
De una finca

Por órden del señor Juez de Comercio Dr. D. Justo P. Ortiz y por ejecucion seguida por el concurso de la caja de crédito contra D. Pedro J. Machado por cobro de pesos, venderemos el dia 29 del corriente á la una del dia, una magnifica finca situada en el pueblo de Chascomús, calle de Victoria núm. 53, que linda por el Norte con la calle de Cuba, por el Sud con la sucesion de D. Juan Vellos, por el Este con D. Agustin Casalvio y por el Oeste con la calle de Victoria.

Tiene 33 3|4 varas de frente á la calle de Victoria esquina á la de Cuba, por 53 varas de fondo, con 5 piezas de material, techos de azotea con tirantes de Urunday y una estufa de mármol.

Tasada en 73,248 ps. m|c. pero rebajando el 25 0|0 que dará como base para la venta la suma de 36,622 ps. m|c.

Por mas datos á la Escribania de D. Angel J. Blanco ó á los rematadores en el Pasage de Roverano, Escritorio núm. 12. El comprador depositará el 5 0|0 del valor de la venta. 1266 d3.

Baliero y Espinosa
JUDICIAL
De una propiedad
Calle de Lorea 347
Tasacion $ 96,669 m|c.—Base para la venta 2|3 partes $ 64,446 m|c.
Se compone de 7 mets. 36 cénts. de frente por 58 mets. 88 cets. fondo
El Domingo 15 de Enero

A las 2 de la tarde, procederemos á la venta de dicha propiedad, á la mas alta postura y dinero de contado, por órden del Sr. Juez de 1a. Instancia, Dr. D. Luis A. Sauze y perteneciente á la testamentaria de D. José Buero.

Su construccion se compone de 5 habitaciones con muros en cal, revoques en lo mismo, techos con tirantes y alfajias en madera dura, pisos de baldosa, sala con portada, umbrales de mármol, etc., tres pequeñas piezas, mas una de tabla y dos de material, letrina, pozo y sumidero, hermosos parrales en zarzos de fierro, varios árboles frutales, etc., etc.

Primer patio y saguan de baldosa, los demás de ladrillo.—Frente moderno, vereda de piedra hamburguesa.

NOTA—El comprador entregará el 5 % como seña al firmarse el boleto.

Los titulos excelentes; pueden verse en la secretaria de Sebastian Martinez (Cabildo) y por mas informes á los martilleros, Cuyo 237. 1427 d6

POR EL MISMO
Judicial

OVEJAS
Y animales vacunos
A MEDIA LEGUA DEL
PUEBLO DE ZARATE
El Domingo 25
A LAS 2 DE LA TARDE

Por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia en lo Civil Dr. D. Luis A. Sauae y como pertenecientes á la testamentaria de D. Juan Regino Diaz, hemos de rematar á la mas alta postura y dinero de contado los siguientes animales:

1600 ovejas de cria tasadas en..........	$	26
6 animales vacunos cria id id..........		150
1 caballo id id..........		200

Base para la venta las dos terceras partes de su tasacion.

NOTA—Por mas informes á los martilleros Cuyo 237. 1469 d7

Nazar y Gonzalez Catan

POR LOS MISMOS
Mejor que judicial
De dos fincas situadas en la calle de Chile Nos. 803 y 807.
Entre las calles de Entre-Rios y Pozos
Base para la venta 65,000 $ m|c. cada finca

El Domingo 25 de Diciembre, á las 5 en punto de la tarde, venderemos en remate al contado, las dos fincas que arriba indicamos, cuyo terreno se compone—(siendo las dos iguales) de 9 vs. de frente por 40 de fondo. Tiene cada una 3 hermosas piezas construidas á la moderna con maderas duras con dos hermosas ventanas á la calle, cocina, letrina y pozo de rica agua, techos, patio y pisos embaldosados. Estas fincas han costado 101,000 $ m|c., cada una segun consta de escritura, Tienen tramway en la boca calle de ida y vuelta para la Plaza Victoria y Almagro, calle empedrada y alumbrada á gas y rodeada de buenos edificios. Gana cada finca 600 $ de alquiler mensual.

NOTA—Por mas á informes nuestro escritorio Perú 87, 89 y 91. 2068 d20.

POR LOS MISMOS
De la magnifica propiedad situada en la calle de Chile N. 393, entre las de Buen Orden y Lima
Base para la venta 280,000 $ m|c.

El Domingo 1.° de Enero de 1882, á las 5 de la tarde, venderemos en remate al contado, la finca que arriba indicamos, cuyo terreno se compone de 12 varas de frente por 52 de fondo, construida á la moderna, toda hecha de cal y canto, techos embaldosados, maderas duras. El edificio se compone de 7 habitaciones seguidas, á mas otra pieza que cuadra el primer zaguan, otra que cuadra el segundo, una hermosa cocina embaldosada y cocina económica, resumidero, algibe de 70 pipas, aguas corrientes y gas, todos los cielo razos de yeso, todas las puertas con celosias de cedro, puerta de fierro en el zaguan, una hermosa huerta con árboles frutales, y mas tres piezas para servicio, letrina, etc.

NOTA—Avisamos á los Sres. interesados que á cualquier hora del dia pueden pasar á inspeccionar la casa pues la Sra. dueña vive en ella. Los titulos son de primer órden y se encuentran en la Escribania del Sr. D. Victoriano Cabral. Por informes á nuestra casa Perú 87, 89 y 91. 2069 d20.

POR LOS MISMOS
AL CONTADO
En nuestra casa Perú 87, 89 y 91

El Sábado 24 de Diciembre, á las 12 del dia, venderemos un importante surtido de mercaderias, cuyo detalle es como sigue:

Piezas percales, id tartanes de primera clase, id lustrinas casimires, ropa hecha, trages completos, camisas de hilo, de hombre, id de señora, piezas de pestaño, uso doméstico, brin, gambrona, bombasi, raso de lana, género para colcha, género de id azul, enaguas para señora, id para niñas, lustrina negra, camisetas de algodon, id de punto, id de lana, puño piloto, retina, casimires de invierno y verano riquisima clase, merinos bordado y orford, blondas y randas, trencillas, botones para sastres 1ra. clase pañuelos seda, lana y algodon, corbatas de señora de seda, id de hombre, brin de hilo, colin calzoncillos surtidos y muchos otros artículos que estarán á la vista.

AL MISMO TIEMPO—Una gran partida de POMOS. 2165 d 22.

LOSPOR MISMOS
AL CONTADO
En nuestra casa Perú 87, 89 y 91

El Mártes 27 del corriente, á las 12 del dia, venderemos un importante surtido de mercaderias, cuyo detalle es como sigue:

Camisas diferentes clases para hombres, id para señoras, uso doméstico, bramantes, calzoncillos, medias, pañuelos. pantalones para hombres y niños, trajecitos de brin y casimir de estacion para niños, batones para señoras. vestidos, fundas con malla y embutido, piezas de percal, id de lienzos, cortes para trajes, id para pantalon, fichues, abanicos, botines para hombres, señoras y niños, zapatitos, zapatillas, botas de cabritilla, piezas de guarniciones, estracto inglés, agua de Colonia cubiertos de metal, cucharas, tenedores y una gran cantidad de libros de historia, medicina, novelas, etc., cuyo detalle omitimos por su mucha estension.

AL MISMO TIEMPO—Una gran partida de Pomos. 2166 d22.

Felipe Palmarini
Judicial
EN CHIVILCOY

De una propiedad formando esquina á dos calles, situada en la plaza "Sarmiento," frente á la estacion del Ferro Carril del Oeste, y distante solo dos cuadras de la Barraca de Fucar.

De órden del Sr. Juez de 1° Instancia Dr. D. Salustiano Zavalia y como perteneciente á la testamentaria de D. Juan Guido, venderé el dia doce de Enero á las cinco de la tarde, en el mismo local, en público remate y ad-corpus, dicha propiedad con siete piezas, la de la esquina para negocio, con piso de tabla y sótano, patio cercado de pared francesa, techos de fierro de canaleta, pozo y demás comodidades, y un terreno de cincuenta varas de frente por cincuenta de fondo, tasado todo en 51,777 $ m/c. tasacion hecha durante la crisis del 75, y que no alcanza á la mitad del valor de la propiedad.—Base para la venta 2/3 partes $ 34,518 $. El comprador abonará al firmar el boleto un 10 0/0 y para mas datos á la escribania del secretario Victorica ó al rematador Bolivar 78. 1676 d13.

Francisco Bulnes
Judicial
En San Justo, de una casa formando esquina á las calles Matanza y Corrientes
El 26 de Diciembre, á las 3 de la tarde, calle Bolivar No. 39

Se procederá á la venta por órden del Sr. Juez de primera Instancia Dr. Sauze, y por ejecucion que sigue D. Manuel Garmendia contra D. Cayetano Bohotegui.

El terreno mide á la calle Matanza 21 metros, por 34 metros y 64 centimetros á la de Corrientes.

El edificio consta de 6 piezas de azotea, pisos de tabla y otros con ladrillo, un gran zótano. 10 puertas de pino de tea, 7 ventanas con magnificas rejas, 1 pieza de material con techo de fierro, cocina con fogon y gran campana. cocina económica, caballeriza, pozo de rica agua, y letrina; es una casa para entrar á habitarla inmediatamente.

Todo esta rebocado por fuera y por dentro, tambien está toda cercada de pared. La tasacion es sumamente baja $ 69,274 m|c y las 2/3 partes que es la base para la venta son $ 46.188 30 cents. m|c. (cuarenta y seis mil ciento ochenta y ocho pesos y treinta centavos. etc.) 1625 d11.

Antonino Vidal
Judicial
De 10 y 3|4 cuadras cuadradas
De terreno, la mayor parte sembrado de alfalfa
En Barracas al Sud
Frente á la Estacion Mitre
Del Ferro-Carril de la Ensenada
A 15 cuadras del Puente de Barracas
Terreno sobre la calle Real á Quilmes ó sea calle General Mitre
Terreno para quintas, chacras ó pastoreo de haciendas
Tasacion y base de venta 8,100 ps.
LA CUADRA CUADRADA

El Domingo 25 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en el mismo terreno donde estará la bandera, venderé por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de D. Juan Tomás Ortiz, un terreno denominado chacra vieja, frente á la Estacion General Mitre, cuyos linderos son: por el Nort-este, Guevara, Isabel Rino, Maldonado, Ojeda A. Godoy y Suarez, calle real á Quilmes, Matilde Barrionuevo y Juan Piaggio por el Sud-Este herederos de Benjamin Ortiz, calle por medio por el Sud-Oeste Juan Capurro, B. Larrosa, Bartolo el Ingles y J. M. Nuñez, por el Nor-Oeste calle por medio, Rosario Lascano y herederos de Benjamin Ortiz, siendo la base de 8100 $ la cuadra cuadrada y previniendo que no entran en la venta los alambrados.

Por otros datos al rematador Bolivar núm. 5 ó en la escribania de Wright en Cabildo.

Titulos de primer órden garantid

El comprador dará 10,000 $ en gar tia en el acto de firmar el boleto. 9130 n17

Manuel de la Serna
Lúnes y Miércoles
Esquina calle Bolivar números 83 y 87 y Alsina 135—Importante y variado surtido de bazar, cristales, porcelanas, cuadros, platinas y metales, espejos, muebles, relojes y un gran surtido de efectos para familia. 1255 d2.

POR EL MISMO
Tienda y Merceria
Esquina calles Bolivar 83 y 87 y Alsina 135
LOS VIERNES
Un variado surtido de **tienda, merceria y articulos de novedad.** 1254 d2.

POR EL MISMO
Carruages
Depósito especial para venta de carruages y talabarteria, se reciben para venta particular ó remate, Bolivar 83 y 87 y Alsina 135. 1253 d5.

POR EL MISMO

HOY
Variado surtido de TIENDA, MERCERIA y novedades, etc, etc.
Hoy viérnes 23 á las 12 del dia, Bolivar 83 y 87. d23.

Pedro Aguirre
De terrenos magnificos
EN OLAVARRIA

Por cuenta y órden de la Municipalidad del partido, venderé en remate público el dia 8 de Enero próximo, catorce lotes de terreno de 25 vs. de frente por 50 de fondo cada uno, situados todos ellos en las manzanas que rodean la Plaza Principal. lo cual hace sean de un gran porvenir.

El remate tendrá lugar á las 3 en punto de la tarde, en la Secretaria Municipal. Condiciones de venta: mitad á contado y mitad á 90 dias con pagaré. Bases muy bajas. Los detalles, se anunciarán por carteles—Olavarr ia, 9 de Diciembre de 1881. 2008 d18.

Pedro Manero
Remate Judicial
En San Antonio de Areco

El Domingo 15 de Enero de 1882, á las 4 de la tarde
DE UNA PROPIEDAD
Perteneciente á la testamentaria de D. Francisco Rios y Da. Rosa Peralta.

Por órden del Sr. Juez de Paz, D. Cecilio Falcon, y perteneciente á la testamentaria indicada, venderé al mas alto precio y dinero de contado, una preciosa casita ubicada en la calle Gral. Lavalle entre Belgrano y Moreno.—El edificio está compuesto de dos piezas con paredes de ladrillo y techo de paja, cocina, pozo de balde y pared carrida hasta el fondo con un gran porton. El terreno mide 32 varas de frente al Norte, por 29 1/2 de fondo al Sud y el todo ha sido tasado en la cantidad de 19.500 $ m/c.

La base para la venta, es las dos terceras partes de la tasacion, ó sean 13,000 $ m/c.

El remate se verificará en la misma casa donde estará a bandera. 2009 d18.

Nevares y Ca.
ase para la venta 150,000
Tasada para la Contribucion 250,000 $

El Domingo 25 del corriente, á las 4 de la tarde, remataremos la propiedad situada en la calle San José esquina á Garay con frentes al N. y al O., compuesto su terreno de 40 vs. Norte y de 60 al Oeste, dividido en tres propiedades que dan hoy sin contrato 1,500 $ mensuales pudiendo dar 2,500 $ con una pequeña refaccion.

Esta propiedad se encuentra situada á una y media cuadras de la Plaza Constitucion y á una de la plaza 29 de Noviembre. Por mas datos al escritorio San Martin 35. 1797 d15.

Cárlos O'Gorman y Ca.
DE UNA
ESPLENDIDA PROPIEDAD
A pocos pasos de la Plaza Victoria
Calle de Rivadavia 126, 128 y 130
BRILLANTE RENTA
Tasacion $ 1.932,982 con 63 cents. m|c.
Base de venta $ 1.288,655 con 9 cents. m|c.
El Miercoles 4 de Enero
A las 4 p. m.

Por órden del señor Juez de 1a. Instancia, Dr. Don Virgilio Tedin, venderemos el dia y á la hora indicados esta magnifica propiedad perteneciente á la testamentaria de Don Mariano Gache, edificada con materiales, todos de primer órden y cuyo pormenor es el siguiente:

Terreno: 14 metros 79 cents. de frente por 59 metros 62 cents. de fondo.

EDIFICIO: NUM. 126—Un magnifico almacen de material como de 40 vs. de largo, piso de tabla, cielo-raso, gas, etc. Está ocupado por una casa introductora.

EDIFICIO: NUM. 128—Una espléndida casa de altos, compuesta de quince piezas de material, empapeladas y pintadas, cielos-rasos, todas en perfecto estado de limpieza, dos grandes patios con galerias de reja de hierro, una pieza de tabla, cocina, letrina, algibe, escalera de cedro, un espléndido vestibulo con vidrieras, gran zaguan de entrada, un patio grande en los bajos, balcones á la calle con puertas de celosias. Este departamento lo ocupa la familia del causante.

EDIFICIO: NUM. 130—Un gran almacen de material de cerca de 50 varas de largo, pisos de tabla, cielos-rasos, columnas de hierro, gas, 4 piezas más, dos patios, un gran galpon, etc. Está ocupado por una casa introductora y tiene una contrata que aún durará tres años.

Por más datos á los martilleros, Pasaje Roverano, escritorio núm. 12, ó la Secretaria de Don José Martin, Cabildo, 3er patio á la izquierda.

NOTA—No se admitirá oferta que no exceda de las dos terceras partes de la tasacion, y el comprador depositará el 5 0|0 del importe de la venta. 1129-n30

POR LOS MISMOS

Magnifica propiedad
En el pueblo chiche de Belgrano
Inmediato á la gran Plaza
Calle de Pavon esquina á otras dos calles
El Viértes 6 de Enero, á las 2 p. m.

Por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Virgilio Tedin, venderemos esta magnifica propiedad perteneciente á la testamentaria de D. Mariano Gache, edificada con materiales de primer órden y á todo costo y cuyo pormenor es el siguiente:

TERRENO—43 metros 30 cents. de frente al S, E. por 113 metros 44 cents. de fondo, con frente por el costado N. E. á una calle sin nombre y termina en su frente de fondo al N.O. á otra calle en 41 metros 77 cents., todo lo que hace una superficie de 4825 metros 17 cents. cuadrados.

EDIFICIO—Calle de Pavon 17 á 21: 10 piezas de material superior maderas duras, pisos, dos de ellas de tabla y las demas buenas baldosa, empapelados, con cielos-razos, otras 3 piezas chicas, cocina, letrina, algibe, dos pozos, un gran patio con corredores, piso de baldosa, azoteas embaldosadas toda rodeada de baranda de fierro, dos grandes portones por el frente y fondo, gran huerta con magnificos árboles, parrales con zarzos de fierro, 13 ventanas á la calle, gas en toda la casa y todas las comodidades apetecibles en una casa de la ciudad.

Tasacion $ 230,568 con 60 cts.
Base de venta $ 153,712 con 40 cts.

Por más datos á los martilleros ó á la oficina del secretario Don José Martin, Cabildo 3er. patio á la izquierda.

NOTA—No se admitirá oferta que no exceda de la base y el comprador depositará el 5 por 0|0 del importe de la venta. 1195-d1

POR LOS MISMOS

Magnifico terreno
En San Fernando
Calle de 13 de Julio esquina á General Lavalle
El Domingo 8 de Enero
A las 2 p. m.

Por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Virgilio Tedin, venderemos el dia y á la hora indicados, este precioso terreno propiedad de la testamentaria de D. Mariano Gache, cercado todo de pared y con vereda de ladrillo á la calle; sus dimensiones son: 43 metros 30 cents. de frente á la calle 13 de Julio por 57 metros 72 cents. de fondo á la de General Lavalle.

Tasacion $32.345 con 15 cents. m|c.
Base de venta $ 21,563 con 43 cents. m|c.

Por mas datos á los martilleros, ó á la secretaria de D. Jose Martin, Cabildo 3er. patio de la izquierda donde están los titulos.

NOTA—No se admitirá oferta que no exceda de la base y el comprador depositará el 5 0|0 del importe de la venta. 1218 d2.